



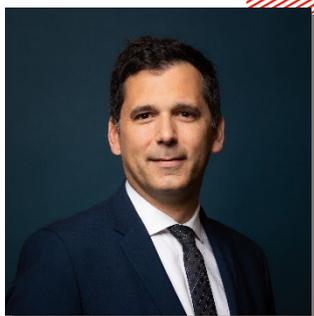
BANQUE des
TERRITOIRES



Résultats & réalisations 2022

Bourgogne-Franche-Comté

Mars 2023



ÉDITO

En cohérence avec notre histoire, notre mission d'intérêt général et notre implantation au plus près des territoires, nous accompagnons les acteurs locaux dans leur démarche de transformation écologique, en commençant par les territoires les plus fragiles. Poursuivre le développement des territoires, s'adapter aux effets du réchauffement climatique, autant de défis à relever, qui peuvent aussi constituer un moteur puissant pour accélérer la cohésion sociale et territoriale.

Nous abordons cette nouvelle année avec une ambition forte pour le rôle que nous pouvons jouer pour nos territoires, avec trois grandes priorités : la transformation écologique, au cœur de tout ce que nous voulons faire, les souverainetés - énergétique, industrielle, numérique, économique et financière, - et évidemment ce qui est dans notre ADN, la cohésion sociale et territoriale.

Revitaliser les centres villes, participer au plan logement, agir pour les quartiers prioritaires ainsi que pour la reconquête industrielle : la Banque des Territoires intervient en Bourgogne-Franche-Comté aux côtés de l'État pour opérer de grands programmes d'investissements innovants en faveur de la croissance, de la compétitivité, de l'emploi et de l'environnement.

Le Fonds vert entre en action. Destinée aux collectivités territoriales et à leurs partenaires, cette enveloppe permettra de subventionner des projets favorisant la performance environnementale, l'adaptation des territoires au changement climatique et l'amélioration du cadre de vie. Doté de 2 Md€ de crédits apportés par l'Etat (dont 72 M€ pour la Bourgogne-Franche-Comté) et 1,2 Md€ apportés par la Banque des Territoires, cet outil se déploie depuis janvier 2023.

Enfin, en 2023 nous mobiliserons encore davantage les forces du Groupe Caisse des Dépôts afin de proposer les meilleures solutions pour répondre à vos ambitions.

Mathieu Aufauvre

Directeur régional Bourgogne-Franche-Comté

SOMMAIRE

Présentation de l'activité	4
Chiffres-clés 2022	7
Faits marquants 2022	9
Projets 2022	11
Partenariats emblématiques	23
Activité des filiales du groupe Caisse des Dépôts dans la région	27
Contacts	34



Présentation de l'activité

Bourgogne-Franche-Comté

La Banque des Territoires accélère les projets et la transformation de tous les territoires

Créée au mois de mai 2018, la Banque des Territoires a déployé un plan de relance exceptionnel pendant la crise sanitaire en 2020 et 2021. Elle a poursuivi et amplifié les interventions de la Caisse des Dépôts en région Bourgogne-Franche-Comté en 2022. La Banque des Territoires propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en ingénierie, prêts et investissements à destination de tous les territoires, les zones rurales comme les métropoles. L'accompagnement des programmes Action Cœur de Ville, Petites Villes de Demain, Territoires d'industrie et Territoires d'innovation nous a amené à financer bon nombre de projets en Bourgogne-Franche-Comté. Accélérer la transformation écologique des territoires et soutenir les projets au service de la cohésion sociale et territoriale, voici nos principaux défis.

Une ingénierie de projets en constante progression

Après une année 2021 qui s'était déjà établie à un niveau très élevé, nos activités de conseil et d'ingénierie ont poursuivi leur ascension en 2022. Ainsi, après une soixantaine de projets soutenus et 1,4 M€ financés en 2021, ce sont plus de 90 projets territoriaux qui ont été accompagnés et 2,1 M€ qui ont été financés par les équipes de la direction régionale en 2022. Cette activité d'ingénierie, en forte croissance depuis 4 ans, est en particulier liée à la mise en œuvre opérationnelle des dispositifs gouvernementaux Action Cœur de Ville (15 communes en Bourgogne-Franche-Comté) et Petites Villes de Demain (109 communes). Par ailleurs, conformément aux orientations stratégiques de la Banque des Territoires, nous avons poursuivi nos cofinancements d'études dans les secteurs de l'immobilier d'activités, du tourisme, de la mobilité, du commerce, des centre-bourgs et du logement social, en appui à la consolidation du secteur portée par les bailleurs sociaux et les collectivités locales.

Un soutien affirmé au service des bailleurs sociaux et des collectivités locales

Dans un contexte complexe pour le secteur du bâtiment, l'exercice 2022 a malgré tout été marqué par un volume de prêts en hausse à 280 M€ contre 268 M€ en 2021. Les 280 M€ de nouveaux prêts se décomposent de la façon suivante : 164 M€ au titre du logement social et de la politique de la ville, 23 M€ sur le secteur sanitaire et médico-social et 93 M€ à destination des collectivités locales.

Les 164 M€ de prêts au logement social ont notamment permis de financer la construction de 1 046 logements et la réhabilitation de 2 696 logements. Par ailleurs, afin de participer activement à la consolidation de la situation financière des bailleurs sociaux, la Banque des Territoires a souscrit 7 M€ de titres participatifs auprès des bailleurs sociaux de la Région Bourgogne-Franche-Comté.

Côté secteur public local, après 37 M€ de prêts signés en 2021, notre activité a connu un niveau record à 93 M€ en 2022. Ces 93 M€ ont contribué au financement de 48 projets au service des collectivités de Bourgogne-Franche-Comté, dont :

- 50 M€ pour la réhabilitation thermique de bâtiments publics ;
- 17 M€ pour les infrastructures d'eau potable et d'assainissement ;
- 9 M€ pour des opérations d'aménagement ;
- 6 M€ dédiés aux infrastructures de transport ;
- 3 M€ pour la rénovation d'un centre commercial ;
- 1 M€ pour des réseaux de chaleur.

Une action plus marquée pour le développement économique des territoires

Après 26 M€ en 2020 puis 36 M€ en 2021, la Banque des Territoires a engagé près de 39 M€ en fonds propres en région Bourgogne-Franche-Comté en 2022. Au service du développement économique et de la création d'emplois, en appui des politiques publiques et des collectivités locales, nos participations en fonds propres visent notamment :

- l'accompagnement de projets d'immobilier d'activités industrielles comme tertiaires aux côtés de partenaires privés ou de sociétés d'économie mixte ;
- la transformation énergétique et écologique ;
- les investissements dans le numérique ;
- les infrastructures et la mobilité ;
- le soutien au secteur de la santé et du médico-social ;

- l'économie sociale et solidaire ;
- les investissements liés aux activités touristiques.

En 2022, en Bourgogne-Franche-Comté, ces 39 M€ d'investissements en fonds propres se sont notamment concrétisés par :

- un investissement de 12 M€ en comptes courants d'associés dans la société immobilière et de crédit-bail régionale Batifranc ;
- un investissement de 1 M€ dans une foncière commerce à Mâcon (71) ;
- des investissements à hauteur de 1 M€ dans le financement de l'économie sociale et solidaire (ESS) au profit du réseau France Active Bourgogne et Franche-Comté;
- des augmentations de capital pour un montant total de plus de 5 M€ dans les Sociétés d'Economie Mixte : SEMCIB en Saône-et-Loire, SEM Sud Développement et Semaville sur le Territoire de Belfort, Action 70 en Haute-Saône et la SEM Saône-et-Loire Energies Renouvelables ;
- des projets d'intracring pour 10 M€ (financement sous forme d'avances remboursables au moyen des économies d'énergie réalisées) au profit du Conseil Départemental de l'Yonne, des communes de Tonnerre (89) et Chevannes (89) ;
- un engagement de 7 M€ dans le projet hydrogène Dijon Metropole Smart Energy.

Entreprises publiques locales

Notre offre de financement à destination des acteurs publics locaux a poursuivi son développement en 2022. Nous proposons ainsi des financements court et moyen terme en complément de l'offre proposée par la place bancaire. 38 M€ ont ainsi été mobilisés pour 11 projets financés.

