

Inauguration de la Banque des Territoires Centre-Val de Loire à Orléans

Orléans, le 8 janvier 2019 – La Banque des Territoires Centre-Val de Loire a été inaugurée ce jour par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat de Centre-Val de Loire.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *Tous les territoires ont un potentiel et la Banque des Territoires est là pour accompagner leurs projets de développement. Nous soutenons les collectivités locales, les bailleurs sociaux et les professions juridiques du Centre-Val de Loire, de manière à mailler le territoire et contribuer à l'amélioration du quotidien des habitants. Ce soutien en financement et en ingénierie se concrétise au quotidien sur le terrain. Nous avons par exemple investi dans des opérateurs THD qui vont permettre le déploiement de la fibre en Indre-et-Loire, dans le Loir-et-Cher, l'Indre et le Cher. En termes d'ingénierie enfin, nous avons mené, avec le Conseil régional, des études pour imaginer des outils de redynamisation du commerce dans les centres-villes. »*

La Banque des Territoires en Centre-Val de Loire

Avec ses 29 collaborateurs, la direction régionale Centre-Val de Loire de la Banque des Territoires a octroyé en 2018 près de 289 M€ de prêts, dont 49 M€ aux collectivités locales et 240 M€ au secteur logement social. La Banque des Territoires a aussi investi 81,8 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional, lesquels génèrent, par effet levier un investissement global d'environ 549 M€.

Avec CDC Habitat et la Scet, ce sont au total plus de 115 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux clients de Centre-Val de Loire.

▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires Centre-Val de Loire déploie deux programmes gouvernementaux majeurs :

- **Avec le plan « Action Cœur de Ville »**, 13 villes moyennes de la région Centre-Val de Loire bénéficient de l'accompagnement en ingénierie, prêts et investissements, en vue de dynamiser leurs centres-villes : Bourges et Vierzon dans le Cher ; Dreux, Chartres et Nogent-le-Rotrou en Eure-et-Loir ; Châteauroux et Issoudun dans l'Indre ; Chinon en Indre et Loire ; Blois et Romorantin-Lanthenay en Loir-et-Cher ; Gien, Montargis et Pithiviers dans le Loiret. Dans ce cadre, la Banque des Territoires a signé, avec les autres partenaires du dispositif, 13 conventions cadres lançant dans chacune de ces villes la mise en œuvre du dispositif.
- **Avec le Plan Logement**, les 24 bailleurs sociaux de la région ont pu trouver des réponses adaptées à leurs attentes. La Banque des Territoires a en effet proposé à ses partenaires des mesures concrètes leur permettant de trouver des marges de manœuvre financières. 15 bailleurs ont ainsi souhaité, sur la région Centre-Val de Loire, voir allonger la durée d'amortissement de leur encours de prêts pour un total de plus de 360 M€. Une nouvelle campagne de prêts haut de bilan bonifiés par Action Logement a été lancée afin de faciliter la construction de logements neufs. En 2019, 17 organismes en bénéficieront, permettant ainsi la construction de plus de 1 800 logements. Un nouveau véhicule d'investissement TONUS a par ailleurs été lancé, pour permettre de porter des opérations de logement social d'envergure sans obérer la capacité financière des bailleurs, ainsi qu'une nouvelle offre de prêts Booster pour dynamiser la construction.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – isaline.ollivier@caissedesdepots.fr
