

Baromètre des territoires sur l'attractivité des villes moyennes Vague 2021

Enquête réalisée pour



AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES



Jun 2021

118 130

Contacts Ifop :

Pôle « Actualités »

Jérôme Fourquet / Paul Cébille

Département Opinion et Stratégies d'Entreprise

TÉL : 01 45 84 14 44

prenom.nom@ifop.com



Sommaire

1 - La méthodologie

2 - Les résultats de l'étude

- A – Le rapport aux villes moyennes
- B – Le propension à déménager
- C – La connaissance du programme Action Cœur de Ville
- D – Le rapport à sa ville
- E – Le regard sur le logement
- F – L'accès à l'offre culturelle
- G – Economie, innovation et entrepreneuriat
- H - La santé

1 | La méthodologie



Etude réalisée par l'Ifop pour



AGENCE
NATIONALE
DE LA COHÉSION
DES TERRITOIRES



Echantillon



L'enquête a été menée auprès d'un échantillon de **1 000** personnes, représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus, et d'un sur-échantillon de **500** personnes, représentatif de la population des villes moyennes (10 000 à 100 000 hab.) âgée de 18 ans et plus. Au total, **823** habitants des villes moyennes ont été interrogés.

Méthodologie



La représentativité de l'échantillon a été assurée par la méthode des quotas (sexe, âge, profession de la personne interrogée) après stratification par région et catégorie d'agglomération.

Mode de recueil



Les interviews ont été réalisées par questionnaire auto-administré en ligne du 27 mai au 3 juin 2021.



En hausse depuis juin 2020



En baisse depuis juin 2020

Indique les évolutions depuis Juin 2020

2 | Les résultats de l'étude

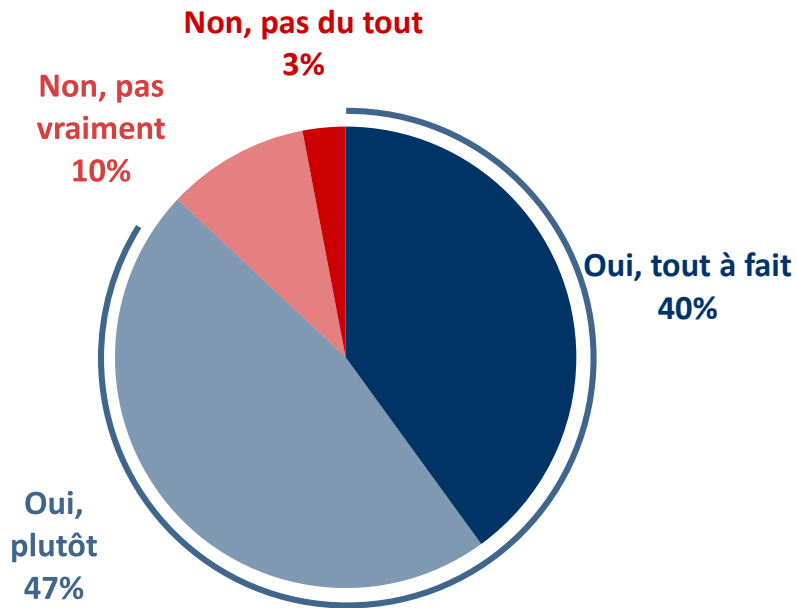


A | Le rapport aux villes moyennes

Une très nette préférence pour habiter dans une ville de taille moyenne plutôt que dans une métropole

QUESTION : Considérez-vous qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable au fait d'habiter dans une grande métropole ?

Ensemble des Français

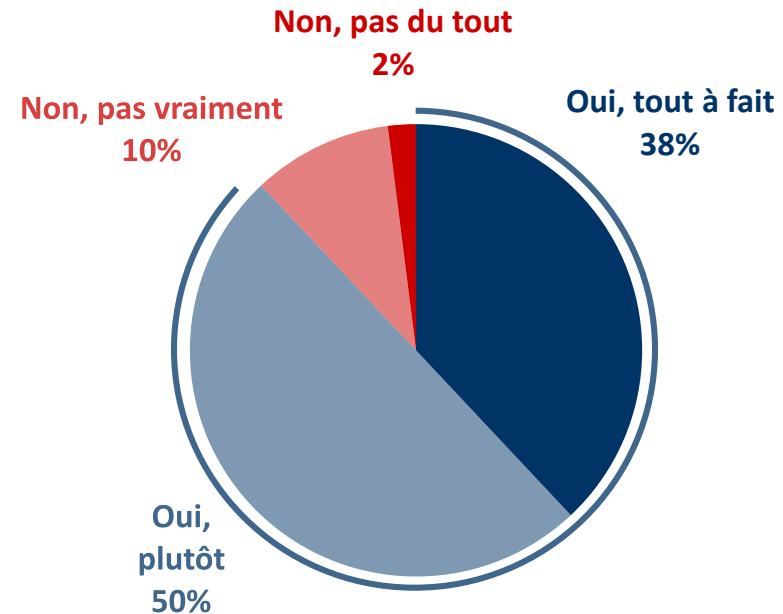


87% des Français considèrent qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable

➔ +3 points

... dont **74%** de « Oui » parmi les Franciliens et **76%** de « Oui » parmi les habitants d'une commune de plus de 100 000 habitants

Habitants des villes moyennes



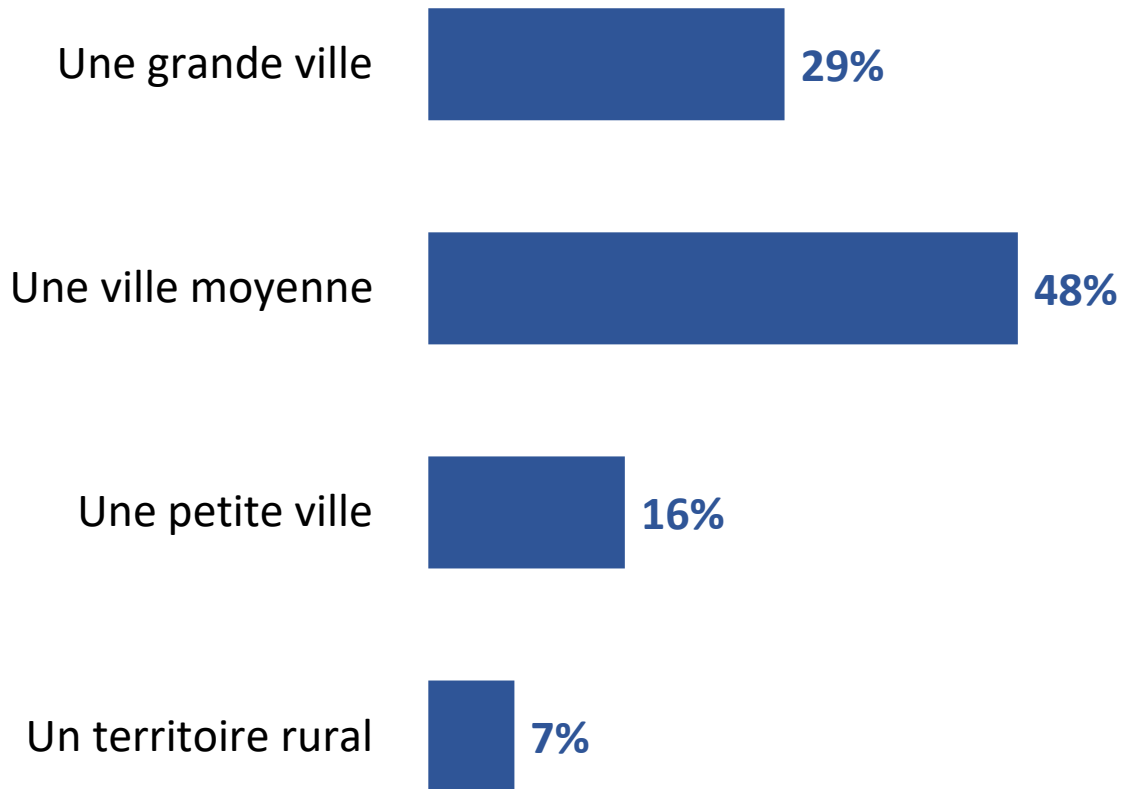
88% habitants des villes moyennes considèrent qu'habiter dans une ville de taille moyenne est préférable

➔ +1 point

QUESTION : Si vous aviez la possibilité de choisir, dans quel type de ville souhaiteriez-vous habiter ?

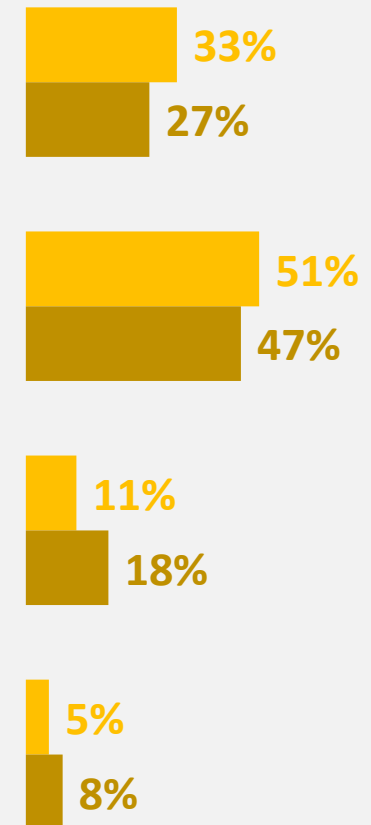
Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants, soit 17% de l'échantillon Ensemble des Français.

Ensemble des Français



Réponses selon l'âge de la personne interrogée

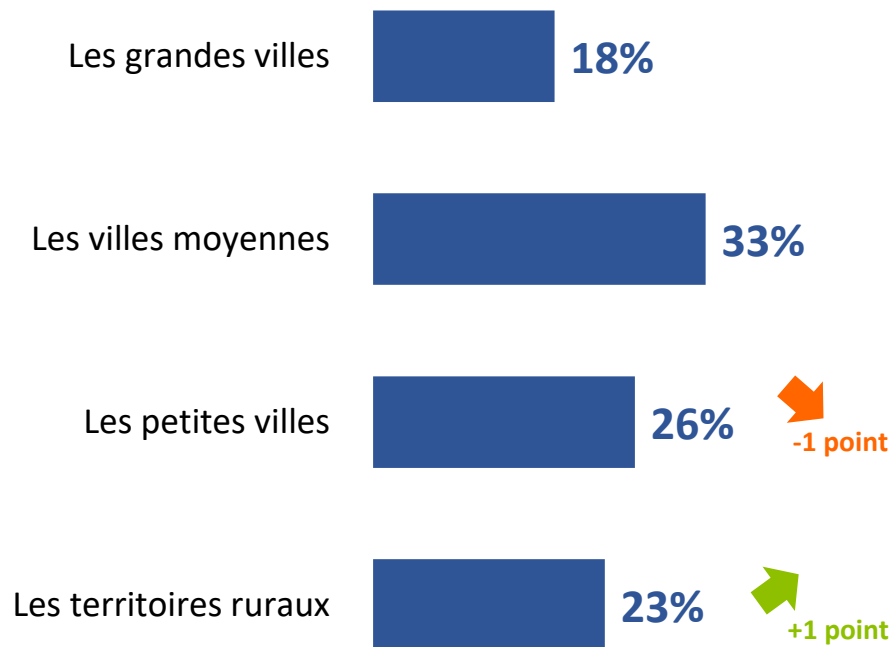
Moins de 35 ans
35 ans et plus



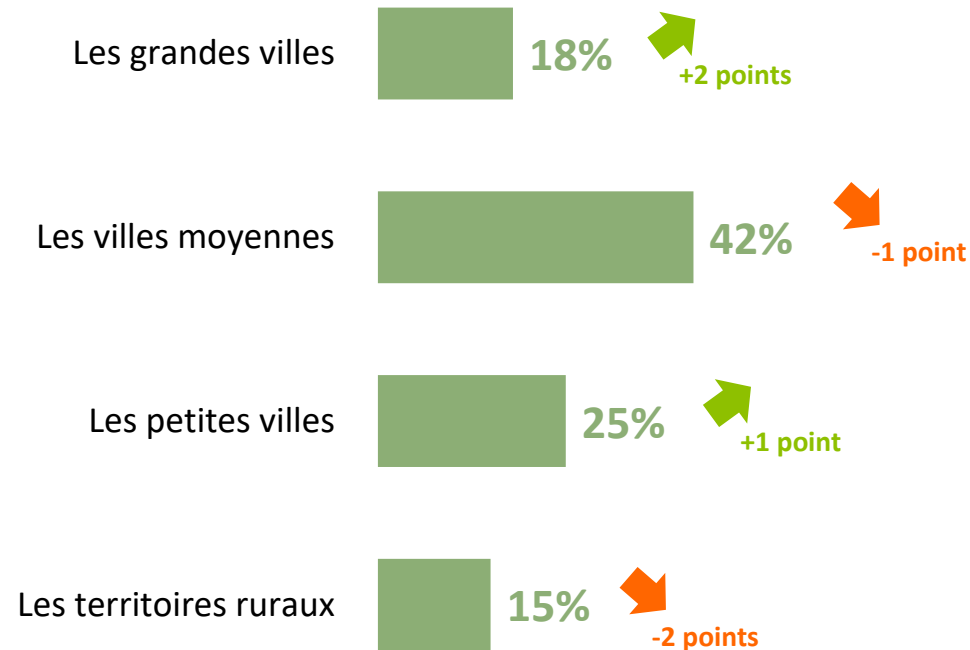
Le type de ville le plus apte à s'adapter aux défis du changement climatique : les villes moyennes et petites tirent leur épingle du jeu

QUESTION : Selon vous, quel type de territoires est le plus apte à s'adapter aux défis du changement climatique ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



B | Le propension à déménager

QUESTION : Avec l'essor du télétravail et des nouvelles formes d'organisation du travail, souhaitez-vous déménager de votre logement actuel ?

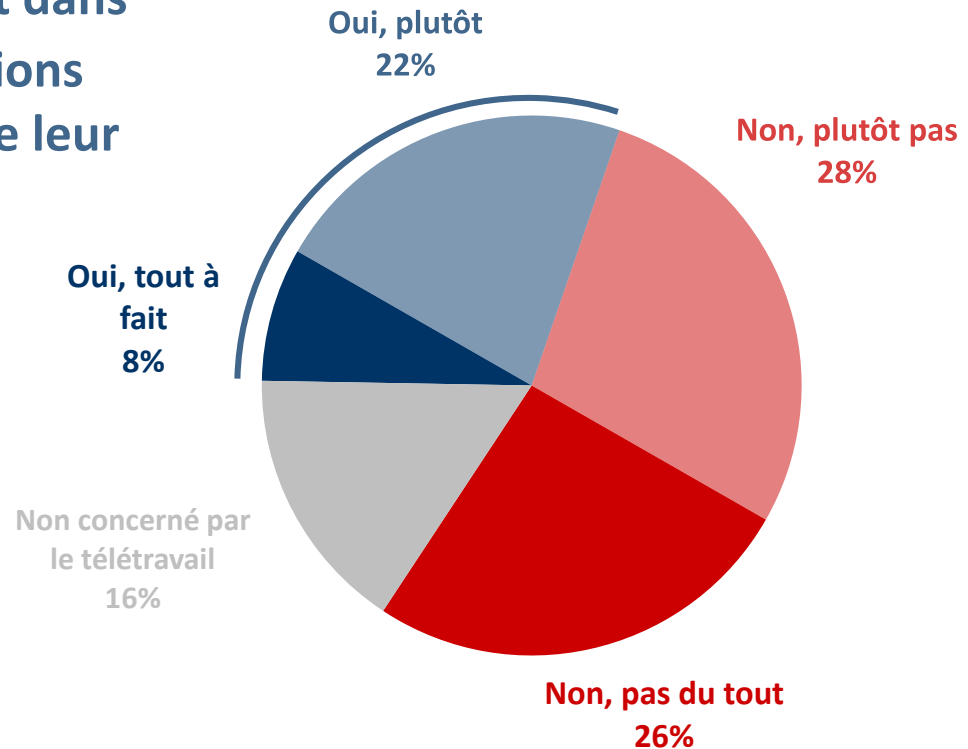
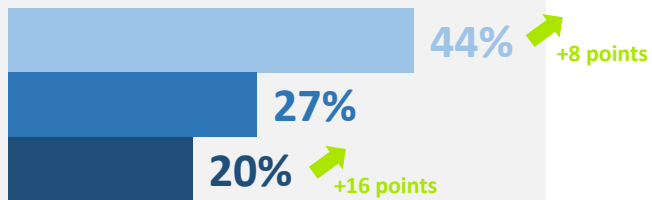
Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi, soit 9% de l'échantillon « Ensemble des Français ».

