



**LA BANQUE DES TERRITOIRES SOUTIENT
LE PROJET URBAIN DE REQUALIFICATION DU SITE DE CATAROUX
INTEGRANT LES PISTES MICHELIN**

Clermont-Ferrand, le 19 octobre 2018 – La convention de partenariat a été signée ce jour entre la Banque des Territoires (Caisse des Dépôts), Clermont Auvergne Métropole et le Groupe Michelin. Elle permettra d'élaborer le projet urbain de reconversion du site de Cataroux intégrant Les Pistes situées au cœur de la Métropole clermontoise.

Cette convention, qui s'inscrit dans la continuité des autres partenariats déjà initiés entre la Banque des Territoires, Clermont Auvergne Métropole et le Groupe Michelin, vise à l'élaboration commune d'un projet de reconversion urbaine et de revalorisation du site.

Les orientations définies par les partenaires devront être respectées, à savoir :

- l'accueil d'activités culturelles et de loisirs ;
- une grande qualité urbaine, architecturale et environnementale ;
- un nouveau quartier vivant, ouvert et accessible à tous;
- la conservation et la réhabilitation des éléments d'architecture existants les plus valorisants ;
- la mise en valeur de la rivière Tiretaine.

Cette phase d'étude et de réflexion préalable sera accompagnée par la Banque des Territoires sous forme d'expertise, de cofinancement d'études voire au-delà de mise en place d'une possible structure de portage amont.

A l'issue de cette phase de développement, les programmes de construction pourront être réalisés via des montages juridiques et financiers faisant appel à des investisseurs privés et institutionnels, dont la Banque des Territoires, ce projet s'inscrivant dans son action en faveur de territoires plus attractifs et inclusifs.

L'ensemble des études devra être conduit d'ici la fin du 2e trimestre 2019 et le programme validé pour juin 2020 afin que l'opération puisse démarrer au 2e semestre 2020.


A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de

lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.


www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Philippe Jusserand, directeur délégué Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes

philippe.jusserand@caissedesdepots.fr - 04 73 43 13 01 -  [@BdT_AuvRAlpes](https://twitter.com/BdT_AuvRAlpes)
