

Caractéristiques du prêt PAM à taux fixe pour la rénovation des foyers jeunes travailleurs

| | | |
|--------------------------|--|--------|
| Durée du prêt | 20 ans | 25 ans |
| Taux | Taux fixe : barème mensuel | |
| Amortissement | Échéances constantes (pas de différé d'amortissement) | |
| Préfinancement | Obligatoire de 3 à 12 mois au taux du prêt | |
| Opérations éligibles | Toute opération de réhabilitation de FJT | |
| Quotité de financement | Le prêt peut couvrir jusqu'à 50 % du coût total du projet | |
| Emprunteurs éligibles | Tous les emprunteurs éligibles au PAM | |
| Disponibilité de l'offre | Pour toutes demandes de prêts formulées à partir du 5 juillet 2018 | |

Articulation de nos offres pour la réhabilitation

| RÉHABILITATION D'UN FOYER DE JEUNES TRAVAILLEURS | | | |
|--|---|---|---|
| | THERMIQUE Éligible à l'éco-prêt | CLASSIQUE OU LOURDE Non éligible à l'éco-prêt | |
| EMPRUNTEURS | OLS (OPH, ESH, COOP, SEM) | <ul style="list-style-type: none"> Éco-prêt PAM TF en complément de l'éco-prêt : jusqu'à 100 % du besoin d'emprunt complémentaire à l'éco-prêt | <ul style="list-style-type: none"> PAM TF rénovation FJT : jusqu'à 50 % du coût total du projet PAM index TLA pour réhabilitation classique (25 ans) ou lourde (35 ans) |
| | Autres (MOI, association...) | <ul style="list-style-type: none"> Eco-prêt PAM TF rénovation FJT : jusqu'à 50 % du coût total du projet PAM index TLA pour réhabilitation classique (25 ans) ou lourde (35 ans) | |