



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



**Accompagner  
les projets  
de territoires  
avec les Entreprises  
publiques locales**

# Vous portez un projet de développement ?

Au service des territoires, nous enrichissons notre offre aux Entreprises publiques locales pour proposer des solutions adaptées à vos besoins.

## Un continuum d'offres d'ingénierie et de conseil

### Mieux qualifier vos projets

- En amont avec des études stratégiques, sectorielles, territoriales

### Accompagner le pilotage et la conduite de projets

- En phase de conception de projet avec des études juridiques et financières
- Montage de projets et de structures dédiées
- Co-financement de vos Plans à moyen terme

## Des offres complémentaires de notre filiale la SCET

## CONSEILLER



## OPÉRER

## Un partenaire présent à vos côtés tout au long de la mise en œuvre de vos projets

- Gouvernance active aux côtés des collectivités
- Mise en relation avec un écosystème de partenaires publics et privés

## Services bancaires

- Gestion de vos opérations bancaires : tenue de compte, monétique, transfert de fichiers
- EPL+ : IFC, épargne salariale, protection sociale

## Des offres complémentaires de notre filiale CDC Habitat

- Co-développement : production immobilière, montage de projets
- Partenariat territorial : aide à la restructuration des SEM immobilières
- Apport d'expertise et d'outils dans tous les métiers des SEM Immobilières : gestion, ventes, systèmes d'informations, etc.

## FINANCER

## Investissement

### A vos côtés en investisseur avisé de long terme

- En fonds propres et quasi fonds propres dans les SEM et leurs filiales, les SEMOP
- Expertise et structuration financière

## Prêts

### Une gamme de prêts de court et moyen termes

- Prêt bancaire de 3 à 7 ans

### Une gamme de prêts réglementés de long terme

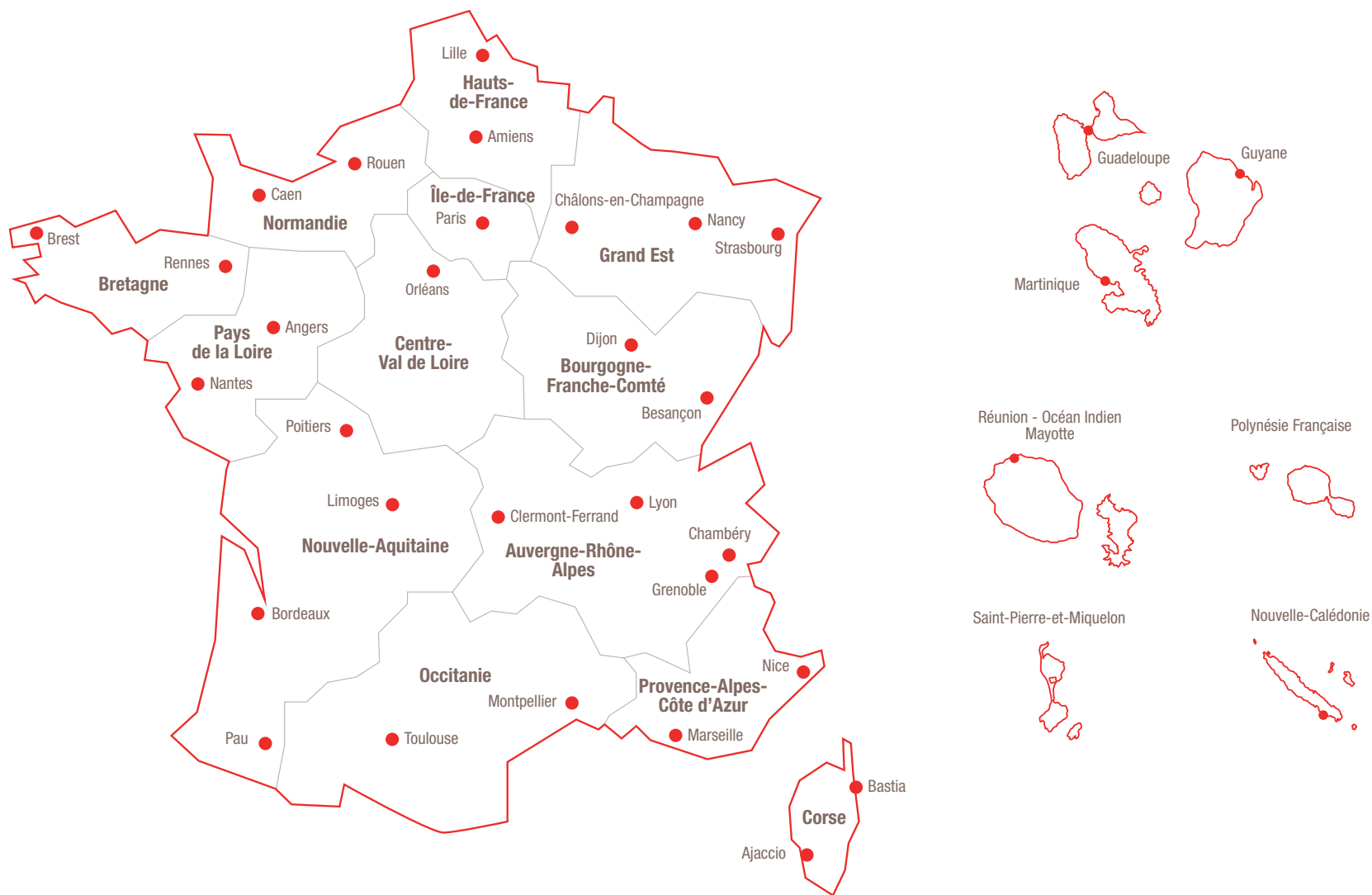
- Pour le logement social : foncier, construction et rénovation
- Pour tous types de projets : Prêts au Service Public Local, prêt foncier – Gaïa long terme
- Pour les projets spécifiques : rénovation thermique des bâtiments publics, mobilité, bâtiments éducatifs, gestion des cycles de l'eau, politique de la ville dont Action Cœur de ville

## Offre bancaire

### Une solution globale pour les EPL et filiales de SEM

- Des engagements court terme pour vos besoins de trésorerie :
  - découverts et lignes de crédits
  - prêts de trésorerie
  - pré-financement (pour l'Outre-mer, en complément du prêt Gaïa)
- Des outils de sécurisation bancaire :
  - caution, garantie bancaire
  - compte séquestre
  - consignations : une garantie financière dans vos projets d'aménagement

# La Banque des Territoires, un réseau de proximité



[banquedesterritoires.fr](https://www.banquedesterritoires.fr)

  | @BanqueDesTerr