



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



# Résultats & réalisations 2021

Bourgogne-Franche-Comté

Mai 2022



## ÉDITO

En septembre 2020, la Banque des Territoires lançait son plan de relance doté de 26 Mds€. A l'épreuve de la crise sanitaire, la Banque des Territoires a prouvé toute sa pertinence, sa capacité d'adaptation et son agilité pour faire du sur-mesure au service des projets territoriaux. Que ce soit dans le domaine du tourisme, de la transition énergétique, du commerce, de l'industrie, de l'habitat ou du numérique, la palette de nos interventions est large et les réalisations sont déjà nombreuses en Bourgogne-Franche-Comté.

L'ambition de la Banque des Territoires est d'accompagner ses partenaires dans une croissance plus durable et plus solidaire, en conservant un équilibre entre la protection de l'environnement, la justice sociale et la prospérité économique. Les enjeux extra-financiers sont notamment pris en compte dans notre politique d'intervention et dans nos processus de décision. Nous souhaitons ainsi mettre en place un cercle vertueux afin d'optimiser les impacts sociaux et environnementaux des projets territoriaux que nous soutenons dans la région.

Crise sanitaire, réchauffement climatique, inégalités sociales et territoriales, face à toutes ces urgences, le groupe Caisse des Dépôts unit toutes ses forces. Nous mobilisons l'ensemble des filiales du Groupe, favorisons les synergies, pour faire avancer les projets. Pour aller encore plus loin et donner tout son sens à notre action, nous affirmons notre raison d'être commune et forte : « Le groupe Caisse des Dépôts, alliance unique d'acteurs économiques publics et privés, s'engage, au coeur des territoires, pour accélérer la transformation écologique et pour contribuer à offrir une vie meilleure pour toutes et tous. »

En 2022, nous poursuivons notre action pour des territoires plus attractifs, plus inclusifs, plus durables, plus connectés.

**Mathieu Aufauvre**

*Directeur régional Bourgogne-Franche-Comté*

# SOMMAIRE

|  |           |
|--|-----------|
| Présentation de l'activité                                       | <b>4</b>  |
| Chiffres-clés 2021   | <b>7</b>  |
| Faits marquants 2021   | <b>9</b>  |
| Projets 2021   | <b>11</b> |
| Partenariats emblématiques                                       | <b>19</b> |
| Activité des filiales du groupe Caisse des Dépôts dans la région | <b>23</b> |
| Contacts   | <b>29</b> |



# Présentation de l'activité

Bourgogne-Franche-Comté

## La Banque des Territoires accélère les projets et la transformation de tous les territoires

*Créée au mois de mai 2018, la Banque des Territoires a déployé un plan de relance exceptionnel en 2020 dans un contexte sanitaire sans précédent, puis poursuivi et amplifié les interventions de la Caisse des Dépôts en région Bourgogne-Franche-Comté en 2021. La Banque des Territoires propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en ingénierie, prêts et investissements à destination de tous les territoires, les zones rurales comme les métropoles. L'accompagnement des programmes Action Coeur de ville, Petites Villes de Demain, Territoires d'industrie et Territoires d'innovation nous a amené à financer bon nombre de projets en Bourgogne-Franche-Comté. Transformer les territoires, accélérer les transformations environnementales et sociales, voici nos principaux défis.*

### Une ingénierie de projets en constante progression

Après une année 2020 qui s'était déjà établie à un niveau très élevé, nos activités de conseil et d'ingénierie ont poursuivi leur ascension en 2021. Ainsi, après une cinquantaine de projets soutenus et 1,2 M€ financés en 2020, ce sont plus de 60 projets territoriaux qui ont été accompagnés et 1,4 M€ qui ont été financés par les équipes de la direction régionale en 2021. Cette activité d'ingénierie, en forte croissance depuis 4 ans, est en particulier liée à la mise en œuvre opérationnelle des dispositifs gouvernementaux Action Coeur de Ville (15 communes en Bourgogne-Franche-Comté) et Petites Villes de Demain (109 communes en BFC). Par ailleurs, conformément aux orientations stratégiques de la Banque des Territoires, nous avons poursuivi nos cofinancements d'études dans les secteurs de l'immobilier d'activités, du tourisme, de la mobilité, du commerce, des centre-bourgs et du logement social, en appui à la consolidation du secteur portée par les bailleurs sociaux et les collectivités locales.

### Un soutien affirmé au service des bailleurs sociaux et des collectivités locales

Dans un contexte sanitaire complexe pour le secteur du bâtiment, l'exercice 2021 a encore été marqué par un léger retrait de l'activité prêts à 268 M€ contre 293 M€ en 2020, soit une baisse de 9%. Les 268 M€ de nouveaux prêts se décomposent de la façon suivante : 183 M€ au titre du logement social, 48 M€ sur le secteur sanitaire et médico-social et 37 M€ à destination des collectivités locales.

Les 183 M€ de prêts au logement social ont notamment permis de financer la construction de 1 842 logements et la réhabilitation de 1 833 logements. Par ailleurs, en 2020 et 2021, afin de participer activement à la consolidation de la situation financière des bailleurs sociaux, la Banque des Territoires a souscrit 23,5 M€ de titres participatifs auprès des bailleurs sociaux de la Région Bourgogne-Franche-Comté.

Sur le secteur sanitaire et médico-social, l'année 2021 a permis de redynamiser notre production à 48 M€ contre 30 M€ en 2020.

Enfin, côté secteur public local, notre activité a connu un repli à 37 M€, après une année 2020 exceptionnelle (58 M€). Ces 37 M€ ont contribué au financement de 31 projets au service des collectivités de Bourgogne-Franche-Comté, dont :

- 19 M€ dédiés aux infrastructures de transport ;
- 10 M€ pour la réhabilitation thermique de bâtiments publics ;
- 4 M€ pour le tri et la valorisation des déchets ;
- 2 M€ pour les infrastructures d'eau potable et d'assainissement ;
- 1 M€ pour des réseaux de chaleur ;
- 1 M€ pour la rénovation d'un centre commercial.

### Une action plus marquée pour le développement économique des territoires

Après 20 M€ en 2019 puis 26 M€ en 2020, la Banque des Territoires a engagé près de 36 M€ en fonds propres en région Bourgogne-Franche-Comté en 2021, soit une nouvelle croissance du volume d'investissements de l'ordre de 40%. Au service du développement économique et de la création d'emplois, en appui des politiques publiques et des collectivités locales, nos participations en fonds propres visent notamment :

- l'accompagnement de projets d'immobilier d'activités industrielles comme tertiaires aux côtés de partenaires privés ou de sociétés d'économie mixte ;

- l'appui à la transition énergétique et écologique ;
- les investissements dans le numérique ;
- les infrastructures et la mobilité ;
- le soutien au secteur de la santé et du médico-social ;
- l'économie sociale et solidaire ;
- les investissements liés aux activités touristiques.

En 2021, en Bourgogne-Franche-Comté, ces 36 M€ de mises en fonds propres se sont notamment concrétisées par :

- un investissement de 18,6 M€ (4 M€ en capital et 14 M€ en comptes courants d'associés) dans la société immobilière et de crédit-bail régionale Batifranc ;
- 5 M€ dans la délégation de service public dédiée aux infrastructures numériques du Département du Doubs ;
- des investissements aux côtés de la Région à hauteur de 2,2 M€ dans le financement des très petites entreprises (TPE) et de l'économie sociale et solidaire (ESS) ;
- une nouvelle montée au capital à hauteur de 2,2 M€ dans la SEM Aktya qui couvre des activités de portage d'immobilier d'entreprises dans les départements du Doubs et du Jura ;
- un projet d'intracting relatif à l'éclairage public de la ville de Montceau-les-Mines (71) pour 3 M€ ;
- un investissement de 2,8 M€ en vue de participer à la construction d'une station de production et distribution d'hydrogène à Auxerre (89) ;
- un investissement de 1 M€ dans une foncière de revitalisation des commerces dans la Nièvre.

