

**Banque des Territoires Grand Est :
Inauguration de la délégation châlonnaise
à la Foire de Châlons-en-Champagne**

Châlons-en-Champagne, le 31 août 2018 – La Banque des Territoires Grand Est a été inaugurée ce jour à Châlons-en-Champagne par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat du Grand Est.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Caisse des Dépôts avec la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projet d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts a déclaré : « *J'ai choisi très naturellement la Foire de Châlons-en-Champagne pour la 1^{ère} inauguration de la Banque des Territoires dans le Grand Est. C'est un lieu innovant et ouvert où les acteurs locaux se réunissent pour dessiner le territoire de demain. L'objectif de la Caisse des Dépôts, en créant la Banque des Territoires, est d'apporter plus rapidement des solutions sur mesure à tous nos clients et plus particulièrement aux petites et moyennes collectivités, pour que les territoires soient plus durables, plus connectés, plus inclusifs et plus attractifs* ».

La Banque des Territoires dans le Grand Est

Avec ses 90 collaborateurs, la direction régionale Grand Est de la Banque des Territoires a octroyé en 2017 près de 900 M€ de prêts, dont 160 M€ aux collectivités locales et 740 M€ au secteur de l'habitat, générant par exemple la construction de 5 000 logements sociaux et la réhabilitation de 21 000 autres. La Banque des Territoires a aussi investi 123 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional.

▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires Grand Est met d'ores et déjà en œuvre deux plans d'actions opérationnels et préfigurant les nouvelles offres :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville, ce sont 24 villes moyennes qui bénéficient de ce dispositif dans la région Grand Est pour répondre aux besoins de dynamisation de leurs

centres-villes. Charleville-Mézières et Sedan dans les Ardennes, Troyes dans l'Aube, Châlons-en-Champagne, Epernay et Vitry-le-François dans la Marne, Chaumont et Saint-Dizier en Haute-Marne sont à ce titre soutenues par la délégation châlonnaise de la Banque des Territoires.

- Avec le « Plan Logement », ce sont 25 bailleurs sociaux du Grand Est qui ont bénéficiés d'un allongement de leur dette, dispositif qui doit leur permettre de poursuivre leur dynamique d'investissement en logement social. C'est notamment le cas de Chaumont Habitat qui a bénéficié d'une mesure d'allongement de dette sur cinq ans pour un montant de 7,6 M€. D'autres dispositifs ont également été engagés pendant l'été, avec notamment une nouvelle campagne de Prêt Haut de Bilan Bonifié (PHBB) pour accélérer la construction neuve et la réhabilitation de logements.

La délégation châlonnaise de la Banque des Territoires

En 2017, la délégation châlonnaise de la Banque des Territoires, couvrant les départements des Ardennes, de l'Aube, de la Marne et de la Haute-Marne, a ainsi apporté :

- 253 M€ de prêt aux collectivités locales, aux organismes de logements sociaux et au secteur médico-social, clients de la Banque des Territoires. Ces prêts ont notamment permis la réhabilitation de 109 logements sociaux à Châlons-en-Champagne par le bailleur « Plurial Novilia » et la reconstruction de 82 places d'EHPAD à Givet (Ardennes) par la Croix Rouge Française ;
- 18 M€ d'investissements en fonds propres depuis mi-2016 pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent à la fois de soutenir les projets d'hébergements touristiques de la région (tels que la construction de l'hôtel « Marriott 4* » à Reims ou la reprise de l'hôtel-restaurant « Les Armes de Champagne » à L'Epine dans la Marne) mais aussi d'accompagner la transformation vers des territoires plus durables, avec la production de « HPCI® Black Pellet »¹ adossée à une cogénération biomasse à Pomacle (Marne) ou encore la création d'une filière des déchets industriels banals en Haute-Marne, dont la transformation énergétique permet d'alimenter des centrales biomasses sur le territoire.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Caisse des Dépôts

Groupe Caisse des Dépôts – Service presse : 01 58 50 40 00 -  [@BdT_GrandEst](https://twitter.com/BdT_GrandEst)

¹ Avec un bilan neutre en CO2 et de très hautes performances techniques (résistance à l'eau, densité, performance calorifique), le granulé HPCI® Black Pellet mis au point par Européenne de Biomasse, constitue une alternative efficace au charbon pour les infrastructures comme les chaufferies, les centrales et les installations industrielles.