

Communiqué de presse

Géothermie en Île-de-France : la Banque des Territoires finance, à hauteur de 21 M€, l'extension du réseau de chaleur de la SPL SEER

Paris, 14 février 2022

La SPL SEER, exploitant du réseau de géothermie des villes de Grigny et Viry-Châtillon délégué par le SIPPAREC, réalise une extension de son réseau et un nouveau forage pour alimenter les villes de Fleury-Mérogis et Sainte-Geneviève des Bois, soit plus 10 000 logements et de nombreux équipements publics. Le projet, estimé à 60 M€, est financé par un prêt Relance Verte de 21 M€ de la Banque des Territoires (Caisse des Dépôts), garanti par le Conseil départemental de l'Essonne.

Situé entre les communes de Grigny et Viry-Châtillon, le réseau de chaleur géothermique alimentant notamment la copropriété de Grigny 2 et ses 5 000 logements en ORCOD-IN, va s'étendre vers les communes voisines de Fleury-Mérogis et Sainte-Geneviève des Bois.

Cette extension prévoit le forage d'un nouveau puit de production d'énergie géothermique à Ris-Orangis. Elle doit permettre de raccorder plus de 10 000 équivalents logements dont près de 2/3 d'équipements publics et de logements sociaux, représentant plus qu'un doublement de la capacité actuelle de la SPL (88 GWh/an). Ce nouveau réseau raccorde d'ores et déjà la Maison d'Arrêt de Fleury-Mérogis, la plus grande d'Europe.

Le projet permettra aux nouveaux bénéficiaires de profiter du chauffage et de l'eau chaude sanitaire aux meilleurs tarifs. La SPL SEER poursuit ainsi son projet exemplaire qui avait permis de diminuer les charges de 40% pour la copropriété de Grigny 2 démontrant la possibilité d'une transition écologique et sociale pour répondre à l'urgence climatique.

Le montant des travaux est estimé à 60 M€. La première tranche du projet est financée par un prêt relance verte de la Banque des Territoires, de 21 M€ garanti par le département de l'Essonne et le SIPPAREC, premier actionnaire de la SPL. L'ADEME et la Région Île-de-France subventionnent le projet respectivement à hauteur 12,8 M€ et 5 M€.

Pour Jean marie VILAIN, Président : *« La SEER poursuit ainsi son développement vertueux et exemplaire sur le territoire Essonnien au service de ses habitants »*

Pour François Durovray, président du Département de l'Essonne : *« Cette opération va dans le sens d'une écologie de progrès que j'appelle de mes vœux, et que nous mettons concrètement en place en Essonne en réconciliant pouvoir d'achat et transition énergétique pour faire de cet enjeu majeur un objectif partagé par tous ».*

Pour Eric Lombard, directeur général de la Caisse des Dépôts : *« La Banque des Territoires et la SPL SEER ont créé un partenariat solide et efficace au service de la transformation écologique et sociale des territoires. Nous étions déjà présents lors de sa création pour l'accompagner dans son projet de géothermie très ambitieux au service des habitants de Grigny, et nous sommes aujourd'hui encore, à ses côtés, pour accompagner cette extension du réseau en Essonne. Ce projet démontre l'agilité de la Banque des Territoires dans l'accompagnement des acteurs locaux, au service de leurs projets. ».*

Eric Lombard, directeur général du groupe Caisse des Dépôts, et Martine Flamant, directrice générale de la SPL SEER, ont signé le prêt accordé par la Banque des Territoires à l'occasion d'une visite du site le 11 février dernier en présence d'Anne Frackowiak-Jacobs, Préfète déléguée à l'égalité des chances.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contacts presse :

S E E R :

contact@splseer.fr - 01 44 74 85 68

Banque des Territoires Ile-de-France – Groupe Caisse des Dépôts

Justine Rablat : justine.rablat@caissedesdepots.fr – 06 33 16 30 44

 @BdT_IDF