



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



**Soutenir les projets  
de territoires  
avec les Entreprises  
publiques locales**

# Vous portez un projet de développement ?

Entreprises publiques locales, vous êtes **des acteurs clés de la relance** : nous enrichissons notre offre pour vous proposer des solutions adaptées à vos besoins.

## Un continuum d'offres d'ingénierie et de conseil

### Mieux qualifier vos projets

- En amont avec des études stratégiques, sectorielles, territoriales

### Accompagner le pilotage et la conduite de projets

- En phase de conception de projet avec des études juridiques et financières
- Montage de projets et de structures dédiées
- Co-financement de vos Plans à moyen terme

## CONSEILLER

## Des offres complémentaires de notre filiale la SCET

### Investissement

#### A vos côtés en investisseur avisé de long terme

- En fonds propres et quasi fonds propres dans les SEM et leurs filiales, les SEMOP et les SPL
- Expertise et structuration financière
- Structuration de foncières de redynamisation

## FINANCER

### Offre bancaire

#### Une solution globale pour les EPL et filiales de SEM

- Des outils de sécurisation bancaire :
- Caution, garantie bancaire
- Compte séquestre
- Consignations : une garantie financière dans vos projets d'aménagement
- Fiducie

## Un partenaire présent à vos côtés tout au long de la mise en œuvre de vos projets

- Gouvernance active aux côtés des collectivités
- Mise en relation avec un écosystème de partenaires publics et privés

## OPÉRER

### Services bancaires

- Gestion des opérations bancaires, tenue de compte, solution de paiement et d'encaissement
- Convention de partenariat bancaire : prestations bancaires et financement

### Des offres complémentaires de notre filiale CDC Habitat

- Co-développement : production immobilière, montage de projets
- Partenariat territorial : aide à la restructuration des SEM immobilières
- Apport d'expertise et d'outils dans tous les métiers des SEM Immobilières : gestion, ventes, systèmes d'informations, etc.

### Prêts

#### Des financements court terme pour vos besoins de trésorerie

- Autorisation de découvert
- Prêt de trésorerie
- Pré-financement pour l'Outre-mer en complément du prêt Gaïa

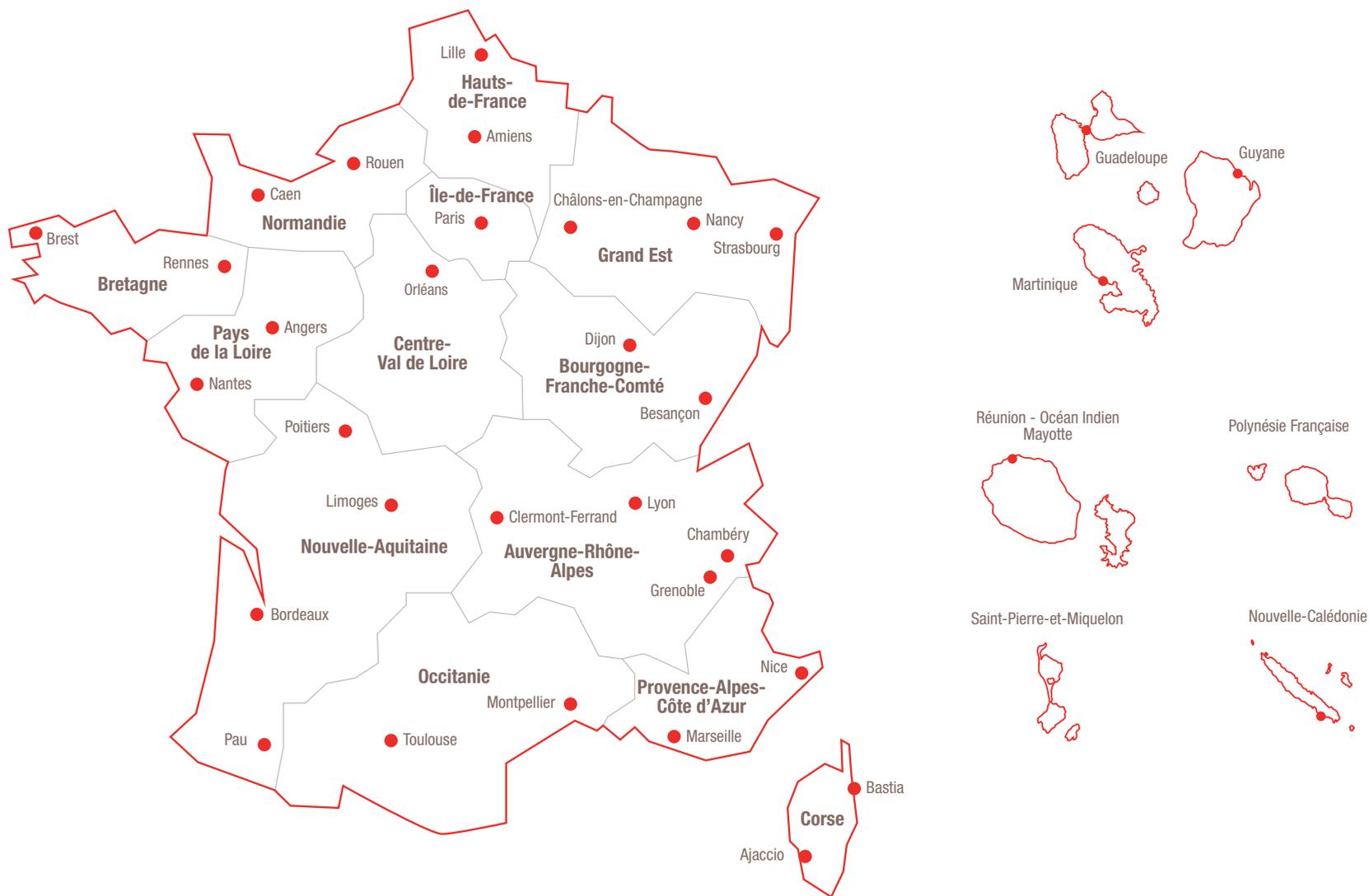
#### Une gamme de prêts moyen terme et plus long terme

- Prêt bancaire de 3 à 7 ans
- Prêt de plus long terme jusqu'à 15 ans

#### Une gamme de prêts réglementés de long terme

- Pour le logement social : foncier, construction et rénovation
- Pour tous types de projets : Prêts au Service Public Local, prêt foncier et Gaïa territorial
- Pour les projets spécifiques : rénovation thermique des bâtiments publics, mobilité, bâtiments éducatifs, gestion des cycles de l'eau, politique de la ville dont NPNRU, Action Cœur de ville et Petites Villes de demain
- Financement des grandes infrastructures de tourisme, de santé et de projets soutenant la transition écologique

# La Banque des Territoires, un réseau de proximité



[banquedesterritoires.fr](https://banquedesterritoires.fr)

  | @BanqueDesTerr