A titre d'exemple, nous avons soutenu l'opération Mattern Lab' à Montbéliard. Cette opération a permis la réhabilitation d'un ancien bâtiment industriel destiné à l'accueil d'entreprises émergentes et d'un centre de formation de l'IUMM.

Banquier du service public de la justice

Dans le cadre de sa mission au service de la sécurisation des fonds de tiers, la Banque des Territoires délivre une prestation de tenue de compte bancaire au profit des professionnels du droit. Notre soutien au développement des études et à l'installation des jeunes professionnels s'est traduit par des financements à hauteur de 13 M€ pour 63 projets.

Le développement de notre offre, via les canaux digitaux, se poursuit avec la possibilité de souscrire des prêts en ligne et la signature électronique des contrats. Les virements « instant -paiement » sont en cours de déploiement pour améliorer la fluidité des règlements.

Après un premier semestre à nouveau très dynamique, les dépôts des professions réglementées, ont connu une légère contraction de 1,9 % en fin d'année. Ils ont ainsi atteint 1,8 Md€ en décembre 2022, dont 1,5 Md€ pour la profession notariale.

Consignations

L'activité de consignations, destinée à sécuriser des fonds dans l'attente de leur paiement, a enregistré 21,5 M€ de recettes en 2022. Les acteurs publics locaux en ont été les premiers utilisateurs, afin de sécuriser leurs projets d'intérêt général. Ces consignations ont notamment été mobilisées en matière d'aménagement et de revitalisation économique.

Les professions juridiques, dans le cadre de leurs activités réglementées, et les justiciables, lors de décisions de justice, ont également bénéficié de cette offre d'intérêt général. Enfin, les entreprises ont utilisé la consignation comme garantie financière dans le cadre de leurs projets d'énergie renouvelable, de leurs installations classées pour la protection de l'environnement, ainsi qu'en matière de construction immobilière.



Chiffres-clés 2022

Bourgogne-Franche-Comté

NOTRE ACTION AU SERVICE DES TERRITOIRES

Chiffres-clés financiers et extra-financiers



- 1046** logements sociaux construits
- 2696** logements réhabilités
- 330** lits et places d'hébergement spécifiques pour accueillir les publics fragiles
- 15** bâtiments publics rénovés
- 13** infrastructures d'eau et d'assainissement soutenus
- 3** projets de mobilité douce financés
- 2** réseaux de chaleur financés
- 284** MW d'énergie renouvelable installée, soit 11% de la puissance en région
- 2** millions de m² d'immobilier d'activité
- 63** professions juridiques accompagnées pour l'installation ou le développement de leur étude



Faits marquants 2022

Bourgogne-Franche-Comté

#01

08/02/2022**Inauguration du pôle Viotte à Besançon (25)**

16 500 m² de bureaux accueillent désormais les services déconcentrés de l'Etat. La Banque des Territoires est actionnaire à hauteur de 28% de la SAS Viotte qui porte l'immobilier. L'investissement global du projet s'élève à 50 M€.

#02

16/03/2022**40 000^{ème} abonné du réseau très haut débit dans le Doubs (25)**

La Banque des Territoires, partenaire du Syndicat mixte Doubs THD et d'Altitude infrastructure, accélère l'inclusion numérique avec la pose du dernier central optique et le passage au cap symbolique du 40 000^{ème} abonné dans le Doubs. La Banque des Territoires a investi 5 M€.

#03

16/03/2022**Inauguration du Nouvel Hexagone à Montbéliard (25)**

Le nouveau centre commercial et le pôle de services dans le quartier de la Petite Hollande ont ouvert leurs portes. En complément de sa participation de 39% dans la SCI Les Hexagones, la Banque des Territoires a accordé un prêt de 1,4 M€ sur 20 ans.

#04

29/03/2022**Inauguration d'une résidence étudiante au Creusot (71)**

100 logements meublés de type T1 composent la nouvelle résidence, proposant ainsi de meilleures conditions d'études et d'accueil. La Banque des Territoires a mobilisé 4,1 M€ de prêts pour cette construction réalisée par l'OPAC de Saône-et-Loire.

#05

16/09/2022**Lancement des travaux de la station hydrogène à Danjoutin (90)**

Le chantier de la station hydrogène de Danjoutin, porté par Hynamics, a débuté au mois de septembre. Les voiries commencent à se dessiner. La Banque des Territoires a investi à la fois sur ses fonds propres (2 M€) et pour le compte de l'État dans le cadre du programme « Territoires d'innovation » de France 2030 (2 M€).

#06

01/10/2022**Inauguration du gymnase de Vaivre-et-Montoille (70)**

Après 17 mois de travaux, l'ancien gymnase a laissé place à 2 200 m² de surface sur deux niveaux, où se croiseront les activités culturelles, sportives et de loisirs. Ce nouveau complexe a été financé par un prêt de 750 000€ sur 15 ans à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI).

#07

20/10/2022**Signature du protocole de partenariat avec la Région**

Le partenariat pluriannuel 2022-2027 entre la Région et la Banque des Territoires est construit autour de 3 priorités : Economie, emploi, formation ; Transformation écologique, adaptation climatique et numérique ; Fraternité, vivre ensemble.



Projets 2022

Bourgogne-Franche-Comté

Projets accompagnés par la Banque des Territoires en 2022 en Bourgogne-Franche-Comté

Transformation écologique : énergie



© Région Bourgogne-Franche-Comté

LYCÉES DE LA RÉGION

 Bourgogne-Franche-Comté

Prêt : 23 M€

Le partenariat entre la Région et la Banque des Territoires se poursuit en 2022 avec de nouveaux financements pour la rénovation et la modernisation des lycées, dans un objectif d'efficacité énergétique des infrastructures scolaires de la Région. Ces Edu Prêt portent sur deux enveloppes de 12 M€ et 11 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) sur 15 ans.

Les lycées concernés par ces investissements sont Le Castel à Dijon, Les Marcs d'Or à Dijon, Jules Verne-EREA à Joigny, Mathias à Chalon-sur-Saône, Follereau à Belfort, Victor Hugo à Besançon et Belin à Vesoul.



© Pyralis

COLLÈGE DE BETHONCOURT

 Doubs (25)

Prêt : 10 M€

La Banque des Territoires accompagne le département du Doubs pour la construction neuve du collège de Bethoncourt avec un prêt de 10 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) : ce collège sera l'un des premiers du département certifié Certivea, haute qualité environnementale (HQE). Il est aujourd'hui le seul sur le territoire départemental à être construit en utilisant des ressources locales et avec un recours accru aux matériaux biosourcés. Il sera également labélisé E4C2 du label E+C-, soit le plus haut niveau de performance sur le plan de l'énergie et du bilan carbone, avec le souci d'un bilan carbone minimal et une isolation thermique qui en fait un bâtiment passif.



© Caisse des Dépôts

GYMNASE DU MAIL

 **Chenôve (21)**

Prêt : 1,7 M€

Un diagnostic sur les équipements sportifs présenté en 2019 a abouti à la nécessité de construire un nouvel équipement pour maintenir la continuité des activités sportives en quartier politique de la ville et pour répondre aux nouvelles normes environnementales.

Alors que la Ville de Chenôve est engagée dans une démarche en faveur de la transformation écologique, la construction du gymnase du Mail a été pensée pour s'inscrire pleinement dans la lutte contre le réchauffement climatique, la réduction de la consommation énergétique et la promotion des énergies renouvelables.

La construction de cette nouvelle infrastructure a été accompagnée par un Prêt Relance Verte de la Banque des Territoires à hauteur de 1,7 M€.



© Pexel

SEML SAÔNE-ET-LOIRE ÉNERGIES RENOUVELABLES

 **Saône-et-Loire (71)**

Investissement : 250 000 €

La SEML Saône-et-Loire Énergies Renouvelables créée en 2022 contribuera à la promotion et à l'investissement dans le développement des énergies renouvelables, principalement en Saône-et-Loire. La première vague d'investissements sera constituée majoritairement de projets photovoltaïques et de projets éoliens, avec une ouverture à l'ensemble des énergies renouvelables.

