



GROUPE  
Caisse  
des Dépôts

# PORTS DE PLAISANCE

## DES ENJEUX DE SATURATION ET D'ATTRACTIVITÉ TOURISTIQUE DES TERRITOIRES

Quelles que soient leur taille et leur situation – maritime ou sur voie fluviale, les ports de plaisance constituent un moteur de croissance important pour les territoires. La filière nautique est pénalisée par le manque de capacité d'accueil et l'absence d'une véritable gestion dynamique des places existantes.

### LE NAUTISME, VECTEUR D'ATTRACTIVITÉ ET DE RETOMBÉES ÉCONOMIQUES POUR LES TERRITOIRES

CE QUE REPRÉSENTE LE NAUTISME EN FRANCE AUJOURD'HUI



Source: Ministère de la transition écologique et solidaire (2016), Observatoire des ports de plaisance (Rapport 2015), Fédération des Industries nautiques (2017)

\* : conduite des bateaux à moteur  
\*\* : il faut alors prendre une embarcation légère pour accéder à son bateau depuis le ponton  
\*\*\* : Emplois dans les entreprises nautiques locales, dans les services associés (restauration, accastillage, etc.)

### LES DÉFIS POUR LES COLLECTIVITÉS TERRITORIALES

- Repenser le modèle de développement de la plaisance** et faire du port de plaisance un équipement offrant tous les services attendus par les plaisanciers et accompagnants (accastillage, commerces, fournitures, formation) pour construire une destination touristique globale.
- Moderniser et optimiser les équipements existants**, souvent inadaptés aux attentes et besoins des usagers.
- Développer de nouvelles installations** (optimisation du plan d'eau et création de nouveaux sites fluviaux, développement des ports à sec et parcs à bateaux).
- S'adapter aux exigences de plus en plus fortes** en matière de protections environnementales et de prévention des pollutions marines.

### DE NOUVEAUX PROJETS D'INVESTISSEMENT

**79%** DES PORTS DE PLAISANCE ONT AU MOINS UN PROJET D'INVESTISSEMENT



Source: Observatoire des ports de plaisance - Rapport 2015, <http://www.ports-propres.org>

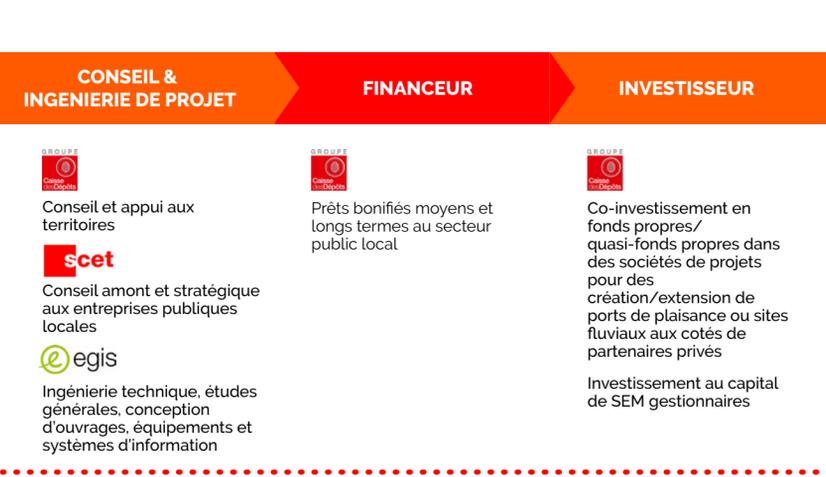
\* ce pourcentage monte à 96% dans les territoires d'outre mer  
\*\* : lieu de collecte et de tri des déchets produits solides et liquides par l'activité portuaire et notamment les opérations de carénage

### DES BESOINS DE FINANCEMENT IMPORTANTS POUR DÉVELOPPER LES CAPACITÉS D'ACCUEIL



### L'OFFRE DU GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

Acteur institutionnel engagé dans le soutien à l'attractivité et à la compétitivité des territoires, le groupe Caisse des Dépôts accompagne les collectivités dans leurs projets de modernisation/extension de ports de plaisance. Ses leviers d'action sont multiples et couvrent l'ensemble de la chaîne de valeur des projets : conseil et ingénierie amont, financement des collectivités en prêts long terme, investissements en fonds propres, soutien aux entreprises.



### LES ATOUTS DU GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS

UN ÉTABLISSEMENT PUBLIC AU SERVICE DU DÉVELOPPEMENT TERRITORIAL

- Proximité** : Un réseau de directions régionales, au plus proche des enjeux du développement territorial et de ses acteurs
- Expertise et savoir-faire** : L'apport d'un Etablissement public expérimenté, apportant son expérience en ingénierie, en montage et financement de projets
- Confiance** : Un partenaire de long terme à vos côtés et l'assurance de privilégier l'intérêt général
- Engagement dans la durée** : Des prêts de très long terme, des investissements en fonds propres dans une logique d'accompagnement dans la durée
- Complétude de l'offre** : Une gamme d'interventions complémentaires, au niveau de l'établissement public et au travers de ses filiales

DES FILIALES AUX CHAMPS D'INTERVENTION COMPLÉMENTAIRES



Pour toute information contactez votre Direction Régionale de la Caisse des Dépôts [www.caissedesdepotsdesterritoires.fr](http://www.caissedesdepotsdesterritoires.fr)