+7 points

30% des actifs résidant dans de grandes agglomérations souhaitent déménager de leur logement actuel

Réponses selon l'âge de la personne interrogée

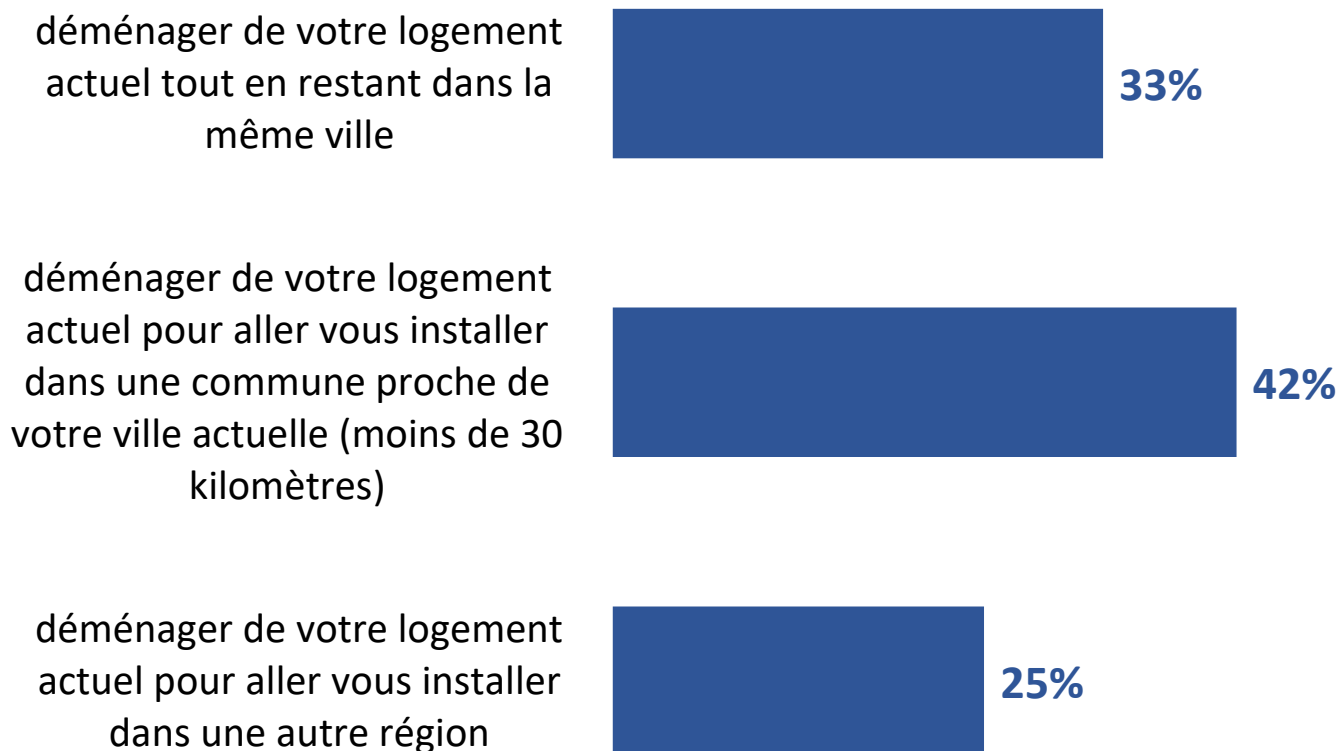
- Moins de 35 ans
- 35 – 49 ans
- 50 ans et plus



En extrapolant ces résultats sur le « oui, tout à fait », environ **350 000** personnes pourraient déménager avec l'essor du télétravail contre **400 000** en 2020.

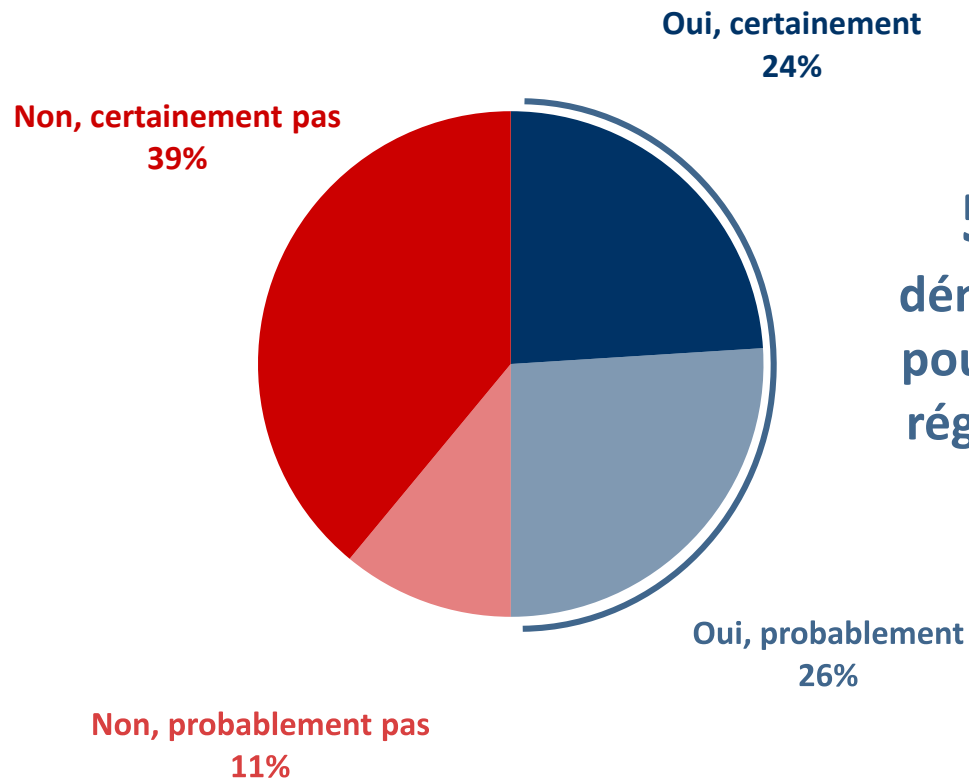
QUESTION : Et plus précisément, souhaitez-vous... ?

Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi souhaitant déménager de leur logement actuel, soit 3% de l'échantillon « Ensemble des Français ».



QUESTION : Si vous vous installez dans une autre région, conserverez-vous un logement dans votre ville actuelle, logement dans lequel vous pourriez habiter quelques jours par semaine ?

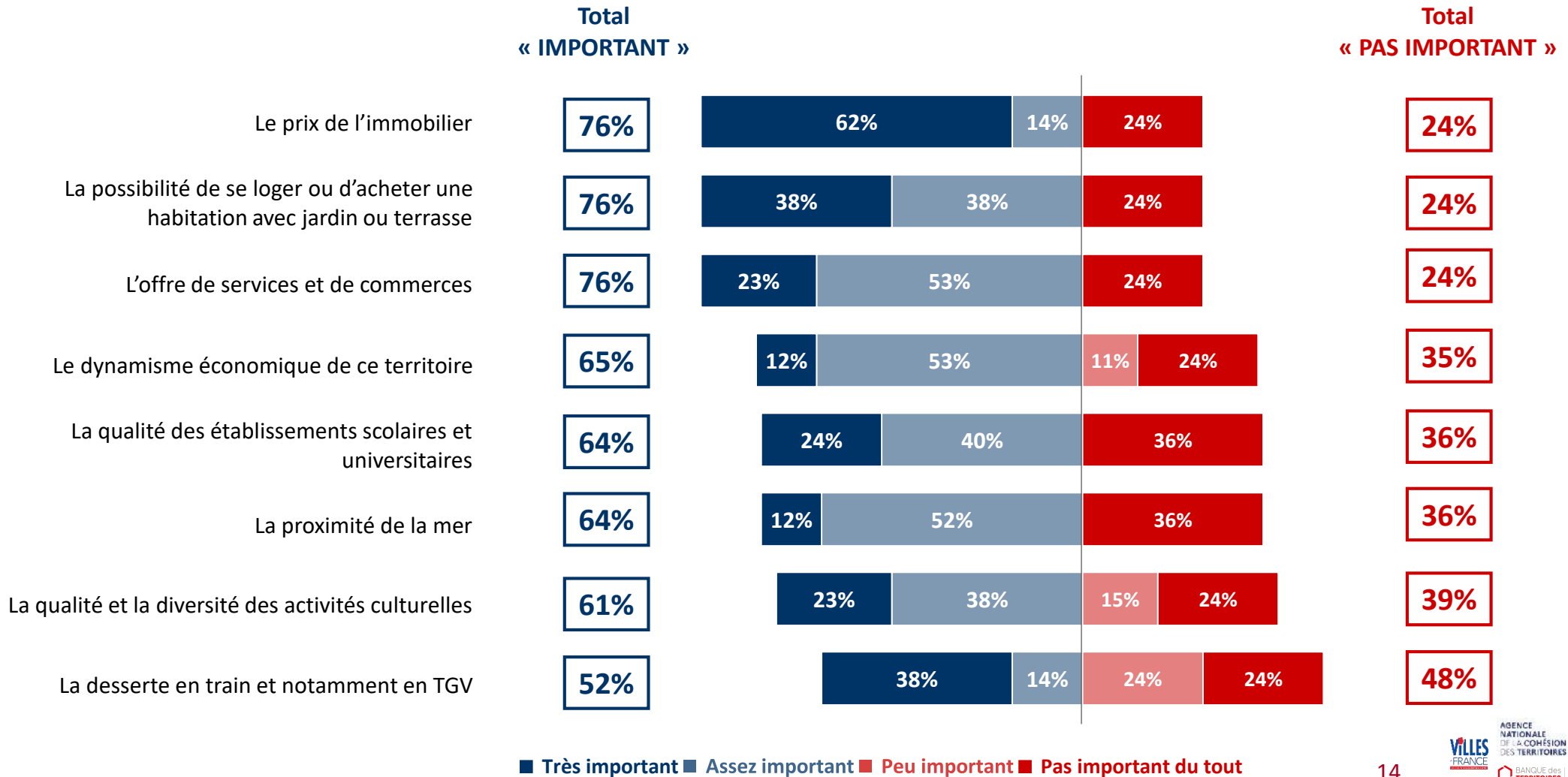
Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi souhaitant déménager de leur logement actuel pour aller s'installer dans une autre région, soit 1% de l'échantillon « Ensemble des Français ».



50% des Français souhaitant déménager de leur logement actuel pour aller s'installer dans une autre région conserveraient un logement dans leur ville actuelle

QUESTION : Est-ce que chacun des éléments suivants jouera un rôle très important, assez important, peu important ou pas important du tout dans le choix de la commune dans laquelle vous envisagez de déménager ?

Base : aux habitants des villes de plus de 100 000 habitants et actifs en emploi souhaitant déménager de leur logement actuel pour aller s'installer dans une autre région, soit 1% de l'échantillon « Ensemble des Français ».

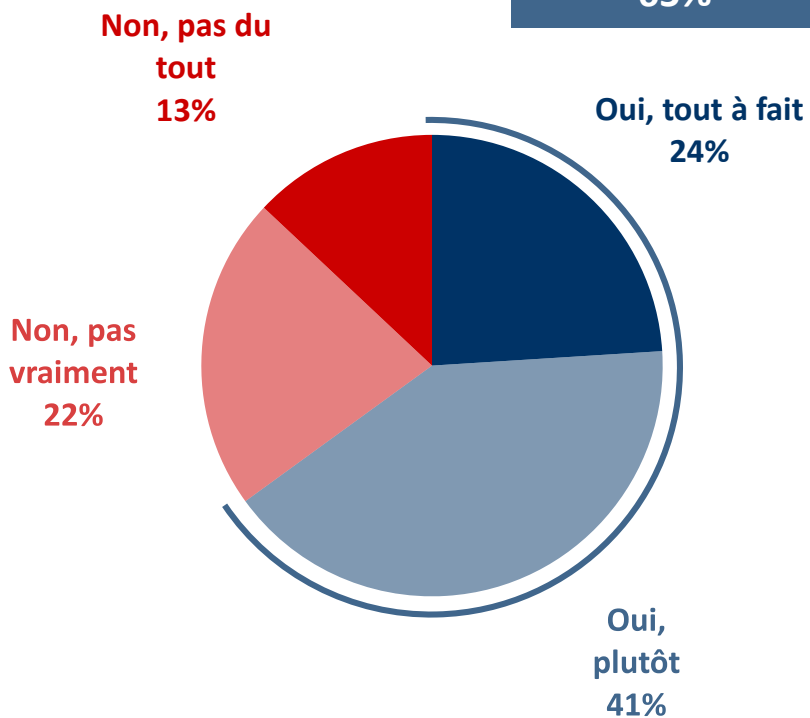


QUESTION : Considérez-vous que votre ville, ou la ville centre dont vous êtes la plus proche, est bien reliée par le train au reste du pays ?

