

## Communiqué de presse

### Résultats 2023 en région Grand Est

**La Banque des Territoires, en région Grand Est affiche une forte croissance de ses prêts sur livret A : +54%. Ces financements ont principalement renforcé ses engagements dédiés à la transformation écologique et à la cohésion sociale et territoriale.**

Strasbourg, 27 mars 2024

- Dans un contexte de marché difficile, la Banque des Territoires dans le Grand Est a augmenté de 54% son volume de prêts en 2023, grâce à une politique d'offre de financement attractive et au maintien à 3% du taux du Livret A. Cela représente notamment +26% pour le secteur du logement social et +400% (avec un prêt exceptionnel de 170 M€ pour la SPL mobilités) pour financer les projets des collectivités locales de la région
- Fortement mobilisée pour le verdissement des collectivités locales ou établissements publics, la Banque des Territoires a accru significativement ses engagements en faveur de l'économie et des infrastructures de la région Grand Est avec 114,6 M€ d'investissements directs au profit de projets locaux
- Cette politique active en faveur de la transformation du pays, pour des territoires plus verts et plus solidaires, s'inscrit dans le cadre du nouveau plan stratégique 2024-2028 comportant 16 mesures phares pour un montant de 90 Md€ au niveau national

#### **Chiffres clés 2023 en région Grand Est**

Montants des prêts signés : 993 M€  
Investissement en fonds propres : 114,6 M€  
Consignations : 52 M€  
Montant France 2030 engagé : 48,5 M€\*

#### **Hausse significative des prêts au bénéfice de la construction des logements sociaux**

Premier financeur du logement social, essentiellement sur ressources du Livret A, avec 80% de l'encours d'emprunt géré à l'échelle nationale, la Banque des Territoires a proposé au secteur de nouvelles solutions en 2023 pour soutenir la construction dans un contexte de crise et favoriser la transformation écologique du parc. La Banque des Territoires a déployé de nouvelles offres en faveur du logement social et intermédiaire (nouvelle enveloppe de prêts bonifiés pour le logement très social, prêts à taux fixe, éco-prêts, prêts haut de bilan pour la construction verte) et reconduit celle en titres participatifs.

En 2023 dans le Grand Est, la Banque des Territoires a permis l'acquisition et la construction de 4 665 logements neufs ainsi que la rénovation de 9 762 logements sociaux, grâce à l'octroi de 763 M€ de nouveaux prêts, en augmentation de 26% par rapport à 2022.

(\* ) subventions de l'Etat à travers les dispositifs opérés par la Caisse des Dépôts.

## **Des territoires plus verts : 263 projets pour la transformation écologique de la région Grand Est**

L'un des 2 piliers du plan stratégique de la Banque des Territoires, à horizon 2028, est d'accélérer la transformation écologique des Territoires. Les huit mesures phares de ce pilier visent à renforcer les actions structurantes déjà menées par la Banque des Territoires au service des collectivités locales pour adapter les territoires aux effets du changement climatique.

**En 2023 dans le Grand Est, la Banque des Territoires a contribué à préserver la ressource en eau, en quantité et en qualité avec un partenariat de 15 M€ sur la période 2023-2030 en faveur de la communauté d'agglomération « Saint-Avold Synergie » en Moselle pour financer des travaux d'assainissement de plus d'une dizaine de communes.**

Elle a accordé des **aqua prêts aux collectivités pour un montant de 14,7 M€** pour accompagner des initiatives locales comme celle de la commune de **Hautes-Rivières dans les Ardennes** et le raccordement d'un quartier à la station d'épuration communale, ou encore en finançant les travaux de renouvellement des canalisations des communes de **Jorxey, de Bazegney, d'Ubexy et de Gircourt-lès-Viéville dans les Vosges.**

**Dans le Grand Est, ce sont près de 70 M€ qui ont été engagés au soutien des projets de réhabilitation énergétique** (éclairage et/ou bâtiments publics) de 22 collectivités dans le cadre du dispositif financier Intracting. A titre d'exemple, la Banque des Territoires a signé une **convention Intracting de 10 M€ avec le « Groupe Hospitalier de la Région de Mulhouse et du Sud-Alsace »** (GHRMSA) pour améliorer la performance énergétique du patrimoine hospitalier sur la période 2024-2026, et qui générera plus de 1,6 M€ d'économies par an. Elle a accompagné la commune de **Ars-Laquenexy en Moselle** dans la rénovation énergétique de son école primaire, grâce au programme **EduRénov** lancé en mai 2023, lequel va prendre son ampleur en 2024.

Elle a signé un prêt d'un montant de **171 M€** pour l'acquisition et la modernisation d'environ 200 trains express régionaux (TER) par la SPL Grand Est Mobilités. Elle a aussi constitué une fiducie à hauteur de 7M€ avec « Gazel Energie » à Saint-Avold dans le cadre de sa compensation carbone et ses émissions de gaz à effet de serre qui fait suite à la remise en service de la centrale Emile Huchet pendant l'hiver 2022-2023.

