



## Communiqué de presse

### Résultats 2023 en région Bourgogne-Franche-Comté

**La Banque des Territoires, en région Bourgogne-Franche-Comté, affiche une forte croissance de ses prêts sur livret A : +25%. Ces financements ont principalement renforcé ses engagements dédiés à la transformation écologique et à la cohésion sociale**

Dijon, le 2 avril 2024

- Dans un contexte de marché difficile, la Banque des Territoires Bourgogne-Franche-Comté a augmenté de 25% son volume de prêts en 2023, grâce à une politique d'offre de financement attractive et au maintien à 3% du taux du Livret A. Cela représente notamment +24% pour le secteur du logement social et de la politique de la ville, +39% pour le secteur médico-social et +23% pour financer les projets des collectivités locales de la région.
- Fortement mobilisée pour le verdissement des collectivités locales, la Banque des Territoires a poursuivi ses engagements en faveur de l'économie et des infrastructures de la région Bourgogne-Franche-Comté avec 27 M€ d'investissements.
- Cette politique active en faveur de la transformation du pays, pour des territoires plus verts et plus solidaires, s'inscrit dans le cadre du nouveau plan stratégique 2024-2028 comportant 16 mesures phares pour un montant de 90 Md€.

#### *Chiffres clés 2023 en Bourgogne-Franche-Comté*

Montants des prêts signés : 399 M€  
Investissements en fonds propres : 27 M€  
Consignations : 30,6 M€  
Dépôts réglementés : 1,5 Md€  
Montant France 2030 engagé : 1,3 M€

#### **Hausse significative des prêts au bénéfice de la construction et rénovation des logements sociaux**

Premier financeur du logement social, essentiellement sur ressources du Livret A, avec 80% de l'encours d'emprunt géré à l'échelle nationale, la Banque des Territoires a proposé au secteur de nouvelles solutions en 2023 pour soutenir la construction dans un contexte de crise et favoriser la transformation écologique du parc. La Banque des Territoires a déployé de nouvelles offres en faveur du logement social et intermédiaire (nouvelle enveloppe de prêts bonifiés pour le logement très social, prêts à taux fixe, éco-prêts, prêts haut de bilan pour la construction verte) et reconduit celle en titres participatifs.

En 2023, la Banque des Territoires a permis l'acquisition et la construction de 1398 logements sociaux ainsi que la réhabilitation de 3441 logements sociaux en région Bourgogne-Franche-Comté, grâce à l'octroi de 204 M€ de nouveaux prêts.

## **Des territoires plus verts : 165 projets pour la transformation écologique de la Bourgogne-Franche-Comté**

L'un des piliers du plan stratégique de la Banque des Territoires, à horizon 2028, est d'accélérer la transformation écologique des territoires. Les huit mesures phares de ce pilier visent à renforcer les actions structurantes déjà menées par la Banque au service des collectivités locales pour adapter les territoires aux effets du changement climatique.

En 2023, la région Bourgogne-Franche-Comté a bénéficié à cet effet d'un accompagnement en matière de **réhabilitation du parc public** (logement social, écoles, autres bâtiments publics), par exemple :

- Tonnerre (89) pour améliorer la performance énergétique de son éclairage et ses bâtiments publics grâce à 500 000€ d'avances remboursables « intracting »,
- les collectivités nivernaises (58) pour réaliser leurs travaux de rénovation énergétique via 2 M€ d'avances remboursables « intracting » et 100 000€ de crédits d'ingénierie au bénéfice du Syndicat Intercommunal d'Energies, d'Equipement et d'Environnement de la Nièvre (SIEEEN),
- Passavant-la-Rochère (70) pour la transformation d'une école en résidence d'artistes. 125 000€ de prêts sur 25 ans ont été mobilisés.

La Banque des Territoires s'est pleinement mobilisée pour améliorer le **confort thermique dans les écoles**, elle a accompagné 44 établissements, notamment :

- les écoles maternelles, crèches et élémentaires de Dole (39) dans le cadre du programme Edurenov, à hauteur de 3,8 M€ pour la SPL Grand Dole Développement 39,
- les collèges du Doubs (25), dans le cadre du programme Edurenov, avec 10 M€ de prêts,

Afin de contribuer à **préserver la ressource en eau**, en quantité et en qualité, la Banque des Territoires a accompagné 34 projets, notamment : la rénovation d'un barrage pour la communauté urbaine Creusot-Montceau (71) pour 5 M€ de prêts, le renouvellement des conduites d'eau potable à Montagny-sur-Aube (21) pour 380 000€ de prêts.