La SEML Saône-et-Loire Énergies Renouvelables est détenue à 58% par le SYDESL, avec un capital social initial de 1,2 M€, et un projet de financement global de 34 M€ pour la première vague d'investissement. Le capital restant est détenu par la Banque des Territoires (20,83 %), le Crédit Agricole (12,5 %) et la SAS GEG ENeR (8,67 %).



© Pexel

BÂTIMENTS & ÉCLAIRAGE PUBLIC

 **Chagny (71)**

Prêt : 749 000 €

Mobilisée dès la conception du programme Petites Villes de Demain, la Banque des Territoires est un partenaire de premier rang. Elle a ainsi mobilisé deux prêts pour soutenir la transformation écologique de Chagny : 170 K€ pour la rénovation énergétique du gymnase et 579 K€ pour la modernisation de l'éclairage public.

La municipalité souhaite entreprendre des travaux de rénovation énergétique sur le gymnase pour une surface de 320 m². Un audit énergétique a démontré un gain après travaux de 92 %. Pour la modernisation de l'éclairage public, les travaux permettront de supprimer les non-conformités des installations et d'économiser près de 68 % d'énergie par rapport à l'état actuel.

Transformation écologique : mobilités



© Hynamics

STATION HYDROGÈNE

 Belfort (90)

Investissement : 4 M€

Le projet vise la conception, la fourniture, la réalisation, la maintenance et l'exploitation d'une station de production par électrolyse de l'eau et de distribution d'hydrogène renouvelable sur la commune de Danjoutin.

Afin de répondre aux ambitions du projet porté par la SAS HY 4, Demeter via le Fonds de modernisation écologique des transports (30,4%), la Banque des Territoires, investissant à la fois sur ses fonds propres (23,8%) et pour le compte de l'État dans le cadre du programme « Territoires d'innovation » de France 2030 (23,8%), et la société d'économie mixte Tandem (2%) contribuent aux côtés de l'actionnaire industriel Hynamics (20%) au bouclage financier de l'opération par un apport de financements en fonds propres et obligations.



© Ville de Dole

LIAISON DOUCE PARC URBAIN

 Dole (39)

Prêt : 1 M€

Afin de financer l'aménagement de la Rive Gauche du Doubs à Dole, la Banque des Territoires a mobilisé un prêt renouvellement urbain de 1 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) d'une durée de 20 ans. L'espace sera requalifié en parc urbain et écologique, en développant des liaisons douces (pistes cyclables et cheminement piétons), en créant une semi-prairie fleurie, des plantations arborées, un réservoir biodiversité et des îlots de fraîcheur.

En amont de ce prêt, la Banque des Territoires a cofinancé une étude sur l'aménagement de la Rive Gauche du Doubs en 2020 dans le cadre du programme Action Cœur de Ville, qui a permis de concrétiser ce projet.



© Pexels

VÉLOROUTE V50 & COLLÈGE DE JUSSEY

 Haute-Saône (70)

Prêt : 5 M€

Afin de soutenir la réhabilitation thermique du collège de Jussey et les travaux d'aménagement de la véloroute V50, aussi appelée la Voie Bleue, la Banque des Territoires accompagne le Département de Haute-Saône avec deux prêts pour un montant total de 5 M€.

Les travaux de réhabilitation énergétique du collège de Jussey porteront principalement sur une isolation par l'extérieur. Les travaux de sécurisation de la section de 140 km de piste cyclable permettront aux cyclistes de circuler plus sereinement compte tenu du fort développement de la mobilité douce.

Transformation écologique : environnement, biodiversité et adaptation



© Pexel



© Pexel

EAU & ASSAINISSEMENT / CUISINE CENTRALE

 Pontailier-sur-Saône (21)

Prêt : 4,5 M€

La Banque des Territoires accompagne la Communauté de communes Auxonne-Pontailier Val de Saône avec deux Aqua Prêt d'un montant total de 4,5 M€ sur 40 ans pour financer les travaux sur les réseaux d'eau et d'assainissement de la collectivité. La collectivité a en effet voté en mai 2022 un programme pluriannuel d'investissement sur la période 2022-2026 de 5,8 M€ sur le budget eau et de 4,1 M€ sur le budget assainissement, soit environ 10 M€ consacrés à ces enjeux.

En complément, la Banque des Territoires finance à hauteur de 50% une étude d'opportunité sur la création d'une cuisine centrale dans le cadre du projet alimentaire territorial. L'aménagement d'une cuisine centrale permettrait de réaliser un équipement répondant aux préoccupations d'intérêt général : accompagner la transformation écologique, consolider et développer la filière agricole locale, contribuer à l'action de santé publique et d'éducation en proposant aux scolaires une restauration de qualité.



© Champagnole Nozeroy Jura

EAU & ASSAINISSEMENT

 Champagnole (39)

Prêt : 2,9 M€

Des arrivées d'eaux claires parasites et météoriques ont conduit à la vétusté du système d'assainissement de Champagnole. Les travaux réalisés visent à augmenter significativement la part des réseaux en séparatif sur la commune qui représentaient 44% des réseaux d'assainissement en 2019. L'objectif est de protéger les milieux aquatiques d'une détérioration due aux rejets de ces eaux.

La Communauté de communes Champagnole Nozeroy Jura a voté en septembre 2020 un plan pluriannuel d'investissements de 19 M€. La Banque des Territoires accompagne la Communauté de communes avec un Aqua Prêt de 2,9 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) sur 25 ans.



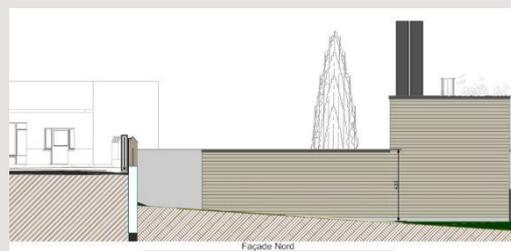
© Caisse des Dépôts

VÉGÉTALISATION PARKING

 Belfort (90)

Ingénierie : 20 670 €

La Banque des Territoires mobilise une mission SGREEN et SGREEN+ pour la ville de Belfort. Cette ingénierie Even Conseil est un appui pour définir la stratégie de végétalisation des espaces publics en cœur de ville. Cet accompagnement pré-opérationnel porte sur l'adaptation au changement climatique par la végétalisation de parkings en centre-ville : les 3 chênes, Arsenal, Albert Charles Meyer, Phare.



© SIEEEN

RÉSEAU DE CHALEUR

 Varzy (58)

Prêt : 1,5 M€

La Banque des Territoires accorde un prêt Relance Verte de 1,5 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) au SIEEEN (Syndicat d'Énergies, d'Équipement et d'Environnement de la Nièvre) pour la construction d'une chaufferie bois et d'un réseau de chaleur à Varzy, Petite Ville de Demain. Ce réseau de chaleur fonctionnera au bois, ressource locale abondante et compétitive, pour alimenter dix bâtiments. 80 à 90 % de l'énergie produite sera donc issue d'une source renouvelable. La capacité énergétique installée sera de 2,7 MW.



© Christophe Fouquin

VALORISATION DÉCHETS

 Haut-Doubs (25)

Prêt : 4,3 M€

Le réseau de chaleur de Pontarlier fournit environ 75 bâtiments en chauffage et eau chaude sanitaire. L'énergie provient de la combustion des déchets ménagers, qui est réalisée sur le site de Valopôle à Pontarlier, au sein de l'unité de valorisation énergétique. Le projet consiste à renforcer les objectifs de performance énergétique, environnementale et économique de l'unité de valorisation énergétique, mais également à poursuivre l'extension et le renouvellement du réseau de chaleur. Le réseau fonctionne principalement avec une énergie locale dite « de récupération » : il s'agit d'un investissement concret pour la transformation écologique du territoire.

La Banque des Territoires accorde au Syndicat mixte pour la prévention et la valorisation des déchets du Haut Doubs un prêt Relance verte de 4,3 M€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) sur 15 ans.



