

## Communiqué de presse

# Politique de la Ville : la Banque des Territoires consent un prêt de 16,1M€ à Behren-lès-Forbach pour le développement de ses quartiers prioritaires

Paris, le 23 novembre 2023

**La Banque des Territoires signe un prêt d'un montant de 16,1 M€ en faveur de la commune de Behren-lès-Forbach en Moselle, pour l'accompagner dans la réalisation de quatre projets d'aménagement urbain, de construction, de rénovation et de transformation écologique de ses quartiers prioritaires.**

A l'occasion du Comité Interministériel des Villes (CIV) du 27 octobre dernier, la Banque des Territoires a réaffirmé son engagement fort en faveur de la politique de la ville et sa capacité à agir pour réduire les fractures territoriales, en allouant 2 Md€ supplémentaires entre 2024 et 2030 pour investir dans les quartiers prioritaires.

Aujourd'hui, la commune de Behren-lès-Forbach mobilise le prêt de la Banque des Territoires pour financer quatre projets structurants pour ses quartiers prioritaires et de ce fait retenus par l'Agence Nationale de Renouvellement Urbain (ANRU) dans le cadre du Nouveau programme de renouvellement urbain (NPNRU)

Il s'agit:

- de la **construction d'un pôle de formation**, représentant un investissement de plus 10 M€ pour un programme mixte qui accueillera des régies de quartier et des sociétés de formation avec leurs espaces de formation et dont la livraison est prévue en 2026
- **de la restructuration de jardins** afin de renforcer le lien social entre les habitants de la cité et ceux du village : ce projet d'un montant de 8,8 M€ portera ainsi sur les jardins dits sauvages vont connaître une restructuration avec une mise au propre et la création d'un jardin social et solidaire de 5 000m<sup>2</sup>. Les jardins familiaux, déjà existants, vont aussi être revus.
- de l'aménagement d'une **trame verte**, un projet d'un montant de 9,6 M€ financé à 50% par l'ANRU et 50% par le prêt Banque des Territoires. Afin d'élaborer cette trame verte dans la ville, le projet prévoit des travaux de démolition et de restructuration d'un centre commercial et d'une place, le réaménagement d'un parc et des jardins, et l'aménagement d'un parking.
- de la **construction d'une salle culturelle polyvalente**, un projet d'un montant de 11,8 M€ qui permettra de changer l'image de la ville et contribuera à un meilleur environnement social pour ses habitants.

*« Notre Ville de Behren-lès-Forbach est à une étape clé de son histoire. La page des Houillères est tournée. Aujourd'hui, nous donnons à la commune une nouvelle dimension, un nouveau visage résolument tourné vers l'avenir, et la garantie d'une qualité de vie au service de ses habitants. Cette transformation ne serait pas possible sans le concours efficace de partenaires tels que la Banque des Territoires, qui, avec l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine, rendent ces aspirations possibles » a déclaré Dominique Ferrau, Maire de Behren-lès-Forbach*

*Pour Kosta Kastρινidis, Directeur des Prêts de la Banque des Territoires, « La Banque des Territoires est plus que jamais en appui des élus pour investir dans les quartiers prioritaires en soutenant des projets de*

*transformation écologique, de cohésion sociale, et de développement économique pour que leurs habitants aient accès à une qualité de vie meilleure. »*

Cet engagement financier a été signé ce jour entre la Banque des Territoires et Dominique Ferrau, Maire de Behren-lès-Forbach à l'occasion du Salon des Maires et des Collectivités locales.

---

### À propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de les accompagner dans leurs projets de transformation écologique et de cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

**Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) X @BanqueDesTerr

### À propos de la commune de Behren-lès-Forbach

Avec une population d'un peu plus de 6 500 Behrenois(es), la ville de Behren-lès-Forbach a su se développer et grandir au fil du temps pour devenir une ville qui compte au sein de la communauté d'Agglomération Forbach Porte de France.

Aujourd'hui, la commune, définie comme un pôle secondaire complémentaire à la ville-centre qu'est Forbach, présente de nombreux atouts dont sa qualité paysagère à proximité de villes d'importance comme Saarbrück et Metz, voire de Nancy. Elle se renouvelle tout en stabilisant sa population, étant de plus en plus attractive pour les nouveaux arrivants.

De plus, Behren-lès-Forbach a une place prépondérante sur le plateau est-mosellan où elle est implantée ; grâce à son offre commerciale, médicale, culturelle, sportive et scolaire qu'elle met au profit des villages voisins. Cette position a vocation à être renforcée dans les années à venir.

Quelques chiffres

- Superficie : 5.98 km<sup>2</sup>
- Nombre d'habitants : 6562 hab. (janvier 2020)
- Densité : 1 097 hab/km<sup>2</sup>

### Contacts presse :

**Banque des Territoires Grand Est** – Groupe Caisse des Dépôts

Joëlle Lagrange – [joelle.lagrange@caissedesdepots.fr](mailto:joelle.lagrange@caissedesdepots.fr) – 06 30 80 13 86

X @BdT\_GrandEst