## **Des territoires plus solidaires : vivre, travailler, et vieillir dignement en Bourgogne-Franche-Comté**

Pour garantir à tous un accès équitable et rapide à des services de santé de qualité, tant en zones rurales qu'urbaines, la Banque des Territoires, partenaire privilégiée des collectivités locales et des entreprises publiques locales, a inscrit la **lutte contre les déserts médicaux et la perte d'autonomie des seniors** dans ses priorités stratégiques en région Bourgogne-Franche-Comté. Elle a soutenu l'extension du centre hospitalier de Sens (89) à hauteur de 11,2 M€ de prêts, la restructuration des Ehpad de Valdoie (90) pour 12,9 M€, Selongey (21) pour 5,7 M€, Marcigny (71) pour 6,1 M€, ou encore l'installation d'une résidence senior et extension d'une maison de santé pour la communauté de communes Plaine Jurassienne (39) pour 808 000€ de prêts.

Après s'être impliquée aux côtés de la Région et de l'Agence nationale de la cohésion des territoires (ANCT) en 2022 pour la mise en œuvre de « Rebond industriel » pour les territoires d'industrie impactés par le défi majeur du véhicule bas carbone, la Banque des Territoires s'est de nouveau engagée dans le temps II des Territoires d'industrie, dont le lancement s'est tenu en Bourgogne-Franche-Comté, à Chalon-sur-Saône (71) et au cours duquel la nouvelle carte des Territoires d'Industrie a été dévoilée. En 2023, la Banque des Territoires a engagé 1,7 M€ pour la réindustrialisation en Bourgogne-Franche-Comté.

## **La Banque des Territoires, partenaire historique des professions juridiques pour un égal accès au droit en tout point du territoire**

Banquier du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi en 2023 son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projet et en services bancaires, la Banque des Territoires, en 2023, en Bourgogne-Franche-Comté, a mobilisé 25 M€ pour répondre aux besoins de 95 projets de développement d'études ou d'installation de jeunes notaires. 30,6 M€ de consignations ont par ailleurs été confiées en 2023 à la Banque des Territoires.

## Focus programme Action cœur de ville

Depuis 2018, la Banque des Territoires s'est engagée pour la réussite du programme Action cœur de ville et a accompagné 15 villes dans la région.

Depuis le début du programme Action cœur de ville, en Bourgogne-Franche-Comté, la Banque des Territoires a mobilisé 181,1 M€ dont 3,8 M€ en ingénierie, 141,6 M€ en prêts et 35,5 M€ en investissements. En 2023, cela représente 288 000€ en ingénierie, 53,2 M€ de prêts et 6,2 M€ d'investissements. S'agissant des solutions de prêts et d'investissement, la région affiche un taux de couverture territoriale depuis le début du programme de 60 % au 31 décembre 2023.

La Banque des Territoires poursuit son action pour les trois prochaines années dans le cadre du programme Action Cœur de Ville 2 (ACV 2) en déployant ses 5 nouvelles offres lancées mi-2023 :

- Accès à la santé
- Sobriété foncière
- Requalification des quartiers de gare
- Requalification des entrées de ville
- Nature en ville

## La Banque des Territoires mobilisée sur toute la France

En 2023, au niveau national, la Banque des Territoires, a signé pour un montant de 16,3 Md€ de nouveaux prêts, en croissance de 30 %, principalement dédiés à la rénovation des logements sociaux et à la transformation écologique. En 2023, ce sont ainsi près de 48 000 logements sociaux (+ 18 %) sur l'ensemble du territoire, qui ont bénéficié d'une rénovation thermique grâce à l'accompagnement de la Banque des Territoires. Porté par le plan eau et le programme EduRenov, les prêts au secteur public local ont été multipliés par 3 pour atteindre 3 Md€ à l'échelle nationale.

Son activité d'investissement soutenue a permis d'engager 2,5 Md€ dans près de 450 projets favorisant le développement des territoires et apportant une réponse aux besoins de leurs habitants.

---

### A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

**Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[banquedesterritoires.fr](https://banquedesterritoires.fr)



### Contact presse :

Banque des Territoires Bourgogne-Franche-Comté – Groupe Caisse des Dépôts  
Aurélie GAUCHEY : [aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr](mailto:aurelie.gauchey@caissedesdepots.fr) – 06 31 07 46 95