



**mardi 5 mars 2019**

## **La Communauté urbaine Caen la mer ouvre une 5<sup>ème</sup> pépinière d'entreprises dédiée aux activités de l'Économie Sociale et Solidaire**

À l'occasion de l'inauguration du Pôle Régional de l'Économie Sociale et Solidaire (PRESS), qui s'est tenue le mardi 5 mars 2019 à Hérrouville Saint-Clair, Joël BRUNEAU, Président de la Communauté urbaine Caen la mer, a présenté la nouvelle pépinière et hôtel d'entreprises dédiée aux activités de l'Économie Sociale et Solidaire, en présence de Christophe ITIER Haut-Commissaire à l'Économie sociale et Solidaire et à l'Innovation Sociale, Laurent FISCUS, Préfet du Calvados, Hervé Morin, Président de la Région Normandie, de Rodolphe THOMAS, Maire d'Hérrouville Saint-Clair et d'Isabelle Saffrey pour la Banque des Territoires Normandie.

### **285 m<sup>2</sup> dédiés à l'Économie Sociale et Solidaire**

Au sein d'un espace de 285 m<sup>2</sup>, les jeunes entreprises seront accueillies et accompagnées à partir de mai 2019 par les équipes de Caen Normandie Développement. 9 bureaux seront disponibles à la location. Un espace de coworking de 60m<sup>2</sup> sera accessible pour travailler et nouer de nouvelles collaborations. Enfin, 3 salles de réunions seront proposées à la location (gratuite pour les entreprises hébergées).

La pépinière d'entreprises ESS proposera une offre locative de bureaux à destination des jeunes entreprises (créées il y a moins de 2 années) du secteur de l'Économie Sociale et Solidaire, sur une base temporaire de 36 mois d'occupation maximum. Les dossiers de candidature seront soumis à un comité de sélection composé de professionnels et de partenaires du territoire.

S'ajoute à cette offre locative, une offre en hôtellerie d'entreprises pour les sociétés créées il y a plus de 2 ans, ainsi qu'un service de domiciliation hors-murs qui offrira la possibilité de louer un bureau/salle de réunions sur demande, à la carte, permettant ainsi à l'entreprise de limiter ses charges locatives. Il sera également possible d'établir un siège social et d'y recevoir son courrier.

3 salles de réunion équipées de vidéoprojection seront disponibles à la location.

- Grande salle : 62 m<sup>2</sup> – 26 places
- Moyenne salle : 33 m<sup>2</sup> – 16 places
- Petite salle : 17 m<sup>2</sup> – 8 places

### **Choisir de s'installer en pépinière d'entreprises**

Les atouts de cette nouvelle offre d'hébergement sont nombreux :

- Fédérer et rassembler les entreprises et les acteurs de l'Économie Sociale et Solidaire en un même lieu en vue de faciliter les collaborations et échanges sur le territoire ;
- Un nouvel espace de coworking sur le territoire de la Communauté urbaine pour accueillir les indépendants, freelances et travailleurs nomades ;
- Proposer des bureaux et des services mutualisés à des tarifs attractifs ;
- Bénéficier d'une situation géographique privilégiée et d'un accès rapide et facile au réseau de transports (périphérique, lignes de bus et futur tramway) ;
- Avoir accès aux actions, animations et formations proposées aux entreprises hébergées au sein des 4 autres pépinières d'entreprises de Caen la mer ;

- Un accompagnement sur mesure et une expertise apportée à chaque projet par Caen Normandie Développement, l'agence de développement économique de la Communauté urbaine.

## Le plan de financement

Au sein du Pôle Régional de l'Économie Sociale et Solidaire, le financement s'établit comme suit :

- Etat - FNADT : 200 000€ HT
- Europe - ITI : 103 600€ HT
- Région Normandie : 59 827,50€ HT
- Ville d'Hérouville Saint-Clair : 171 613,50€ HT
- Communauté urbaine Caen la mer : 96 540€ HT
- La Banque des Territoires (ANRU-AAP Les Centres d'affaires dans les quartiers) : 10 000€ HT

## Une offre enrichie sur le territoire de Caen la mer

Cette nouvelle pépinière ESS s'ajoute aux 4 déjà existantes : Plug N'Work, le Forum digital, Emergence et Norlanda. L'ensemble des 4 bâtiments représente 8.500 m<sup>2</sup>, soit 85 bureaux de 10 à 40 m<sup>2</sup> et 12 ateliers de 25 à 1.500 m<sup>2</sup>, s'ajoute à cela 8 salles de réunions, 2 bureaux de passage, 1 espace de coworking, 1 salle de visioconférence, des espaces mutualisés.

Sur l'année 2018, les entrées et les sorties s'établissent à :

- 21 entrées et 19 sorties en pépinière et hôtellerie ;
- 4 entrées et 6 sorties en domiciliation hors mur.

Caen Normandie Développement gère désormais 5 pépinières d'entreprises thématiques sur le territoire de la Communauté urbaine Caen la mer :

- Forum Digital à Colombelles : numérique et digital [\[plus d'informations\]](#)
- Plug N'Work à Colombelles : innovation et services [\[plus d'informations\]](#)
- Norlanda sur la Presqu'île de Caen : nautique et maritime [\[plus d'informations\]](#)
- Emergence à Caen : tous types d'activités [\[plus d'informations\]](#)
- Pépinière ESS à Hérouville Saint-Clair : économie sociale et solidaire [\[plus d'informations\]](#)

Et une pépinière située hors Communauté urbaine :

- Le Transfo à Douvres-la-Délivrande : Généraliste [\[plus d'informations\]](#)

Toutes les informations, conditions d'éligibilité et dépôt des dossiers de candidatures sur [caennormandiedveloppement.fr](http://caennormandiedveloppement.fr) ou [contact-pepinieres@caendev.fr](mailto:contact-pepinieres@caendev.fr)

### Contacts presse :

**Communauté urbaine Caen la mer** - Direction des Relations Institutionnelles et Territoriales  
Anne-Cécile Jourdan – 06 79 66 10 05 – [ac.jourdan@caenlamer.fr](mailto:ac.jourdan@caenlamer.fr)

**Région Normandie** - Service presse  
Emmanuelle Tirilly – 02 31 06 98 85 – [emmanuelle.tirilly@normandie.fr](mailto:emmanuelle.tirilly@normandie.fr)

**Préfecture du Calvados** - Service presse  
[pref-presse@calvados.gouv.fr](mailto:pref-presse@calvados.gouv.fr)

**Ville d'Hérouville Saint-Clair** - Direction de la communication  
Sylvie Bénard - 02 31 45 34 49 – [sbenard@herouville.net](mailto:sbenard@herouville.net)

**La Banque des Territoires Normandie**  
Fanny Thomas – 02 35 15 65 05 – [fanny.thomas@caissedesdepots.fr](mailto:fanny.thomas@caissedesdepots.fr)