

Communiqué de presse

La Banque des Territoires : 79 Md€ de financements au plus près des enjeux locaux et des besoins de ses clients, depuis son lancement

Paris, 15 décembre 2022

La Banque des Territoires a été créée il y a bientôt 5 ans, avec l'ambition forte de rassembler au sein d'une même direction opérationnelle l'ensemble des entités de la Caisse des Dépôts œuvrant pour les clientèles territoriales. Son objectif est clair : lutter contre les fractures territoriales et accompagner les territoires dans les évolutions dont ils sont les acteurs avec comme priorité la transformation écologique et énergétique. La Banque des Territoires est également mobilisée par l'Etat pour déployer de grands programmes nationaux comme Action cœur de ville, Petites villes de demain ou France 2030. Elle est enfin un acteur essentiel et réactif qui accompagne les territoires et leurs acteurs dans les crises traversées, que ce soit en mobilisant des plans d'urgence ou en déployant la majorité du plan de relance de la Caisse des Dépôts, en soutien de celui de l'Etat.

Pour y parvenir, **la Banque des Territoires a mobilisé 79 Md€¹ depuis son lancement en juin 2018.** Cela a permis de concrétiser de nombreux projets dans tous les territoires, via la prise en charge d'études d'ingénierie préalables nécessaires à leur conception, mais aussi en participant directement au financement de ces projets. Son activité s'est déployée sur les 4 axes d'intervention stratégiques qui structurent son action : agir au bénéfice de territoires plus durables, plus attractifs, plus inclusifs et plus connectés. La Banque des Territoires en présente ci-dessous le bilan concret.

Pour des territoires plus inclusifs, la Banque des Territoires poursuit notamment par de multiples actions le soutien au secteur du logement social, mission historique de la Caisse des Dépôts :

- accompagnement des évolutions du secteur depuis 2018 (Loi Elan, Plan logement) et spécifiquement des groupes du secteur HLM ;
- mise en place par CDC Habitat, acteur de la recomposition du secteur HLM dans le cadre de la loi Elan, de 35 partenariats avec des opérateurs de logement social représentant près de 300 000 logements ; intervention structurante dans les territoires à enjeux avec le redressement des sociétés immobilières d'outre-mer représentant 50 % du parc social en outre-mer ; intervention tout aussi structurante à travers Maisons & Cités dans le bassin minier (600 M€ d'investissement en développement et travaux en 2022) ;
- financement de la construction et de l'acquisition de 260 000 logements sociaux en trois ans ;
- financement de la création de 419 établissements d'hébergement pour personnes âgées et de 18 903 places ;
- déploiement de 2 197 maisons France services accompagnant plus d'1 million de citoyens par an ;
- plan de soutien, sans précédent, aux professions juridiques, très impactées par la crise sanitaire.

Pour des territoires plus durables, la Banque des Territoires agit notamment dans le cadre du développement des énergies renouvelables et de la rénovation énergétique des bâtiments :

- en se mobilisant pour accompagner le développement des énergies renouvelables, la Banque des Territoires est ainsi aujourd'hui actionnaire de 13 % de la capacité EnR en France (stock), et contribue en moyenne à 20 % de la capacité nouvelle prévue chaque année (flux) dans la Programmation Pluriannuelle de l'Energie (PPE) ;
- en accompagnant la rénovation thermique des logements sociaux (100 000 logements en trois ans) et celle des bâtiments publics (165 000 bâtiments en trois ans) témoignant ainsi de sa capacité à utiliser ses différentes modalités d'intervention (prêts, investissement, ingénierie) et à s'articuler avec les outils de

¹ A fin 2021.

l'Etat, au service du déploiement d'une politique publique (programme GPI Ambre, programme ACTEE avec la Fédération Nationale des Collectivités Concédantes) ;

- en finançant le déploiement des mobilités décarbonées avec l'installation de 98 000 bornes de recharge de véhicules électriques, 51 points d'avitaillement alternatif (hydrogène notamment) et 196 000 places dans les véhicules « verts » ;
- en finançant 400 km d'infrastructures vertes, la rénovation et la modernisation des réseaux d'eau, le développement d'infrastructures de valorisation des déchets ;
- en contribuant à l'émergence et à la structuration de projets de préservation de la biodiversité.

Pour des territoires plus connectés, la Banque des Territoires accompagne notamment le déploiement du plan France Très Haut Débit (« FTHD ») :

- 12 millions de locaux, notamment en zone rurale, seront couverts en 2025 en fibre optique grâce à un cofinancement de la Banque des Territoires, ce qui représente 70 % de la totalité des lignes des réseaux d'initiative publique ; son intervention sur le déploiement du plan FTHD a un important effet de levier, puisqu'à 1 euro de la Banque des Territoires, correspondent 10 euros de travaux dans les territoires ;
- au 31 mai 2022, 6,6 millions de foyers sont déjà raccordables en fibre optique grâce aux investissements en fonds propres de la Banque des Territoires, et 40 % de ces foyers ruraux se sont déjà abonnés à une offre Très Haut Débit sur fibre optique ;
- 9 départements, pour lesquels la Caisse des Dépôts a investi dès le démarrage de leur projet, ont déjà achevé leur déploiement : Aisne, Bas-Rhin, Haut-Rhin, Essonne, Loire, Nord, Pas-de-Calais, Val d'Oise, Vaucluse ; le déploiement FTHD n'est pourtant pas aisé, comme en témoignent les difficultés rencontrées dans d'autres territoires non accompagnés par la Banque des Territoires ;
- 131 projets de solutions numériques dédiés au commerce.

Pour des territoires plus attractifs, la Banque des Territoires est mobilisée depuis son lancement avec :

- 929 M€ apportés dans le secteur du tourisme ;
- 1 738 M€ engagés et 3 864 projets soutenus dans les villes Action cœur de ville ;
- 3 853 M€ de financements octroyés à destination des quartiers prioritaires ;
- 113 financements de postes de managers de commerces ;
- 22 usines financées dans le cadre du plan de réindustrialisation ;
- 235 établissements scolaires financés.

Au-delà de ce bilan, c'est surtout une dynamique que la Banque des Territoires poursuit sur ses 4 axes d'intervention, avec par exemple son **soutien massif au nouveau plan Action cœur de ville 2 annoncé récemment**, à hauteur de 2,5 Md€ sur quatre ans, soit la moitié de l'enveloppe globale prévue. C'est également le cas dans le cadre du **plan Climat** commun avec Bpifrance, dont elle poursuit le déploiement dans les territoires.

Olivier Sichel, directeur de la Banque des Territoires, déclare : « *Près de 5 ans après son lancement, je suis toujours aussi fier de l'engagement sans faille de l'ensemble des collaborateurs de la Banque des Territoires pour répondre aux besoins de nos clients sur tous les territoires. Chaque jour qui passe ravive ma conviction que l'ambition qui a présidé à la création de la Banque des Territoires est plus que jamais d'actualité. Je le constate au regard de l'activité qui ne faiblit pas, avec par exemple le dispositif que nous avons tout récemment lancé pour réinventer avec les élus les entrées de ville dans les zones tendues. En exploitant ce gisement unique de terrain, nous allons créer de nouveaux logements dans ces territoires qui en ont le plus besoin, le tout sans artificialiser les sols. C'est pleinement dans l'ADN de la Banque des Territoires.* »

A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.

www.banquedesterritoires.fr |  @BanqueDesTerr

Contact presse :

Marie-Caroline Cardi : marie-caroline.cardi@caissedesdepots.fr – 06 38 53 97 67