

## Communiqué de presse

### **Normandie – La Banque des Territoires accompagne la ville de Val-de-Reuil dans ses projets de rénovation urbaine**

Val-de-Reuil, le 6 septembre 2021

**La Banque des Territoires accompagne la ville de Val-de-Reuil autour de leurs ambitions communes : coordonner et faire converger leurs actions pour favoriser l'émergence de projets structurants sur le territoire avec notamment la reconstruction du gymnase Léo Lagrange et un soutien actif aux projets au service des Rolivalois.**

Marc-Antoine Jamet, Maire du Val-de-Reuil et Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires ont visité, ce jour, en présence de Virginie Sené-Rouquier, Sous-Préfète des Andelys et de Bernard Leroy, président de la Communauté d'agglomération Seine Eure (CASE), le chantier du futur gymnase Léo Lagrange à Val-de-Reuil. Un Edu Prêt de 1,9 millions d'euros pour le nouveau complexe sportif Léo Lagrange.

La ville poursuit ses travaux de rénovation urbaine, avec la reconstruction en cours du gymnase Léo Lagrange dont la livraison est prévue fin 2021. Elle souhaite proposer un nouvel espace sportif de loisirs à ses habitants, en remplacement du gymnase actuel vieillissant et sous-dimensionné.

D'un coût total de 10,1 M€, ce projet est soutenu par l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine – ANRU (5 744 200 €), la Région Normandie (487 053 €) et la Communauté d'Agglomération Seine-Eure (275 841 €). La Ville de Val-de-Reuil apporte le complément.

Pour financer ce projet exemplaire au plan environnemental, la ville a fait le choix d'un Edu Prêt à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement proposé par la Banque des Territoires sur une durée de 25 ans.

#### **Un soutien actif au service des Rolivalois**

La Banque des Territoires accompagne la ville de Val-de-Reuil dans ses réflexions et projets de développement.

Elle a notamment :

- soutenu trois études destinées à renforcer la dynamique de l'appareil commercial situé en centre-ville de Val-de-Reuil ;
- accompagné une étude d'opportunité et de faisabilité pour la création d'une passerelle reliant le quartier Germe de Ville, à l'Eure et à la gare ;
- cofinancé aux côtés de l'ANAH (50%) et de la CASE (25%) la mission de suivi-animation du plan de sauvegarde de la copropriété privée La Garancière (67 logements), à hauteur de 60 000 € (25%); des solutions sont actuellement à l'étude avec CDC Habitat, filiale de la Caisse des Dépôts, pour envisager une opération de requalification ambitieuse.
- octroyé un second Edu Prêt (2,68 millions d'euros) à la Ville pour la reconstruction de l'ancienne école des Cerfs-Volants dont les travaux préparatoires ont récemment démarré.

Ces soutiens de la Banque des Territoires contribuent au renouveau de Val-de-Reuil et à soutenir la relance de l'activité économique.

Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires « *Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires accompagne depuis de nombreuses années la ville du Val-de-Reuil, en mobilisant l'ensemble de ses compétences, expertises, outils et capacités d'actions avec pour objectif d'accélérer la rénovation de la Ville. La Banque des Territoires entend, avec CDC Habitat, contribuer à l'accomplissement de ces ambitions et est heureuse de poursuivre son engagement aux côtés de la Ville* »

Marc-Antoine Jamet, Maire de Val-de-Reuil : « *La visite d'Olivier Sichel à Val-de-Reuil, ville repère, ville symbole, ville modèle de la rénovation urbaine, témoigne de la confiance et de la solidité de l'engagement de la Caisse des Dépôts, acteur majeur du financement du service public et des collectivités locales dans notre pays. Je serai heureux de lui présenter l'état d'avancement des opérations pour lesquels la Caisse des Dépôts a accepté d'accompagner financièrement la Ville et le haut niveau d'ambition sociale, économique, éducative et environnementale que la municipalité a souhaité apporter à ce projet. Il s'agira également de prolonger le travail engagé avec sa direction régionale, que je veux ici remercier, autour de nouvelles collaborations et de nouveaux investissements communs pour l'aménagement urbain et la modernisation des équipements publics et pourquoi pas pour doter enfin la plus jeune commune de France d'une Mairie.*

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

**Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.**

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### **Contacts presse :**

#### **Ville de Val-de-Reuil**

Céline Jégu – [cjegu@valdereuil.fr](mailto:cjegu@valdereuil.fr) – 07.64.16.88.96

 @valdereuil\_info

#### **Banque des Territoires Normandie – Groupe Caisse des Dépôts**

Fanny Thomas – [fanny.thomas@caissedesdepots.fr](mailto:fanny.thomas@caissedesdepots.fr) – 07.85.90.84.96

 @BdT\_Normandie