

Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine : Inauguration de la délégation de Bordeaux

Bordeaux, le 25 janvier 2019 – La Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine a été inaugurée ce jour à Bordeaux par Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires et directeur général adjoint de la Caisse des Dépôts, en présence de nombreux clients et de représentants de l'Etat de Nouvelle-Aquitaine.

La Banque des Territoires au cœur du développement territorial

Cette inauguration a été l'occasion pour Olivier Sichel de revenir sur la volonté de la Banque des Territoires d'être toujours plus impliquée dans l'élaboration et le déploiement de projets d'avenir innovants, audacieux et ambitieux. La Banque des Territoires apporte des solutions sur-mesure à tous ses clients, avec une attention particulière aux petites et moyennes collectivités, pour accompagner la transformation territoriale.

Partenaire de tous les territoires, la Banque des Territoires manifeste sa proximité envers ses clients, à travers ses implantations territoriales, afin de leur proposer en fonctions de leurs besoins et de leurs spécificités, la plus large palette d'offres et de services.

Lors de cet événement, Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires a déclaré : « *Offre de logement social, production d'énergies renouvelables, rénovation d'infrastructures touristiques, installation de nouveaux notaires, transition numérique... Toutes les expertises de la Banque des Territoires sont mobilisables dans les départements couverts par la délégation de Bordeaux, tant les enjeux de nos clients sont multiples. Que cela soit pour accompagner une grande collectivité dans sa dynamique, comme la métropole bordelaise, ou pour soutenir des collectivités engagées dans des démarches de redynamisation volontariste de leurs centres villes avec les lauréats du plan Action Cœur de Ville, nous aidons au quotidien nos clients à concrétiser leurs projets au bénéfice de nos concitoyens.* »

La Banque des Territoires dans Nouvelle-Aquitaine

Avec ses 90 collaborateurs, la direction régionale Nouvelle-Aquitaine de la Banque des Territoires a octroyé, en 2018, 934 M€ de prêts, dont 138 M€ pour le secteur public local et 796 M€ au secteur de l'habitat, générant par exemple la production neuve de 7 046 logements sociaux et la réhabilitation de 7137 logements sociaux. La Banque des Territoires a aussi investi 100,6 M€ de fonds propres dans des projets structurants sur l'ensemble du territoire régional.

Avec CDC Habitat et la Scet, ce sont au total plus de 350 personnes qui proposent les offres de la Banque des Territoires aux clients de Nouvelle-Aquitaine.

▪ **Focus Actions**

La Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine met en œuvre deux plans d'actions opérationnels :

- Avec le plan « Action Cœur de Ville », 22 villes moyennes de la région Nouvelle-Aquitaine bénéficient d'un accompagnement en ingénierie, prêts et investissements, en vue de dynamiser leurs centres-villes. 6 villes sont soutenues par la délégation de Bordeaux : Libourne, Mont-de-Marsan, Dax, Villeneuve-sur-Lot, Marmande-Tonneins et Agen.
- Avec le « Plan Logement », 24 organismes de logement social de Nouvelle-Aquitaine ont d'ores et déjà bénéficié d'un allongement de leur dette, pour un montant global de 939 M€. Ce dispositif leur permet de dégager de nouvelles capacités d'auto-financement. D'autres dispositifs ont également été engagés en 2018, avec notamment le véhicule d'investissement « Tonus », lancé en septembre dernier, ou la nouvelle campagne de Prêt de haut de Bilan Bonifié (PHB2.0) en vue de soutenir l'investissement des bailleurs sociaux. 32 organismes de logement social de Nouvelle-Aquitaine ont ainsi pu bénéficier du PHB2.0 pour un montant global de 55 M€ en soutien à l'investissement.

La délégation Bordeaux de la Banque des Territoires

En 2018, la délégation de Bordeaux de la Banque des Territoires, couvrant les départements de la Gironde, Landes, Lot-et-Garonne et les Pyrénées-Atlantiques, a ainsi apporté :

- 700 M€ de prêts sur fonds d'épargne. Ces prêts permettent notamment la construction de 4 516 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 2 133 logements sociaux et places d'hébergement pour un montant global de 621 M€.
- 54,3 M€ d'investissements en fonds propres pour financer les projets dynamisant le développement local. Ces investissements permettent d'accompagner la transformation des territoires, à l'image de l'immeuble de commerces et de bureaux G1 situé dans le quartier des bassins à flots à Bordeaux.
- 13,9 M€ aux professions juridiques avec 94 prêts accordés aux notaires en 2018, facilitant l'installation de jeunes professionnels ou la transformation des études.
- 51 M€ de recettes pour les consignations pour un encours de 188,7 M€.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr

 [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires – Groupe Caisse des Dépôts

Service presse : Isaline Ollivier – 01 58 50 23 07 – isaline.ollivier@caissedesdepots.fr
