

Communiqué de presse

Petites villes de demain : Pyrénées-Atlantiques, un nouveau restaurant pour la commune de Garlin

Biarritz, le 31 mai 2024

La Banque des Territoires soutient la commune de Garlin à hauteur de 800 k€ dans son projet de réhabilitation du restaurant du parc dont elle est propriétaire et participe ainsi à la revitalisation du centre-ville.

En 2013, la commune de Garlin achète l'hôtel-restaurant du parc situé en cœur de Bastide suite à la cessation de l'activité. L'étude de faisabilité menée en 2016 démontre la pérennité du projet de restauration et d'hébergement touristique envisagé par la commune.

Pour faire revivre ce lieu symbolique du cœur de bourg, l'équipe municipale compte sur le positionnement « bistronomique » du restaurant pour créer un effet levier sur l'attractivité de la place et sur l'animation de la commune. La gestion sera confiée à un professionnel labellisé « Maître restaurateur ».

Ce projet, par sa nature, son ampleur et sa localisation, est le projet phare de la stratégie de revitalisation telle que décrite dans la convention Petites Villes de Demain. Le montant des travaux s'élève à 1,7 M€, la Région et le Fonds vert apportent leur concours en subventions à hauteur de 800 k€. La Banque des Territoires soutient ce projet ambitieux en financement avec un prêt sur Fonds d'épargne de 800 k€ sur 30 ans.

A l'occasion du 2^{ème} Congrès des Maires des Pyrénées-Atlantiques, Delphine Bellegarde-Rieu, directrice territoriale de la Banque des Territoires et André Lanusse-Cazalé, maire de Garlin, ont signé un prêt renouvellement urbain pour un montant de 800 k€ sur une durée de 30 ans.

A propos de Mairie de Garlin

Commune d'environ 1 400 habitants située au Nord du Béarn à la croisée des départements des Pyrénées-Atlantiques, des Landes et du Gers, Garlin propose un cadre de vie attractif pour ses habitants et ceux du bassin de vie : écoles, collège, équipements sportifs, cinéma, commerces et services de proximité, offre de soin et tissu associatif dynamique. Afin de maintenir les qualités de son territoire et de le préparer aux enjeux de demain, la commune s'est engagée dans une démarche de revitalisation de son centre-bourg le 12 mai 2023 avec la signature d'une convention cadre Petites Villes de Demain, valant Opération de Revitalisation de Territoire.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de les accompagner dans leurs projets de transformation écologique et de cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

www.banquedesterritoires.fr X [@BanqueDesTerr](https://twitter.com/BanqueDesTerr)

Contacts presse :

Banque des Territoires Nouvelle-Aquitaine– Groupe Caisse des Dépôts

Pascale Artaz : pascale.artaz@caissedesdepots.fr – 05 56 00 01 93

X [@BdT_NAquitaine](https://twitter.com/BdT_NAquitaine)