Ensemble des Français

TOTAL OUI
65%

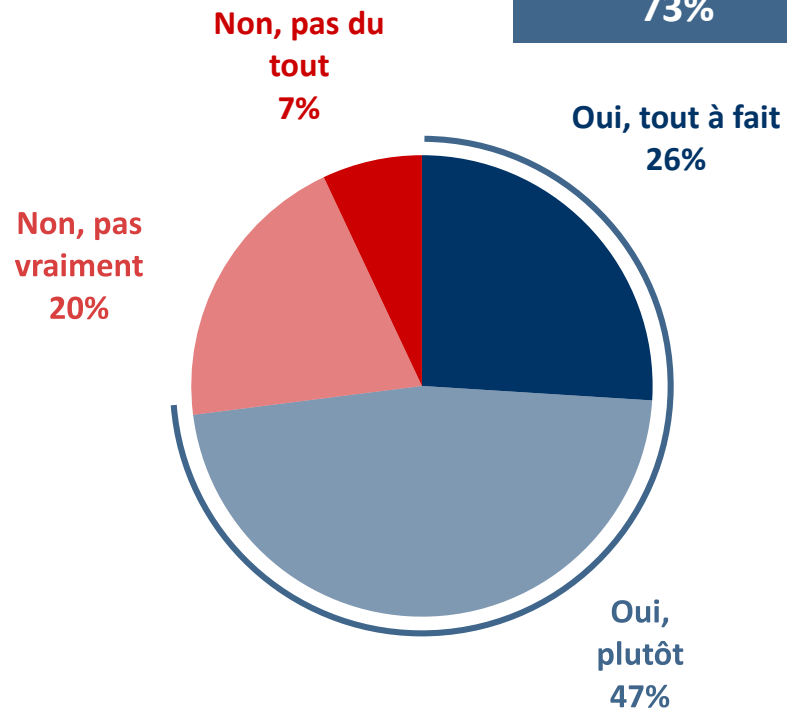
+2 points



Habitants des villes moyennes

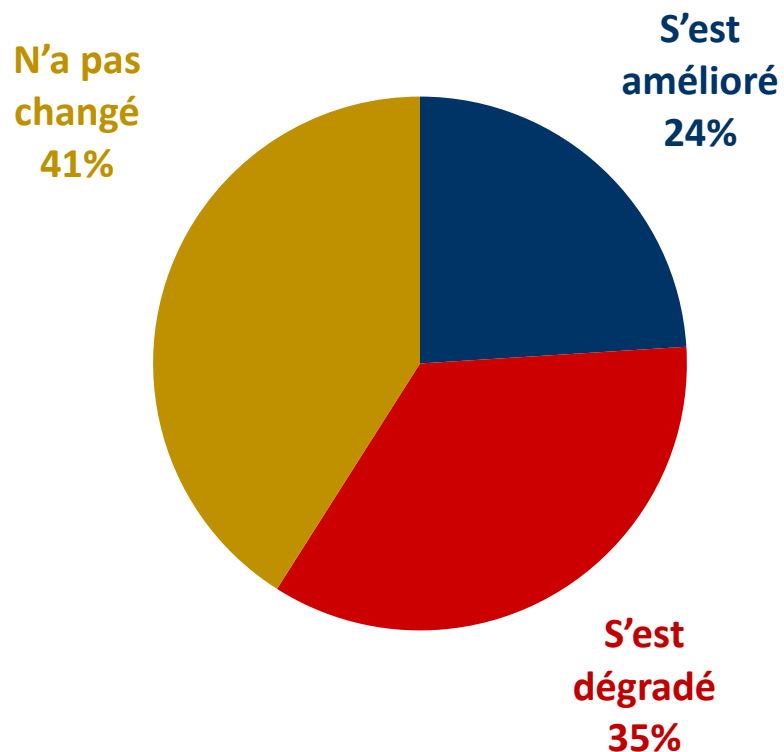
TOTAL OUI
73%

+4 points

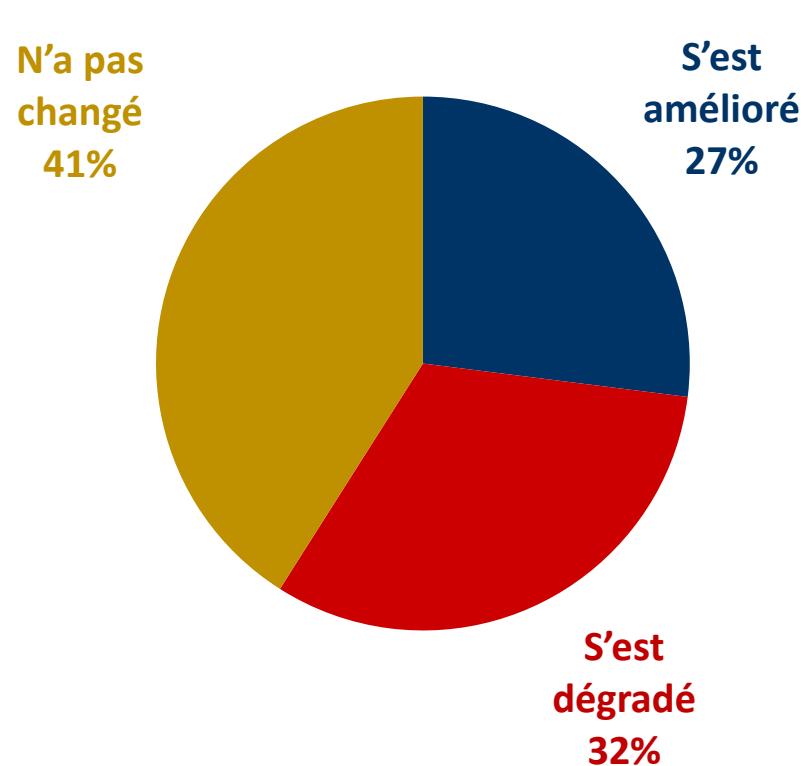


QUESTION : Diriez-vous que ces dernières années, l'accès aux services essentiels à la population et aux commerces de proximité dans votre ville... ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



C | La connaissance du programme Action Cœur de Ville

QUESTION : Avez-vous déjà entendu parler d'Action Cœur de Ville ?



Ensemble des Français

Habitants des villes moyennes

Oui mais vous ne voyez pas vraiment ce dont il s'agit
23%

Oui mais vous ne voyez pas vraiment ce dont il s'agit
26%

Oui et vous voyez précisément ce dont il s'agit
7%

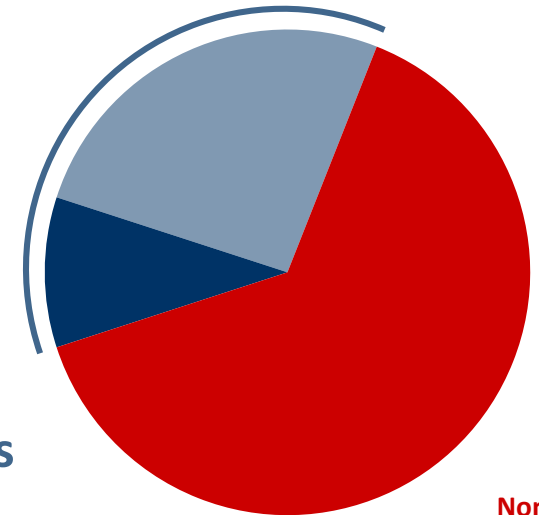
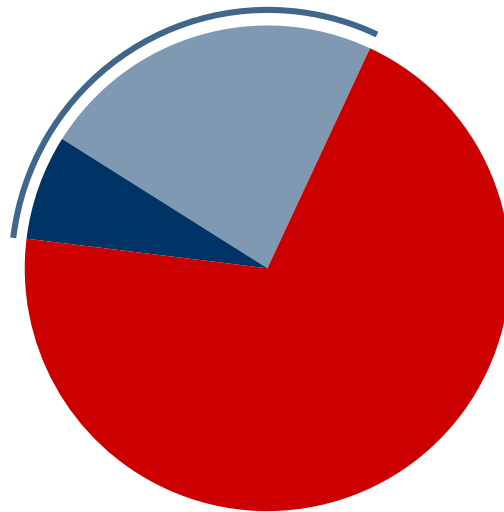
Oui et vous voyez précisément ce dont il s'agit
10%

+7 points

30% des Français en ont entendu parler

+6 points

36% des habitants des villes moyennes en ont entendu parler



Non
70%

Non
64%

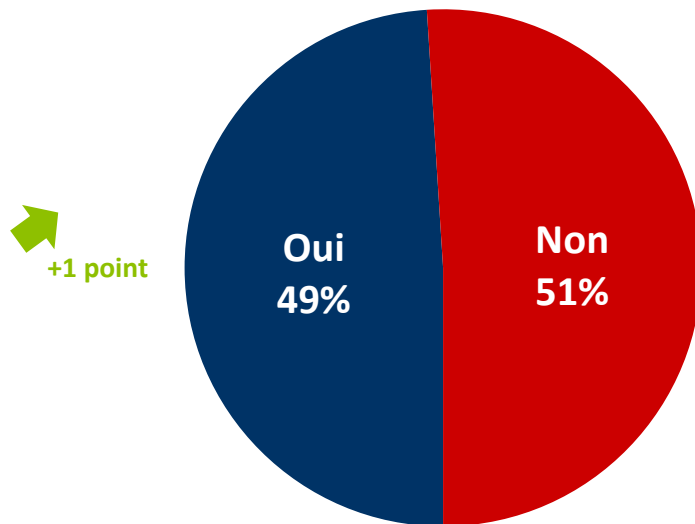
... dont **44%** de « En a entendu parler » parmi les villes bénéficiaires et **32%** de « En a entendu parler » parmi les villes non bénéficiaires

QUESTION : Selon vous, la ville où vous habitez, ou la ville centre-ville dont vous êtes proches, bénéficie-t-elle du programme Action Cœur de Ville ?

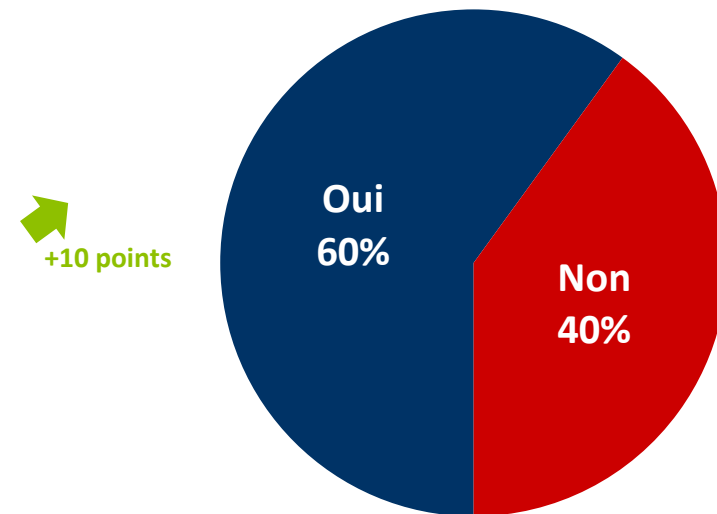
Base : aux personnes ayant déjà entendu parler du programme, soit **30%** de l'échantillon Ensemble des Français et **36%** de l'échantillon Habitants des villes moyennes.



Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes

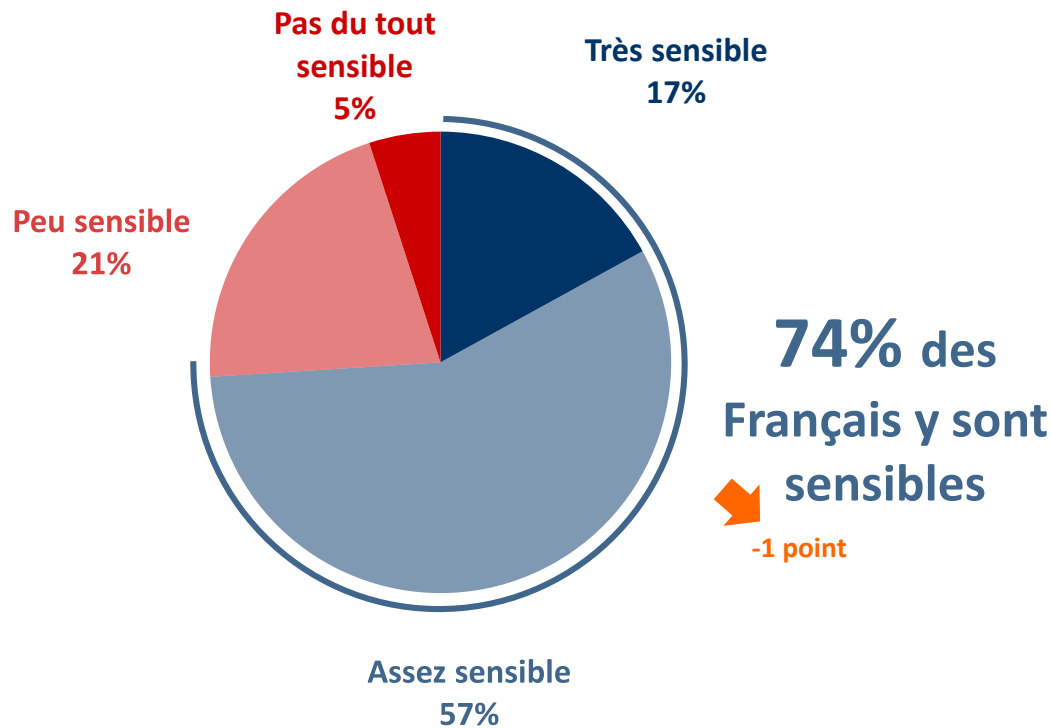


*... dont **80%** de « Oui » parmi les villes bénéficiaires et **46%** de « Oui » parmi les villes non bénéficiaires*

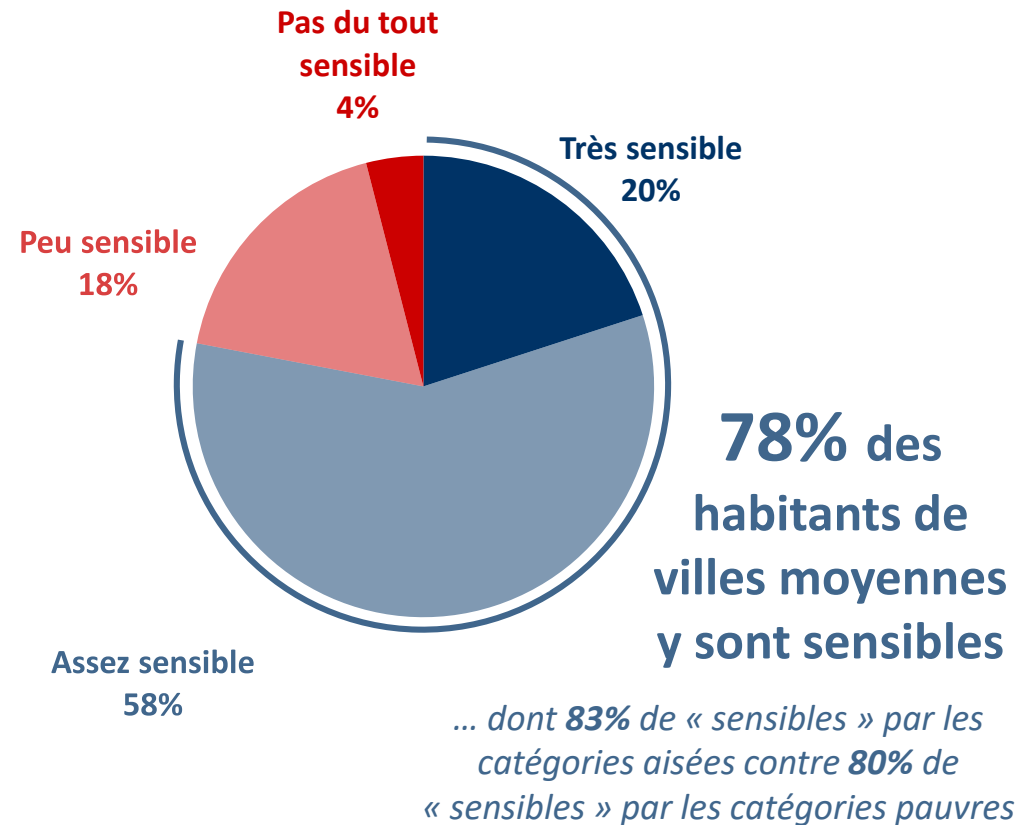
D | Le rapport à sa ville

QUESTION : Êtes-vous très, assez, peu ou pas du tout sensible à la qualité du cœur de ville de votre agglomération ?

