

Banque des Territoires Occitanie : Inauguration de la délégation Toulouse

Toulouse, le 23 octobre 2018 – La Banque des Territoires Occitanie a été inaugurée ce jour à Toulouse par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat de la Région Occitanie.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonction de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *La Banque des Territoires Occitanie agit comme un levier au profit du développement de la région. Elle apporte un soutien quotidien aux projets de ses clients, collectivités, organismes de logement social et professions juridiques. Elle répond ainsi au plus près de leurs besoins, au bénéfice des habitants sur l'ensemble du territoire d'Occitanie, et je pense ici au projet de développement touristique avec l'auberge de jeunesse Skylodge de Piau-Engaly et à la transformation des territoires ruraux avec la rénovation énergétique de l'école de Luc-la-Primaube au cœur de l'Aveyron par exemple* ».

La Banque des Territoires en Occitanie

Avec ses 66 collaborateurs, la direction régionale Occitanie de la Banque des Territoires a octroyé en 2017 près de 1,35 Md€ de prêts, dont 230 M€ aux collectivités locales et 1,1 Md€ au secteur de l'habitat social, générant la construction de plus de 10 000 logements sociaux neufs et la réhabilitation de plus de 28 200 logements sociaux. La Banque des Territoires a aussi investi 40 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional qui ont généré 152 M€ d'investissements.

Avec CDC Habitat et la Scet, ce sont au total près de 250 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux clients de l'Occitanie.

▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires d'Occitanie met d'ores et déjà en œuvre deux plans d'actions opérationnels et préfigurant les nouvelles offres :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville », ce sont 25 villes d'Occitanie qui sont accompagnées en ingénierie, prêts et investissement en vue de redynamiser leurs centres villes, dont 15 pour la délégation Toulouse : Foix et Pamiers en Ariège, Millau Rodez et Villefranche de Rouergue en Aveyron, Auch dans le Gers, Revel en Haute-Garonne, Cahors dans le Lot, Tarbes-Lourdes pour les Hautes-Pyrénées, Albi et Castres-Mazamet dans le Tarn et Montauban dans le Tarn-et-Garonne.
- Avec le « Plan Logement » déployé en Occitanie, ce sont 33 bailleurs sociaux de la région qui ont pu bénéficier de l'accompagnement de la Banque des Territoires en soutien à la construction et à la réhabilitation de logements sociaux. 55 M€ ont été accordés dans le cadre de la nouvelle campagne de Prêt Haut de Bilan Bonifié (PHB 2.0) en vue de soutenir l'investissement des bailleurs sociaux, ce qui représente la construction de plus de 8 900 logements sociaux supplémentaires. 765 M€ de dettes ont été réaménagées en 4 mois dans le cadre du dispositif d'allongement de la dette. D'autres dispositifs ont également été engagés dans le cadre du « Plan logement », notamment le véhicule d'investissement « Tonus », lancé en septembre dernier, ou le nouveau prêt Booster en faveur de la construction neuve que la région Occitanie est la 1^{ère} en France à mettre en œuvre.

La délégation Toulouse de la Banque des Territoires

La délégation Toulouse de la Banque des Territoires, couvrant les départements de l'Ariège, de l'Aveyron, de la Haute-Garonne, du Gers, du Lot, des Hautes-Pyrénées, du Tarn et du Tarn-et-Garonne, a ainsi soutenu sur le territoire :

- le 1^{er} prêt national en faveur de la rénovation énergétique des bâtiments publics en accordant 3M€ à la commune de Luc-la-Primaube (Aveyron) pour son centre social et son pôle petite enfance (réduction de 93% des gaz à effet de serre)
- un prêt de 12,4M€ pour la construction du nouveau centre hospitalier de Saint-Gaudens (Haute-Garonne)

▪ **Signatures de conventions**

A l'occasion de cette inauguration, deux conventions ont été signées avec la Métropole de Toulouse, respectivement sur le développement de la *Smart city* via le *Big Data* (la filiale informatique de la Caisse des Dépôts, Informatique CDC, va appuyer la Métropole dans le test de jeux de données de grande dimension permettant à la Métropole de mieux maîtriser sa data) et sur l'accompagnement global de la politique logement de la Métropole. Une convention a été conclue avec la Région Occitanie-Pyrénées-Méditerranée afin de soutenir le développement de l'Agence régionale Energie Climat. Une convention a enfin été signée avec la ville de Cahors (Lot) pour octroyer le premier prêt national Cœur de Ville d'un montant de 1,3 M€, afin de requalifier la place Bessières.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions

juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – isaline.ollivier@caissedesdepots.fr
