

Communiqué de presse

Résultats 2023 en région Auvergne-Rhône-Alpes

La Banque des Territoires, en région Auvergne-Rhône-Alpes, affiche une croissance de ses prêts sur livret A de + 7 %. Ces financements ont principalement renforcé ses engagements dédiés à la transformation écologique et à la cohésion sociale

Lyon, le 27 mars 2024

- Dans un contexte de marché difficile, la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes a augmenté de 7,2 % son volume total de prêts en 2023, grâce à une politique d'offre de financement attractive et au maintien à 3 % du taux du Livret A. Cela représente notamment + 5% pour le secteur du logement social et + 50% pour financer les projets des collectivités locales de la région.
- Fortement mobilisée en faveur de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale, la Banque des Territoires a accru significativement ses engagements dans l'économie et les infrastructures de la région avec 186 M€ d'investissements directs dans plus de 39 projets.
- Cette politique active en faveur de la transformation du pays, pour des territoires plus verts et plus solidaires, s'inscrit dans le cadre du nouveau plan stratégique 2024-2028 de la Banque des Territoires comportant 16 mesures phares pour un montant de 90 Md€ au niveau national.

Chiffres clés 2023 en Auvergne-Rhône-Alpes

Montants des prêts signés : 1,6 Md€
Investissement en fonds propres : 186 M€
Consignations : 116,7 M€
Montant France 2030 engagé : 38,5 M€

Hausse significative des prêts au bénéfice de la construction des logements sociaux

Premier financeur du logement social, essentiellement sur ressources du Livret A, avec 80 % de l'encours d'emprunt géré à l'échelle nationale, la Banque des Territoires a proposé au secteur de nouvelles solutions en 2023 pour soutenir la construction dans un contexte de crise et favoriser la transformation écologique du parc. La Banque des Territoires a déployé de nouvelles offres en faveur du logement social et intermédiaire (nouvelle enveloppe de prêts bonifiés pour le logement très social, prêts à taux fixe, éco-prêts, prêts haut de bilan pour la construction verte) et reconduit celle en titres participatifs.

En région Auvergne-Rhône-Alpes, pour 2023, la Banque des Territoires a permis l'acquisition et la construction de 11 031 logements, ainsi que la réhabilitation de 11 121 logements sociaux, grâce à l'octroi de 1,43 Md€ de nouveau prêts, en augmentation de 5 % par rapport à 2022.

Des territoires plus verts : 343 projets pour la transformation écologique financés en Auvergne-Rhône-Alpes

L'un des piliers du plan stratégique de la Banque des Territoires, à horizon 2028, est d'accélérer la transformation écologique des Territoires. Les huit mesures phares de ce pilier visent à renforcer les actions structurantes déjà menées par la Banque des Territoires au service des collectivités locales pour adapter les territoires aux effets du changement climatique.

En 2023, en Auvergne-Rhône-Alpes, 343 projets ont bénéficié de ces financements, notamment en matière d'accélération de la réhabilitation du parc immobilier public (ex : 3 M€ pour la rénovation énergétique, le réaménagement et l'extension d'un groupe scolaire à Albertville dans le quartier Val des Roses) ou de préservation de la ressource en eau, en quantité et en qualité. Ainsi la Banque des Territoires a financé le Syndicat Départemental de l'Équipement de l'Ardèche pour la rénovation du réseau d'irrigation agricole à hauteur de 4 M€.

Des territoires plus solidaires : réindustrialiser les territoires et maîtriser les impacts environnementaux de l'industrie

La Banque des Territoires soutient la reconquête industrielle, avec, depuis 2018, le programme Territoires d'Industrie porté pour le compte de l'État dans le cadre de France 2030. En 2023, elle a annoncé son engagement renforcé en faveur d'une industrie décarbonée et de l'accompagnement des territoires pour augmenter l'attractivité de leur foncier industriel.

La région Auvergne-Rhône-Alpes est la première région industrielle de France. Plusieurs sites industriels se sont développés en 2023 grâce au soutien de la Banque des Territoires : le parc Cataroux à Clermont-Ferrand avec la réalisation du Pôle Innovation (investissement Banque des Territoires de 3,8 M€) et du centre des matériaux durables (1,5 M€), l'Hôtel de Logistique Urbaine à Lyon (4 M€) et l'extension du site USIN à Vénissieux (pour un investissement total sur le site porté à 6,6 M€).

La Banque des Territoires, partenaire historique des professions juridiques pour un égal accès au droit en tout point du territoire

Banquier et consignataire du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi en 2023 son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires et greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projets et en services bancaires, la Banque des Territoires, en 2023, en Auvergne-Rhône-Alpes, a mobilisé 46 M€ pour répondre à leurs besoins de prêts.

La Banque des Territoires sécurise également les intérêts des justiciables par le dispositif de la consignation : 116,7 M€ ont été consignés en 2023, pour un encours total de 536 M€.

Focus programme Action cœur de ville

Depuis 2018, la Banque des Territoires s'est engagée pour la réussite du programme Action Cœur de Ville et a accompagné 25 villes dans la région parmi lesquelles Aurillac, Chambéry, Montélimar, Montluçon, Vienne, Tarare...

La Banque des Territoires poursuit son action pour les trois prochaines années dans le cadre du programme Action Cœur de Ville 2 (ACV 2) en déployant ses 5 nouvelles offres lancées mi-2023 :

- Accès à la santé
- Sobriété foncière
- Requalification des quartiers de gare
- Requalification des entrées de ville
- Nature en ville

En région Auvergne-Rhône-Alpes, elle a prêté sur ces villes 45 M€ et investi en fonds propres pour 9,3 M€, notamment dans l'énergie verte, la revitalisation des commerces et le tourisme. La Banque des Territoires a ainsi accompagné la rénovation des espaces de soins thermaux et d'hébergement de Vichy dans le cadre de la constitution du VY Resort Thermal, via un prêt de 37 M€ à l'opérateur France Thermes. La Banque des Territoires soutient également en ingénierie des projets portés par ces communes.

La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2023, au niveau national, la Banque des Territoires, a signé pour un montant de 16,3 Md€ de nouveaux prêts, en croissance de 30 %, principalement dédiés à la rénovation des logements sociaux et à la transformation écologique. En 2023, ce sont ainsi près de 48 000 logements sociaux (+ 18 %) sur l'ensemble du territoire, qui ont bénéficié d'une rénovation énergétique grâce à l'accompagnement de la Banque des Territoires. Porté par le plan eau et le programme EduRenov, les prêts au secteur public local ont été multipliés par 3 pour atteindre 3 Md€ à l'échelle nationale.

Son activité d'investissement soutenue a permis d'engager 2,5 Md€ dans près de 450 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr



Contact presse :

Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes – Groupe Caisse des Dépôts

Anne-Laure Badaut, chargée de communication : anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr / 06 31 06 82 34

X @BdT_AuvRAlpes