

# Webconférence Banque des Territoires

## *Comment atteindre l'objectif ZAN* ?

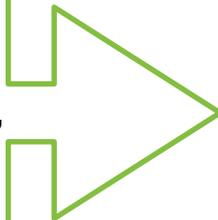
Sophie Ménard, Cheffe de projets de la Mission Economie de la Biodiversité – CDC Biodiversité

Le 08/07/2021



# Qu'est ce que l'objectif Zéro Artificialisation Nette ? Comment passer à sa mise en œuvre ?

- ❖ Communications **de l'UE** (stratégie sols et consommation économe des ressources) et les engagements **de la France** (plan Biodiversité 2018)
- ❖ **Travaux** sur l'artificialisation des sols, ses déterminants, ses conséquences et les scénarii prospectifs (ESCO, France Stratégie, Comité pour l'Economie Verte, CGEDD, Mission Economie de la Biodiversité...)
- ❖ Conclusions du **groupe de travail national** relatif à la sobriété foncière
- ❖ Proposition de la **Convention Citoyenne pour le Climat**



Un engagement : Atteindre le « **zéro artificialisation nette** » en **2050** et réduire de **moitié le rythme de consommation des ENAF en 10 ans** (article 47 du PJJ Climat Résilience)

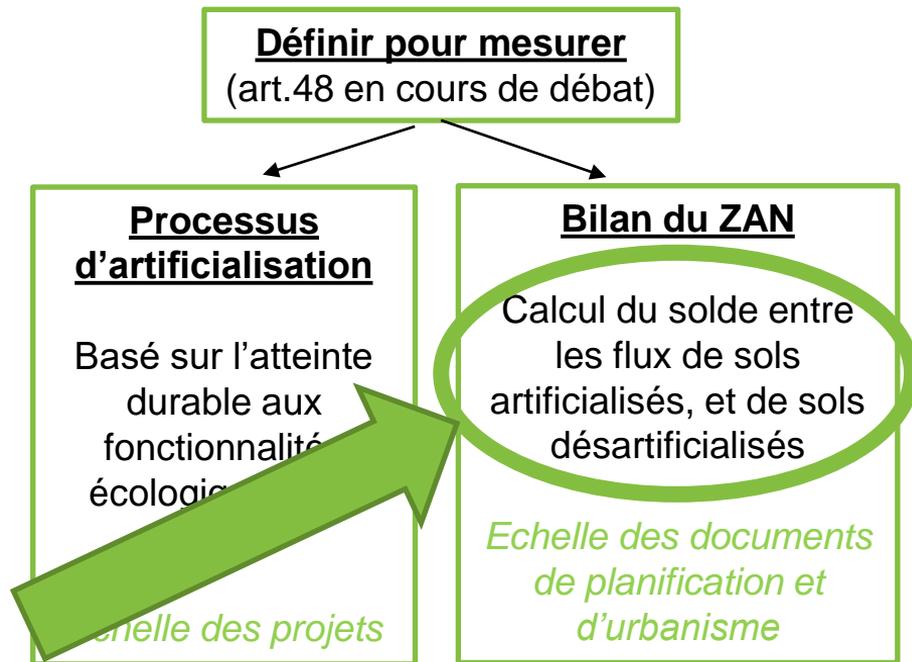
Trois axes :

1. **Observer / communiquer**  
=> nouveau modèle d'aménagement
2. **Planifier / encadrer**  
=> cohérence leviers normatifs pour maîtriser l'étalement urbain
3. **Accompagner / valoriser**  
=> démarches territoriales en faveur de la sobriété foncière



# Quid de la définition de l'artificialisation, de sa mesure et de son bilan ? (PJL Climat Résilience)

- ❖ **Définir l'artificialisation** => en référence à l'atteinte aux fonctionnalités des sols (et non seulement en référence à la consommation des ENAF) et insérer la lutte contre l'artificialisation dans les principes généraux du code de l'urbanisme
- ❖ **Mesurer l'artificialisation** => production d'un rapport annuel (ou trisannuel) par le maire ou le président de l'intercommunalité sur l'artificialisation des sols, généraliser les observatoires
- ❖ **Bilan de l'artificialisation** => à l'échelle nationale et à l'échelle des projets/locale/de la parcelle





# Une application de la séquence Eviter-Réduire-Compenser à l'artificialisation

## Eviter

- Choix d'opportunité
- Évitement géographique (sur un espace déjà bâti)
- Densification verticale
- Réhabilitation d'un site dans un objectif de lutte contre l'artificialisation

## Réduire

- Déplacement géographique (sur un espace non-imperméabilisé)
- Densification horizontale
- Réduction de l'emprise du projet
- Adaptation technique