Ensemble des Français



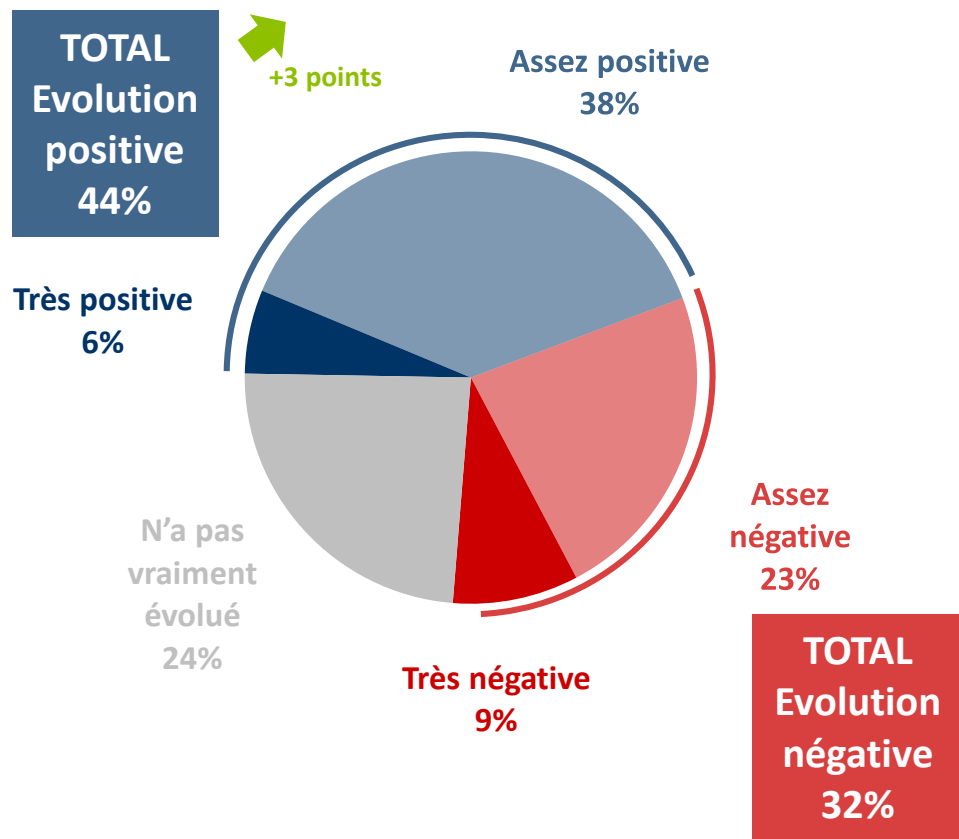
Habitants des villes moyennes



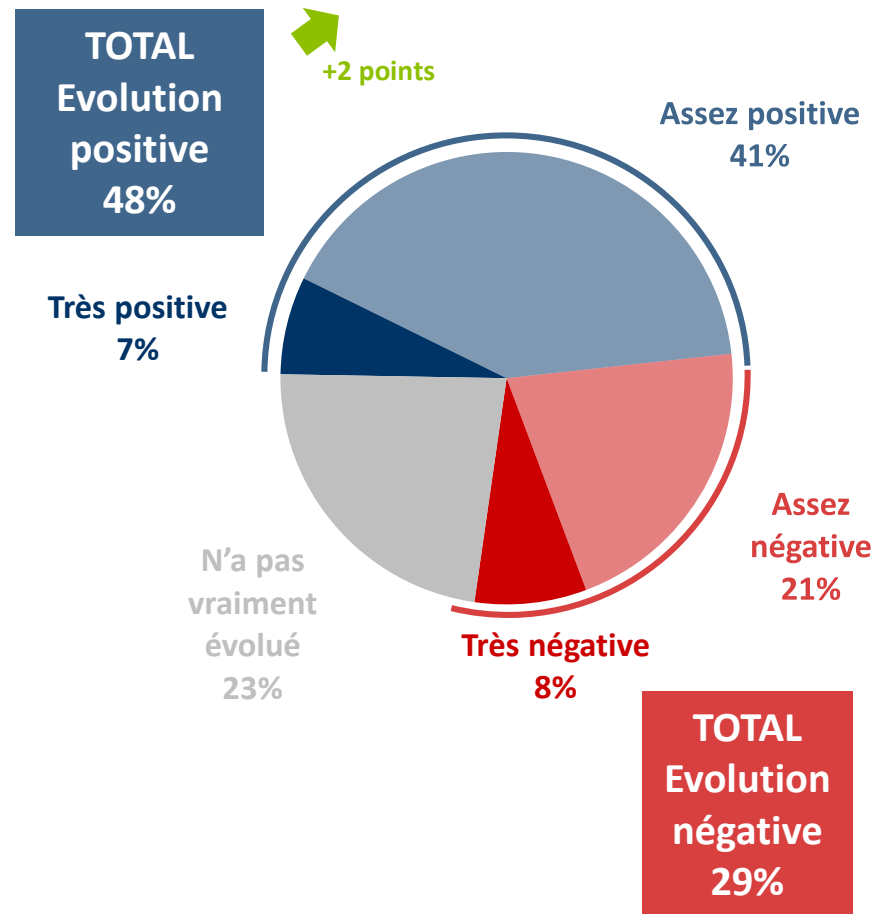
Un jugement plutôt positif sur l'évolution de la vitalité de sa ville

QUESTION : Dans votre ville, ou la ville centre dont vous êtes le plus proche, diriez-vous qu'au cours de ces deux dernières années, la vitalité du centre-ville a évolué de manière... ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



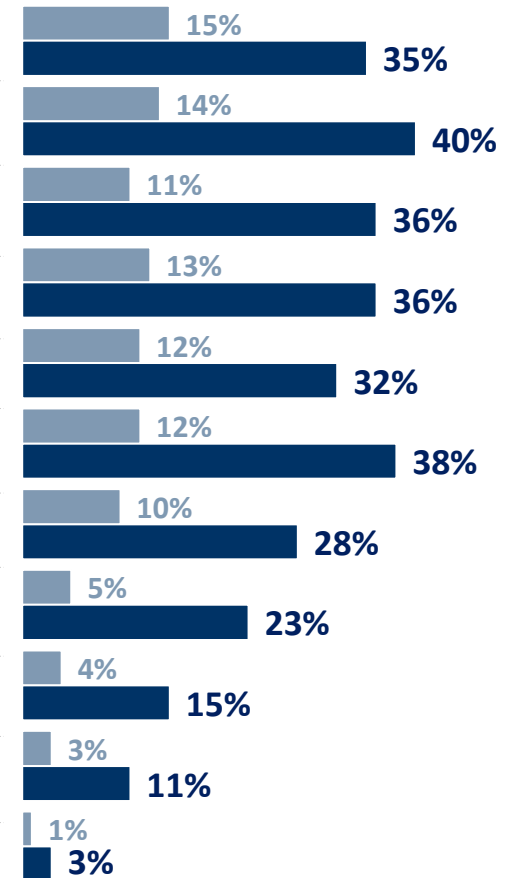
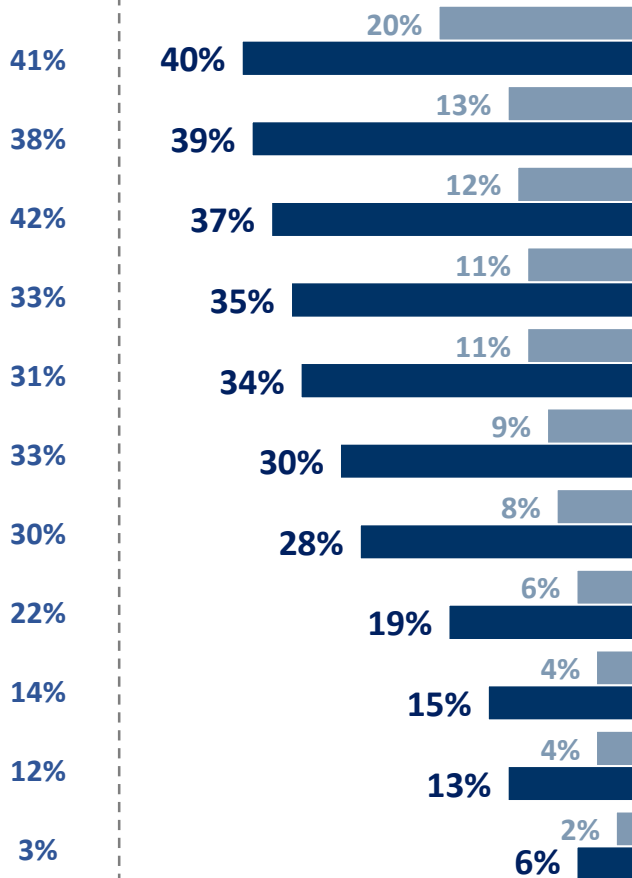
QUESTION : Selon vous, quels sont les trois principaux atouts de la ville dans laquelle vous habitez, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ? En premier ? En second ? Et en troisième ?

Ensemble des Français

Habitants des villes moyennes

Rappel juillet 2020

Rappel juillet 2020



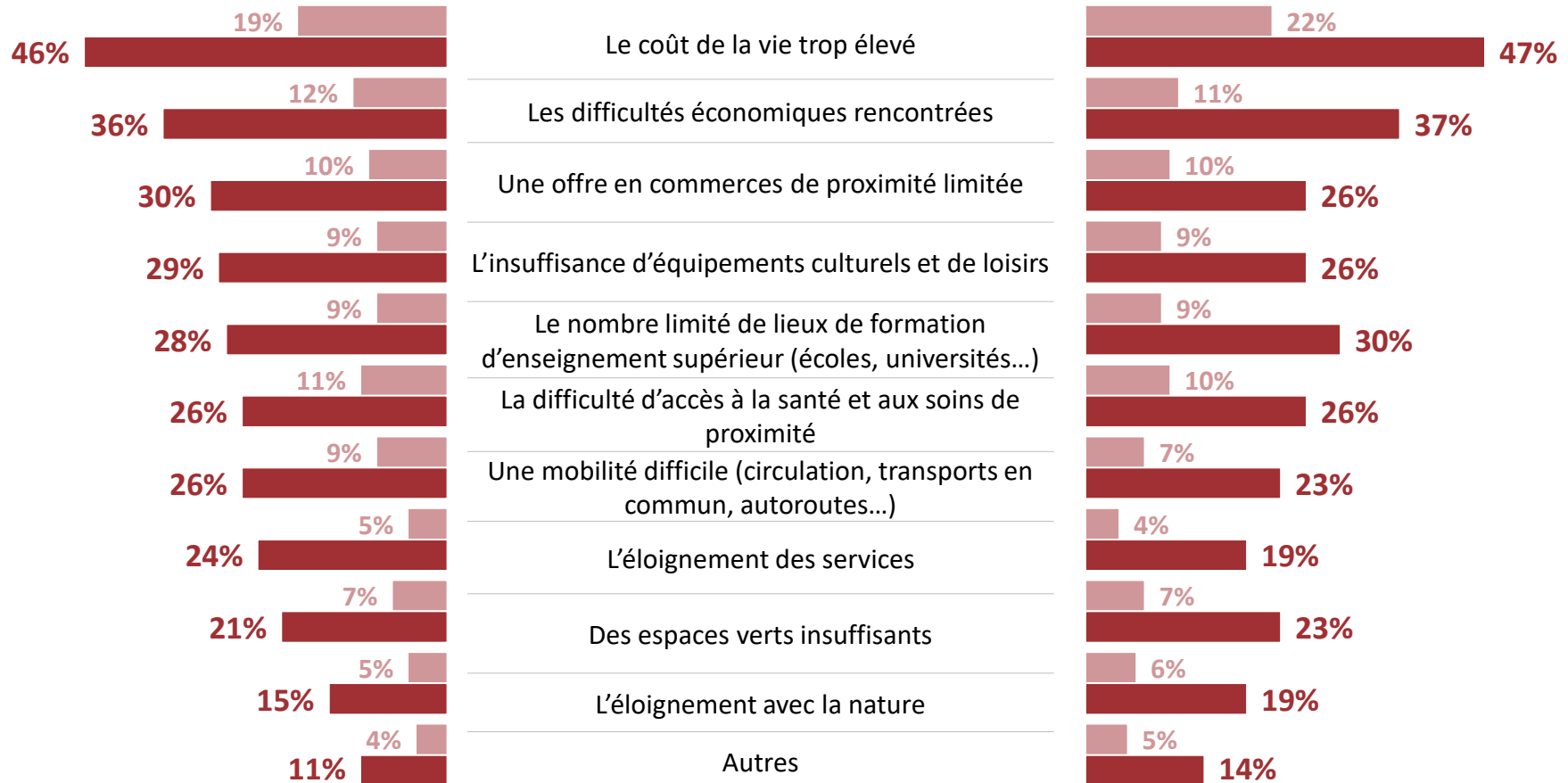
■ En premier ■ Total des citations*

* Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner jusqu'à trois réponses.

QUESTION : Selon vous, quelles sont les trois principales faiblesses de la ville dans laquelle vous habitez ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ? En premier ? En second ? Et en troisième ?

Ensemble des Français

Habitants des villes moyennes



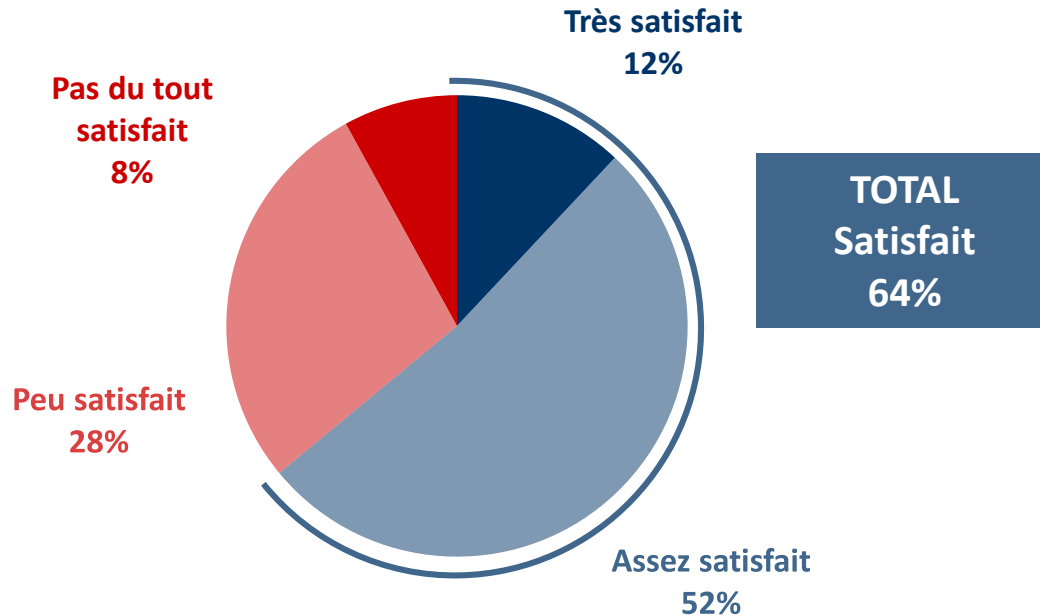
■ En premier ■ Total des citations*

* Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner jusqu'à trois réponses.