© H'Abt Architecture

CENTRE COMMERCIAL CASSIN

 Besançon (25)

Prêt : 3,2 M€

Suite à un incendie, le centre commercial s'est vu fragilisé dans sa structure ce qui a entraîné l'arrêt d'exploitation, puis une reprise en mode dégradé de l'Intermarché dans un local adjacent. L'opération de restructuration concerne au total près de 6 000 m² commerciaux. Les travaux ont permis une transformation radicale du centre commercial Cassin, afin de le rendre plus moderne, plus ouvert et plus connecté à son environnement, mais aussi plus performant au niveau thermique et donc moins énergivore.

La Banque des Territoires mobilise 3,2 M€ de prêts pour les travaux de réhabilitation du centre commercial Cassin réalisés par Aktya.



© Yonne Républicaine – agence Sens

RENOUVELLEMENT PONT

 Gron (89)

Prêt : 2,7 M€

Le renouvellement du pont de Gron est porté par le Grand Sénonais. Le niveau de vétusté et le dimensionnement sont tels qu'il n'était pas possible d'envisager une réhabilitation pour permettre de l'adapter à la densité du trafic sur cette voie qui dessert la zone industrielle. L'ouvrage existant a quant à lui était réaménagé en vue d'y favoriser les circulations douces, avec une partie cyclable protégée par des lisses en bois et un cheminement piéton. La fin des travaux est prévue en mars 2023 pour un coût total de 6,2 M€. La Banque des Territoires a financé ce renouvellement avec un prêt de 2,7 M€ sur 35 ans sur ressource de la Société de financement local (SFIL).



© Alex Maitret

RÉHABILITATION PONT

 Saint-Claude (39)

Prêt : 805 000 €

Jugé dangereux après une série de violentes intempéries, le pont de la Pipe au-dessus du Tacon à Saint-Claude a été fermé définitivement en 2021. Ce pont historique de Saint-Claude aura vu plus d'un siècle d'histoire.

La Banque des Territoires finance la reconstruction de ce pont situé en cœur de ville avec un Mobi Prêt de 805 000€ sur ressource du Livret A sur 50 ans. Cet ouvrage d'art améliorera l'accessibilité et la sécurité indispensables à la mobilité quotidienne. La Banque des Territoires renforce ainsi son action en faveur des Petites Villes de Demain.



© Lisi Group

SEM SUD DÉVELOPPEMENT

 Grandvillars (90)

Investissement : 1,1 M€

Link Solutions for Industry (LISI) est un groupe mondial spécialisé dans la fabrication de fixation et de composants d'assemblage pour les industries automobile et aérospatiale, et la fabrication d'implants médicaux et d'ancillaires.

Après avoir fortement contribué à la restructuration du site des Forges où siège le groupe LISI, la SEM Sud Développement poursuit son développement avec un plan d'affaire pluriannuel nécessitant une augmentation de capital de 5 460 K€, favorisant ainsi son ancrage sur le Territoire. La Banque des Territoires soutient la Sem Sud Développement en investissant 1,1 M€ ce qui porte sa participation totale à 2,9 M€ soit 20,5% du capital de la société.



© Caisse des Dépôts

FONCIÈRE CŒURS DE NIÈVRE

 Nièvre (58)

Investissement : 1 M€

La société d'économie mixte (SEM) Nièvre Aménagement et la Banque des Territoires s'associent pour donner naissance à la foncière départementale Coeurs de Nièvre. Celle-ci aura pour mission de soutenir la redynamisation du commerce de centre-ville dans les 20 communes engagées dans les dispositifs Action Coeur de Ville et Petites villes de demain.

Filiale de Nièvre Aménagement, cette société par actions simplifiée (SAS) sera chargée de redynamiser les coeurs de ville et de bourg par la résorption de la vacance des locaux commerciaux et d'activités.

La foncière départementale Coeurs de Nièvre sera dotée d'un budget de 10 M€. La Banque des Territoires investit à hauteur de 1 M€, soit un peu plus de 49% des fonds propres de la foncière.



© Samuel Carnovali

LOGEMENT LA PETITE HOLLANDE

 Montbéliard (25)

Prêt : 7,2 M€

La Ville de Montbéliard a engagé un vaste programme de renouvellement urbain dans le cadre du projet de l'Agence Nationale de Rénovation Urbaine (ANRU). La ville a délégué à la SPL Territoire 25 la conduite des études de conception des différents projets, la réalisation des aménagements ainsi que la commercialisation des terrains rendus constructibles.

La restructuration de ce quartier a deux principaux objectifs : la cohésion urbaine et sociale, et l'amélioration de l'attractivité résidentielle et économique de ce secteur.

Cette opération entre dans sa 2^{ème} et 3^{ème} phase, qui ont pour objet la démolition de l'ancien centre commercial, l'aménagement des lots dédiés aux espaces publics et aux logements. La surface totale de logements prévue est de 11 428 m², comprenant 100 logements (69 en accession libre, 9 maisons en accession sociale et 16 logements en locatif social Néolia).

La Banque des Territoires accompagne les acquisitions foncières réalisées par la SPL Territoire 25 pour la Concession ZAC des Hexagones. Un prêt Gaia de 7,2 M€ sur 7 ans permettra une offre de logements renouvelée, accessible et de qualité dans le quartier de la Petite Hollande à Montbéliard.



© Yonne Républicaine – agence Avallon

TITRES PARTICIPATIFS

 Yonne (89)

Investissement : 7 M€

En souscrivant aux 4 M€ de titres participatifs émis par l'Office Auxerrois de l'Habitat, la Banque des Territoires accompagne ses projets et la réalisation du PSP de l'OAH. Au total d'ici 2031, 135,5 M€ seront consacrés à la démolition de 465 logements ; la rénovation de 978 autres ; et 290 constructions.

Avec un patrimoine immobilier de 8 854 logements répartis sur 180 communes, le plan de développement de Domanys se concentre sur la réhabilitation du parc actuel afin de maintenir son attractivité. Il est également marqué par de nouvelles constructions dans des communes s'inscrivant dans une géographie prioritaire des politiques publiques, comme Action cœur de ville ou Petites villes de demain. En souscrivant aux 3 M€ de titres participatifs émis par Domanys, la Banque des Territoires accompagne les projets du bailleur et soutient le secteur du logement social dans l'Yonne.



© Godart et Roussel Architectes

Résidence intergénérationnelle

 **Chenôve (21)**

Prêt : 1,4 M€

En plein cœur de la ville de Chenôve, la résidence intergénérationnelle Le Trait d'Union portée par Orvitis propose un nouveau lieu de vie innovant de 24 logements à vocation intergénérationnelle, destiné à accueillir des publics fragilisés et précarisés.

La résidence se situe dans un quartier résidentiel hors du quartier prioritaire de Chenôve. Il y aura 6 logements jeunes (studio), 8 logements familles (T3) et 10 logements seniors (T2 norme PMR). Des locaux communs pour créer une dynamique de vivre-ensemble au sein de la résidence sont prévus également.

Cette construction en VEFA par l'association Habitat & Humanisme Côte-d'Or bénéficie d'un prêt de la Banque des Territoires à hauteur de 1,4 M€.

Cohésion sociale et territoriale : santé et publics fragiles



© Pexel

CAMSP du Doubs et de l'aire urbaine

 **Besançon (25)**

Prêt : 3,2 M€

Le Centre d'Action Médico-Social Précoce du Doubs (CAMSP) et de l'Aire Urbaine est une association à but non lucratif ayant pour objet social l'accompagnement médico-social des enfants en situation de handicap âgés de 0 à 6 ans.

La prise en charge des jeunes enfants handicapés de 0 à 6 ans répond à un besoin de la population: faute d'un dépistage adapté, les familles concernées se retrouvent seules et démunies devant les difficultés croissantes de leur jeune enfant. Le CAMSP répond à cette problématique: cette structure offre un cadre de prévention et de dépistage des déficiences chez l'enfant de moins de 6 ans, associé à un accompagnement familial.

Cette structure dispose de 198 places, dont 120 places à Besançon et 78 places à Belfort. Le projet porte sur l'acquisition d'un bâtiment avec travaux de réhabilitation lourde (surface à rénover: 1 766 m²) pour y déplacer le siège sur le site de Palente (Besançon Est).

