

Communiqué de presse

Résultats 2023 sur la zone Océan Indien

La Banque des Territoires confirme son engagement en faveur de la transformation écologique et de la cohésion sociale avec 350 millions d'euros de financement en 2023

Saint-Denis, le 23/04/2024

A l'occasion de la venue d'Alexandre Holroyd, président de la Commission de Surveillance de la Caisse des Dépôts et d'Olivier Sichel, directeur général délégué et directeur de la Banque des Territoires, la direction régionale Océan-Indien de la Banque des Territoires présente son bilan d'activité 2023 et fait le point sur son engagement en faveur du développement des territoires. Depuis sa création en 2018, la Banque des Territoires a mobilisé plus de 2 milliards d'euros de financement en faveur des projets écologiques et solidaires à La Réunion.

Chiffres clés 2023

- 250 M€ de prêts pour la construction et la rénovation des logements sociaux
- 65 M€ de prêts de long terme pour accompagner les projets structurants des collectivités locales
- 7 M€ d'investissement pour financer les projets des entreprises
- 13 M€ pour accompagner les professions juridiques

La Banque des Territoires fait de la transformation écologique et énergétique et de la cohésion sociale et territoriale ses deux axes stratégiques.

Afin de répondre aux enjeux d'efficacité énergétique et de développement des énergies renouvelables produites localement, la Banque des Territoires déploie à grande échelle un dispositif financier innovant d'avances remboursables (intracting) pour la modernisation de l'éclairage public. L'intracting permet de réaliser des travaux de **performance énergétique** générant des **économies d'énergie** avec un temps de retour inférieur à 13 ans. Ces économies sont affectées au remboursement des avances consenties par la Banque des Territoires, voire au financement de nouveaux projets.

A La Réunion, via ce dispositif, un **financement de 8 M€ de la Banque des Territoires permettra le remplacement de 20 000 points lumineux grâce :**

- Au vaste programme de travaux du SIDELEC couvrant 14 communes, 20 M€ d'investissement pour **12 000 points lumineux** qui font l'objet de travaux sur la période **2022-2026**
- Aux travaux de rénovation de l'éclairage public de la Ville de Saint Pierre qui permettra le renouvellement sur 4 ans de **7 700 luminaires** pour un montant total de **9,9 M€**

Par ailleurs, la **Banque des Territoires finance l'unité de valorisation énergétique des déchets ménagers (RUN'EVA)** qui entrera en fonction en 2026. Ce sont 60% des déchets qui pourront être traités pour les parties Sud et Ouest de l'île grâce à cette unité industrielle.

La Banque des territoires est par ailleurs particulièrement mobilisée, aux côtés de l'ensemble des intercommunalités, **sur le financement des infrastructures de gestion de l'eau**. Ce sont ainsi 40 M€ de prêts qui ont été signés en 2023 avec les Etablissements publics de coopération intercommunale (EPCI) de l'île. Ces financements participeront à la construction d'unités de traitement d'eau potable, au renforcement des berges dans le cadre de la gestion des milieux aquatiques et à la prévention des inondations ainsi qu'à la remise aux normes et à la modernisation de plusieurs stations d'épuration des eaux usées.

Dans le cadre de ses missions de renforcement de la **cohésion sociale et territoriale**, la Banque des Territoires intervient massivement en faveur du logement social et de l'aménagement du territoire. **En 2023, 250 M€ de prêts aux bailleurs sociaux ont permis la construction et la réhabilitation de 3 550 logements. 700 M€ de financement seront mobilisés en 2024-2025 au profit des sept bailleurs sociaux de l'île.** Afin d'accélérer le versement des fonds nécessaires à la réalisation de chantiers de construction et de réhabilitation de logements sociaux, la Banque des Territoires s'est d'ores et déjà engagée via des pré-accords sur les futures demandes de prêts pour les deux prochaines années.

L'accès au foncier facilement aménageable ou déjà aménagé est stratégique pour les collectivités locales, les bailleurs sociaux et les entreprises afin d'y réaliser les équipements publics, les logements et les activités nécessaires à la population.

Ainsi, **l'Etablissement Public Foncier de la Réunion (EPFR) et la Banque des Territoires se sont associés en vue de permettre la rétrocession anticipée des fonciers, portés par l'EPFR, aux collectivités locales via des solutions de financement adaptées à leurs projets.**

Alexandre Holroyd, président de la Commission de surveillance de la Caisse des Dépôts déclare :
« Depuis mon élection à la présidence de la commission de surveillance du groupe Caisse des Dépôts, j'ai pris l'engagement d'aller à la rencontre des équipes et de nos partenaires sur tous les territoires, y compris ultramarins. Venir à La Réunion pour échanger avec les élus locaux, les organismes de logement social, les entreprises et les collaborateurs de la Banque des Territoires m'a paru essentiel pour appréhender l'impact de notre Groupe sur l'île. Les défis sont immenses et notre Groupe déploie toutes ses forces dans ces batailles. C'est pour cela, par exemple, que nous mobilisons, avec nos partenaires, 700 millions d'euros, en faveur de la construction et de la réhabilitation de logements. »

« Depuis cinq ans, la Banque des Territoire a mobilisé plus de deux milliards d'euros au service du développement de La Réunion et on ne compte pas s'arrêter en si bon chemin ! » ajoute **Olivier Sichel, directeur général délégué de la Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires.** *« Nous sommes conscients des défis auxquels l'île fait face et c'est pourquoi nous sommes particulièrement mobilisés en faveur de la transformation écologique et la cohésion sociale. Ces enjeux sont au cœur de notre stratégie et prennent tout leur sens sur un territoire comme celui de l'île de La Réunion. »*

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs

territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr



Contact presse :

Banque des Territoires Réunion-Océan Indien – Groupe Caisse des Dépôts

Dorothee Logeais – dorothee.logeais@caissedesdepots.fr – 06 92 39 34 85

X @BdT_LaReuMayott