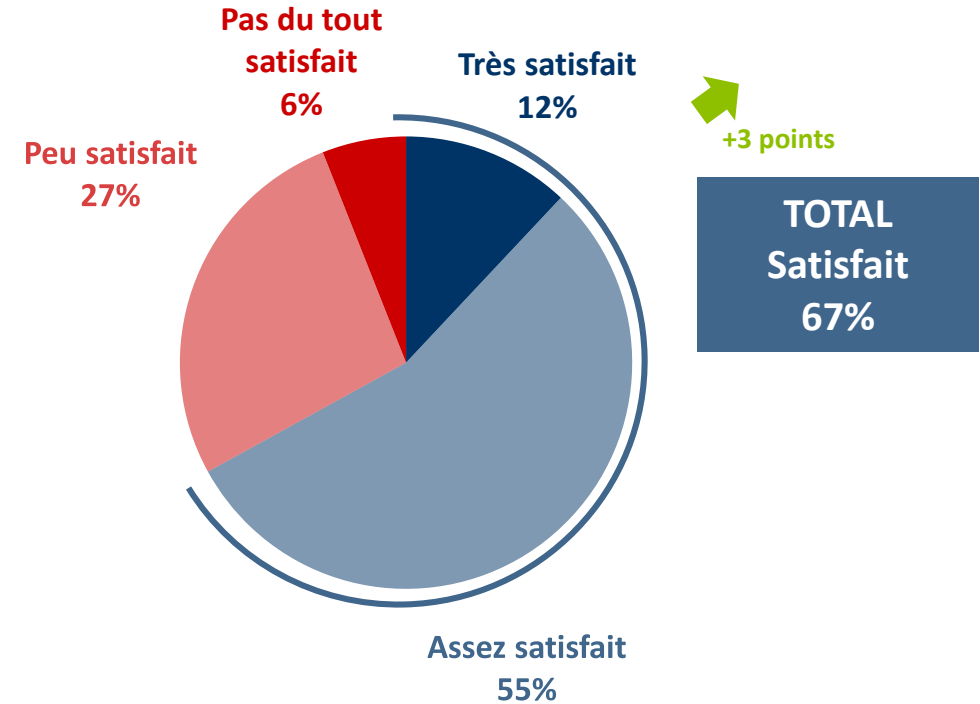
Une satisfaction élevée à l'égard de l'offre d'enseignement supérieur et de formation professionnelle

QUESTION : Etes-vous satisfait ou non de l'offre d'enseignement supérieur et de formation professionnelle de votre ville, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes

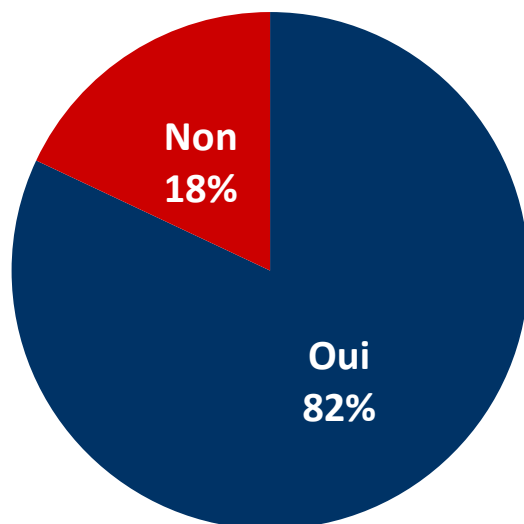


... dont **70%** de « satisfaits » parmi les habitants de l'agglomération parisienne et **56%** de « satisfaits » parmi ceux des agglomérations de moins de 20 000 habitants

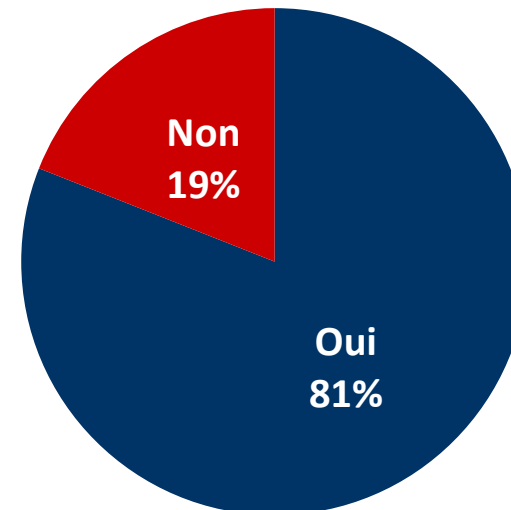
QUESTION : Travaillez-vous à proximité de votre lieu de résidence, c'est-à-dire à moins de 40 minutes de celui-ci ?

Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes

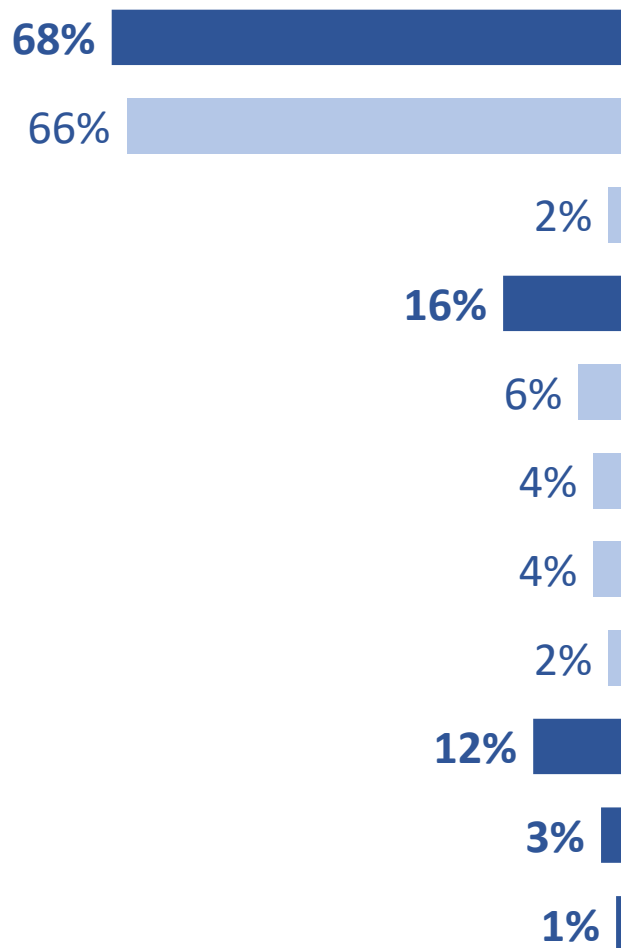


... dont 69% en Ile-de-France

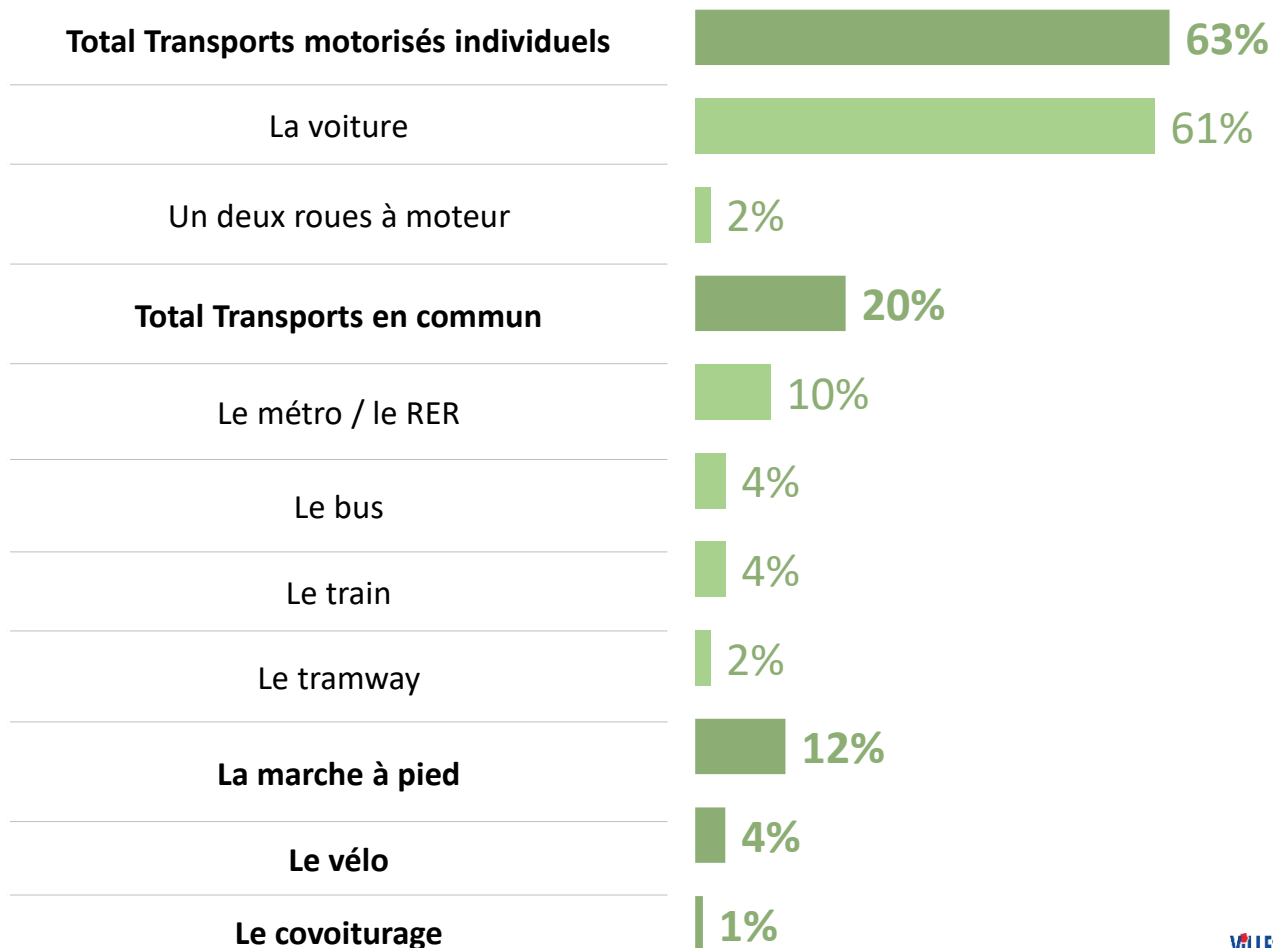
QUESTION : Quel mode de déplacement utilisez-vous le plus souvent pour vous rendre au travail ?

Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

Ensemble des Français



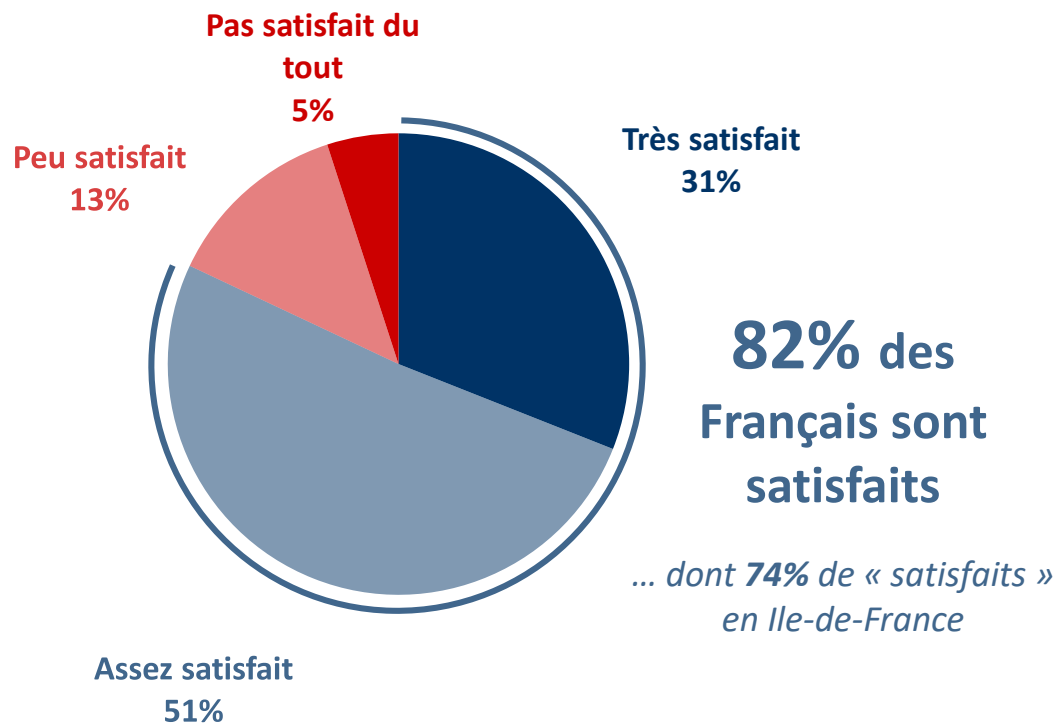
Habitants des villes moyennes



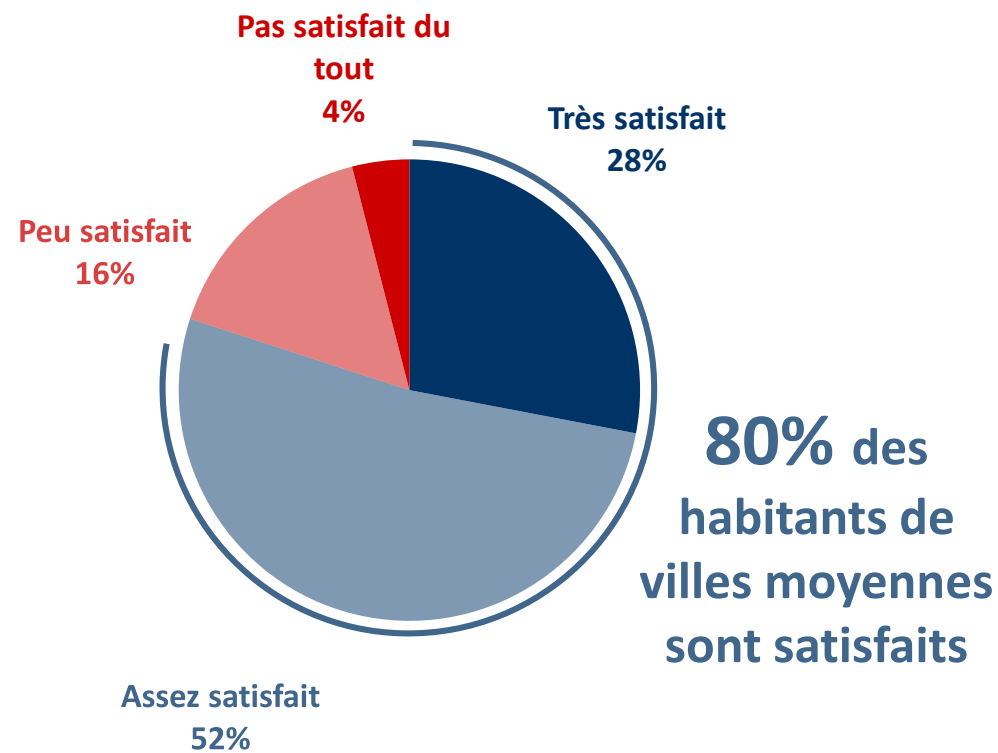
QUESTION : Et diriez-vous que vous êtes très satisfait, assez satisfait, peu satisfait ou pas satisfait du tout de la qualité de vos trajets domicile/travail ?

