

Communiqué de presse

Innovation Transition Ecologique et Energétique en PACA : La Banque des Territoires, la ville de Grasse et Enedis signent une convention d'expérimentation d'un outil innovant « Prioréno » pour identifier les bâtiments publics énergivores à rénover



Grasse, le 21 mai 2021

Dans le cadre du plan climat de 40 Mds€ mobilisés par la Banque des Territoires et Bpifrance en faveur de la Transition Ecologique et Energétique, la ville de Grasse, la Banque des Territoires et Enedis signent ce jour une convention d'expérimentation, pour la première fois en France, en vue de mettre en place un dispositif data innovant et gratuit dédié, « Prioréno », permettant d'identifier les bâtiments du parc public des collectivités dont la rénovation énergétique doit être étudiée en priorité.

La ville de Grasse, en pointe en matière d'approches innovantes autour de la rénovation thermique de son patrimoine, est la première collectivité de France à rejoindre ce dispositif dont elle bénéficiera gratuitement et qui recevra en retour son expertise en la matière.

Ce partenariat doit permettre de tester l'outil sur le parc immobilier de la ville de Grasse, le faire évoluer et progresser afin de parvenir, à l'issue de ces études, à la mise à disposition d'un service ouvert à l'ensemble des collectivités.

Prioréno fait l'objet d'une coopération avancée avec Enedis, afin d'accompagner les territoires dans leur prise de décision en amont des études et audits. Cet outil contribue à l'atteinte des objectifs ambitieux que s'est fixée la France en matière de rénovation énergétique.

Face à l'étendue des besoins, du parc immobilier et des contraintes des collectivités, ce dispositif offre un ciblage clé en main des bâtiments du parc public dont la rénovation énergétique doit être étudiée en priorité. Ainsi, il optimise l'usage des moyens disponibles et permet d'inscrire les collectivités dans la bonne trajectoire du décret tertiaire. In fine, ce dispositif vise à lever les freins identifiés à la décision de rénovation.

Pour ce faire, Prioréno traite près de 2 000 giga-octets de données et fournit aux collectivités une vision éclairée de leur parc et de ses caractéristiques (nombre de bâtiments, localisation, surface, voire usages comme pour les écoles par exemple), mais également de la consommation électrique réelle du bâtiment, et ce, grâce à Enedis et aux compteurs communicants déployés. En disposant de ces données, la collectivité pourra accélérer sa prise de décision et l'optimiser en ciblant les bâtiments présentant les plus forts gisements d'économies d'énergie. L'intégration d'autres données, notamment de consommation, sont à l'étude.

A terme, la collectivité pourra, si elle le souhaite, être accompagnée grâce aux financements déployés par la Banque des Territoires dans le cadre du plan de relance pour la rénovation thermique des bâtiments publics

(avec notamment une enveloppe dédiée de 2 Mds€ de prêts GPI Ambre ou encore l'offre Intracting d'avances remboursables sur fonds propres de la Banque des Territoires) et par Enedis grâce à ses services visant à faciliter sa prise de décision et à accélérer la mise en œuvre des solutions adaptées.

A propos de la Ville de Grasse

Avec 52 000 habitants, Grasse est la quatrième ville du département des Alpes-Maritimes et sous-préfecture d'arrondissement. Véritable levier d'attractivité, la rénovation énergétique répond à plusieurs enjeux : environnementaux, patrimoniaux et financiers. Retenue dans le cadre du dispositif national Action Cœur de Ville, la municipalité est engagée dans une politique volontariste en faveur de la réhabilitation de ses bâtiments communaux. A ce titre, une stratégie en plusieurs phases a été définie et d'ores et déjà 8 des 23 écoles communales se trouvant dans le périmètre ACV ont été fléchées pour être entièrement rénovées.

A propos d'Enedis

Enedis est une entreprise de service public, gestionnaire du réseau de distribution d'électricité qui emploie 38 000 personnes. Au service de 37 millions de clients, elle développe, exploite, modernise 1,4 million de kilomètres de réseau électrique basse et moyenne tension (230 et 20.000 Volts) et gère les données associées.

Enedis réalise les raccordements des clients, le dépannage 24h/24, 7J/7, le relevé des compteurs et toutes les interventions techniques. Intervenant pour le compte des collectivités locales, propriétaires des réseaux, elle est indépendante des fournisseurs d'énergie qui sont chargés de la vente et de la gestion du contrat de fourniture d'électricité.

Site Web : enedis.fr | twitter : [@enedis_coteazur](https://twitter.com/enedis_coteazur)

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 36 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr | [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Ville de Grasse

Service Presse : relations.presse@ville-grasse.fr - 06.20.22.59.23

Enedis

Michaël Mechali : michael.mechali@enedis.fr - 06.67.42.04.58

Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur – Groupe Caisse des Dépôts

Esther Even -: esther.even@caissedesdepots.fr – 04 91 39 59 07

[@BdT_DR](https://twitter.com/BdT_DR)