### **Entreprises publiques locales**

Notre offre de financement à destination des acteurs publics locaux a poursuivi son développement en 2021. Nous proposons ainsi des financements court et moyen terme en complément de l'offre proposée par la place bancaire. En 2021, nous avons ainsi engagé 20 M€ pour financer des opérations d'aménagement ou immobilières portées par des sociétés d'économie mixte.

A titre d'exemple, nous avons soutenu l'opération MIDDLE TECH à Montbéliard. Cette opération a permis de mettre à disposition des locaux d'activité d'environ 5 000 m<sup>2</sup> pour des petites et moyennes entreprises. Elle est portée par la SEM PMIE et s'intègre dans la zone d'activité Technoland.

### **Banquier du service public de la justice**

L'année 2021 a vu l'activité notariale poursuivre sa dynamique de croissance remarquable, soutenue par la bonne santé du marché immobilier.

L'encours des dépôts notariaux a ainsi progressé de 14,8 % pour atteindre 1,53 Md€ en décembre 2021. Sous l'effet de cette croissance, l'encours des dépôts règlementés s'est établi à 1,82 Md€ en décembre 2021, marquant un nouveau plus haut historique pour la Région.

Dans le cadre de sa mission au service de la sécurisation des fonds de tiers, la Banque des Territoires délivre une prestation de tenue de compte bancaire au profit des professionnels du droit. Notre soutien au développement des études et à l'installation des jeunes professionnels s'est traduit par des financements à hauteur de 15 M€ pour 78 projets.

Le développement de notre offre, via les canaux digitaux, se poursuit avec la possibilité de souscrire des prêts en ligne et la signature électronique des contrats.

### **Consignations**

L'activité des consignations a enregistré 21,7 M€ de recettes en 2021, un niveau en hausse par rapport à 2020. Les consignations ont pleinement joué leur rôle de tiers de confiance dans la protection de sommes d'argent litigieuses, au service des clients des professions juridiques et des justiciables (11 M€). Elles ont également été massivement mobilisées par les acteurs publics dans la sécurisation de leurs projets d'intérêt général (10 M€), notamment dans le cadre de projets d'aménagement ou de développement. Enfin, les entreprises ont également mobilisé la consignation comme garantie financière dans le cadre de leurs installations classées pour la protection de l'environnement, ainsi qu'en matière de construction immobilière.



# Chiffres-clés 2021

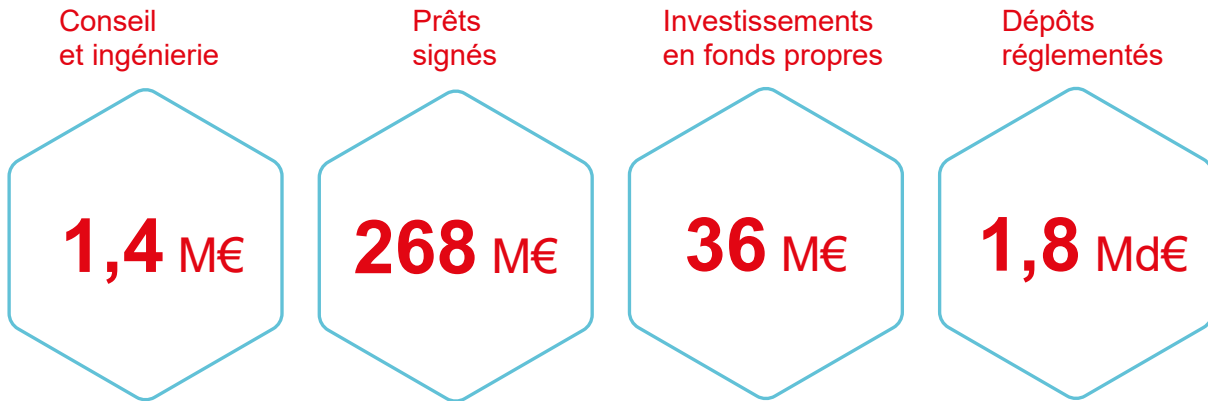
Bourgogne-Franche-Comté

---

## NOTRE ACTION AU SERVICE DES TERRITOIRES

---

### Chiffres-clés financiers et extra-financiers



- 1842** logements sociaux construits
- 1833** logements réhabilités
- 743** lits et places d'hébergement spécifiques pour accueillir les publics fragiles
- 12** bâtiments publics rénovés
- 10** infrastructures d'eau et d'assainissement soutenus
- 4** projets de mobilité verte financés
- 217** MW d'énergie renouvelable installée, soit 11% de la puissance en région
- 1** millions de m<sup>2</sup> d'immobilier d'activité
- 78** professions juridiques accompagnées pour l'installation ou le développement de leur étude





# Faits marquants 2021

Bourgogne-Franche-Comté

#01

**01/03/2021****Inauguration de la clinique du Pays de Montbéliard (25)**

L'ouverture d'un établissement de soins de suite et de rééducation permet l'installation de nouveaux médecins, tout en contribuant à l'attractivité du territoire. La nouvelle clinique du Pays de Montbéliard appartient à la SAS Immobilier Clinique de Pays de Montbéliard (ICPM), qui regroupe La Banque des Territoires (32%), Noalys, et la SEM PMIE. La Banque des Territoires a également mobilisé un prêt de 7,4 M€ et un financement bancaire court terme de 3,8 M€.

#02

**24/09/2021****Pose de la première pierre Sainte-Anne Hôtel Dijon (21)**

La Banque des Territoires, Naos Hôtel Groupe, la Caisse d'Épargne Bourgogne-Franche-Comté et le Crédit Agricole Champagne Bourgogne, actionnaires de la société Naos Murs Dijon, soutiennent la mise en valeur du patrimoine dijonnais avec l'ouverture d'un hôtel de luxe au cœur de la Cité Internationale de la Gastronomie et du Vin. La Banque des Territoires a mobilisé 4 M€ en fonds propres.

#03

**29/09/2021****Inauguration de la résidence Fernand Léger à Audincourt (25)**

Réalisés par Ideha, 11 logements sociaux et une cellule commerciale en pied d'immeuble favorisent l'attractivité de la commune d'Audincourt. L'augmentation de l'offre de logements contribue à la mixité sociale et générationnelle. La Banque des Territoires accompagne le bailleur avec 1 M€ de prêts.

#04

**01/10/2021****Inauguration de l'Ehpad de Cuiseaux (71)**

La reconstruction du nouvel Ehpad « Résidence les chemins de Cuisel » de 90 lits a été financée par des prêts de la Banque des Territoires à hauteur de 7,6 M€.

C'est un nouvel établissement très attendu par les résidents, les familles et le personnel.

#05

**08/10/2021****Inauguration des Thermes de Santenay (21)**

L'établissement thermal réunit à la fois un « espace thermal médical » pour les cures conventionnées, un « espace bien-être » avec spa thermal et un « espace hébergement » avec une résidence pour les curistes ou les voyageurs.

La Banque des Territoires a mobilisé 1,4 M€ en fonds propres aux côtés de Valvital, la Région et la ville de Santenay.

#06

**18/10/2021****Inauguration de l'espace Pierre Talagrand à Dole (39)**

Un complexe aquatique et sportif de 10 000 m<sup>2</sup> répond désormais aux besoins des associations, des clubs, des scolaires et du grand public à Dole. La Banque des Territoires a financé ce projet à hauteur de 7 M€ dont 3 M€ d'Edu Prêt.

#07

**02/12/2021****Pose de la première pierre de l'usine 4.0 Grupo Antolin à Besançon (25)**

Grupo Antolin regroupe sur une implantation toutes ses activités localisées sur plusieurs sites bisontins. Antolin a choisi une solution locative avec un bien porté par la SAS ABCA, composée des SEM patrimoniales Aktya et Batifranc, aux côtés de la Banque des Territoires qui a mobilisé 1,95 M€.



