BANQUE des TERRITOIRES | Caisse des Dépôts GROUPE

Communiqué de presse

Bilan 2021 et perspectives de la Banque des Territoires dans le Grand Est – soutenir la reprise économique et le développement des territoires

Strasbourg, le 25 mai 2022

A l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, la Banque des Territoires dresse le bilan de son activité en 2021 dans le Grand Est, et fait le point sur son engagement en faveur de la reprise économique régionale.

Chiffres clés 2021 dans le Grand Est

Montants des prêts contractualisés : 717 M€
Investissements en fonds propres : 45 M€
Dépôts et consignations : 54 M€
Montant PIA/France 2030 : 2,2 M€ engagés au titre du PIA 3 régionalisé

A la sortie de cette longue crise sanitaire, doublée d'une crise financière et économique, la Banque des Territoires est, plus que jamais, essentielle par son action au service de tous les projets quels que soient leurs lieux d'implantation, aux quatre coins du Grand Est.

La Banque des Territoires, un acteur agile au service du développement territorial et de la reprise économique

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires s'est à nouveau mobilisée en 2021 aux côtés des clients, collectivités territoriales, organismes de logement social et de ses autres partenaires, pour leur permettre de réaliser leurs projets d'intérêt général et de développement. Son objectif reste le même : apporter le plus rapidement possible des solutions adaptées aux besoins de tous les territoires, pour qu'ils soient plus attractifs, plus inclusifs, plus durables et plus connectés.

Dans le Grand Est, la Banque des Territoires s'est particulièrement mobilisée :

- **pour encourager la construction et la réhabilitation de logements sociaux,** elle a contribué au financement de 4423 logements sociaux neufs et à la réhabilitation de 7562 logements sociaux et places d'hébergements existants, permettant au territoire du Grand Est d'être plus inclusif et durable. Citons par exemple :
    - la souscription de 21,6 M€ en titres participatifs pour accompagner le bailleur social Habitation Moderne dans l'Eurométropole de Strasbourg (6,6 M€), Reims Habitat dans la Marne (15 M€), destinés à accélérer la construction/réhabilitation de logements sociaux
    - la souscription, par 17 bailleurs sociaux du Grand Est, de 14 M€ de prêts de haut de bilan. Ces prêts, assortis d'un taux à 0% et d'un différé d'amortissement de 20 ans, ont été accordés aux bailleurs au titre des chantiers de construction ou de réhabilitation interrompus par la crise sanitaire et plus particulièrement par le 1er confinement.

- **pour accompagner des projets de développement économique,** la Banque des Territoires s'est particulièrement mobilisée dans les domaines de l'économie mixte, de l'industrie, du tourisme, de l'économie sociale et solidaire et des énergies renouvelables en investissant en fonds propres dans diverses opérations en Grand Est à hauteur de 45 M€.

- **pour équiper tous les territoires en infrastructures numériques, de la métropole au petit village**, la Banque des Territoires accompagne les collectivités locales dans leurs projets de développement numérique et soutient l'investissement public local. A travers ROSACE et LOSANGE, les constructeurs et gestionnaires des réseaux de fibre en Grand Est, dont elle est actionnaire, la Banque des Territoires a ainsi accompagné le déploiement de 1,2 million de prises et la connexion de plus de 400 000 abonnés à la fibre à fin 2021, favorisant un territoire plus connecté et plus attractif.

- **pour appuyer le secteur de la santé et du médico-social,** la Banque des Territoires a mobilisé plus de 59 M€ de prêts pour financer des projets comme l'extension et la réhabilitation d'EHPAD, la construction et la rénovation de résidences sociales. Un financement de plus de 5 M€ a permis au Foyer AVIAT (EHPAD) de Sézanne de répondre au besoin croissant d'accueil de personnes plus dépendantes, en réalisant une extension de 34 lits et la réhabilitation d'une partie du bâtiment. Grâce à un financement de 14 M€ accordé parla Banque des Territoires, la Fondation protestante Sonnenhof pourra construire une nouvelle Maison d'accueil spécialisée à Oberhoffen dans le Bas-Rhin en capacité d'accueillir 91 adultes lourdement handicapés.

- **pour accompagner la transformation énergétique et écologique**, la Banque des Territoires est intervenue en région Grand Est pour financer (dispositif Intracting) l'efficacité énergétique des bâtiments et de l'éclairage publics : citons notamment les opérations « Terres de Lorraine » (2,1 M€) en Meurthe-et-Moselle, « Ville et agglomération » de Vitry-le-François (2,52 M€) ou encore Bischwiller (0,4 M€) et Marckolsheim dans le Bas-Rhin (1M€).

Renforcement de l'accompagnement des professions juridiques

En 2021, la Banque des Territoires a été présente aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires…). En plus des prestations bancaires adaptées, la Banque des Territoires a mobilisé 16 M€ de financement pour accompagner les projets de développement. 54 M€ de consignations ont par ailleurs été confiés en 2021 à la Banque des Territoires dans le Grand Est pour un encours total de 1,2 Md €.

Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi le partenaire privilégié des programmes nationaux « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

La Banque des Territoires se mobilise dans ce cadre pour valoriser les territoires, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie. En vue de dynamiser leur centre-ville, 24 villes moyennes et 142 petites villes bénéficient de l'appui de la Banque des Territoires en Grand Est.

La Banque des Territoires se mobilise enfin sur le programme **Territoires d'industrie** lancé en novembre 2018. Rappelons qu'à l'échelle nationale, elle déploie à ce titre des crédits pour cofinancer les études d'ingénierie et une enveloppe d'investissement d'un montant d'environ 100 M€ par an d'ici à 2022. En 2021, dans le Grand Est, certains projets désignés « Territoires d'industrie » bénéficient de l'appui de la Banque des Territoires pour un montant total de 8 M€ en investissement, comme par exemple la prise de participation au capital de la SEMOP du Port rhénan Colmar Neuf Brisach qui exploite la zone industrialo-portuaire.

La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2021, la Banque des Territoires, au niveau national, a prêté près de 12,8 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Son activité d'investissement a permis d'engager 2,2 Md€ dans plus de 300 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds de France 2030 pour un encours de 9,1 Md€ d'investissements à fin 2021. L'encours de dépôts des professions juridiques s'élève quant à lui à 46,9 Md€.

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr | @BanqueDesTerr

Contact presse :

Banque des Territoires Grand Est – Groupe Caisse des Dépôts

Joelle.lagrange@caissedesdepots.fr – 06 30 80 13 86

@BdT_GrandEst