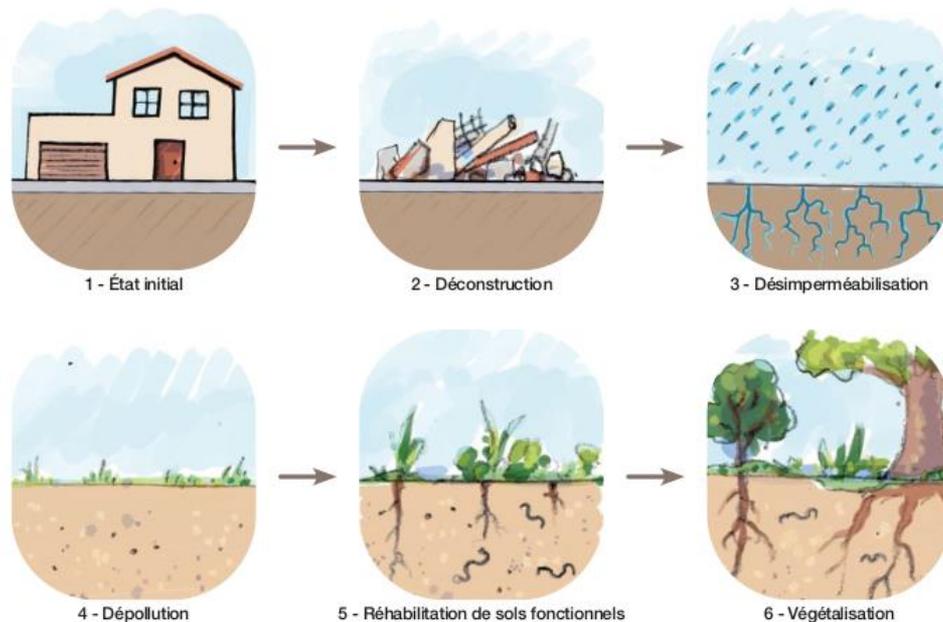
## Désartificialiser

- Déconstruction
- Désimperméabilisation
- Dépollution
- Refonctionnalisation des sols
- Réhabilitation d'un site en vue de sa végétalisation



# La trajectoire de désartificialisation comme processus favorable à l'objectif ZAN

- **Partir de l'existant** pour générer un gain net en biodiversité
- Déconstruction, désimperméabilisation, dépollution, refonctionnalisation, végétalisation
- **Désartificialiser = compenser l'artificialisation pour atteindre l'objectif Zéro Artificialisation Nette**





## Quelques illustrations...





# Quelques exemples d'outils à mobiliser par les acteurs économiques

13/07/2021

- Les **Projets territoriaux de Biodiversité (PTB)** comme appui à la planification des projets
- Les **démonstrateurs de désartificialisation** avec renaturation des sites sélectionnés
- Les **Contrats de Performance Biodiversité (CPB)** pour accompagner les acteurs dans une gestion durable de la biodiversité
- L'empreinte biodiversité et l'outil **Global Biodiversity Score (GBS)** pour attester des gains nets en biodiversité réalisés à une échelle globale

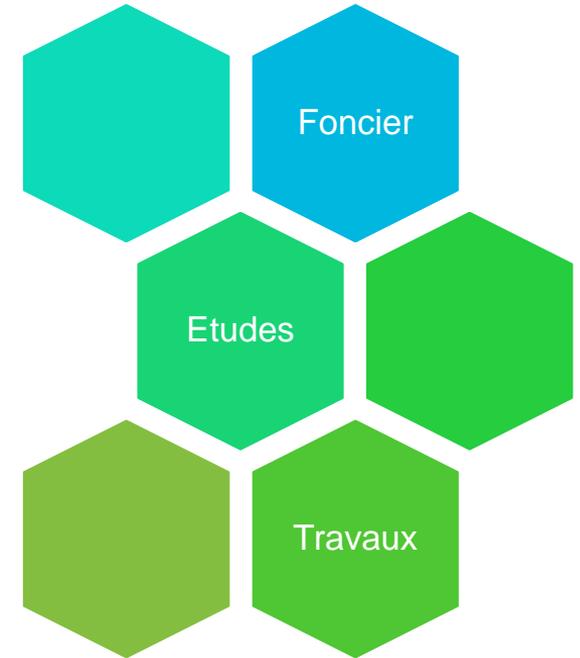


**=> Non-perte nette de biodiversité et la restauration des fonctionnalités**



# Un accompagnement de la transition vers l'objet ZAN

- ❖ **Identification et sécurisation du foncier**
- ❖ **Réalisation d'études de faisabilité et de préfiguration (AMI, AAP, etc.)**
- ❖ **Aide au financement des travaux (AMI, AAP + prêts ? Part d'autofinancement ?)**
- ❖ **Financement volontaire de projets de renaturation (Programme Nature 2050)**
- ❖ **Autres solutions/actions à venir**





CDC Biodiversité

102, rue Réaumur  
75002 PARIS

T. +33 (0)1 76 21 75 00

[contact@cdc-biodiversite.fr](mailto:contact@cdc-biodiversite.fr)

[www.cdc-biodiversite.fr](http://www.cdc-biodiversite.fr)

Sophie Ménard, Cheffe de projets de la Mission Economie de la Biodiversité – CDC  
Biodiversité

[sophie.menard@cdc-biodiversite.fr](mailto:sophie.menard@cdc-biodiversite.fr)

**CDC** BIODIVERSITÉ