# Projets 2021

Bourgogne-Franche-Comté

## Projets accompagnés par la Banque des Territoires en 2021 en Bourgogne-Franche-Comté



© Pexels

### CRÉATION D'UNE FONCIÈRE HÔTELLERIE

 Bourgogne-Franche-Comté

**Investissement : 2,5 M€**

La Banque des Territoires et Batifranc, sous l'égide de la Région, ont créé la Société Immobilière pour l'Hôtellerie en Bourgogne-Franche-Comté (SIH BFC) dont le capital de 5 M€ est détenu à parts égales entre les deux parties. Adossée à Batifranc, cette foncière contribue à l'amélioration de l'offre d'hébergements touristiques dans la région.

Ce nouvel outil régional a vocation à investir dans le portage immobilier de projets hôteliers et d'hôtels restaurants. Il facilite l'émergence et la concrétisation de projets de création, d'extension et de requalification d'établissements hôteliers. Le bien immobilier sera loué à un exploitant hôtelier professionnel au moyen d'un bail commercial, avant une éventuelle acquisition par ce dernier s'il la souhaite.

Cette foncière s'inscrit dans le cadre du plan de relance de la Banque des Territoires, dont le tourisme constitue un axe majeur.



© Olivier Henri Dancy

### AUGMENTATION DU CAPITAL DE BATIFRANC

 Bourgogne-Franche-Comté

**Investissement : 4,6 M€**

Batifranc est l'outil de la Région en charge du crédit-bail immobilier et de l'immobilier d'entreprises. Depuis 1983, Batifranc a financé 1 200 000 m<sup>2</sup> de locaux d'activité dont 40% se situent dans les villes de moins de 2 000 habitants.

Afin de pouvoir concrétiser son plan stratégique 2020/2026 avec 180 M€ de nouveaux investissements, Batifranc réalise une augmentation de capital de 16 M€ et une levée de 150 M€ de dettes. Ces investissements seront en priorité tournés vers l'attractivité locale, la relance industrielle et la sauvegarde de l'emploi. Sur le plan environnemental, Batifranc s'engage dans le lancement d'une démarche RSE.

La Banque des Territoires participe, d'une part à l'augmentation de capital à hauteur de 4,65 M€, et d'autre part à l'apport en compte courants d'associés pour 14 M€.



© Le Ciel par-dessus le Toit

## EHPAD DE RAMBUTEAU

 Bois-Sainte-Marie (71)

**Prêt : 4 M€**

La Banque des Territoires finance l'extension et la réhabilitation de l'Ehpad de Rambuteau et de Rocca avec un prêt de 4 M€ sur 30 ans pour l'extension de deux bâtiments et la construction d'un nouveau bâtiment de 30 lits pour les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer. La moitié des 200 habitants du village sont des résidents de l'Ehpad. Ces travaux viennent pérenniser l'avenir d'un établissement central et de ses 82 emplois.



© Reichen & Robert Associés

## EHPAD TERROT

 Dijon (21)


**Prêt : 19 M€**

La Banque des Territoires mobilise 19 M€ de prêts pour la construction d'un Ehpad de 165 places destiné à CDC Habitat sur l'ancien site industriel Terrot à Dijon. La gestion de cet Ehpad sera confiée à l'Etablissement Public Communal d'Accueil de Personnes Agées (EPCAPA) de la Ville de Dijon. La livraison est prévue début 2024. Sur le même site, CDC Habitat acquiert également une résidence locative domotisée destinée aux seniors autonomes (logements T1 à T3).



© IXO Architecture

## ADAPEI DU DOUBS

 Montbéliard, Morteau (25)

**Prêt : 10,6 M€**

La Banque des Territoires accompagne le secteur médico-social avec 10,6 M€ de prêts accordés à l'Adapei du Doubs. Ils financeront un vaste programme d'investissement immobilier intégrant des opérations de construction et de réhabilitation de structures accueillant des enfants, adolescents, et adultes en situation de handicap.

Ces prêts sur ressource de la banque du développement du Conseil de l'Europe (CEB) permettront :

- la création d'un centre de ressources médico-sociales dédié à l'enfance et l'adolescence à Montbéliard ;
- la construction d'une maison d'accueil spécialisée à Montbéliard ;
- la réhabilitation d'un foyer d'hébergement à Morteau.

Ces trois projets majeurs d'évolution du bâti de l'Association sont des opportunités d'évolution de l'offre de l'Adapei du Doubs, ses modes d'accompagnement. Ils s'opèrent toujours dans une optique d'innovation et d'amélioration des conditions de vie des personnes accompagnées, tout en étant résolument tourné vers le milieu ordinaire.




© LAO Architectes





© Caisse des Dépôts

## LES HEXAGONES

 Montbéliard (25)

**Prêt : 1,4 M€**

Dans le cadre du plan de relance de la Caisse des Dépôts, la Banque des Territoires accompagne le renouvellement urbain du quartier de la Petite Hollande à Montbéliard avec un prêt de 1,4 M€ sur 20 ans à la SCI Le Nouvel Hexagone. Ce prêt permettra la reconstruction d'un centre commercial et la création d'un pôle de services.

La SCI Le Nouvel Hexagone réalise la construction du centre commercial, notamment occupé par l'enseigne Norma, et l'acquisition d'une partie du pôle de services, soit 345 m<sup>2</sup> qui accueilleront médecins, auto-école et pharmacie.

La SCI Le Nouvel Hexagone, porteuse du projet, est constituée par La Banque des Territoires (39%), les SEM SEDIA (25%) et PMIE (20%) - deux SEM dont la Banque des Territoires est actionnaire -, BDR IMMO 2 (16%) - filiale de la Caisse d'Épargne et de Prévoyance de Bourgogne-Franche-Comté.



© Caisse des Dépôts

## FONCIÈRE COMMERCE

 Nièvre (58)

**Investissement : 1 M€**

Une foncière de redynamisation commerciale est constituée sur le Département de la Nièvre, en partenariat avec la SEM d'aménagement départementale Nièvre Aménagement. Cette foncière sera abondée à hauteur de 2 M€ à parts égales entre la SEM et la Banque des Territoires.

Elle a pour objectif d'acquérir et réhabiliter des cellules commerciales de centre-ville pour les remettre sur le marché, en priorisant les villes labellisées Action Cœur de Ville et Petites Villes de Demain, soit une vingtaine de communes. Un objectif global d'investissements de 10 M€ est fixé. Les 1<sup>ères</sup> acquisitions, 6 actifs pour une surface globale de 1600 m<sup>2</sup>, sont prévues au cours du 2<sup>ème</sup> semestre 2022, en accompagnement de la stratégie de revitalisation des communes concernées.



© Caisse des Dépôts

## MANAGER COMMERCE

 Sens (89)


**Ingénierie : 40 000 €**

Engagée dans le programme « Action Cœur de Ville », Sens développe une stratégie globale de dynamisation de son centre-ville. Afin de renforcer le commerce de proximité essentiel à l'attractivité de son territoire, elle fédère et implique l'ensemble des acteurs locaux du commerce. Parmi les mesures de soutien au commerce de proximité proposées par la Banque des Territoires, la ville de Sens a créé un poste de manager de commerce. Sa mission vise à animer les actions des acteurs locaux, coordonner les ressources en leur faveur, promouvoir le commerce de proximité et encourager sa diversité. La Banque des Territoires finance ce poste à hauteur de 40 000 € sur deux ans, soit 70% du besoin de financement.



© Ville de Besançon

## BÂTIMENTS ÉDUCATIFS

 Besançon (25)

**Prêt : 2,1 M€**


La Banque des Territoires finance la rénovation des écoles bisontines afin de prévoir l'adaptation au changement climatique comprenant : rénovations énergétiques, créations d'oasis/ilots de chaleur avec moins d'asphalte, plus de jardins etc. La Banque des Territoires a mobilisé un prêt GPI AmBRE de 2,1 M€ sur 15 ans.

La Ville de Besançon a engagé un travail unique en France avec les ONG spécialisées OXFAM et Reclaim Finance afin d'établir des critères de sélection, climatiques et sociaux, des offres bancaires. La ville a ainsi sélectionné 3 établissements bancaires dont la Banque des Territoires et la Banque Postale.