Le coût total du projet s'élève à 4 M€, financé par un prêt PHARE de 3,2 M€ à taux fixe sur 20 ans issu de la ressource européenne CEB (Council of Europe Development Bank). Le complément est financé par des subventions du Département du Doubs et de l'Agence Régionale de Santé.



© Ville de Torcy

MAISON DE SANTÉ

 Torcy (71)

Prêt : 400 000€

Le projet consiste à réhabiliter et agrandir le cabinet médical actuel (3 praticiens + 1 logement) en une maison médicale. Sur le plan thermique, la réhabilitation prévoit : isolation extérieure des murs, remplacement des menuiseries extérieures bois double vitrage, remplacement du système de chauffage par une installation chauffage/climatisation réversible, remplacement du système de ventilation et remplacement de l'éclairage existant par un éclairage LED. Une pompe à chaleur réversible sera installée. L'étude thermique démontre un gain énergétique après travaux de 50 % et une extension permettra d'accueillir entre 8 et 10 cellules.

L'objectif est d'étendre l'offre de soins à Torcy, de répondre à la désertification médicale et de poursuivre l'engagement municipal en matière de lutte contre le réchauffement climatique. La Banque des Territoires mobilise un prêt relance verte de 400 000€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) pour la commune de Torcy.



© Mairie de Saint-Sauveur

MAISON MÉDICALE

 Saint-Sauveur (70)

Prêt : 210 000€

La Banque des Territoires se mobilise pour lutter contre les fractures territoriales avec un prêt de 210 000€ à taux fixe sur ressource de la Banque européenne d'investissement (BEI) sur 20 ans avec Saint-Sauveur pour la réhabilitation thermique de la maison médicale. Il s'agit de réhabiliter un bâtiment appartenant à la collectivité, idéalement placé dans le parc de l'école, pour en faire une maison accueillant des médecins, auxiliaires médicaux et pharmaciens. Ce nouvel équipement permettra de maintenir l'offre de santé sur ce territoire rural.

Saint-Sauveur a également accordé sa confiance à la Banque des Territoires pour le renouvellement de 895 ml du réseau d'eau potable. Les travaux réalisés permettent de lutter contre les fuites et préservent une ressource précieuse. Un AquaPrêt de 300 000€ sur 35 ans a été accordé à la commune.

Cohésion sociale et territoriale : relation au citoyen et services numériques



© CNAM Vesoul

CNAM Vesoul

📍 Vesoul (70)

Investissement : 100 000€

En partenariat avec le programme Action Cœur de Ville, le Conservatoire national des arts et métiers (Cnam) a lancé le programme « Au Cœur des Territoires » à destination des 222 villes concernées. Vesoul a été désignée lauréate pour la création d'une antenne du Cnam. La Banque des Territoires mobilise une enveloppe d'amorçage de 100 000€, après avoir financé en 2021 l'ingénierie de projet à hauteur de 30 500 €. Par ailleurs, la Ville de Vesoul a mis à disposition des locaux et apporte une dotation de 25 000€. Ce partenariat facilite l'accès à la formation au plus grand nombre et ainsi une présence territoriale renforcée du Cnam à Vesoul.



© Rubika formation

Rubika formation

📍 Montbéliard (25)

Investissement : 100 000 €

La Banque des Territoires soutient le démarrage de la formation design numérique avec une subvention de 100 000€ pour Rubika Formation. Les enjeux de formation aux métiers industriels sont identifiés comme une des 4 priorités à accompagner par la Banque des Territoires dans le cadre du programme Territoires d'Industrie. L'action de la Banque des Territoires aux côtés de l'État s'inscrit dans le cadre de sa mobilisation dans Territoires d'Industrie visant à accompagner le déploiement de 70 centres de formation et former 15 000 nouvelles personnes aux métiers de l'industrie d'ici 2023.



© La Poste

Étapes Numériques

📍 Doubs, Haute-Saône, Jura

La Poste et la Banque des Territoires ont récemment ouvert trois nouveaux espaces "l'Étape Numérique" à Arbois (Jura), Arc-lès-Gray (Haute-Saône) et Saint-Hippolyte (Doubs). Ce dispositif complète le programme France Services en proposant des ateliers et formations au numérique destinés à la fois aux personnes et acteurs locaux qui ont besoin de se familiariser avec les usages numériques et à ceux qui sont déjà pratiquants réguliers et ont besoin d'aller plus loin. La Banque des Territoires intervient en tant que financeur pour déployer cette offre proposée par La Poste.



Partenariats emblématiques

Bourgogne-Franche-Comté

Action Cœur de Ville & Petites villes de demain

Action cœur de ville concerne 15 villes en Bourgogne-Franche-Comté : Autun, Auxerre, Belfort, Besançon, Chalon-sur-Saône, Cosne-Cours-sur-Loire, Dole, Le Creusot, Lons-le-Saunier, Mâcon, Montbéliard, Montceau-les-Mines, Nevers, Sens et Vesoul.

Ce bilan représente un point d'étape alors que le programme de revitalisation des villes moyennes, qui couvre aujourd'hui 222 territoires nationaux et mobilise une enveloppe de 5 Md€, a été prolongé jusqu'en 2026.

Depuis le début du programme, en Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires a mobilisé 115,7 M€ dont 3,7 M€ en ingénierie, 82,7 M€ en prêts et 29,3 M€ en investissements. En 2022, cela représente 500 000€ en ingénierie, 24,9 M€ de prêts et 2,6 M€ d'investissements. S'agissant des solutions de prêts et d'investissement, la région affiche un taux de couverture territoriale depuis le début du programme de 80 % au 31 décembre 2022.

La Banque des Territoires a également été un acteur essentiel du programme **Petites villes de demain**, aux côtés de l'Etat, de l'Agence Nationale de la Cohésion et des Territoires, de la Région et des Départements. 109 villes sont concernées en Bourgogne Franche-Comté.

Pour la région Bourgogne-Franche-Comté, le montant total engagé depuis le lancement du programme est de 2,1 M€ dont 780 000€ de cofinancements et 1,3 M€ via le marché à bons de commande (dont 1,2 M€ pour le financement des missions d'Assistance à Management de Projet).

Pour les 44 chefs de projets de la région, la contribution de la Banque des Territoires est de 533 000€, correspondant à 25 % du coût moyen des postes.

25 prêts pour un total de 26 M€ ont été signés depuis 2020 au bénéfice de 18 Petites villes de demain en Bourgogne-Franche-Comté, essentiellement en matière d'urbanisme, d'infrastructures, d'eau et d'assainissement. Un prêt Renouvellement Urbain a été signé pour le réaménagement du centre-ville de Giromagny à hauteur de 519 000€.

En outre, on comptabilise 2 investissements Petites Villes de Demain en région Bourgogne-Franche-Comté pour un total de 1,6 M€ : 1,1 M€ pour la SEM Sud développement (augmentation de capital) et 500 000€ pour l'intracring à Tonnerre.

Territoires d'industrie

La Banque des Territoires s'est impliquée aux côtés de la Région et de l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT) pour la mise en œuvre de « Rebond industriel » pour les territoires d'industrie impactés par le défi majeur du véhicule bas carbone. Incitée par la Région et la préfecture de région, cette collaboration s'est concrétisée par un partenariat sans équivalent en France permettant d'apporter de l'ingénierie, du conseil et de l'accompagnement à cinq territoires d'industrie de Bourgogne-Franche-Comté : Haut-Jura Saint-Claude, Nevers-Val-de-Loire, Yonne industrielle, Nord Franche-Comté et Vosges saônoises. Au total 2 M€ d'ingénierie ont été mobilisés pour ces cinq territoires d'industrie, dont 400 000 euros de la Banque des Territoires.

690 jours de consultants ont été déployés pour accompagner 258 industriels et accélérer 43 projets qui ont pu bénéficier de 11,5 M€ du « Fonds d'accélération des investissements industriels dans les territoires » opéré par Bpifrance. Ces développements industriels représentent un potentiel de 1759 emplois.

