

FRANCE FONCIER

Recenser, rechercher et accueillir
les projets industriels respectueux
des objectifs de sobriété foncière





Collectivités, entreprises et autres acteurs publics territoriaux : vous souhaitez renforcer l'attractivité économique de votre territoire, identifier le foncier disponible et accélérer vos démarches d'implantation dans le respect des objectifs de sobriété foncière ?

État des lieux de vos besoins fonciers

- **Des problématiques de saturation et une forte tension sur le foncier économique**
- **Des freins pour trouver des sites d'implantation adéquats**
- **Des difficultés à concilier développement économique et sobriété foncière**
- **Des outils d'observation du foncier disparates et un manque de moyens en ingénierie locale**

1 EPCI sur 2

estime être en situation de saturation foncière*

64 % des entreprises

craignent que le manque de foncier ne les fasse renoncer à leur projet**

59 % des EPCI

font face à des enjeux d'acceptabilité environnementale de projets industriels ou logistiques*

37 % des EPCI

animent un dispositif d'observation à l'échelle intercommunale*

FRANCE FONCIER+

Le portail national du foncier économique

La Banque des Territoires et le Cerema vous proposent un portail national, fiable et intuitif : France Foncier+. Outil collaboratif, actualisé en continu, le portail France Foncier+ référence et qualifie le foncier économique disponible sur l'ensemble du territoire afin de mettre en relation les entreprises en quête d'implantation et les territoires qui proposent du foncier.

4 services pour simplifier vos démarches

Une cartographie interactive pour faciliter la recherche de foncier disponible sur le territoire et les demandes d'implantation des entreprises en quelques clics

Des données fiables et mises à jour par les utilisateurs pour suivre et vous informer sur les caractéristiques du foncier par territoire

Une mise en relation directe entre les industriels et les acteurs locaux du développement économique pour faciliter les échanges et accélérer les démarches d'implantation des entreprises

Une plateforme collaborative pour vous inspirer d'opérations foncières sobres réalisées sur d'autres territoires

*Étude menée en 2023 par la Banque des Territoires et le Cerema auprès de 262 intercommunalités, en partenariat avec Intercommunalités de France

**Rapport d'information fait au nom de la délégation aux entreprises, relatif aux entreprises face à la pénurie de foncier économique, 31 janvier 2024



Vous avez un projet d'implantation ou de développement territorial ?

Rendez-vous sur le portail
FRANCE FONCIER +



Carte des disponibilités foncières et immobilières

Localisation

Typologie site

Terrain nu Terrain bâti

Surface du terrain disponible en hectares

Minimum Maximum

Surface du bâti disponible en m²

Minimum Maximum

Disponibilité estimée du site

Immédiatement 0 à 6 mois

Effacer tout Rechercher

Légende ^ **Couche** ^

- 100% +

