

Communiqué de presse

Normandie – la Banque des Territoires accompagne la commune de Noues de Sienna dans la dynamisation de son bourg

Caen, le 28 septembre 2022,

La Banque des Territoires accompagne la commune de Noues de Sienna dans ses projets à fort impact environnemental, qui contribuent à l'attractivité du territoire. Elle finance avec un premier prêt GPI AmbRE de 215 000 € la réhabilitation de son ancienne salle des fêtes. Elle l'accompagne également sur le projet d'aménagement de son bourg avec un Prêt Renouvellement Urbain Petites villes de demain de 315 000 €.

Labellisée « Village de caractère du Calvados » et lauréate du programme « Petites villes de demain », la commune de Noues de Sienna met en œuvre son projet de dynamisation de son bourg et crée du lien social tout en poursuivant sa transition énergétique.

La rénovation énergétique de son ancienne salle des fêtes

Afin de conforter et de renforcer la vie associative et culturelle sur son territoire, Noues de Sienna a décidé de réhabiliter l'ancienne salle des fêtes située dans la commune déléguée de Saint-Sever-Calvados en salle associative et de spectacles. Elle souhaite répondre aux attentes et aux besoins de ses habitants qui font le choix de s'installer en milieu rural, en leur proposant un accès facilité à la culture.

Une nouvelle salle de spectacle avec gradins va être créée et les locaux existants vont être réhabilités. Les travaux permettront d'améliorer la performance énergétique du bâtiment avec notamment le remplacement des menuiseries, l'isolation des parois, l'installation d'une robinetterie économique, l'utilisation des matériaux éco labellisés, biosourcés et recyclés, mais aussi d'aménager un espace dédié aux vélos...

La Banque des Territoires finance ce projet avec un prêt GPI AmbRE de 215 000 € sur 25 ans. Cette offre à taux fixe sur ressource de la Banque Européenne d'Investissement (BEI) permet de financer les projets concourant à la réduction de l'empreinte énergétique des bâtiments publics.

L'aménagement de son bourg

Pour développer l'attractivité et renforcer la centralité du bourg de Saint-Sever-Calvados, la commune de Noues de Sienna souhaite proposer des espaces publics de qualité. Les travaux qui vont être réalisés permettront de sécuriser et d'améliorer l'accessibilité de la place Albert Lebrun.

Cet aménagement est pensé dans une démarche de transition écologique et énergétique. Le projet prévoit notamment la végétalisation des rues, l'utilisation de matériaux naturels issus de filières locales, l'aménagement de voies piétonnes dans le centre historique...

La Banque des Territoires finance ce second projet avec un Prêt Renouvellement Urbain Petites villes de demain de 315 000 € sur 25 ans sur ressource de la BEI. Cette offre finance les projets permettant de consolider la centralité des communes lauréates du programme Petites villes de demain. Elle les accompagne ainsi dans leurs enjeux sociaux, économiques et durables.

Frédéric Noël, directeur de la Banque des Territoires, « *la Banque des Territoires œuvre aux côtés de la commune « Petite ville de demain » de Noues de Sienna pour contribuer à la régénération, à l'attractivité et à*

la qualité environnementale de son bourg. Ses financements contribuent à l'amélioration du cadre de vie des habitants et à rendre le territoire plus durable. »

Georges Ravenel, maire de la commune de Noues de Sienne « *Noues de Sienne, lauréate de "petites villes de demain", poursuit la réalisation de projets structurants pour améliorer l'attractivité de notre commune pour le mieux vivre ensemble. Le renouvellement urbain du bourg de la commune déléguée de Saint-Sever et l'amélioration de la performance énergétique et thermique de la future salle de spectacles en sont l'illustration. La politique d'accompagnement des collectivités locales, par la Banque des Territoires, est un des arguments, parmi d'autres, qui nous a convaincu de nouer ce partenariat ».*

A propos de Noues de Sienne

Créée en 2017 de la fusion de 10 communes historiques de l'Intercom Séverine, la commune nouvelle de Noues de Sienne se situe au sud-ouest du département du Calvados et profite d'un emplacement idéal entre plages du Débarquement, Suisse Normande, Mont-Saint-Michel, Caen ou Rennes... Pour rester attractive et que de jeunes familles s'y installent, il est important de pouvoir offrir aux habitants un maximum de services et d'infrastructures pour qu'il y fasse bon vivre et que chacun s'y épanouisse. C'est dans cette optique que la commune poursuit ses investissements et étudie tous types de projets participant à cette attractivité en milieu rural.

www.nouesdesienne.fr |  @noues.de.sienne

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contacts presse :

Commune de Noues de Sienne

Georges Ravenel – communication@nouesdesienne.fr

Banque des Territoires Normandie – Groupe Caisse des Dépôts

Fanny Thomas – fanny.thomas@caissedesdepots.fr – 07.85.90.84.96

 @BdT_Normandie