Dans le même temps les territoires d'industrie ont été soutenus pour élaborer leur feuille de route « Rebond industriel » et déterminer les actions prioritaires à mettre en œuvre. Ces dernières se concrétiseront en 2023 avec le soutien de la Région et de la Banque des Territoires.

Gestion pour compte de tiers

France 2030

Depuis 2022, le Programme Investissements d'Avenir est désormais intégré dans le programme France 2030. La Banque des Territoires est l'un des opérateurs mandatés par l'État.

Auxerre, Badevel et Grand Belfort sont accompagnés en tant que lauréats de l'appel à manifestation d'intérêt (AMI) « Démonstrateurs de la ville durable » en vue de solliciter des financements pour des projets de développement durable qui répondront notamment à des enjeux de transformation écologique de leur territoire.

Une trentaine de projets financés poursuivent leur déploiement en Bourgogne-Franche-Comté. On peut citer le Territoire d'innovation du Nord Franche-Comté dont les citoyens ont pu s'approprier les enjeux lors du festival INOUIH qui contribuera chaque année à faire connaître les thématiques de l'industrie 4.0 et de l'hydrogène aux enfants et à leur famille.



©Tim Platt



©Tim Platt

Le Territoire d'innovation porté par Dijon Métropole souhaite modifier durablement les habitudes alimentaires en travaillant sur l'information et l'éducation, en améliorant l'approvisionnement des épiceries sociales et en distribuant des coupons alimentaires.

Fonds pour l'insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP)

L'intervention du Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique (FIPHFP) sur les territoires repose sur son réseau de directrices et directeurs territoriaux au handicap (DTH) qui dépendent de la Banque des Territoires. Ils accompagnent les employeurs publics en collaborant avec les différents acteurs locaux (institutionnels et opérationnels) en charge de ce sujet.

En 2022, 510 employeurs ont effectué une déclaration : taux direct moyen de 6,22% (6% en 2021) en région Bourgogne-Franche-Comté, avec un montant de contributions de 3,4 M€.

Le conventionnement constitue la principale modalité d'appui aux employeurs publics dans la mise en œuvre de leur politique handicap. En 2022, le Comité Local du FIPHFP s'est réuni à trois reprises afin d'engager cinq conventions avec le FIPHFP.

14 employeurs, soit 30% des employeurs éligibles à un conventionnement, couvrant 60% des agents publics) et 7 Centres de Gestion de la Fonction Publique Territoriale (CDG) sont conventionnés avec le FIPHFP.

L'accompagnement des employeurs et la collaboration avec les partenaires du FIPHFP se sont notamment appuyés sur deux webinaires consacrés aux partenariats avec les ESAT et les Entreprises Adaptées, ainsi qu'au recours aux Etablissements de Réadaptation Professionnelle (ESRP).

Deux ateliers ont également été consacrés à l'apprentissage en associant le service public de l'emploi (dont les Cap emploi) et les centres de gestion de la fonction publique territoriale.

Une action de mobilisation des acteurs de l'emploi a également été organisée en septembre 2022 pour préparer l'opération « Duoday », durant la Semaine Européenne de l'Emploi des Personnes Handicapées.

Deux temps forts ont été consacrés à l'appui à la professionnalisation des acteurs :

- L'accompagnement des nouveaux référents handicap des employeurs publics a intégré un module de formation réalisé le 5 juillet 2022.
- Une journée consacrée aux pratiques RH inclusives a permis de réunir 37 employeurs et de nombreux partenaires du FIPHFP à Dijon le 4 octobre 2022.



Activité des filiales du groupe Caisse des Dépôts

Bourgogne-Franche-Comté

Les opérateurs de la Banque des Territoires

CDC HABITAT

La direction interrégionale Nord-Est intervient sur 3 régions : Hauts de France, Grand Est et Bourgogne-Franche-Comté. CDC Habitat gère aujourd'hui en Bourgogne-Franche-Comté **9 509** logements dont **85%** sont des logements sociaux :

8 480 logements collectifs	1029 logements individuels	463 logements foyer
-----------------------------------------	-----------------------------------------	----------------------------------

En Bourgogne-Franche-Comté, CDC Habitat a mis en chantier 43 logements au cours de l'année, dont :

- Dijon, rue de Montmuzard – 11 logements :

Le site de Montmuzard se situe dans un environnement de qualité et bénéficie d'écoles et de transport en commun dans un environnement proche (bus et gare Porte-Neuve). Cette opération de 11 logements collectifs, 6 stationnements et 1 jardin a été proposée par Nexity dans le cadre du Plan de Relance.

- Dijon, avenue Jean Jaurès – 32 logements :

Le site est situé dans l'écoquartier Arsenal, en pleine mutation, et bénéficie d'un accès privilégié aux transports, de nombreux commerces et services. L'aménagement paysager confère au site un environnement verdoyant.

Cette opération de 32 logements collectifs et 32 stationnements a été proposée par Pichet dans le cadre du Plan de Relance.

L'année 2022 a été marquée par :

- la poursuite du Plan de Relance « 40 000 logements » lancé par CDC Habitat en 2020 : près de 8 100 logements ont été validés sur le périmètre de la direction interrégionale Nord-Est dont 43 en Bourgogne-Franche-Comté. Ce plan de relance a été complété par un plan de relance dédié au logement social. Aujourd'hui, sur les deux plans de relance, près de 74 logements sont en cours d'analyse.

- le projet de territoires de la direction interrégionale, feuille de route et engagements sociétaux et environnementaux pour les années à venir pour le développement, la gestion locative et patrimoniale.

- Partenariat avec les OLS : mise en place du partenariat avec Loge GBM signé en 2020.



Adoma dans l'Est, c'est : 1 direction d'établissement (Metz), 4 directions territoriales (Moselle, Meurthe et Moselle/Champagne Ardennes/Vosges, Alsace, Bourgogne-Franche-Comté), 502 salariés, 9 514 logements, 6 731 places d'hébergement, 80 M€ de chiffres d'affaires. En 2022, on compte 159 logements réceptionnés, 425 permis de construire, 488 ordres de services. Les objectifs fixés pour 2023 : 314 logements réceptionnés, 509 permis de construire, 498 ordres de services. 100% du parc Adoma réhabilité en logements autonomes en 2026.

SCET

Le Groupe SCET (Scet / Citadia / Aatiko / CEI) a un rôle d'agitateur d'idées, de capitalisation d'expertise et d'incubateur d'expériences.

En tant qu'acteur de marché, il délivre son conseil dans un cadre juridique transparent au même titre que ses concurrents, sans priorité ni exclusivité. La SCET est mobilisée sur tous types et échelles de territoires en conseils stratégique et opérationnel.

Dans le Centre-Est (Auvergne-Rhône-Alpes et Bourgogne-Franche-Comté)

La SCET anime un réseau de 52 adhérents EPL, OLS et EPA.

La SCET, avec ses filiales, a poursuivi par ailleurs en 2022 son activité de conseil et le développement de ses priorités d'intervention sur les territoires, en proximité de ses clients, confrontés aux problématiques de transitions, notamment énergétique et environnementale, mais aussi agricole et alimentaire, ainsi qu'aux besoins en termes de développement économique.

A titre d'illustration en Bourgogne-Franche-Comté :

- **Lancement de la mission de préfiguration d'une foncière de redynamisation** sur le territoire de l'agglomération de Montbéliard, pour le compte de **PMIE** (Sem patrimoniale partie prenante de la grappe SEDIA) ;
- **Etude d'opportunité d'un outil public/privé de gestion du technopôle Agronov, pôle d'innovation en agroécologie**, de Dijon Métropole (analyse du positionnement et du potentiel du site puis étude de faisabilité).

Les filiales du Groupe Caisse des Dépôts



L'activité et les résultats de La Poste Groupe ont fait preuve de résistance en 2022. Le groupe La Poste a vu son chiffre d'affaires progresser à plus de 35 Mds€.

Ces résultats reflètent la solidité de son modèle multi-métier. Ils sont le fruit de l'engagement quotidien et de l'efficacité des postières et des postiers. Au cours de cette année 2022, La Poste a poursuivi ses missions au service du plus grand nombre, et sa stratégie de développement et de diversification.