© Caisse des Dépôts

## BÂTIMENTS PUBLICS

 Pugey (25)

**Prêt : 967 K€**


La mairie de Pugey rénove ses bâtiments communaux (ancienne école, atelier municipal et mairie) afin de recréer un centre-bourg attractif, offrant aux habitants de Pugey un cadre de vie agréable et de nombreux services. La commune prévoit l'extension de la médiathèque et le réaménagement de la mairie. La Banque des Territoires mobilise un prêt GPI AmBRE de 967 000€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement, remboursable sur une durée de 20 ans.

Trois appartements, une salle associative, des commerces, des locaux professionnels ainsi qu'un espace de coworking seront également créés.



© Pexels

## BÂTIMENTS & ÉCLAIRAGE PUBLIC

 Montceau-les-Mines (71)

**Prêt : 5 M€**

Deux prêts d'un montant total de 5 M€ permettront à Montceau-les-Mines :


- la construction d'une école maternelle dans le quartier du Bois du Verne : la Banque des Territoires a mobilisé un Edu prêt de 2,5 M€ à taux fixe sur 25 ans.
- la réhabilitation du complexe gymnique Jean Bouveri, futur centre de préparation aux jeux Olympiques de 2024 : la Banque des Territoires a mobilisé un prêt GPI AmBRE de 2,5 M€ à taux fixe sur 25 ans.

La municipalité bénéficie également d'un contrat Intracting pour la rénovation de son éclairage public : 4000 ampoules pour atteindre 73% d'économie d'énergie et préserver la biodiversité. Avec une avance remboursable de 3 M€, soit 90% du montant des travaux à réaliser, le dispositif d'intracting sécurisé accompagne et finance le programme d'actions porté par la ville.



© Caisse des Dépôts

## EAU & ASSAINISSEMENT

 **Faucogney-et-la-Mer (70)**

**Prêt : 1 M€**

La commune de Faucogney-et-la-Mer a réalisé une série de travaux en eau potable, assainissement, gestion des eaux pluviales accompagnés par notre offre AquaPrêt, soit 3 prêts à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement d'un montant total de 1 M€.

Ces travaux de renouvellement de canalisations d'eau potable permettront une économie de la ressource de 25 000 m<sup>3</sup>/an. La construction d'une nouvelle station de traitement améliorera la qualité de l'eau. Enfin, la commune prévoit des travaux d'extension de son réseau d'eau usées, la construction d'un réseau d'eau pluviale et d'un déversoir d'orage.



© Sytevom

## CENTRE DE TRI SYTEVOM

 **Noidans-le-Ferroux (70)**

**Prêt : 3,5 M€**

La rénovation du centre de tri de Noidans-le-Ferroux donne de nouvelles capacités pour le territoire du SYTEVOM. La capacité de traitement est désormais de 25 000 tonnes/an, avec une évolution possible à 30 000 tonnes/an. Les travaux de restructuration permettent de meilleures performances pour la valorisation des matières triées et l'optimisation des coûts de fonctionnement. Le nouveau process est équipé de 7 machines à tri optique permettant une automatisation du tri et l'atteinte d'un débit de 9 tonnes/heure. La rénovation a été financée par un prêt relance verte de la Banque des Territoires de 3,5 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement, sur une durée de 20 ans.



© Pexels

## EAU & ASSAINISSEMENT

 **Epinac (71)**

**Prêt : 185 000€**

La Banque des Territoires finance à hauteur de 185 000€ sur 40 ans les travaux de renouvellement du réseau d'eaux pluviales de la commune d'Epinac en Saône-et-Loire. Cette commune, labellisée Petites Villes de Demain, a opté pour un prêt indexé sur le Livret A afin de profiter de durées longues et d'un montant d'emprunt représentant 80% du coût des travaux. Les travaux visent à maîtriser les risques d'inondations par ruissellement, préserver la qualité de l'eau et assurer une meilleure gestion des milieux humides de la commune.





© Caisse des Dépôts

## LIAISON ZÉRO ÉMISSION

 Belfort (90)

**Prêt : 1,5 M€**

Le projet « Liaison Zéro Emission » (LIZE) a été sélectionné par la Commission Européenne qui lui attribue 522 775€ de subventions issues de l'appel à projet CEF – Transport – Blending facility pour acquérir 7 bus hydrogène. L'Etat, via le Programme d'investissements d'Avenir, a accordé une subvention de 542 500€ et la Banque des Territoires a mobilisé un Mobiprêt de 1,5 M€ à taux fixe sur 15 ans.

Ces bus seront exploités par la Régie des transports du Territoire de Belfort (RTTB) pour le compte du Syndicat Mixte des Transports en Commun (SMTC). Chaque bus parcourra de 60 000 à 75 000 km par an, dès la fin 2022. Ils seront alimentés grâce à de l'hydrogène vert produit sur place par une station de distribution d'une puissance de 2 MW, pour une production quotidienne de 800 kg.



© Ville de Dijon

## SMART ENERGHY

 Dijon (21)

**Prêt : 5 M€**

27 bus à hydrogène pourront circuler à partir de 2023, sur le réseau DiviaMobilités, opérateur des transports en commun de Dijon métropole. Ce déploiement s'inscrit dans l'objectif de Dijon métropole de convertir l'ensemble de la flotte de bus de son réseau de transports en commun, ainsi que ses bennes à ordures ménagères. Ces bus seront alimentés grâce à un hydrogène local produit en circuit-court (construction de 2 infrastructures hydrogène).

Le projet d'hydrogène vert mené par Dijon métropole a été sélectionné par la Commission européenne. Elle lui attribue 2 025 000 € de subventions issues de l'appel à projet CEF – Transport – Blending Facility. En complément, la Banque des Territoires finance l'acquisition de ces bus avec un Mobiprêt à taux fixe de 5 M€ sur 15 ans.



© Alstom Design & styling

## RAMES TER HYDROGÈNE

 Bourgogne-Franche-Comté

**Prêt : 12 M€**

Dans le cadre du programme TRANBHYN (Transport Nord Bourgogne Franche-Comté à Hydrogène Neutre en Carbone) qui consiste à doter les lignes du Morvan de 3 rames bimodales hydrogène électrique, la Région souhaite financer le projet d'acquisition d'une première rame, destinée à la réalisation des tests obligatoires conditionnant la mise en marché des autres rames.

La Banque des Territoires mobilise un Mobi Prêt de 12 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque Européenne d'Investissement sur 25 ans pour ce projet qui s'inscrit dans les objectifs régionaux et nationaux de décarbonation du secteur du transport.



© Nièvre Habitat

## TITRES PARTICIPATIFS

 Bourgogne-Franche-Comté

**Investissement : 23,5 M€**

23,5 M€ de titres participatifs ont été souscrits par la Banque des Territoires auprès des bailleurs de la région : 5 M€ pour Nièvre Habitat (58), 4 M€ pour Orvitis (21), 4 M€ pour Territoire Habitat (90), 4 M€ pour Habitat 70 (70), 2,3 M€ pour Grand Dole Habitat (39) et 4,2 M€ pour La Maison Pour Tous (39).

Les titres participatifs s'apparentent à des fonds propres. Les cessions de patrimoine et l'autofinancement ne suffisent plus pour soutenir des programmes de rénovation et de construction ambitieux. Des titres participatifs sont alors émis par le bailleur, et achetés par la Banque des Territoires. Le remboursement auprès la Banque des Territoires se fait au rythme que souhaite l'émetteur.



© Nièvre Habitat

## RÉHABILITATION LOGEMENTS NIÈVRE HABITAT

 Nevers (58)

**Prêt : 2,5 M€**

Nièvre Habitat a sollicité la Banque des Territoires pour 2,5 M€ de prêts sur 20 ans pour une opération de réhabilitation de 96 logements "Les Montots", rue Jules Verne à Nevers. Il s'agit de travaux d'amélioration de la performance thermique. Les travaux ont été achevés en décembre 2021. La garantie a été apportée par la ville de Nevers et le département de la Nièvre.



© Caisse des Dépôts

## ALTO DSP DOUBS

 Doubs

**Investissement : 5 M€**

Altitude Infrastructures et la Banque des Territoires sont associées dans la société ALTO qui porte 8 délégations de service public (DSP) d'exploitation de réseau très haut débit.

