

Direction régionale Bretagne

Septembre 2024



ÉDITO

Face à l'urgence **climatique** et aux enjeux d'inclusion, la Banque des Territoires œuvre au quotidien pour la **transformation écologique** et la **cohésion sociale et territoriale**.

En Bretagne, 50 collaborateurs au service de l'intérêt général sont mobilisés auprès de leurs clients et partenaires, pour les appuyer dans la réalisation de leurs projets et accompagner les mutations environnementales, sociales et économiques des territoires bretons.

Nous soutenons vos projets en **ingénierie**, en **financement** de long terme ou en **investissements**, dans des domaines aujourd'hui stratégiques pour notre territoire : le logement pour tous, le développement durable, les nouvelles mobilités, le tourisme, la gestion des ressources collectives et des déchets, le commerce ou la reconquête industrielle.

En tant que partenaire privilégié des programmes nationaux « Action Cœur de Ville » et « Petites villes de demain », nous accompagnons actuellement 11 villes moyennes et 130 petites villes de Bretagne.

La Banque des Territoires est un accélérateur de projets au service des élus et des territoires.



Rémi Heurlin

Directeur régional Bretagne

Nos activités

Chiffres-clés Bretagne 2023



PRÊTER

Conseil, ingénierie et appui aux territoires

Nos experts territoriaux, juridiques et financiers, vous accompagnent pour formaliser votre besoin, financer et réaliser des études pour sécuriser et monter votre projet.

1,8 **M**€



Un co-investissement minoritaire

Aux côtés de partenaires publics (SEM) ou privés (SAS, SCI...), nous prenons part à des projets économiques essentiels pour le territoire.



Une offre complète de financement

Nous vous proposons des financements adaptés à votre projet : prêts aux bailleurs sociaux, aux collectivités locales, aux acteurs sanitaires et médicosociaux, aux universités et aux professions juridiques.





Consignations et banque

Nous permettons à chacun, en tout point du territoire, de bénéficier d'un tiers de confiance pour sécuriser ses fonds, ses engagements et ses projets, et bénéficier de services bancaires.

23 M€

Rénovation du parc public : bâtiments, éclairage



Démolition-reconstruction de l'école Charlie Chaplin à Redon (35) : Prêt de 2 M€ sur 30 ans



A Vannes (56), remplacement des lampadaires et armoires électriques pour un éclairage 100% LED.

3,8 M€ financés par le dispositif Intracting sur 12 ans



Réhabilitation d'un ancien bar-tabac pour **créer une MAM (maison d'assistant(e)s maternel(le)s)** au RDC et 2 logements sociaux à l'étage à La Malhoure (22).

Prêts de 40 000 € sur 25 ans pour la MAM et 320 000 € sur 40 ans pour les logements sociaux

Préservation de la ressource en eau



Construction d'une usine de production d'eau potable à Ploufragan (22). Prêt de 15 M€ sur 30 ans



Photo de Is@ Chessvca sur Unsplash

Prêt de 9.2 M€ sur 30 ans à Morlaix Communauté pour le renouvellement des réseaux d'eau potable et d'assainissement.

Prêt de 20 M€ sur 40 ans au Syndicat Mixte de Gestion de l'approvisionnement d'Ille-et-Vilaine pour la en eau potable construction d'un agueduc de transport d'eau potable.







Réhabilitation des usines d'eau potable

de Châteaulin et Saint-Coulitz (29).

Prêt de 10 M€ sur 25 et 35 ans

Projet et photo Cabinet Bourgois (mandataire) Agence CoMPERE groupe CoBe (co-traitant)

Logement Hébergement Santé

Construction de 72 logements locatifs sociaux dont 12 en habitat inclusif innovant, par Archipel Habitat à Rennes.

Prêt de 5,9 M€ sur 40 ans (60 ans pour le foncier)



@Banque des Territoires



Acquisition et réhabilitation de 2 logements en logements sociaux par la commune de Mellé (35).

Prêt de 170 K€ sur 25 ans

airie de Mel

Réhabilitation/extension d'une maison d'accueil temporaire

« Athéol » hébergeant des personnes en situation de handicap, adultes et enfants, à Lamballe (22).

Prêt de 1,2 M€ sur 25 ans



@Terres d'Armor Habitat

Cohésion sociale et territoriale

Prêt subordonné de 200 K€ à l'entreprise "Les Voisins" pour des auberges de seconde jeunesse à Ploufragan (22).

Le concept : Lutter contre l'isolement des seniors autonomes en les logeant dans les parties

inoccupées des hôtels.



Les Voisins



A Quimperlé (29), réhabilitation d'une ancienne halle de fret ferroviaire en un tiers-lieu nommé La Loco.

Prêt subordonné de 240 K€ sur 10 ans

Prise de participation au capital de la Foncière K visant à développer le tourisme dans le Finistère Nord avec la création de « la Route des Pingouins ».