Base : aux actifs en emploi, soit 56% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 55% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

Ensemble des Français



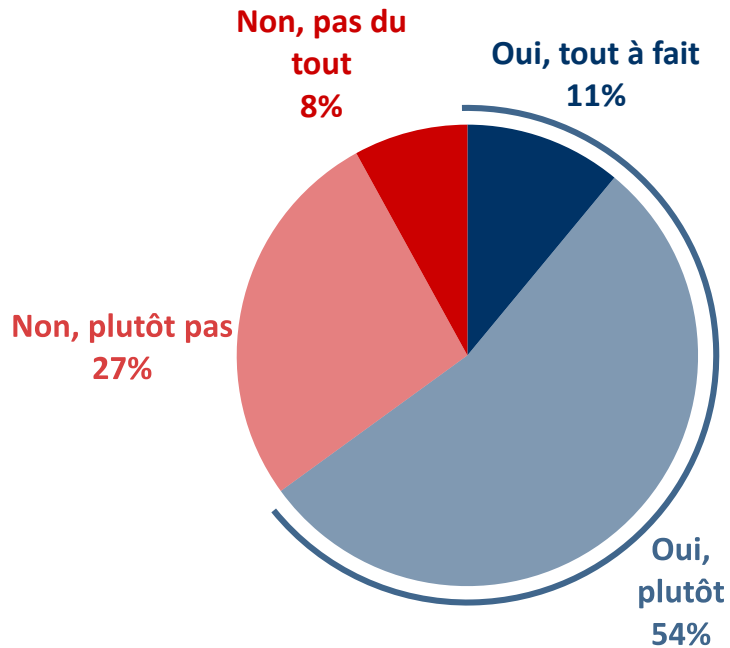
Habitants des villes moyennes



E | Le regard sur le logement

QUESTION : Considérez-vous que l'offre en logements de votre ville, ou de la ville centre dont vous êtes le plus proche, est adaptée à vos besoins ?

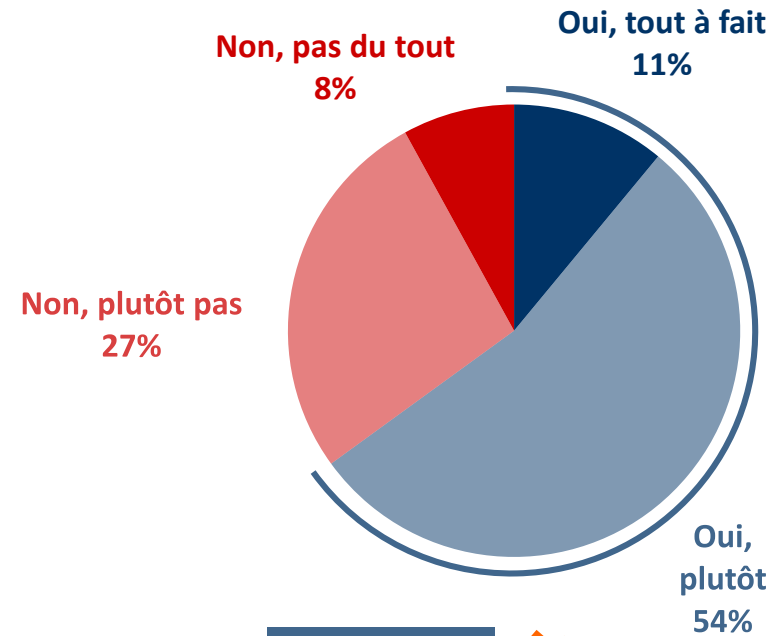
Ensemble des Français



TOTAL OUI
65%

↘
-3 points

Habitants des villes moyennes



TOTAL OUI
65%

↘
-3 points

QUESTION : Pourquoi ?

Ensemble des Français

Habitants des villes moyennes

Base : aux personnes estimant que l'offre de logement **est adaptée** à leurs besoins, soit 65% de l'échantillon Ensemble des Français et 65% de l'échantillon Habitants des villes moyennes.

Rappel
juillet 2020

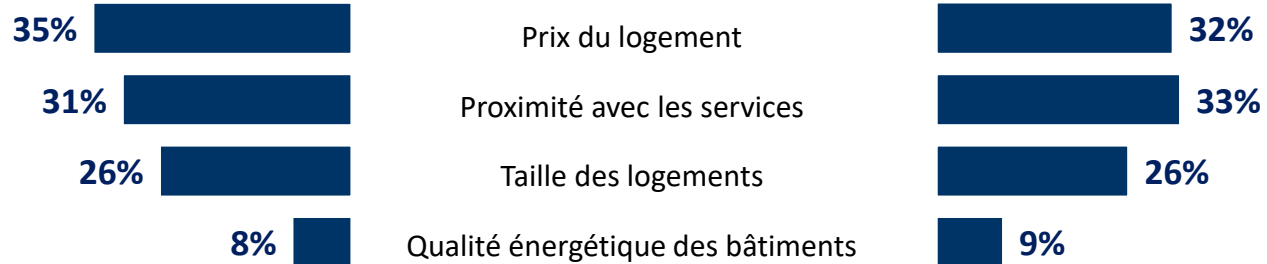
Rappel
juillet 2020

37%

28%

26%

9%



34%

31%

28%

7%

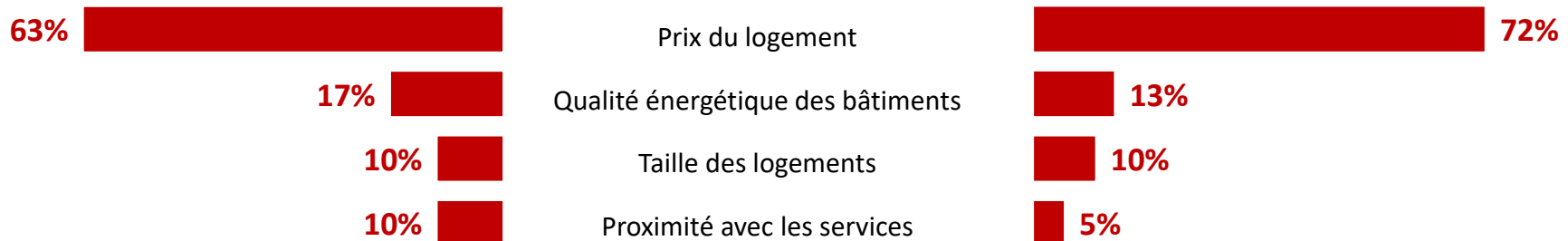
Base : aux personnes estimant que l'offre de logement **n'est pas adaptée** à leurs besoins, soit 35% de l'échantillon Ensemble des Français et 35% de l'échantillon Habitants des villes moyennes.

60%

15%

12%

13%



66%

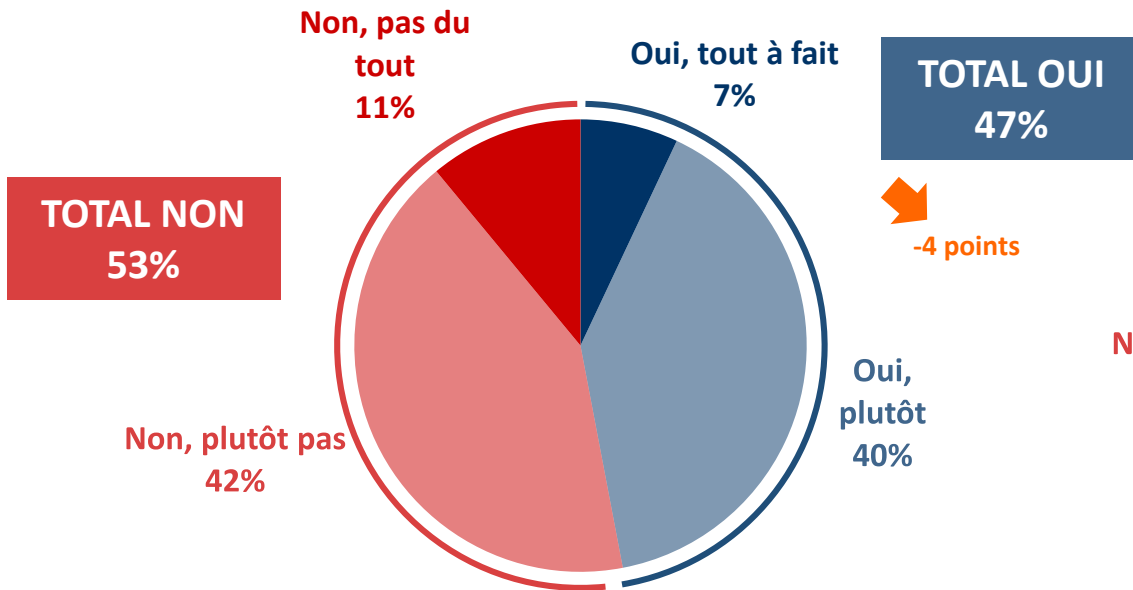
15%

10%

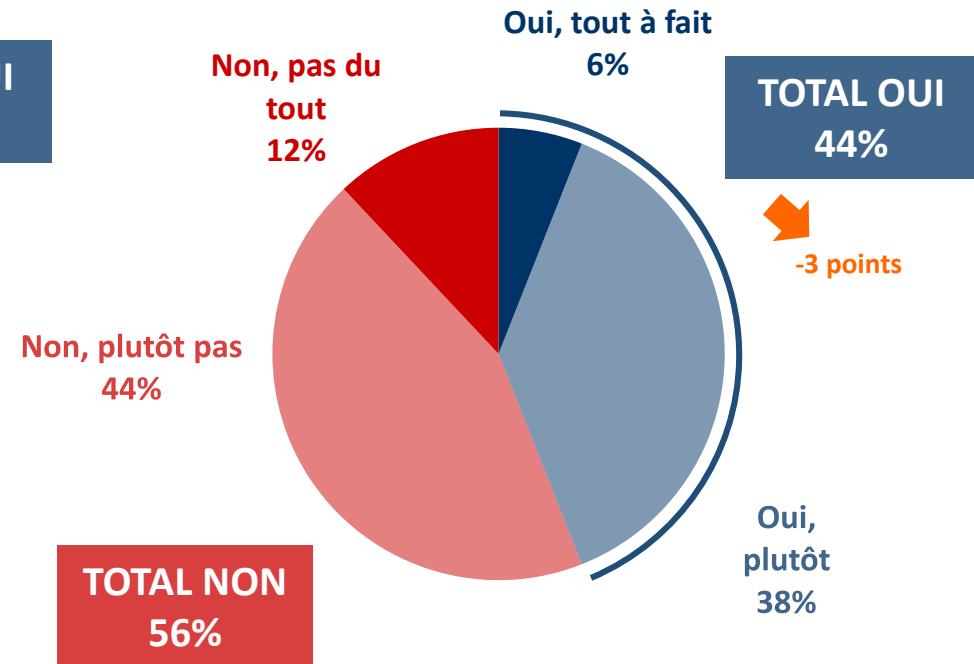
9%

QUESTION : Et diriez-vous que le prix de l'immobilier de votre ville, ou de votre ville centre, est accessible ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



QUESTION : Depuis quand résidez-vous dans votre ville/ commune ?

Ensemble des Français

Il y a plus de 10 ans **58%**

Il y a entre 5 à 10 ans **22%**

Il y a moins de 5 ans **20%**

Habitants des villes moyennes

Il y a plus de 10 ans **58%**

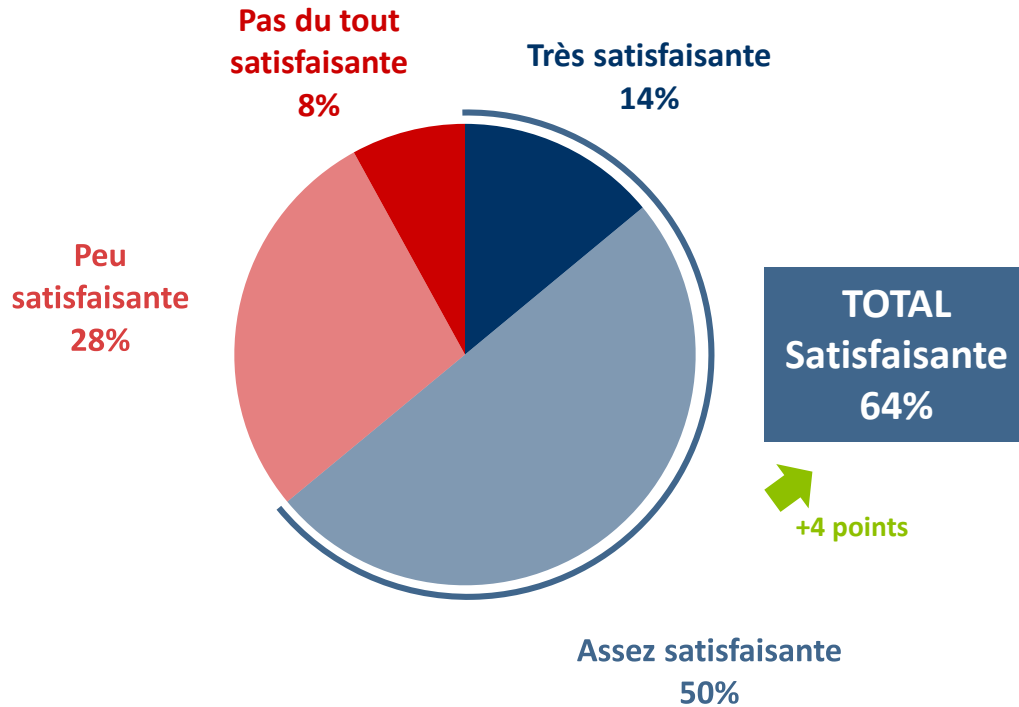
Il y a entre 5 à 10 ans **23%**

Il y a moins de 5 ans **19%**

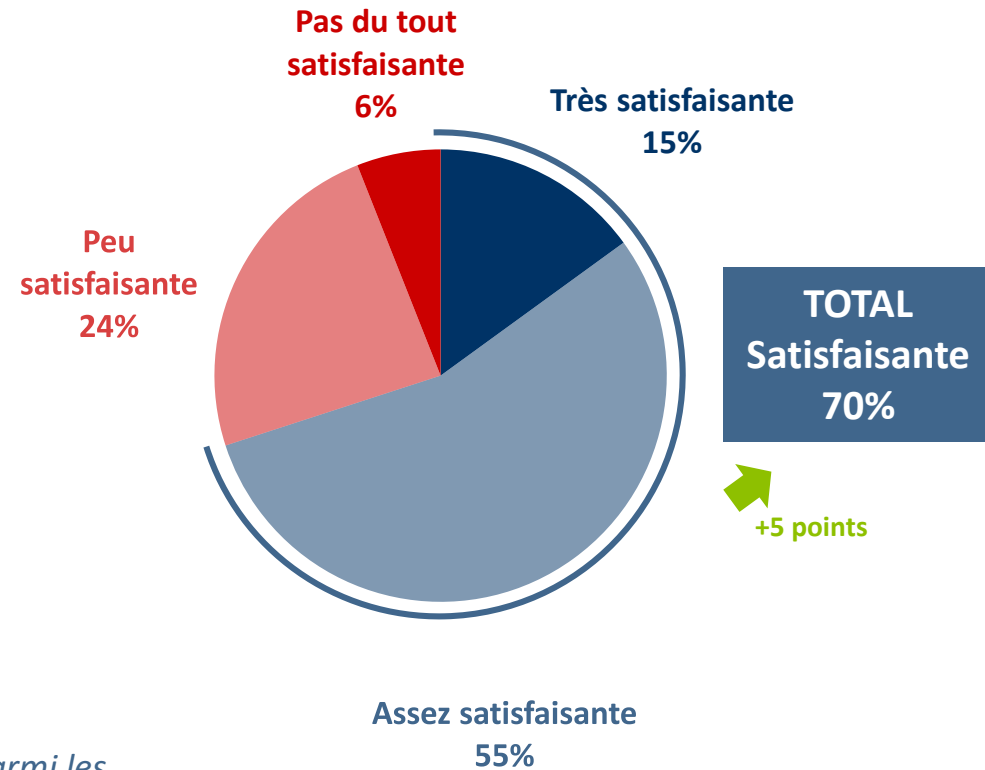
F | L'accès à l'offre culturelle

QUESTION : Selon vous, hors période COVID, l'offre culturelle (cinémas, spectacles, expositions, musées etc...) de votre ville, ou de votre ville centre, est... ?