Elle est actionnaire à hauteur de 20% de la SEM Biogénère qui produit du biométhane à partir de la purification du biogaz issu des boues de la station d'épuration de Strasbourg-La Wantzenau. L'innovation de process technologique repose sur l'injection du biométhane dans le réseau de distribution, la station d'épuration de Strasbourg-La Wantzenau étant la 1<sup>ère</sup> station urbaine en France à le mettre en œuvre.

## **Des territoires plus solidaires : la réindustrialisation s'accélère dans le Grand Est**

L'autre pilier du plan stratégique de la Banque des Territoires est la cohésion sociale et territoriale. Ses huit mesures phares visent notamment à dynamiser l'activité économique des territoires et à les réindustrialiser.

La **Banque des Territoires** joue un rôle essentiel dans la **reconquête industrielle** depuis 2018 grâce au programme **Territoires d'industrie**, en collaboration avec l'État dans le cadre de **France 2030**. Ce programme vise à revitaliser les territoires en renforçant leur tissu industriel et en favorisant le développement d'initiatives ambitieuses et innovantes dans le secteur industriel et agro-alimentaire.

Dans le Grand Est, la Banque des Territoires a joué un rôle essentiel dans la formation des futurs professionnels de l'industrie en soutenant par exemple la création d'une école de production à Nogent dans la Haute-Marne à hauteur de 150.000 €, et d'un organisme de formation en cargotecture (construction à partir de containers) en Moselle à hauteur de 200.000€.

En partenariat avec BPI et l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires, la Banque des Territoires propose un soutien en ingénierie dans l'AMI Rebond, un dispositif qui accompagne les territoires confrontés aux mutations de la filière automobile et du secteur des transports. Dans le Grand Est, les territoires lauréats

sont au nombre de quatre (les Ardennes, le Sillon mosellan, Epinal-Rambervilliers, le Bassin de Chaumont-Langres).

Et parce que la réindustrialisation doit s'accompagner d'un effort de décarbonation, la Banque des Territoires opère pour le compte de l'Etat et le programme France 2030 les dispositifs de développement des compétences nécessaires à cette transition. Le projet C-CEDI (Consortium de la Conversion Energétique et de la Décarbonation de l'Industrie) en Moselle, lauréat de l'AMI « Compétences et Métiers d'Avenir », va ainsi bénéficier d'une subvention de 6,6 M€ pour le déploiement de ces formations nouvelles.

### **La Banque des Territoires, partenaire historique des professions juridiques pour un égal accès au droit en tout point du territoire**

Banquier et consignataire du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi en 2023 son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projet et en services bancaires, la Banque des Territoires, en 2023, en région Grand Est, a mobilisé 27,29 M€ de prêts bancaires dont 24,3 M€ à destination des professions juridiques pour répondre à leurs besoins. La Banque des Territoires sécurise également les intérêts des justiciables par le dispositif de la consignation : près de 29 M€ ont été consignés.

#### **Focus programme Action cœur de ville**

Depuis 2018, la Banque des Territoires s'est engagée pour la réussite du programme Action Cœur de Ville et a accompagné 24 villes dans la région en 2023, auxquelles s'est ajoutée la ville de Sélestat début 2024.

La Banque des Territoires poursuit son action pour les trois prochaines années dans le cadre du programme Action Cœur de Ville 2 (ACV 2) en déployant ses [5 nouvelles offres lancées mi-2023](#) :

- Accès à la santé
- Sobriété foncière
- Requalification des quartiers de gare
- Requalification des entrées de ville
- Nature en ville

Dans le Grand Est, elle a accompagné par exemple les initiatives de la Ville de Haguenau pour la maîtrise de la consommation d'énergie de son patrimoine immobilier ou encore la Ville de Saint-Dizier pour accélérer la rénovation énergétique de son éclairage public.

### **La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France**

En 2023, au niveau national, la Banque des Territoires, a signé pour un montant 16,3 Md€ de nouveaux prêts, en croissance de 30 %, principalement dédiés à la rénovation des logements sociaux et à la transformation écologique. En 2023, ce sont ainsi près de 48 000 logements sociaux (+ 18 %) sur l'ensemble du territoire, qui ont bénéficié d'une rénovation thermique grâce à l'accompagnement de la Banque des Territoires. Porté par le plan eau et le programme EduRénov, les prêts au secteur public local ont été multipliés par 3 pour atteindre 3 Md€ à l'échelle nationale.

Son activité d'investissement soutenue a permis d'engager 2,5 Md€ dans près de 450 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants.

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

**Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[banquedesterritoires.fr](http://banquedesterritoires.fr)

X @BdT\_GrandEst in Instagram YouTube

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires [Direction régionale Grand Est] – Groupe Caisse des Dépôts**  
Joëlle Lagrange – 06 30 80 13 86 – [joelle.lagrange@caissedesdepots.fr](mailto:joelle.lagrange@caissedesdepots.fr)