Afin d'intégrer et financer dans ALTO la nouvelle DSP du Département du Doubs confiée en affermage pour 15 ans par le syndicat mixte Doubs THD à Altitude Infrastructure, la Banque des Territoires a apporté 5 M€ de nouveaux fonds propres à la société ALTO dans laquelle elle détiendra 27% du capital.

La DSP du Doubs THD porte sur 120 000 prises chez l'habitant dont 90 000 installées à ce jour et 44 000 commercialisées. Le Doubs est l'un des départements français où le taux de commercialisation des lignes installées est le plus élevé : la crise sanitaire et le développement du télétravail ont accéléré la tendance déjà observée.

La Banque des Territoires a également mis en place deux prêts auprès du syndicat mixte de 16,5 M€.



# Partenariats emblématiques

Bourgogne-Franche-Comté

La Banque des Territoires a déployé le plan de relance en Bourgogne-Franche-Comté, d'une part en préservant et amplifiant le développement économique régional, d'autre part en rendant nos territoires plus attractifs et plus inclusifs. Les programmes nationaux engagés avant la crise sanitaire ont été des accélérateurs de l'action de la Banque des Territoires.

## Action Cœur de Ville & Petites villes de demain

**Action cœur de ville** concerne 15 villes en Bourgogne-Franche-Comté : Autun, Auxerre, Belfort, Besançon, Chalon-sur-Saône, Cosne-Cours-sur-Loire, Dole, Le Creusot, Lons-le-Saunier, Mâcon, Montbéliard, Montceau-les-Mines, Nevers, Sens et Vesoul.

La Banque des Territoires a engagé **980 000€ d'ingénierie** pour accompagner la stratégie de redynamisation et les projets de ces villes, ce qui se traduit par **40 missions d'ingénierie**. La Banque des Territoires a également mobilisé **11,5 M€ d'investissements** et **17 M€ de prêts**.

La Banque des Territoires a été un acteur essentiel du nouveau programme **Petites villes de demain**, aux côtés de l'Etat, de l'Agence Nationale de la Cohésion et des Territoires, de la Région et des Départements. 109 villes sont concernées en Bourgogne Franche-Comté.

Elle cofinance les **67 postes de chefs de projets** recrutés par les Petites villes de demain en Bourgogne-Franche-Comté à hauteur de **3 M€** sur la durée du programme.

La Banque des Territoires a en outre prévu **30 missions d'assistance à management de projet** pour un accompagnement renforcé, représentant 1500 jours d'accompagnement.


Des partenariats techniques et opérationnels ont été concrétisés avec les conseils départementaux de la Nièvre et de la Côte-d'Or pour le déploiement de l'ingénierie. La Banque des Territoires a apporté plus d'**1 M€ aux deux conseils départementaux** pour l'ingénierie du programme.

Enfin, la Banque des Territoires a engagé **162 500€ de cofinancements** pour **12 projets** relevant essentiellement de l'habitat, des mobilités et de l'aménagement.



© Caisse des Dépôts

### Renouvellement urbain

 Joigny (89)

**Ingénierie : 126 K€**

Le centre ancien de Joigny fait l'objet d'un projet de renouvellement urbain afin de le reconnecter à la rivière pour faire entrer la nature en ville, améliorer la qualité de l'habitat, renforcer son attractivité, valoriser son patrimoine, et enfin faciliter les mobilités. Dans le cadre du Programme Petites villes de demain, la Banque des Territoires cofinance l'étude de réaménagement des quais du mail et de la baignade de Joigny à hauteur de 15 K€. La ville fait également partie des 48 lauréats de la 2<sup>ème</sup> tranche de « Quartiers fertiles » pour la mise en place d'un jardin maraîcher d'insertion au coeur de La Madeleine. La Banque des Territoires cofinance l'ingénierie de cette opération à hauteur de 107 K€ et une étude sur la qualité des sols à hauteur de 3 500€.



© Frasne

### Aménagement du centre-bourg

 Frasne (25)

**Ingénierie : 12 K€**

La ville de Frasne est une véritable porte d'entrée touristique et multimodale sur le massif du Jura grâce notamment à sa gare TGV, le long de l'axe reliant Lausanne à Paris.

Les élus ont identifié quatre axes majeurs de développement : conforter et développer l'attractivité de la fonction de centralité de Frasne, aménager et concevoir un cadre de vie de qualité, organiser la transition vers les mobilités de demain, inclure la transition écologique et énergétique dans tous les projets.

Dans le cadre du Programme petites villes de demain, la Banque des Territoires cofinance à hauteur de 50% l'étude de requalification de son centre-bourg d'un montant global de 24 K€.

## Plan commerces

La Banque des Territoires est intervenue en soutien aux commerces de proximité dans les villes des programmes Action Cœur de Ville, Petites Villes de Demain ainsi que dans le cadre d'un mandat confié par l'Etat pour les villes de plus de 3 500 habitants.

Elle a ainsi soutenu la relance du commerce de proximité en cofinçant :

- la création de postes de manager de commerce de centre-ville (19 demandes engagées pour 720 K€)
- la mise en œuvre de solutions numériques collectives pour le commerce (22 demandes engagées pour 315,5 K€)
- une cartographie du contexte commercial post-confinement (15 lancées pour 192,4 K€)
- la prise en main de solutions numériques collectives pour le commerce (6 lancées pour 60,7 K€)

En Bourgogne-Franche-Comté **121 accompagnements** ont été réalisés pour un montant total de **1,3 M€**.

## Territoires d'industrie

Le programme est mis en œuvre sur 10 territoires en Bourgogne-Franche-Comté : Auxois-Morvan, Grand Chalon, Grand Dole, Haut-Doubs Horloger, Haut-Jura, Nevers Val de Loire, Nord Franche-Comté, Ouest Saône-et-Loire, Vosges Saônoises et Yonne industrielle.

La Banque des Territoires a principalement soutenu le développement des outils patrimoniaux qui interviennent sur l'immobilier d'activité et industriel. Elle a renforcé les fonds propres de Batifranc et d'Aktya, et finalisé ses investissements dans les opérations de construction des nouvelles usines de Grupo Antolin à Besançon et Faurecia à Allenjoie.

En outre, la Banque des Territoires a accompagné le développement de la filière hydrogène en soutenant les projets de l'ISTHY à Belfort et de la station de production et de distribution en hydrogène d'Auxerre.

## Conseillers numériques

Le dispositif Conseillers Numériques France Services finance le recrutement, la formation et le déploiement de 4 000 médiateurs numériques en France. La Banque des Territoires a été mandatée par l'Etat pour la mise en œuvre de cette mesure.

Ce dispositif phare du plan de relance, ayant pour ambition de rapprocher le numérique du quotidien des Français dans tous les territoires, est financé par l'Etat et opéré en partenariat avec l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires (ANCT) et la Banque des Territoires.

Pour la Bourgogne-Franche-Comté, **244 postes** ont été attribués par l'ANCT, 156 structures d'accueil ont été validées, 138 conseillers numériques France Services ont été recrutés, 32 sont en formation et 39 déjà en poste.

## Gestion pour compte de tiers

### Programme d'investissements d'avenir/France 2030

Au cours de l'année 2021, 11 nouveaux appels à projets du Programme d'Investissements d'Avenir (PIA) ont été confiés à la Banque des Territoires, mandataire pour le compte de l'Etat. En Bourgogne-Franche-Comté une trentaine de projets lauréats sont mis en œuvre comprenant des volets formation : Territoires d'Innovation Pédagogique - Campus des Métiers et des Qualifications - Campus Connectés - Etablissements de services ; Territoire Numérique Educatif ; 100% Inclusion ; Insertion Professionnelle des Réfugiés...

Par ailleurs les deux Territoires d'innovation de notre région (24 au niveau national), déclinent les actions envisagées sur leur territoire. Pour illustrer le projet porté par Pays de Montbéliard Agglomération « Transformation d'un territoire industriel », le Mattern Lab favorisera le partage d'expérience entre les



acteurs de l'écosystème de l'Industrie 4.H en regroupant en un même lieu différentes activités (formation, openlab, ligne digitalisée, incubateur ...) ouverts à tous (entreprises, étudiants, citoyens, chercheurs, start up...).