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes



... dont **86%** de réponses « satisfaisante » parmi les habitants de villes de plus de 100 000 hab. et **50%** de réponses « satisfaisante » parmi les habitants de villes de moins de 10 000 hab.

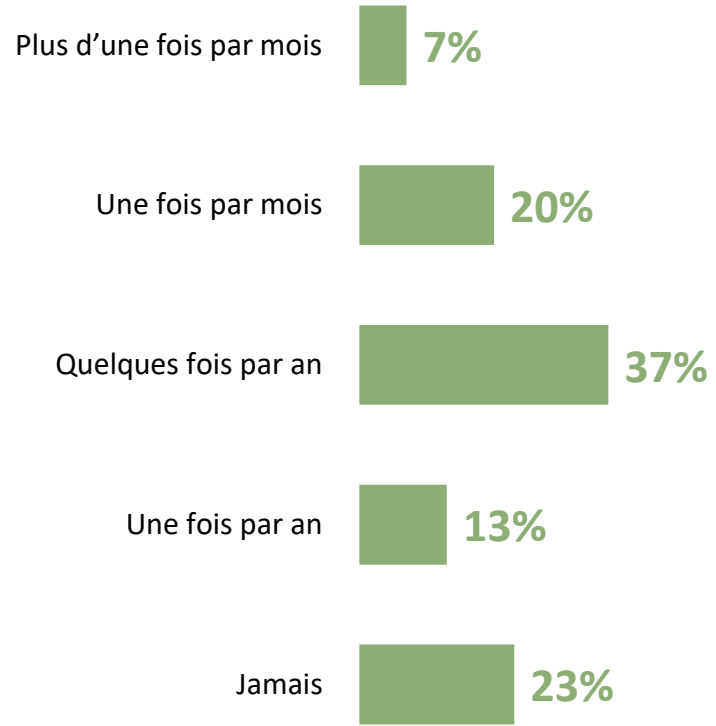
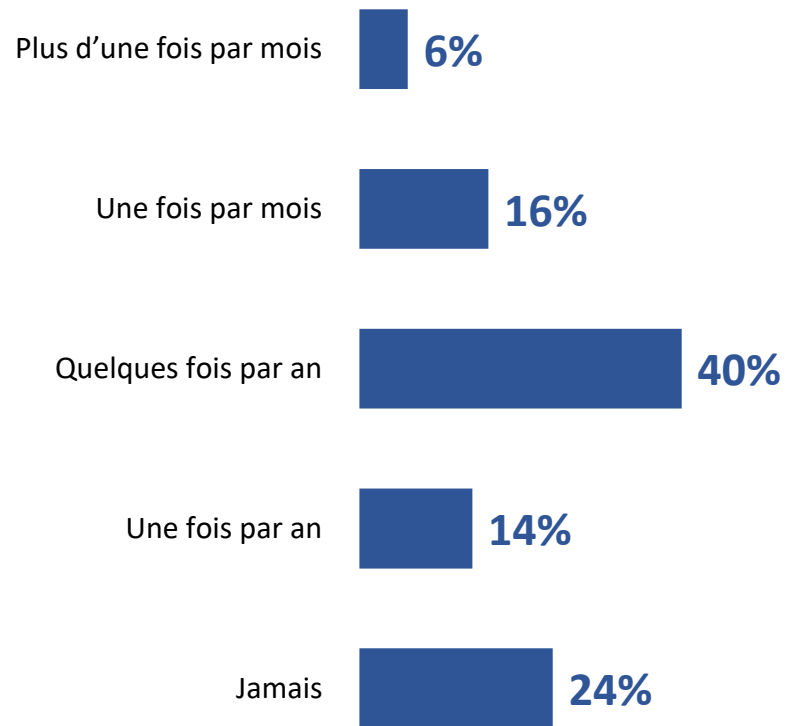
QUESTION : Avec quelle fréquence, vous rendez-vous dans des établissements culturels de type théâtres, musées (autres que cinémas) dans votre ville, ou dans votre ville centre ?

Ensemble des Français

Habitants des villes moyennes

Rappel
juillet 2020

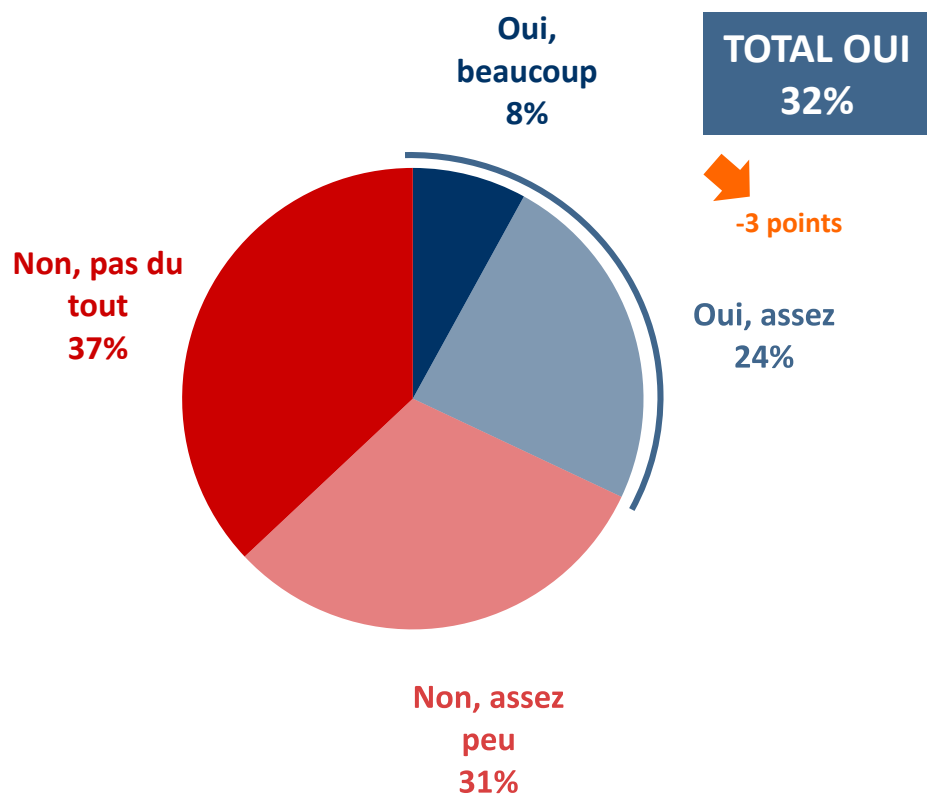
Rappel
juillet 2020



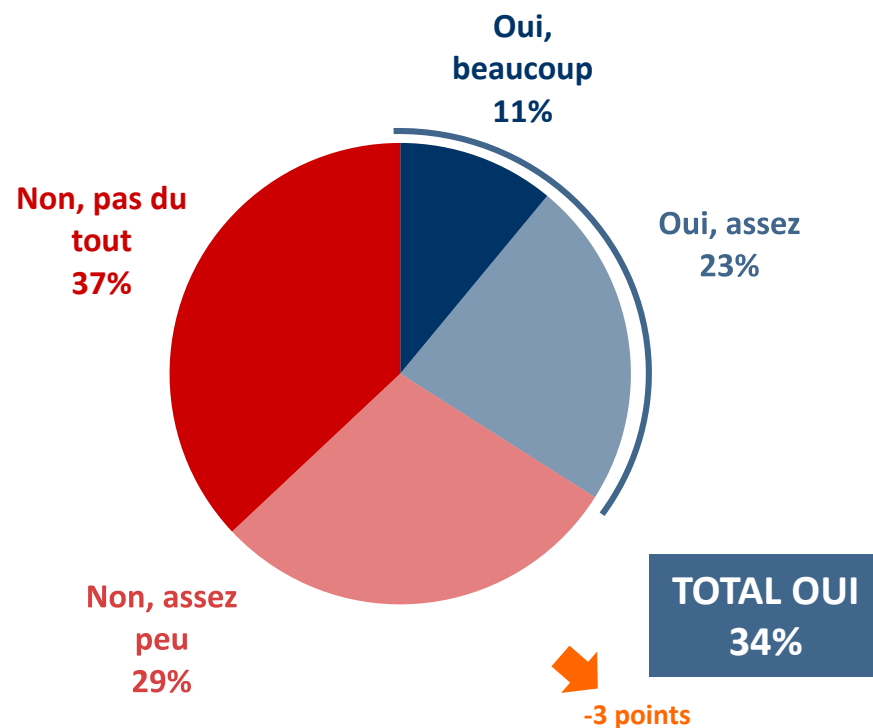
G I Economie, innovation et entrepreneuriat

QUESTION : Avez-vous rencontré des difficultés à trouver un emploi dans votre territoire ?

Ensemble des Français



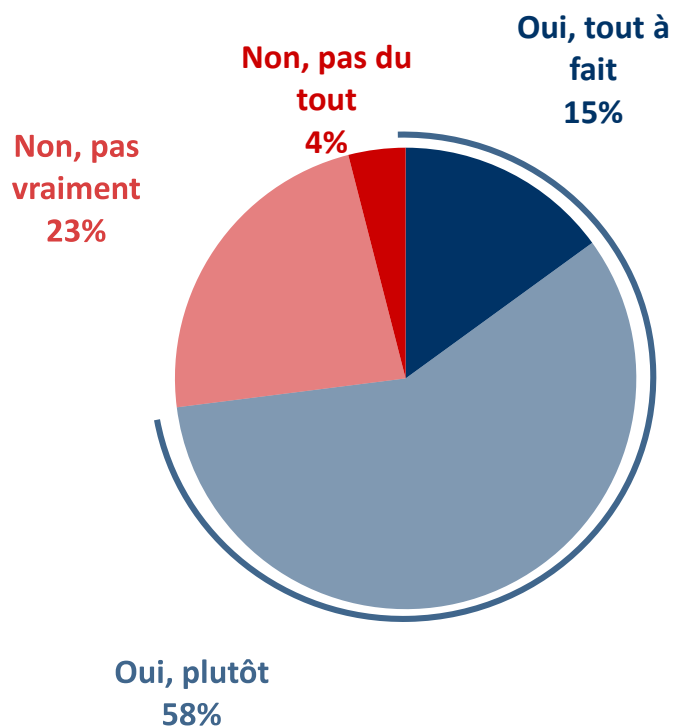
Habitants des villes moyennes



... dont **14%** de « Oui » parmi les catégories aisées et **59%** de « Oui » parmi les catégories les plus pauvres

QUESTION : Pensez-vous que les éléments comme l'accompagnement pour les jeunes entreprises, la présence d'incubateurs et d'établissements d'enseignement supérieur dans votre ville peut y faciliter la création d'une entreprise ?

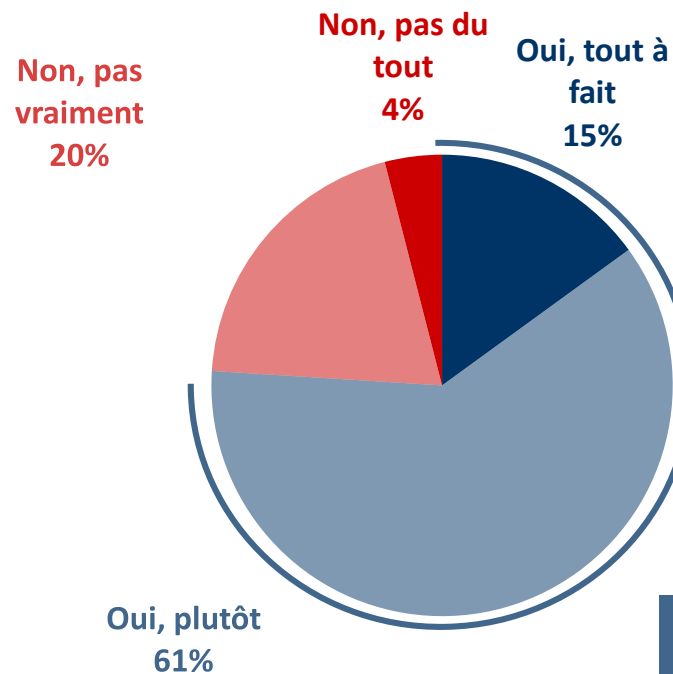
Ensemble des Français



TOTAL OUI
73%

↘
-1 point

Habitants des villes moyennes



TOTAL OUI
76%

↘
-1 point

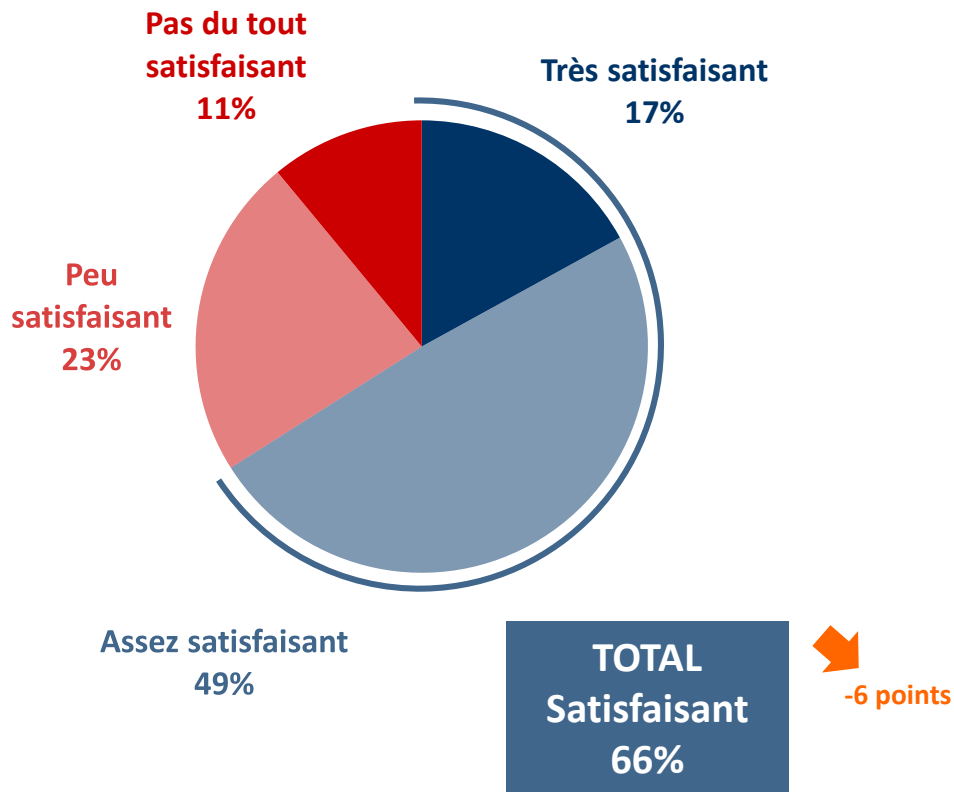
... dont **81%** de « Oui » parmi les habitants de villes de plus de 100 000 hab. et **73%** de « Oui » parmi les habitants de villes de 10 000 à 30 000 hab.

