

## Communiqué de presse

# Bilan 2022 et perspectives de la Banque des Territoires en Bourgogne-Franche-Comté – soutenir la transformation écologique et le développement des territoires

Dijon, le 29 mars 2023

A l'occasion de l'annonce des résultats nationaux de la Caisse des Dépôts, dont elle est un des principaux métiers, la Banque des Territoires dresse le bilan de son activité en 2022 en Bourgogne-Franche-Comté (prêts, investissements...), et fait le point sur son engagement en faveur du développement des territoires.

### **Chiffres-clés 2022 en Bourgogne-Franche-Comté**

Conseil et ingénierie de projets : 2,1 M€  
Montants des prêts signés : 331 M€  
Investissements en fonds propres : 39 M€  
Dépôts et consignations : 1,8 Md€

« En cohérence avec notre histoire, notre mission d'intérêt général et notre implantation au plus près des territoires, nous accompagnons les acteurs locaux dans leur démarche de transformation écologique, en commençant par les territoires les plus fragiles. Poursuivre le développement des territoires, s'adapter aux effets du réchauffement climatique, autant de défis à relever, qui peuvent aussi constituer un moteur puissant pour accélérer la cohésion sociale et territoriale. » Mathieu Aufauvre, directeur régional Bourgogne-Franche-Comté de la Banque des Territoires.

### **La Banque des Territoires, un acteur agile au service du développement territorial et de la transformation écologique**

Acteur du développement territorial, la Banque des Territoires s'est à nouveau mobilisée en 2022 aux côtés de ses clients, collectivités territoriales et organismes de logement social, pour leur permettre de mener à bien leurs projets de développement territorial. Son objectif reste le même : apporter le plus rapidement possible des solutions adaptées aux besoins de tous les territoires, pour les accompagner notamment dans leur adaptation aux effets du changement climatique, tout en œuvrant au bénéfice de leur cohésion sociale.

En Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires s'est mobilisée :

- **pour encourager les efforts d'investissements en construction et réhabilitation de logements sociaux et répondre aux besoins des territoires.** La Banque des Territoires a permis de financer la construction de 1 048 logements sociaux neufs et la réhabilitation de 2 696 logements sociaux. Elle a notamment accompagné les bailleurs sociaux de l'Yonne (89) en souscrivant aux 4 M€ de titres participatifs émis par l'Office Auxerrois pour l'Habitat, et aux 3 M€ émis par Domanys.
- **pour accompagner la transformation énergétique et écologique.** La Banque des Territoires a notamment prêté 23 M€ à la Région pour financer la rénovation et la modernisation des lycées en Bourgogne-Franche-Comté, 4,5 M€ pour les réseaux d'eau et d'assainissement à Pontailler-sur-Saône (21), ou encore 1,5 M€ pour le réseau de chaleur à Varzy (58). Elle a également investi

250 000€ pour la création de la SEML Saône-et-Loire Énergies Renouvelables (71) avec une participation à hauteur de 20,83% dans la société.

- **pour soutenir la mobilité.** La Banque des Territoires a financé à hauteur de 805 K€ la reconstruction du Pont de la Pipe en cœur de ville à Saint-Claude (39). Elle a également investi 2 M€ sur ses fonds propres, et 2 M€ pour le compte de l'Etat dans la cadre du programme « Territoire d'innovation » de France 2030, pour la construction d'une station hydrogène à Belfort (90).
- **pour favoriser l'aménagement du territoire et le développement économique.** La Banque des Territoires a investi 1,1 M€ dans la Sem Sud Développement (90), portant ainsi sa participation totale à 2,9 M€, soit 20,5% du capital de la société. Elle a également prêté 3,2 M€ pour la réhabilitation du centre commercial Cassin à Besançon (25) qui contribuera à la nouvelle image de ce quartier politique de la ville.
- **pour soutenir les entreprises publiques locales.** La Banque des Territoires propose des financements court et moyen terme : 38 M€ ont ainsi été mobilisés pour 11 projets, comme le Mattern Lab à Montbéliard (25). Cette opération a permis la réhabilitation d'un ancien bâtiment industriel destiné à l'accueil d'entreprises émergentes et un centre de formation.
- **pour contribuer à la santé et offrir les meilleurs soins aux publics fragiles.** La Banque des Territoires a accordé 400 K€ de prêts pour la maison de santé de Torcy (71), 210 K€ pour la maison médicale de Saint-Sauveur (70), et 3,2 M€ pour les travaux de réhabilitation du siège du Centre d'Action Médico-Social Précoce du Doubs et de l'Aire Urbaine (25).
- **pour accompagner le développement de la formation.** La Banque des Territoires a mobilisé une enveloppe d'amorçage de 100 K€ pour la création d'une antenne du Cnam à Vesoul (70) et 100 K€ pour le démarrage de la formation design numérique avec Rubika formation à Montbéliard (25).

