



Communiqué de presse

Santenay, 8 octobre 2021

Inauguration des Thermes de Santenay en Bourgogne

Les thermes de Santenay ont été inaugurés ce vendredi 8 octobre en présence des partenaires du projet.

Cela faisait plus de 20 ans que la France n'avait pas connu d'ouverture d'un établissement thermal. C'est au cœur des vignes classées « Climats du vignoble de Bourgogne » par l'Unesco que ValVital relève ce nouveau challenge avec les Thermes de Santenay, qui ont ouvert leurs portes au printemps dernier.

Santenay, petit village de 1 000 habitants, est heureux de voir sa source thermale et ses eaux les plus lithinées d'Europe redevenir des eaux bienfaisantes pour la santé. ValVital présente une réalisation globale, illustration de ses savoir-faire, réunissant à la fois un « espace thermal médical » pour les cures conventionnées, un « espace bien-être » avec un spa thermal et un « espace hébergement » avec une résidence pour les curistes mais aussi pour les voyageurs en quête d'une résidence avec un spa intégré. www.valvital.fr

Une Source et des vertus

L'eau de Santenay possède de nombreuses vertus pour les affections rhumatismales et les affections digestives et métaboliques. Forte de l'agrément ministériel, ValVital propose un large choix de cures rhumatologiques, l'arthrose, lombalgie chronique, polyarthrite rhumatoïde, et pour les séquelles de traumatismes ostéoarticulaires. Les affections digestives et métaboliques seront également traitées comme les troubles digestifs fonctionnels, colopathies, diabète....

Une saison thermale qui a débuté très favorablement

Avec plus de 800 curistes pour la saison 2021, les thermes de Santenay ont d'ores et déjà réussi leur lancement depuis mai dernier, répondant aux besoins d'une clientèle qui a apprécié la qualité des équipements, la taille humaine de l'établissement, le professionnalisme des soins.

Création d'un nouvel établissement Thermal en France

Créer un nouvel établissement est un enjeu qui a demandé à ValVital une étude minutieuse afin de répondre favorablement aux attentes actuelles de la clientèle thermale. ValVital a imaginé un bâtiment s'intégrant dans ce paysage de vignes et de moulins pouvant accueillir près de 3000 curistes par an. Sur plus de 2 300m², avec une architecture ouverte sur la nature, ValVital a conçu un espace réservé aux cures conventionnées de 18 jours ou pour les mini cures santé 6 jours. La piscine panoramique de 150m² possède une vue sur la nature environnante. Elle est équipée de rampes de jets, d'une zone de mobilisation, d'un tapis bouillonnant, d'un jacuzzi et de deux bancs de lits bouillonnants. Le bâtiment abrite aussi une zone réservée aux soins d'hydrothérapies, aux cataplasmes, et aux modelages comme aux bains individuels. Une salle de repos permet de profiter d'instant de zénitude. Les thermes seront ouverts d'avril à novembre.

Un spa thermal ouvert à tous

ValVital propose également un espace de bien-être ouvert à tous pour bénéficier des bienfaits de l'eau thermale. La piscine panoramique est accessible les après-midis, après les matinées réservées aux cures. On trouve au cœur du spa : un jacuzzi, des jets d'eau, un petit bassin chaud/froid, des bains individuels, un sauna, un hammam, une grotte musicale, et un caldarium. ValVital propose aussi des soins du corps et du visage dans l'une des 6 cabines du spa équipées de douche avec la gamme cosmétique ValVital, enrichie des eaux thermales. En version duo, dans un esprit premium et exclusif, ValVital propose deux cabines pour deux équipées de baignoires et tables de massage avec un accès terrasse privatif. Le spa sera ouvert toute l'année.

Une résidence hôtelière avec accès direct aux Thermes

Afin d'offrir un lieu confortable, la création d'une résidence hôtelière s'est imposée naturellement, à l'image de ce qui existe déjà à Thonon. Ce sont donc 49 appartements qui ont été créés, d'une surface de 21 à 33m². Une suite de 63m² est également disponible. Toutes les chambres sont équipées d'une kitchenette permettant de cuisiner lors des longs séjours. Par ailleurs, une grande salle de restauration permet aussi de prendre ses petits-déjeuners en compagnie des autres hôtes. La décoration contemporaine a été imaginée dans des couleurs pastel apaisantes. Un tunnel vitré donne directement accès aux thermes qu'on peut donc rejoindre en peignoir pour plus d'aisance pendant la cure. On trouve aussi une salle de conférence et une tisanderie. Un parking privé permet de garer son véhicule en toute sécurité le temps du séjour.

Santenay, accessible et œnologique

Santenay est situé entre Dijon et Lyon, dans la campagne de la Côte d'Or où les coteaux dessinent de longues lignes de vignobles. Des dégustations dans les caves de la région, la visite des Hospices de Beaune, des randonnées à pied ou à vélo sont possibles à proximité. Les amateurs de jeux d'argent peuvent également se divertir au Casino du village. Santenay se trouve à 3h30 de Paris par l'autoroute et 2h40 en TGV (Dijon) + TER. L'aéroport de Dole est à moins d'une heure de route.

Des partenaires engagés pour l'attractivité du territoire

Pour financer ce projet qui a nécessité un investissement de 12,8 M€, la Banque des Territoires a mobilisé 1,4 M€ en fonds propres aux côtés de Valvital qui a investi le même montant. La ville de Santenay finance à hauteur de 3 M€ l'équipement du centre thermal qui réintègrera son patrimoine à l'issue de la délégation de service public. La Région Bourgogne-Franche-Comté a contribué quant à elle à hauteur de 1 M€. Le projet est également soutenu par un pôle bancaire (6 M€) qui réunit la Banque Populaire Bourgogne-Franche-Comté, LCL et la Société Générale.