H | La santé

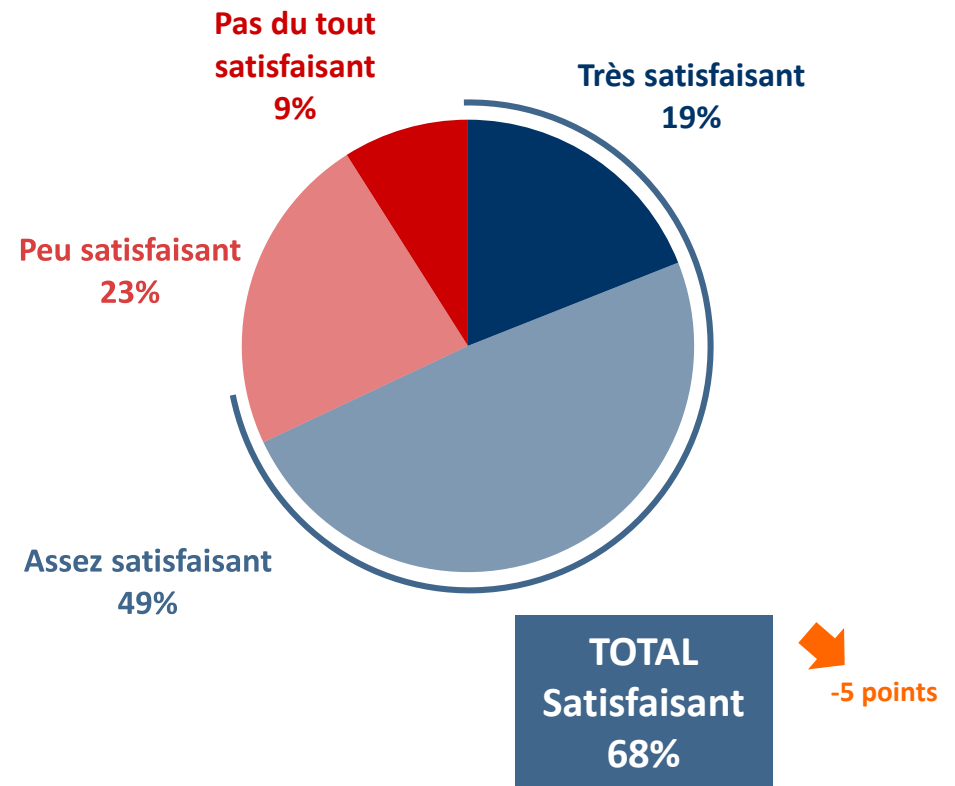
Un jugement positif sur l'accès aux soins de proximité dans son territoire mais des difficultés en milieu rural et une dégradation générale

QUESTION : Selon vous, dans votre territoire, l'accès aux soins de proximité (médecins généralistes, kiné, professions paramédicales, urgences...) est... ?

Ensemble des Français



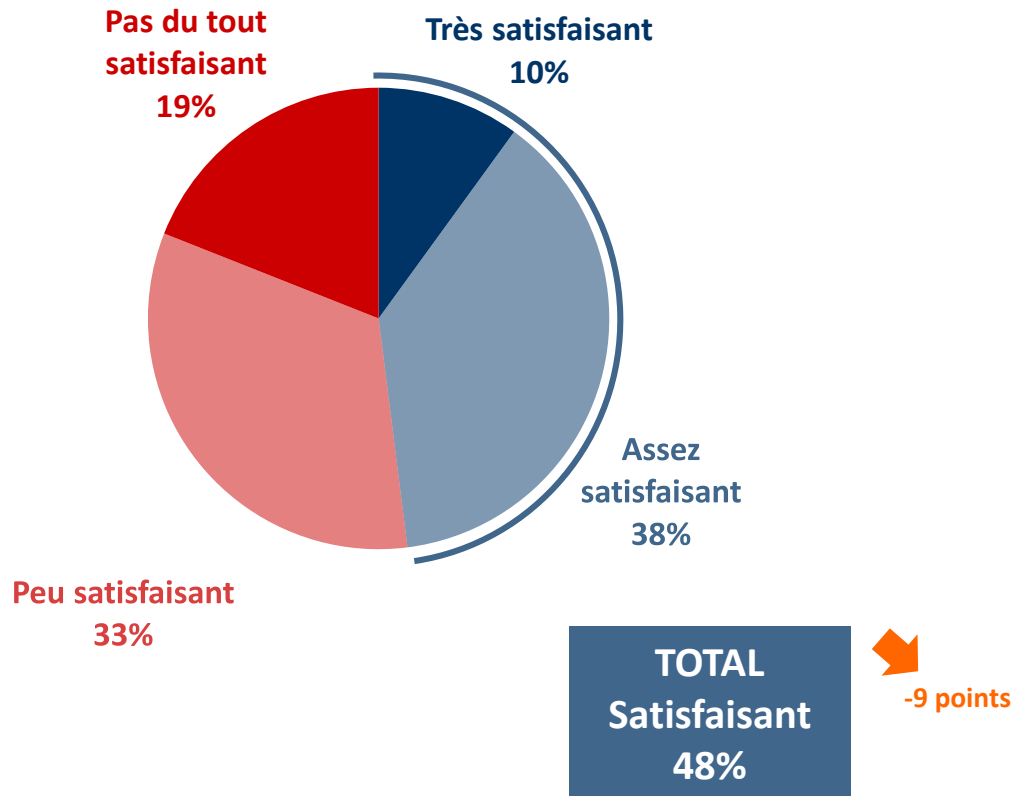
Habitants des villes moyennes



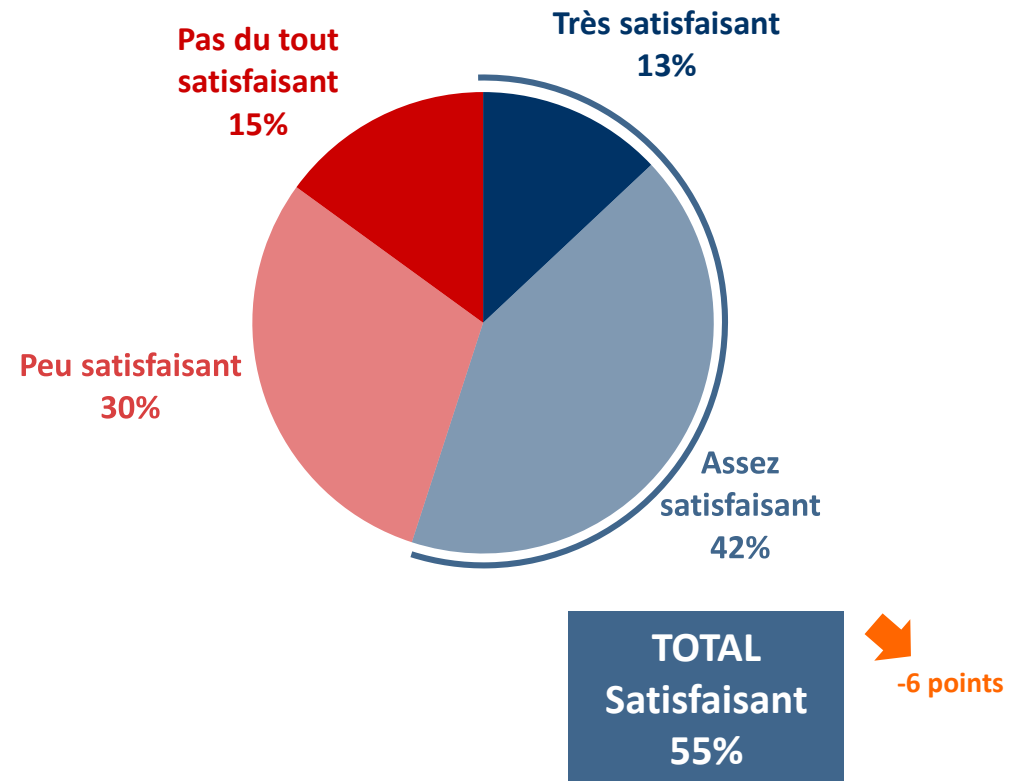
... dont **50%** seulement de « satisfaisant » dans les communes rurales contre **82%** de « satisfaisant » dans les communes de plus de 100 000 habitants

QUESTION : Et toujours dans votre territoire, l'accès à des médecins spécialistes (par exemple des dentistes, des ophtalmos, des pédiatres...) est... ?

Ensemble des Français



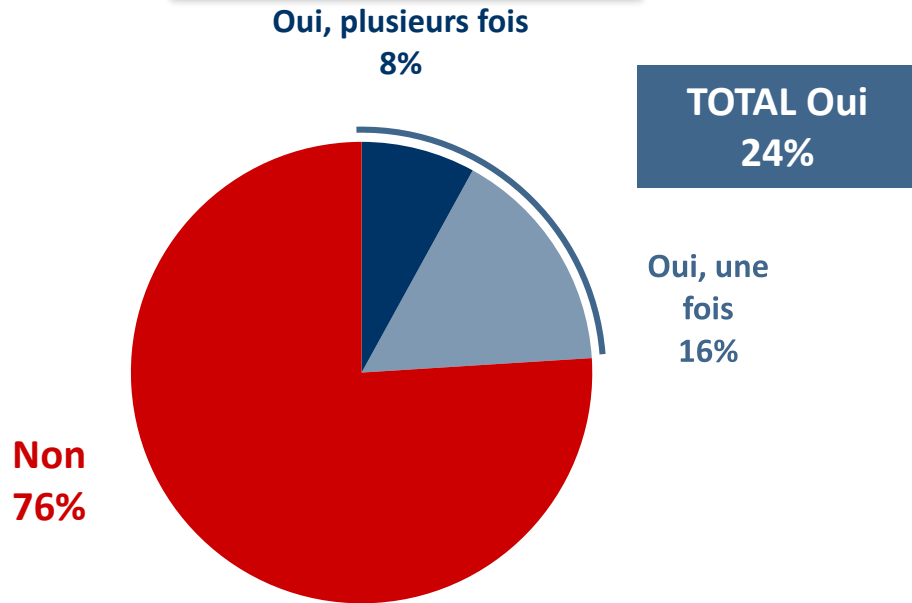
Habitants des villes moyennes



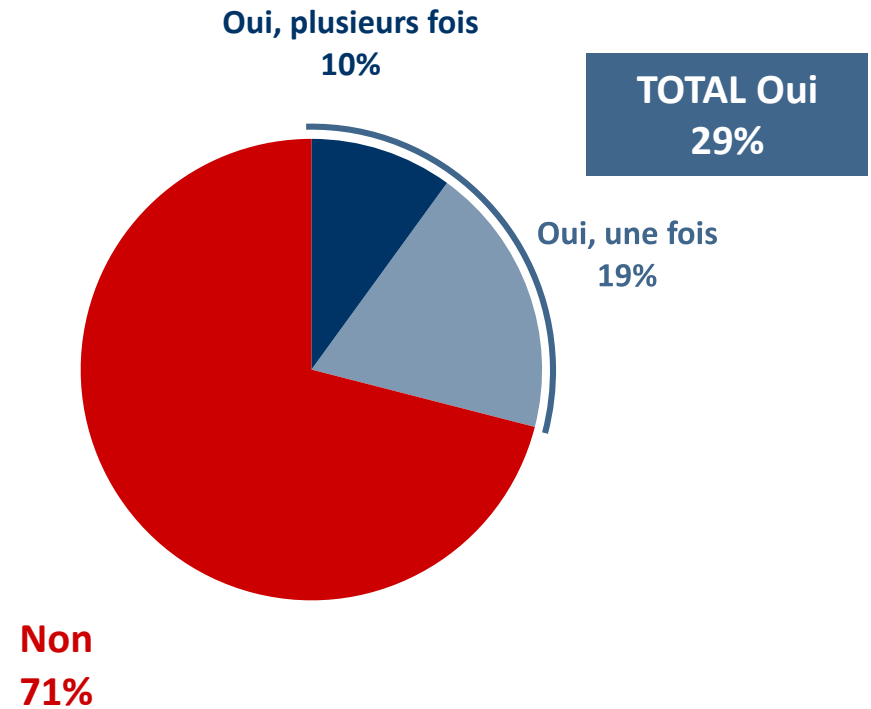
... dont **65%** de « satisfaisant » dans les communes de plus de 100 000 habitants contre seulement **35%** de « satisfaisant » dans les communes rurales

QUESTION : Au cours des derniers mois, avez-vous pratiqué une consultation à distance (par internet ou par téléphone) avec un médecin ou un professionnel de santé ?

Ensemble des Français

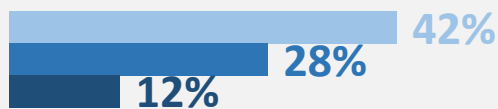


Habitants des villes moyennes



Réponses « Oui » selon l'âge de la personne interrogée

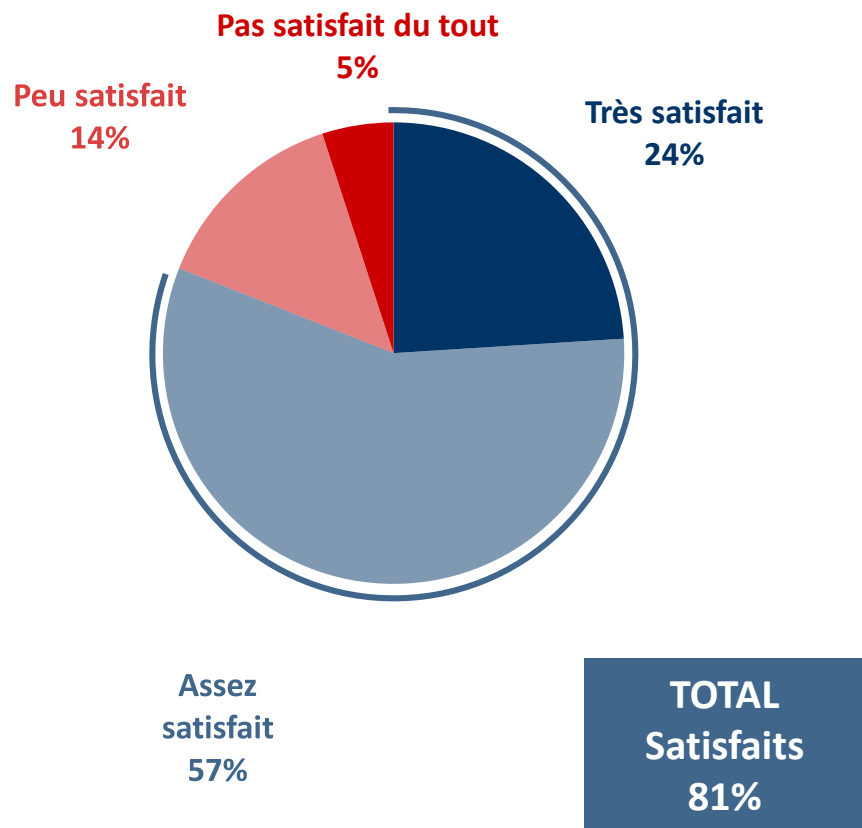
- Moins de 35 ans
- 35 – 49 ans
- 65 ans et plus



QUESTION : Et avez-vous été très satisfait, assez satisfait, peu satisfait ou pas satisfait du tout de cette ou de ces téléconsultation(s) avec un médecin ou un professionnel de santé ?

Base : aux personnes ayant pratiqué une consultation médicale à distance, soit 24% de l'échantillon « Ensemble des Français » et 29% de l'échantillon « Habitants des villes moyennes ».

Ensemble des Français



Habitants des villes moyennes