De même les actions inscrites dans le projet « Alimentation Durable 2030 » porté par Dijon Métropole se poursuivent. Ainsi une stratégie d'échantillonnage de 600 prélèvements de sols en sites urbain, péri urbain et rural est déployée avec Agro Sup et l'INRAE.

### Fonds pour l'insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP)

L'intervention du Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) sur les territoires repose sur son réseau de directrices et directeurs territoriaux au handicap (DTH) qui dépendent de la Banque des Territoires. Ils accompagnent les employeurs publics en collaborant avec les différents acteurs locaux (institutionnels et opérationnels) en charge de ce sujet.

**512 employeurs** ont effectué une déclaration : taux direct moyen de 6% en région Bourgogne-Franche-Comté, avec un montant de contributions de **3,8 M€**.

Le conventionnement constitue la principale modalité d'appui aux employeurs publics dans la mise en œuvre de leur politique handicap. En 2021, le Comité Local du FIPHFP s'est réuni à trois reprises afin d'engager **six conventions avec le FIPHFP**.

**13 employeurs** (27% des employeurs éligibles à un conventionnement, couvrant 58% des agents publics) et 7 Centres de Gestion de la Fonction Publique Territoriale (CDG) sont conventionnés avec le FIPHFP. Ces conventions portent un montant total d'engagement de **4,7 M€** (4,3% des engagements nationaux) et ont donné lieu à 0,91 M€ de versements en 2021.

Hors conventionnement, les aides du FIPHFP attribuées en 2021 ont atteint **0,77 M€** (4,3% des financements octroyés au niveau national).

L'accompagnement des employeurs et la collaboration avec les partenaires du FIPHFP s'est appuyé fortement sur des webinaires : 5 webinaires réalisés, notamment en ce qui concerne la promotion de l'apprentissage en matière d'insertion dans l'emploi des personnes en situation de handicap, dont une partie a été mutualisée avec l'Agefiph.

Deux temps forts ont été consacrés à l'appui à la professionnalisation des acteurs :

- L'accompagnement des nouveaux référents handicap des employeurs publics a intégré un module de formation réalisé le 6 juillet 2021.
- Une journée consacrée à la sécurisation des parcours professionnels des agents pour les correspondants handicap et RH de Bourgogne-Franche-Comté a permis de réunir **45 employeurs à Dijon** le 4 octobre 2021.

### La relance de l'économie de proximité

La Banque des Territoires a poursuivi son effort à destination des très petites entreprises et des entreprises de l'économie sociale et solidaire qui constituent l'essentiel du tissu économique de proximité.

Le dispositif « prêt relève solidaire » de France Active, doté par la Banque des Territoires à hauteur de **2,2 M€** en partenariat avec la Région, a permis de soutenir **147 associations**, de maintenir ou consolider **864 emplois** pour 3,6 M€ de soutiens financiers accordés sous forme d'avances remboursables ou équivalent.

La Région et la Banque des Territoires ont également développé des solutions de financement pour favoriser la reprise d'activité des très petites entreprises. L'objectif était de maintenir l'économie de proximité et les emplois à travers le « fonds régional d'avances remboursables consolidation de la trésorerie des TPE » (FARCT) doté au total de 14,2 M€ : 6 M€ par la Région, 2,8 M€ par les intercommunalités, et **5,4 M€** par la Banque des Territoires. Le fonds FARCT a financé **828 entreprises** et favorisé la consolidation de **2 536 emplois** pour un montant de 10,8 M€ d'avances remboursables octroyées.

Enfin, pour faciliter le financement des projets de développement des entreprises de l'économie sociale et solidaire, France Active et la Banque des Territoires ont déployé l'expérimentation « relance ESS » en Bourgogne-Franche-Comté. Dans ce cadre, les entreprises de l'ESS ont bénéficié d'une expertise financière renforcée et d'un accès facilité aux financements à travers un seul site : [www.relance-ess.fr](http://www.relance-ess.fr).



# **Activité des filiales du groupe Caisse des Dépôts**

Bourgogne-Franche-Comté

## Les opérateurs de la Banque des Territoires

### CDC HABITAT

---

La direction interrégionale Nord-Est intervient sur 3 régions : Hauts de France, Grand Est et Bourgogne-Franche-Comté. CDC Habitat gère aujourd'hui en Bourgogne-Franche-Comté **10 202** logements dont **83%** sont des logements sociaux :

|   |   |                                  |
|---|---|----------------------------------|
| <b>8 648</b><br>logements<br>collectifs | <b>1554</b><br>logements<br>individuels | <b>463</b><br>logements<br>foyer |
|---|---|----------------------------------|

En Bourgogne-Franche-Comté, CDC Habitat a mis en chantier 505 logements au cours de l'année, dont:

- **Besançon, Résidence étudiante CROUS – 105 logements :**

Suite à la libération du site de la caserne Vauban par le 19ème Régiment du Génie, la ville a souhaité valoriser ce patrimoine militaire, d'une surface de 7 ha, afin d'y développer un écoquartier à dominante d'habitat. CDC Habitat acquiert en VEFA, une résidence associée à une convention de location globale avec le gestionnaire CROUS.

- **Dijon, Site Terrot, EHPAD + résidence adaptée séniors – 142 logements :**

Située boulevard Voltaire à Dijon, dans la cadre de la reconversion de l'ancien site des usines Terrot, CDC Habitat acquiert en VEFA une résidence sociale de 142 logements autonomes.

L'année 2021 a été marquée par :

- **la poursuite du Plan de Relance « 40 000 logements » lancé par CDC Habitat en 2020 :** près de 8 100 logements ont été validés sur le périmètre de la direction interrégionale Nord-Est dont 567 en Bourgogne Franche-Comté. Ce plan de relance a été complété par un plan de relance dédié au logement social. Aujourd'hui, sur les deux plans de relance, près de 200 logements sont en cours d'analyse.

- **le projet de territoires** de la direction interrégionale, feuille de route et engagements sociétaux et environnementaux pour les années à venir pour le développement, la gestion locative et patrimoniale.

- **Partenariat avec les OLS :** mise en place du partenariat avec Loge GBM signé en 2020.



Adoma dans l'Est, c'est : 1 direction d'établissement (Metz), 4 directions territoriales (Moselle, Meurthe et Moselle/Champagne Ardennes/Vosges, Alsace, Bourgogne-Franche-Comté), 502 salariés, 9 514 logements, 6731 places d'hébergement, 80 M€ de chiffres d'affaires. En 2021, on compte 312 logements réceptionnés, 623 permis de construire, 488 ordres de services. Les objectifs fixés pour 2022 : 162 logements réceptionnés, 708 permis de construire, 707 ordres de services. 100% du parc Adoma réhabilité en logements autonomes en 2026.

### SCET

---

**Le Groupe SCET (Scet / Citadia / Aatiko / CEI)** a un rôle d'agitateur d'idées, de capitalisation d'expertise et d'incubateur d'expériences.

En tant qu'acteur de marché, il délivre son conseil dans un cadre juridique transparent au même titre que ses concurrents, sans priorité ni exclusivité. La SCET est mobilisée sur tous types et échelles de territoires en conseils stratégique et opérationnel.



## DANS L'EST - CENTRE EST

La SCET anime un réseau de 60 adhérents EPL, OLS et EPA.