Le soutien de la Banque des Territoires s'inscrit pleinement dans son action au bénéfice de territoires plus attractifs. Elle accompagne les porteurs de projets, privés ou publics, en investissant à leurs côtés dans la création ou la modernisation d'hébergements ou d'équipements touristiques et de loisirs. Le thermalisme, les ports de plaisance et la montagne sont des priorités pour la Banque des Territoires. Dans le cadre du plan de relance de la Caisse des Dépôts, la Banque des Territoires mobilise l'ensemble de ses outils, aux côtés de Bpifrance, pour permettre aux acteurs du tourisme de rebondir et de se reconstruire sur le long terme. En Bourgogne-Franche-Comté ce sont d'ores et déjà 8 M€ investis pour le tourisme dans le cadre du plan de relance.

La Bourgogne-Franche-Comté est un territoire majeur du thermalisme. La concrétisation d'une 6e station thermale dans la région attirera de nouveaux touristes en quête d'expériences de qualité et de bien-être. Le thermalisme est une force économique dont les retombées sont estimées à plus de 36 millions d'euros pour nos territoires. La Région aide financièrement les hébergements et les structures à se développer, à monter en gamme et se lancer dans des travaux de rénovation ou d'amélioration du confort et des services.

La commune de Santenay, avec la présence du centre thermal redevient la 1^{ère} station thermale de Côte d'Or et au même titre l'unique commune classée Station de Tourisme, gage d'atouts touristiques

d'excellence. Veillé par son moulin à vent, Santenay possède tout le charme d'une villégiature au cœur d'un vignoble de renom. Dominé par le Mont de Sène d'où s'élancent des parapentistes aventureux, survolant le bucolique hameau de Saint Jean de Narosse et son église romane, les belles demeures des vigneronns côtoient un château médiéval en tuiles vernissées, encadré de ses platanes témoins de 4 siècles d'histoire. Carrefour de voies vertes et de véloroute, la commune de Santenay offre de nombreuses activités (Centre Thermal, Casino, Piscine, Tennis, camping, halte nautique). A toute heure de la journée, la place du Jet d'Eau est un lieu de convivialité incontournable pour se retrouver en famille ou entre amis attablés à une terrasse de restaurant au son des clapotis de la fontaine rafraichissante. Côté animations, émotions fortes et spectacles sont au programme tout au long de l'année avec notamment le Festival Musical et Théâtral, concerts, cinéma en plein air.

L'inauguration s'est déroulée en présence de Marie-Guite Dufay, présidente de la Région Bourgogne-Franche-Comté, Mathieu Aufauvre, directeur régional Bourgogne-Franche-Comté de la Banque des Territoires, et Guy Vadrot, Maire de Santenay.

A propos de Valvital

Le Groupe Valvital est un groupe familial créé en 1989 et spécialisé dans l'exploitation d'établissements thermaux mais aussi de bien-être et hébergements en France. Aujourd'hui Valvital regroupe 11 stations (en incluant Santenay) et emploie 663 salariés équivalent temps plein en 2018. Avec 10 % de parts de marché, cela en fait le 2^{ème} groupe thermal français (Chiffre d'affaires de l'ordre de 38,8 M€ en 2018).

<https://www.valvital.fr>

Contact presse :

Valvital

Agence Links – Stéphanie Lemasson: stephanie@linkscom.fr - 04 50 91 41 08 / 06 58 17 91 82

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contact presse :

Banque des Territoires Bourgogne-Franche-Comté – Groupe Caisse des Dépôts

Aurélie Gauchey : aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr - 06 31 07 46 95

 [@BdT_BFC](https://twitter.com/BdT_BFC)

A propos de Santenay

Commune classée station de tourisme de 893 habitants qui fait partie de la Communauté d'Agglomération Beaune, Côte et Sud.

Santenay est un village viticole du sud de la côte Beaunoise, situé dans la zone centrale du site UNESCO des Climats du Vignoble de Bourgogne, doté de nombreux atouts touristiques et économiques : eaux thermales, casino, domaines viticoles, carrefour de voies vertes et vélo route, patrimoine, église classée Monument Historique, Montagne des Trois Croix.

<http://www.ville-de-santenay.fr>

Contact presse :

Ville de Santenay

Valérie Chalancon : santenay@wanadoo.fr – 03 80 20 60 32

A propos de la Région Bourgogne-Franche-Comté

En région Bourgogne-Franche-Comté, le tourisme représente jusqu'à 42 000 emplois et pèse plus de 6 % de la richesse régionale avec 4,6 milliards d'euros de consommation touristique. La Région accompagne les grands équipements touristiques structurants pour le territoire comme la Cité internationale de la gastronomie et du vin de Dijon, la Maison du Comté de Poligny, les cités des vins de Beaune, Mâcon et Chablis, et les thermes de Santenay. Pour faire face à la crise sanitaire, ce sont 36 millions d'euros supplémentaires qui sont dédiés aux acteurs du tourisme dans le cadre du plan de relance régional.

Contacts presse :

Région Bourgogne-Franche-Comté

Marie Souverbie : marie.souverbie@bourgognefranchecomte.fr - 03 80 44 34 66

Laure Hubidos : laure.hubidos@bourgognefranchecomte.fr - 03 81 61 61 08