Premier opérateur postal neutre en carbone, La Poste Groupe a confirmé son engagement dans la lutte contre le changement climatique. Il a actualisé son objectif de baisse de ses émissions de CO2 à horizon 2030 (soit -42% entre 2020 et 2030) et s'est engagé à atteindre le "zéro émission nette" dès 2040. GeoPost a vu, début 2023, sa trajectoire de réduction d'émissions validée par le SBTi. En matière de logistique, La Poste investit 600 M€ d'ici 2025 pour doubler le nombre de ses véhicules électriques et décarboner le transport moyenne et longue distance.

En Bourgogne-Franche-Comté, La Poste a ainsi poursuivi son développement dans le domaine de la logistique de proximité et la logistique urbaine. Chronopost a ouvert une nouvelle plateforme de 9 000m² qui gère des commandes sous température dirigée et/ou ambiante, située à Dijon. La Poste a lancé une nouvelle offre, Log'issimo, pour porter toutes les offres de logistique durable et de logistique de proximité. Elle permet aux collectivités de limiter le nombre d'opérateurs qui sillonnent les rues en massifiant les flux en entrée et en sortie de ville, y compris pour le réassort des commerces. Les premières agences sont en cours d'ouverture.

Plus de 7 000 services de grande proximité sont réalisés chaque semaine par les facteurs qui travaillent dans la région. Cela illustre à la fois l'ambition de renforcer la proximité, au service de chacun et la volonté de diversifier les missions prises en charge.

En 2023, La Poste va poursuivre sa transformation au service de tous. La Poste est un groupe engagé qui contribue aux mouvements du monde et apporte des

réponses aux besoins de la société dans toutes les transitions qu'elle connaît, écologiques, numériques, territoriales et démographiques.



2022 est une année importante pour la Banque Postale dans l'affirmation de son leadership dans la finance à impact : elle est devenue entreprise à mission et a conservé son rang de première banque mondiale en matière RSE selon les agences de notation extra financières. Sur l'activité personnes morales, la banque de financement et d'investissement a été créée et s'est donnée comme ambition de conserver sur le territoire sa place de premier banquier du secteur public et de doubler à horizon 2025 sa part de marché sur le secteur Entreprises. Ainsi, une offre complète est mise à la disposition des acteurs du territoire : gestion des flux, solutions de financements comme les financements verts et crédits à impact, placements ISR.

L'activité 2022 a été particulièrement tonique dans la mesure où les concours bancaires accordées par les équipes de la Banque de Financement et d'Investissement se sont élevés en Bourgogne-Franche-Comté à un niveau de 615 M€ contre 420 M€. Les financements accordés ont eu comme objet pour une part importante la réhabilitation et la mise aux normes du patrimoine existant mais également de nouveaux investissements respectant les critères de performance énergétique. Cette ingénierie financière dédiée à la transition énergétique sera développée pour les prochaines années par les équipes commerciales présentes sur le territoire.

En 2022, sur le secteur public local, l'activité se répartit comme suit : 149 M€ collectivités, 53 M€ santé, 14 M€ EPL et 122 M€ Habitat. Pour les entreprises : 80 M€ (CMLT) et 186 M€ (CT+AFF).



En 2022, Bpifrance Bourgogne-Franche-Comté a soutenu 3 304 entreprises à hauteur de 692 M€, permettant de mobiliser 1,7 Md€ de financements publics et privés.

- Croissance (+18%) du financement moyen et long terme en Bourgogne-Franche-Comté, avec 274 M€ injectés dans 410 entreprises pour financer des projets de développement. Les Prêts Sans Garantie, produit phare du réseau de la banque, représentent 182 M€ décaissés dans 341 projets de développement, dont 70 M€ de Prêts Climat dans la région pour financer des projets améliorant l'impact environnemental et énergétique des entreprises. Reprise de la dynamique du financement court terme (+29%) à 151 M€.
- Croissance de l'activité de garantie en 2022 en Bourgogne-Franche-Comté, amplifiant le rebond observé en 2021. Les crédits garantis sont en hausse de 11%, le nombre d'entreprises bénéficiaires ainsi que le niveau de risque assumé par Bpifrance sont en croissance, respectivement de 53% et +32%.
- Belle performance du financement de l'innovation à 84 M€ sous l'effet du déploiement de France 2030 et du Plan deeptech ainsi que du lancement du Plan startups et PME industrielles. 263 entreprises régionales ont ainsi bénéficié d'un accompagnement de Bpifrance pour développer leurs projets d'innovation, moderniser leur équipement technologique, ou pour augmenter leur capacité de production en France. Ces soutiens leurs ont été accordés via les aides régionales (subventions, aides à la R&D, prêts sans garantie innovation, volet territorial de France Relance...), via les appels à projets nationaux (i-Lab, i-Demo, i-Nov, et 1ère Usine) ou les Stratégies d'accélération du volet dirigé de France 2030 et du volet national de France Relance.
- L'activité de fonds propres couvre le Capital innovation, le Capital développement dans les PME, les ETI et les grands groupes ainsi que l'investissement en Fonds de fonds. L'activité d'investissement en fonds propres direct et indirect au niveau national (+21%) est en croissance marquée avec

4,4 Md€ déployés. Au niveau national, le métier de Fonds maintient sa dynamique en faveur de la croissance des fonds d'investissement français privés, injectant plus de 1,6 Md€ dans 87 fonds d'investissement privés dont 70 primo investissements.

- Avec 33 Md€ l'activité Export de Bpifrance enregistre une hausse de 58% par rapport à 2021, portée entre autres par l'Assurance-crédit liée à la Garantie de Projets Internationaux, les Prêts Croissance Internationaux. En matière d'accompagnement à l'export, le partenariat Team France Export a permis de soutenir 3 876 entreprises soit une progression de +28%.

- Dynamique forte sur toutes les composantes du métier de l'accompagnement. Près de 3 500 entreprises ont été accélérées depuis le lancement du programme en 2015 dont 133 en Bourgogne-Franche-Comté. Les dispositifs Climats (Diag Eco-Flux, Décarbon'Action et Perf'Immo) ont enregistré une forte croissance (+66%).

- Dans un contexte de forte dynamique de créations d'entreprises en France, l'année a été marquée par l'augmentation du nombre de porteurs de projet financés avec 1 138 Prêts d'honneur distribués dans la Région.

- Une forte mobilisation de la Région Bourgogne-Franche-Comté et Bpifrance pour accompagner la relance des entreprises de son territoire à l'issue de la crise sanitaire. Les dispositifs partenariaux ont permis de mobiliser plus de 100 M€ pour 471 entreprises régionales.

CDC BIODIVERSITÉ 

La restauration de sites dégradés au service de la biodiversité est le coeur d'activités de CDC Biodiversité ; ces aménagements répondent le plus souvent à des obligations réglementaires imposées à des porteurs d'aménagements publics ou privés, mais peuvent aussi se dérouler dans le cadre de démarches volontaires. CDC Biodiversité intervient aux côtés de nombreux maîtres d'ouvrages, pour l'accompagnement de projets très diversifiés.