### **Renforcement de l'accompagnement des professions juridiques**

En 2022, la Banque des Territoires a été présente aux côtés de ses clients, les professions juridiques (notaires, administrateurs judiciaires, mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce, huissiers de justice, commissaires-priseurs judiciaires...). Elle a mobilisé 13 M€ pour le financement du développement des études et l'installation de jeunes professionnels avec une gamme de financements et de prestations bancaires adaptés à leurs besoins. Après un premier semestre à nouveau très dynamique, les dépôts des professions réglementées ont connu une légère contraction de 1,9 % en fin d'année. Ils ont ainsi atteint 1,8 Md€ en 2022 en Bourgogne-Franche-Comté. 21,5 M€ de consignations ont par ailleurs été confiées en 2022 à la Banque des Territoires.

### **Un engagement affirmé pour lutter contre les fractures territoriales et les inégalités sociales**

La Banque des Territoires est un acteur majeur de plusieurs programmes nationaux d'envergure. Elle est ainsi le partenaire privilégié des programmes nationaux « Action cœur de ville » et « Petites villes de demain ».

La Banque des Territoires mobilise dans ce cadre l'ensemble de ses moyens financiers et humains, tant en termes de prêts, d'investissements que de crédits d'ingénierie pour valoriser les territoires. 15 villes moyennes et 109 petites villes de la région Bourgogne-Franche-Comté bénéficient à ce titre de l'accompagnement de la Banque des Territoires, en vue de dynamiser leurs centres-villes.

La Banque des Territoires se mobilise enfin sur le programme Territoires d'industrie lancé en novembre 2018. Elle a déployé à ce titre des crédits pour cofinancer les études d'ingénierie et une enveloppe d'un montant d'environ 100 M€, afin d'investir sur fonds propres dans les 146 territoires concernés par le programme. En Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires s'est impliquée aux côtés de la Région et de l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT) pour la mise en œuvre de « Rebond industriel » pour les territoires d'industrie impactés par le défi majeur du véhicule bas carbone. Incitée par la Région et la Préfecture de région, cette collaboration s'est concrétisée par un partenariat sans équivalent en France permettant d'apporter de l'ingénierie, du conseil et de l'accompagnement à cinq territoires d'industrie de Bourgogne-Franche-Comté : Haut-Jura Saint-Claude, Nevers-Val-de-Loire, Yonne industrielle, Nord Franche-Comté et Vosges saônoises. Au total 2 M€ d'ingénierie ont été mobilisés pour ces cinq territoires d'industrie, dont 400 K€ de la Banque des Territoires.

## La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2022, la Banque des Territoires, au niveau national, a prêté 13,6 Md€ aux organismes de logement social et aux collectivités territoriales. Son activité d'investissement a permis d'engager 2,0 Md€ dans plus de 400 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants. Elle mobilise par ailleurs les fonds de France 2030 pour un encours de 10,6 Md€ d'investissements à fin 2022. L'encours de dépôts des professions juridiques s'élève quant à lui à 2,2 Md€ (professions juridiques + institutionnels).

---

### A propos de la Banque des Territoires

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 37 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) |  @BanqueDesTerr

### Contact presse :

**Banque des Territoires Bourgogne-Franche-Comté** – Groupe Caisse des Dépôts

Aurélie GAUCHEY : [aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr](mailto:aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr) – 06 31 07 46 95

 @BdT\_BFC