La SCET, avec ses filiales, a poursuivi par ailleurs en 2021 son activité de conseil et le développement de ses priorités d'intervention sur les territoires, en proximité de ses clients confrontés à la crise sanitaire, à la fois dans ses impacts négatifs et dans les différentes opportunités qu'elle révèle, en particulier dans le cadre du plan de relance. A titre d'illustration en Bourgogne-Franche-Comté :

- Mission de préfiguration d'une foncière de redynamisation sur les territoires du Grand Besançon Métropole / Grand Dole / Lons Agglomération / Val de Morteau / Doubs Baumois, pour le compte d'AKTYA (Sem patrimoniale de la grappe SEDIA)
- Foncière de revitalisation de la Nièvre : Réalisation du plan d'affaires de la foncière pour le compte de Nièvre Aménagement
- Campus Centre-ville sur le site de l'Arsenal à Besançon : Schéma directeur immobilier pour le compte du Rectorat relatif au regroupement de différentes entités intervenant dans le domaine de l'éducation tels que l'INSPE, CANOPE ou encore des services du Rectorat au sein d'une Maison Universitaire de l'Education
- Regroupement d'établissements d'enseignement supérieur sur le site Maret à Dijon en vue d'y créer un campus de centre-ville : Etude de programmation pour le compte du Rectorat de Bourgogne Franche-Comté. Campus devant regrouper Sciences Po Dijon, l'ESM et l'ENSA

## Les filiales du Groupe Caisse des Dépôts



La Poste est devenue une **entreprise à mission** en 2021, selon les termes de la loi PACTE. Elle assume toujours ses missions de service public historiques (distribution du courrier, distribution de la presse, aménagement du territoire, accessibilité bancaire), et plus que jamais elle a la volonté de servir l'intérêt général à travers quatre objectifs sociétaux : la contribution au développement et à la cohésion des territoires, l'engagement en faveur de l'inclusion sociale, la promotion d'un numérique éthique, inclusif et frugal, et la contribution à l'accélération de la transition écologique pour tous.

En Bourgogne-Franche-Comté, ces objectifs se traduisent par exemple par 1302 points d'accueil des clients particuliers ou professionnels, par les 750 M€ versés par La Poste en achats et salaires dans le territoire, par le recrutement de 413 personnes en situation de handicap depuis 3 ans, par les 50 bureaux de poste engagés dans une démarche de médiation sociale et numérique ou encore l'utilisation de la 1ère flotte de véhicules électriques de la région (1754 voitures et vélos) pour le développement d'une logistique durable.

2021 est aussi marqué par la mise en place du nouveau plan stratégique « La Poste 2030, engagée pour vous » qui s'appuie sur 7 axes prioritaires : le client, la présence, le numérique, l'écologie, la citoyenneté, l'international et le pacte social et la culture managériale. C'est aussi une année qui concrétise le début d'une coopération avec la Banque des Territoires à travers la création d'une filiale commune : Movivolt qui propose des solutions de location longue durée de véhicules électriques pour les professionnels ou collectivités : <https://movivolt.fr/>  
L'ambition de La Poste est d'être et demeurer la première entreprise de services de proximité en Bourgogne-Franche-Comté. Et la proximité, c'est un métier !



La Banque Postale, filiale du groupe la Poste, propose à travers la Banque de Financement et d'Investissement ses expertises à l'ensemble des acteurs économiques personnes morales.

Elle est engagée dans la transition écologique avec des offres de financement de projets à impact environnemental positif pour les entreprises et les collectivités locales.

Une offre complète est mise à la disposition des personnes morales : gestion des flux, solutions de financement (financements classiques et structurés comme les

prêts syndiqués, le crédit-bail mobilier et immobilier, l'affacturage) ainsi que des placements 100 % labellisés ISR.

13 collaborateurs sont présents sur la région Bourgogne-Franche-Comté. Près de 500 personnes morales sont suivies localement, dont une quarantaine d'ETI et de grandes entreprises.

En 2021 c'est un peu plus de 420 M€ de prêts qui ont été accordés à plus de 180 clients entreprises, collectivités, hôpitaux publics et privés, associations, bailleurs et EPL.



En 2021, Bpifrance Bourgogne-Franche-Comté a soutenu 2 426 entreprises à hauteur de 682 M€, permettant de mobiliser 1,8 Md€ de financements publics et privés.

- L'activité de Crédit est intense en Bourgogne-Franche-Comté, avec 266 M€ injectés dans 327 entreprises pour financer des projets de développement. Les Prêts Sans Garantie, produit phare du réseau de la banque, représentent 134 M€ décaissés dans 241 projets de développement, dont 52 M€ de Prêts Vert dans la région pour financer des projets améliorant l'impact environnemental et énergétique des entreprises.

- Le financement de l'Innovation atteint un niveau inédit depuis la création de Bpifrance (+45%), sous l'impulsion du Plan de Relance conjuguée à l'augmentation des fonds du PIA (Programme d'investissements d'avenir). 316 entreprises ont reçu 181 M€ de financements en Bourgogne-Franche-Comté (+77%) pour développer leurs projets d'innovation, moderniser leur équipement technologique, ou pour augmenter leur capacité de production en France.

- L'investissement direct au capital des PME porté à 16 M€ en Bourgogne-Franche-Comté (x 4) atteint un niveau exceptionnel, à l'image du Capital Innovation, qui s'élève désormais à 3,6 M€. En Bourgogne-Franche-Comté, le Fonds SPI a permis de financer le projet industriel de l'entreprise Vallourec Umbilicals pour 3 M€.

- Le métier de l'Accompagnement est en forte croissance, avec la création de 37 nouvelles promotions d'Accélérateurs et l'arrivée de 916 nouvelles entreprises (+113%) en leur sein dont 37 supplémentaires en Bourgogne-Franche-Comté. Les différents dispositifs d'accompagnement du métier (missions de conseil, diagnostics, événements et mises en relation) irriguent fortement les différents plans : Plan French Fab, Plan Climat, PlanTouch, Plan Deeptech et Plan Startups industrielles.

- L'Export a joué son rôle contracyclique (+35%), avec une progression des garanties publiques marquée en 2021 par des volumes records en Assurance-Crédit et Assurance Caution. Le Crédit Export et l'Assurance Prospection progressent également, tant en nombre de dossiers qu'en montant accordés aux PME exportatrices.

- L'activité Création a financé et accompagné 17 réseaux d'accompagnement à la création d'entreprise en Bourgogne-Franche-Comté. 604 Prêts d'honneur ont été accordés aux créateurs de la Région.

- Le Partenariat avec la Région Bourgogne-Franche-Comté s'est massivement renforcé au service des entreprises, permettant au total à 337 entreprises de mobiliser 67 M€ en particulier sur les Prêts Rebond.

Durant l'année 2021, la Région Bourgogne-Franche-Comté et Bpifrance ont poursuivi leur forte mobilisation pour les entreprises impactées par la crise sanitaire. Les dispositifs partenariaux mis en place ont permis de mobiliser 67 M€ pour 337 entreprises.

Ces mesures de soutien se sont principalement appuyées sur les Prêts Rebond, mis en place pour les TPE & PME, qui ont représenté 20 M€ d'interventions en 2021 pour 117 entreprises, et sur la garantie régionale des prêts bancaires (+78% par rapport à 2020).

Ces partenariats ont pu s'appuyer significativement sur la mobilisation des instruments financiers de fonds européens FEDER dont la Région est autorité de gestion, en particulier en ce qui concerne les Prêts Rebond avec 15 M€ (FEDER et REACT EU) mobilisés en 2021.

CDC BIODIVERSITÉ 

La restauration de sites dégradés au service de la biodiversité est le coeur d'activités de CDC Biodiversité ; ces aménagements répondent le plus souvent à des obligations réglementaires imposées à des porteurs d'aménagements publics ou privés, mais peuvent aussi se dérouler dans le cadre de démarches volontaires. A titre d'exemple, CDC Biodiversité a récemment porté les travaux de création d'une zone humide sur la commune de Saint-Marcel en Saône-et-Loire. L'objectif de ces aménagements est de compenser les impacts de la réalisation de travaux routiers sur des zones humides et des zones d'expansion de crue, lors du réaménagement de l'axe « Route Centre Europe Atlantique ». Les travaux de renaturation ont été réalisés pour le compte du Service Transports Mobilités de la DREAL Bourgogne-Franche-Comté, maître d'ouvrage.