A titre d'exemple, CDC Biodiversité accompagne la Société d'Équipement du Territoire de Belfort (SODEB) pour prendre en charge la globalité des actions de mise en oeuvre des mesures compensatoires environnementales de la ZAC Aéroparc ainsi que leur suivi sur le temps long : recherche du foncier qui sera support de la récréation des prairies typiques du Territoire de Belfort, négociations avec le monde agricole, définition et suivi des travaux compensatoires par création de mares et implantation de haies, définition du plan de gestion pluri-annuel des espaces compensatoires, suivis et analyse des trajectoires des milieux ainsi créés. CDC Biodiversité assure ainsi toutes les étapes de la récréation de milieux naturels ainsi que leur gestion sur le très long terme (minimum 30 ans).

 egis

Acteur international de l'ingénierie de la construction et des services à la mobilité, Egis propose une offre globale unique, alliant conseil, ingénierie et exploitation d'infrastructures. La capacité à innover d'Egis permet de répondre à l'urgence climatique et aux grands défis de notre temps en proposant des solutions et un savoir-faire reconnu dans les transports et la mobilité, la ville durable, les bâtiments, l'eau, l'environnement et l'énergie. En Bourgogne-Franche-Comté, depuis son agence de Dijon, Egis intervient essentiellement en ingénierie et conseil pour le bâtiment. Egis pilote actuellement les travaux de la restructuration du bâtiment Arsenal (N) à Besançon pour l'implantation de salle de cours et amphithéâtres pour le rectorat ; le projet est remarquable du point de vue économie circulaire. Egis va démarrer courant 2023 les travaux de plusieurs projets avec une ambition bas-carbone affirmée : un gymnase à Nolay, un gymnase à Blamont et

une gendarmerie à Varennes-Vauzelles. Egis accompagne également les Hospices Civils de Beaune en tant que AMO (Assistant à Maitrise d'Ouvrage) pour la restructuration du site du centre hospitalier. Egis accompagne également plusieurs bailleurs sociaux dont CDC Habitat et Adoma dans le cadre des études de plusieurs projets de réhabilitation en site occupé à Dijon et Besançon. Egis réalise également la réhabilitation d'écoles à Dole dans le cadre d'un contrat de performance énergétique. Enfin, Egis développe actuellement la conception du projet d'ehapd Champmaillot pour le CHU de Dijon.



Foncière, développeur et promoteur, Icade est un opérateur immobilier intégré, qui conçoit des produits et des services immobiliers innovants. Icade Promotion développe des projets de logements, bureaux, équipements publics et établissements de santé. La raison d'être d'Icade guide la conception et la réalisation de tous les projets en termes de volonté écologique, intégration sociale et confort d'utilisation. L'agence Bourgogne-Franche-Comté construit actuellement plusieurs projets sur la métropole dijonnaise dont 88 logements avenue Jean Jaurès à Dijon (21) / Opale ; 34 logements avenue Carraz à Chenôve (21) / Clos Carraz ; 45 logements innovants (intergénérationnels, connectés) et exemplaires thermiquement à Quetigny (21) / Empreinte. 2023 verra la mise en travaux de plus de 130 logements qualitatifs sur la métropole dijonnaise. Enfin à Besançon (25), Icade Promotion continue la commercialisation du programme phare « Le Signal », immeuble tertiaire haut de gamme, et se positionne sur des opérations de logements en primo-accession.



La Société Forestière est l'une des premières sociétés de services dédiée aux espaces forestiers en France. Acteur de référence de la filière forêt-bois, ses compétences portent sur l'ensemble de la chaîne de valeur : de l'acquisition d'une forêt à la commercialisation des bois récoltés. En Bourgogne-Franche-Comté, elle gère près de 290 massifs, soit environ 57 000 hectares, selon les principes de la gestion forestière durable. La valeur totale des actifs gérés dépasse les 600 M€. Elle contribue de manière significative à la filière bois régionale en commercialisant différentes essences comme le douglas, l'épicéa, le sapin, le chêne et le hêtre. En 2022, elle a mobilisé environ 145 000 m³ de bois, dont une majorité d'épicéas scolytés. En effet, dans le prolongement de l'année 2021, la Société Forestière a participé activement à la reconstitution des peuplements sinistrés par la crise sanitaire des scolytes, qui se traduit par des dépérissements importants d'épicéas en forêt. Cela s'est traduit par la mise en place d'importants chantiers de reboisements, pensés pour être les plus résilients possibles grâce à un mélange d'essences choisies pour leur adaptation supposée au changement climatique. En 2022, ce sont plus de 800 hectares qui ont été reboisés ou régénérés naturellement après des coupes de récolte pour assurer la forêt de demain. Ces chantiers, qui s'appuient résolument sur les entrepreneurs locaux, permettent à la Société Forestière de contribuer activement à l'économie du territoire. L'année 2022 a également été marquée par l'aboutissement d'un projet d'innovation important puisqu'après 4 années de développement et de tests dans les forêts bourguignonnes, la Société Forestière a mis sur le marché «Conessence», un outil innovant de collecte d'informations techniques en forêt, basé sur la commande vocale. Enfin, engagée pour protéger le puits de carbone que représente la forêt, la Société Forestière a identifié en 2022 18 projets Label bas-carbone sur la région, dont 2 ont été validés par le Ministère de la Transition Ecologique, pour près de 40 000 tonnes de CO₂. Elle est également intervenue en Nouvelle Calédonie, en réalisant une étude de faisabilité pour le recensement du Pinus et de son utilisation avec un projet de production d'énergie à base de biomasse sur l'Île des Pins.

Transdev en Bourgogne-Franche-Comté c'est 8 filiales, 12 millions de passagers transportés par an, 900 professionnels engagés au quotidien auprès des collectivités et des voyageurs, 700 véhicules dont 35% propres.

Première année post COVID, 2022 a été marquée par une relance importante des activités de transport. Les fréquentations voyageurs ont nettement progressé et rattrapent progressivement les niveaux de 2019.

En parallèle, Transdev continue ses actions en faveur de la digitalisation de ses services. La dématérialisation des titres de transport est dorénavant déployée sur l'ensemble des réseaux de Bourgogne-Franche-Comté. Sur les réseaux urbains et interurbains, le M-Ticket* se développe très rapidement et tend à supplanter le ticket unitaire thermique. L'amélioration continue en matière de qualité de service, fiabilité de nos activités et sécurisation de nos opérations est facilitée par l'intégration des outils connectés au sein de nos organisations.

Depuis 2021 et massivement depuis 2022, les véhicules sont progressivement équipés de boîtier d'écoconduite qui permettent, grâce au système de management développé en parallèle, d'améliorer les performances de conduite des conducteurs tant en matière de confort que de consommation.

Dorénavant, les entités Transdev BFC répondent aux référentiels des normes ISO 9001 (Qualité de service), 14001 (Environnement) et 45001 (Santé et Sécurité).

En 2022, la profession a également été marquée par la forte pénurie de conducteurs. De nombreux efforts ont été déployés afin de recruter et former de nouveaux personnels ainsi que pour améliorer l'attractivité des métiers de la conduite. »

* billet électronique téléchargeable sur smartphone



Contacts

Bourgogne-Franche-Comté



Mathieu AUFAUVRE

Directeur régional

06.82.11.25.11

mathieu.aufauvre@caissedesdepots.fr



Jean-Philippe SARRETTE

Directeur du développement commercial et territorial
Directeur régional adjoint

06.07.94.22.84

jean-philippe.sarrette@caissedesdepots.fr



Francis CUBEAU-ROUSSEAU

Directeur de l'appui au développement
Directeur régional adjoint

06.87.76.77.55

francis.cubeau-rousseau@caissedesdepots.fr



Sophie DIEMUNSCH

Directrice territoriale Bourgogne Nord
Côte-d'Or, Yonne

06.79.48.22.05

sophie.diemunsch@caissedesdepots.fr



Cédric AYMONIER

Directeur territorial Bourgogne Sud
Nièvre, Saône-et-Loire

06.86.44.54.77

cedric.aymonier@caissedesdepots.fr



Patrick MARTIN

Directeur territorial Franche-Comté Nord
Haute-Saône, Territoire de Belfort, PMA

06.30.41.17.97

patrick.martin@caissedesdepots.fr



François LAIGNEAU

Directeur territorial Franche-Comté Sud
Jura, Doubs – hors PMA

06.80.63.98.49

francois.laigneau@caissedesdepots.fr



Franck TAQUI

Responsable partenariats régionaux

06.86.38.89.65

franck.taqui@caissedesdepots.fr



Gérald BOLATRE

Directeur territorial professions juridiques

06.07.09.04.28

gerald.bolatre@caissedesdepots.fr



Nathalie GLADOUX

Responsable France 2030, économie de la connaissance

06.85.04.31.04

nathalie.gladoux@caissedesdepots.fr



Fabrice GEURTS

Directeur territorial handicap

06.37.49.55.87

fabrice.geurts@caissedesdepots.fr



BANQUE des
TERRITOIRES



banquedesterritoires.fr

 |  | @BdT_BFC