

## Communiqué de presse

# La Banque des Territoires soutient les projets de transition énergétique, de mobilité et de logement de Nantes et Nantes Métropole

Nantes, le 28 janvier 2021

**Dans le cadre du partenariat entre la Métropole, la Ville de Nantes et la Banque des Territoires, plusieurs financements ont été signés aujourd'hui par Johanna Rolland, maire de Nantes, présidente de Nantes Métropole et Philippe Jusserand, Directeur régional de la Banque des Territoires, en présence d'Éric Lombard, Directeur général de la Caisse des Dépôts et Marc Patay, directeur de Nantes Métropole Habitat. Ils concernent la construction de groupes scolaires, la reconfiguration du pôle multimodal de La Babinière et le soutien au bailleur social Nantes Métropole Habitat.**

Quatre prêts d'un montant total de 30 M€ permettront de financer :

- La construction de trois groupes scolaires avec un objectif d'exemplarité en matière de consommation énergétique.
  - Groupe scolaire Mellinet : 6,750 M€ pour la construction d'un nouveau groupe scolaire de 16 classes (3800m<sup>2</sup>) dans ce nouveau quartier issu d'ex friches militaires en centre-ville. Label bas carbone, énergie positive, toiture photovoltaïque, recyclage des déchets du chantier ;
  - Groupe scolaire Champ de Manœuvre : 6,550 M€ pour la construction d'un groupe scolaire de 16 classes (4000m<sup>2</sup>). Nouvelle ZAC accueillant 1800 logements. Béton de chanvre, label bas carbone et énergie positive, intégration des données bioclimatiques, photovoltaïque, chaudière bois, toiture végétalisée ;
  - Groupe scolaire Doulon-Gohards : 6,087 M€ pour la construction d'un groupe scolaire sur la nouvelle ZAC (16 classes, 4300m<sup>2</sup>) qui accueillera plus de 2 500 habitants. Label bas carbone, énergie positive, toiture photovoltaïque, chaudière bois, matériaux biosourcés et valorisation des déchets de chantier ;
- Le nouveau pôle multimodal de La Babinière, favorisant les échanges entre les différents types de transport et donc les mobilités des usagers. 10,358 M€ pour la réalisation du pôle afin de faciliter les déplacements multimodaux entre le tram-train Nantes-Chateaubriant, le tramway, la voiture, les modes actifs et les bus. Le pôle Babinière sera reconfiguré avec la création notamment d'une station de tramway, l'augmentation du nombre de quais destinés aux bus, l'extension du parking relais (500 places), le renforcement des accès piétons et cycles. La connexion des lignes 1 et 2 du tramway permettra de désengorger les stations du centre-ville de Nantes. Elle permettra aussi de mieux desservir le quartier des facultés.

- La Banque des Territoires a par ailleurs opéré le réaménagement de la dette détenue par Nantes Métropole Habitat, portant sur près de 200 M€. Il permet au bailleur social de dégager dès 2021 des moyens financiers supplémentaires sur les 5 années à venir, représentant un équivalent financier de 120 logements sociaux en construction et autant en réhabilitation pour soutenir son activité.

## Vers un partenariat renforcé

Cette signature a également été l'occasion d'échanger et de valider les principaux axes et projets de coopération, dans la perspective de densifier prochainement le partenariat pour accompagner, sur les prochaines années, le développement du territoire nantais, notamment dans la phase de relance.

La Banque des Territoires, dont la mobilisation à Nantes s'inscrit dans le cadre de son action en faveur de territoires plus inclusifs, plus durables et plus attractifs, partage avec la Métropole de Nantes l'engagement autour des enjeux de la transition énergétique et écologique, de rayonnement et de développement économique / emploi, notamment dans les quartiers « politique de la ville » et de l'augmentation de l'offre de logements. La Banque des Territoires poursuivra par ailleurs son engagement de long terme sur les opérations structurantes de l'Île de Nantes, dont le Quartier de la Création, ainsi qu'en matière de financement du CHU par des prêts de très long terme dédiés, dans le cadre du Plan Santé.

---

### A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.


***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### Contacts presse :

**Banque des Territoires Direction régionale Pays de la Loire** – Groupe Caisse des Dépôts

Marie-Line Brunellière – [marie-line.brunelliere@caissedesdepots.fr](mailto:marie-line.brunelliere@caissedesdepots.fr) – 02 41 20 23 86

 @BdT\_PDL

**Service presse Ville de Nantes et Nantes Métropole** - Tél. +33 2 40 99 67 06 – [presse@nantesmetropole.fr](mailto:presse@nantesmetropole.fr)

 @nantesfr