Sur un site de plus de 7 hectares, 3 zones humides bordées de roselières et 5 hectares de prairies naturelles plantées de plus de 3 300 arbres ont ainsi été créées, en conversion d'une terre agricole support de monoculture céréalière. L'entretien du site est assuré par CDC Biodiversité pendant 15 ans ; cette période de suivi permettra de stabiliser les aménagements et d'atteindre l'équilibre du nouvel écosystème.

L'aménagement a été conçu pour permettre une accessibilité douce aux riverains ; cet aménagement favorable à la biodiversité participe donc à l'amélioration du cadre de vie et devient un support pour la sensibilisation à la préservation de notre environnement.

CDC Biodiversité intervient aux côtés de nombreux maîtres d'ouvrages, pour des projets très diversifiés. A titre d'exemples, CDC Biodiversité a en charge le suivi pendant 10 ans de nichoirs adaptés aux Cigognes et au Faucon hobereau pour le compte de RTE dans le département de la Nièvre, et accompagne la Société d'Équipement du Territoire de Belfort (SODEB) pour mettre en oeuvre les mesures compensatoires de la ZAC Aéroparc.

 egis

Acteur international de l'ingénierie de la construction et des services à la mobilité, Egis propose une offre globale unique, alliant conseil, ingénierie et exploitation d'infrastructures. La capacité à innover d'Egis permet de répondre à l'urgence climatique et aux grands défis de notre temps en proposant des solutions et un savoir-faire reconnu dans les transports et la mobilité, la ville durable, les bâtiments, l'eau, l'environnement et l'énergie.

En Bourgogne-Franche-Comté, depuis son agence de Dijon, Egis intervient essentiellement en ingénierie et conseil pour le bâtiment. Egis pilote actuellement les travaux de la transformation de caserne Geille à Dijon pour le Sgami dans le cadre de l'implantation de la future école de Gendarmerie. Egis étudie actuellement 4 projets avec une ambition bas-carbone affirmée sur le territoire qui seront en chantier en courant 2022/2023 : la restructuration d'un bâtiment Arsenal (N) à Besançon pour l'implantation de salle de cours et amphithéâtres pour le rectorat, un gymnase à Nolay, un gymnase à Blamont, une gendarmerie à Varennes-Vauzelles.

Egis accompagnera également les Hospices Civils de Beaune en tant que AMO (Assistant à Maitrise d'Ouvrage) pour la restructuration du site du centre hospitalier.



Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants. Icade Promotion développe des projets de logements, bureaux, équipements publics et établissements de santé. La raison d'être d'Icade guide la conception et la réalisation de tous les projets en termes de volonté écologique, intégration sociale et confort d'utilisation. L'agence Bourgogne-Franche-Comté construit actuellement plusieurs projets sur la métropole dijonnaise dont 88 logements avenue Jean Jaurès à Dijon (21) / Opale ; 33 logements boulevard de Stalingrad / Acilia, également à Dijon (21) ; 45 logements innovants (intergénérationnels, connectés) et exemplaires thermiquement. 2022 verra la mise en travaux de 34 logements qualitatifs à Chenôve (21) / Clos Carraz. Enfin à Besançon (25), Icade Promotion continue la commercialisation du programme phare « Le Signal », immeuble tertiaire haut de gamme, et se positionne sur des opérations de logements en primo-accession.



La Société Forestière gère en Bourgogne-Franche-Comté, selon les principes de gestion forestière durable, près de 260 massifs forestiers soit environ 57 000 ha et a mobilisé 150 000 m<sup>3</sup> de bois en 2021, dont une majorité d'épicéa scolytés. La valeur totale des actifs gérés dépasse les 600 M€.

La Société Forestière participe activement à l'économie locale par les travaux qu'elle sous-traite à des entrepreneurs locaux. Ce sont par exemple plus de 400 ha qui ont été reboisés ou régénérés naturellement après des coupes de récolte et près de 3 000 ha de jeunes plantations entretenues pour assurer la forêt de demain. La Société Forestière participe de façon significative à la filière bois nationale. Les principales essences commercialisées sont le douglas, l'épicéa, le sapin, le chêne et le hêtre.

L'année 2021 s'est inscrite dans le prolongement de l'année 2020 avec une continuité de gestion de la crise sanitaire majeure liée aux déficits hydriques estivaux de ces trois dernières années. Cette crise se traduit par des dépérissements importants d'arbres en forêt et en particulier d'épicéas et de pins sylvestres. Les premiers dossiers Label Bas Carbone ont été déposés en 2021.



Transdev en Bourgogne-Franche-Comté c'est 8 filiales, 12 M de passagers transportés par an, 900 professionnels de la mobilité engagés au quotidien, 700 véhicules dont 30% de véhicules propres.

Avec un chiffre d'affaires de 70 M€, l'année 2021 ne sera pas marquée uniquement par la poursuite de la crise sanitaire car de nombreux paris ont réussi leur concrétisation au sein de Transdev BFC.

Transdev a poursuivi sa dynamique commerciale avec la reconduction de la Délégation de Service Public de la Communauté Urbaine Le Creusot – Montceau pour les 7 années à venir, pour un chiffre d'affaires d'environ 23 M€.

5 bus hydrogène sont venus s'ajouter au parc de véhicules exploités pour le réseau urbain de la communauté de l'auxerrois. Transdev exploite aussi 3 autocars full-électrique sur la ligne Besançon-Vesoul et développe l'usage de biocarburants.

Le projet de réalité virtuelle coconstruit avec l'institut image de l'ENSAM a été sélectionné dans le programme d'accélération Propulse de l'Agence de l'Innovation pour les Transports (AIT). Il s'agit d'un outil de simulation pour la retranscription de la conduite d'un bus afin que chaque conducteur puisse devenir passager de sa propre conduite et son comportement au volant.

Transdev a mesuré pour la 1<sup>ère</sup> fois son indice de positivité et entend favoriser l'épanouissement professionnel et personnel, la formation de ses salariés, tout en poursuivant la réduction de son empreinte environnementale, le partage de la valeur produite.



# Contacts

Bourgogne-Franche-Comté



**Mathieu AUFAUVRE**

Directeur régional

06.82.11.25.11

[mathieu.aufauvre@caissedesdepots.fr](mailto:mathieu.aufauvre@caissedesdepots.fr)



**Jean-Philippe SARRETTE**

Directeur du développement commercial et territorial  
Directeur régional adjoint

06.07.94.22.84

[jean-philippe.sarrette@caissedesdepots.fr](mailto:jean-philippe.sarrette@caissedesdepots.fr)



**Francis CUBEAU-ROUSSEAU**

Directeur de l'appui au développement  
Directeur régional adjoint

06.87.76.77.55

[francis.cubeau-rousseau@caissedesdepots.fr](mailto:francis.cubeau-rousseau@caissedesdepots.fr)



**Sophie DIEMUNSCH**

Directrice territoriale Bourgogne Nord  
Côte-d'Or, Yonne

06.79.48.22.05

sophie.diemunsch@caissedesdepots.fr



**Cédric AYMONIER**

Directeur territorial Bourgogne Sud  
Nièvre, Saône-et-Loire

06.86.44.54.77

cedric.aymonier@caissedesdepots.fr



**Patrick MARTIN**

Directeur territorial Franche-Comté Nord  
Haute-Saône, Territoire de Belfort, PMA

06.30.41.17.97

patrick.martin@caissedesdepots.fr



**François LAIGNEAU**

Directeur territorial Franche-Comté Sud  
Jura, Doubs – hors PMA

06.80.63.98.49

francois.laigneau@caissedesdepots.fr





**Franck TAQUI**

Responsable partenariats régionaux

06.86.38.89.65

franck.taqui@caissedesdepots.fr



**Gérald BOLATRE**

Directeur territorial professions juridiques

06.07.09.04.28

gerald.bolatre@caissedesdepots.fr



**Nathalie GLADOUX**

Responsable PIA, économie de la connaissance

06.85.04.31.04

nathalie.gladoux@caissedesdepots.fr



**Fabrice GEURTS**

Directeur territorial handicap

06.37.49.55.87

fabrice.geurts@caissedesdepots.fr





BANQUE des  
**TERRITOIRES**



**banquedesterritoires.fr**

 |  | @BdT\_BFC