@Banque des Territoires



Contactez-nous

banquedesterritoires.fr



Mobilités décarbonées



Prêt de 112 M€ à la Région Bretagne pour l'acquisition de 6 nouvelles rames TER, 100 % électriques.



Investissement en fonds propres dans la société Green Aerolease (29), qui propose un service de location d'avions électriques.

A Landéda (29), création d'une aire multimodale pour randonneurs et cyclistes, comprenant des WC publics, une station de lavage pour vélos et deux modules consignes à vélo.

Prêt de 369 K€ sur 25 ans



@ Versus-Architectes

La Banque des Territoires, financeur et partenaire des professions juridiques



Assemblée générale des commissaires de justice de la Cour d'appel de Rennes le 12 avril 2024 sur la sensibilisation à la fraude.



Transformation d'un ancien garage automobile en un office notarial sobre en énergie. Prêt d'une durée de 20 ans.

La fondation "Notaire & Breton", que la Banque des Territoires soutient, s'engage à reverser 1 euro pour chaque acte signé dans l'étude d'un notaire engagé. Elle a pour objectif d'aider les familles bretonnes dans le besoin à réaliser leurs projets de vie.



Direction régionale Bretagne

(c) Virginie Lechêne

Rémi Heurlin Directeur régional



Muriel Klingler
Directrice régionale adjointe
Secrétaire générale
Directrice de l'appui au développement



Stéphane Lafargue
Directeur régional adjoint
Directeur développement commercial et territorial



Contactez-nous

banquedesterritoires.fr

| @BdT_Bretagne

Vos contacts par département

Côtes d'Armor (22)



Directeur territorial
Vincent Fournier
vincent.fournier@caissedesdepots.fr
06 73 37 27 06

Chargé de développement territorial pour le prêt François Bosca francois.bosca@caissedesdepots.fr 06.38.44.36.93





Chargée de développement territorial pour l'investissement
Sabrina Marcault
sabrina.marcault@caissedesdepots.fr
06 08 10 22 68

Chargée de développement territorial pour l'investissement
Lucile Rogations
lucile.rogations@caissedesdepots.fr
06 30 87 22 18





Chargé de développement territorial pour les professions juridiques
Alexis Cuvillier

alexis.cuvillier@caissedesdepots.fr

06 70 32 06 66

Finistère (29)



Directeur territorial
Damien Lambert

damien.lambert@caissedesdepots.fr

06 07 34 56 28

Chargé de développement territorial pour le prêt
Arthur Jacq
arthur.jacq@caissedesdepots.fr
07 85 75 91 94





Chargé de développement territorial pour l'investissement
Claude Kerjean
claude.kerjean@caissedesdepots.fr
07 86 54 73 53

Chargé de développement territorial pour l'investissement
Hervé Renard
herve.renard@caissedesdepots.fr
06 08 37 33 24





Chargé de développement territorial pour les professions juridiques
Guillaume Cozic
guillaume.cozic@caissedesdepots.fr
07 85 78 39 35

Ille-et-Vilaine (35)



Directrice territoriale
Elodie Frefield
elodie.frefield@caissedesdepots.fr
06 07 47 92 99

Chargée de développement territorial pour le prêt
Oriane Baraduc
oriane.baraduc-sisavath@caissedesdepots.fr
06 72 91 56 82





Chargé de développement territorial pour le prêt Romain Larhant romain.larhant@caissedesdepots.fr 06 30 11 51 02

Chargée de développement territorial pour l'investissement

Laure Le Glaunec laure.le-glaunec@caissedesdepots.fr 07 86 11 89 46





Chargé de développement territorial pour l'investissement

Akle Saidoune

akle.saidoune@caissedesdepots.fr

06 77 94 34 19

Chargée de développement territorial pour les professions juridiques

Aliénor François

alienor.francois@caissedesdepots.fr 07 88 25 56 19



Morbihan (56)



Directeur territorial
Philippe Besson
philippe.besson@caissedesdepots.fr
06 81 40 25 28

Chargée de développement territorial pour le prêt Fabienne Merlin fabienne.merlin@caissedesdepots.fr 06 72 84 06 96





Chargée de développement territorial pour l'investissement
Lucile Rogations
lucile.rogations@caissedesdepots.fr
06 30 87 22 18

Chargé de développement territorial pour l'investissement
Matthieu Robin
matthieu.robin@caissedesdepots.fr
06 85 53 76 35





Chargé de développement territorial pour les professions juridiques
Alexis Cuvillier

alexis.cuvillier@caissedesdepots.fr

06 70 32 06 66

Coordination régionale



Responsable
Jeanne Vergne
jeanne.vergne@caissedesdepots.fr
06 44 14 68 36

Chargée de développement France 2030 Julia Epp <u>julia.epp@caissedesdepots.fr</u> 06 76 23 57 77





Chargé de développement ESS

Maxime Maillot

maxime.maillot@caissedesdepots.fr

07 88 53 80 92

Chargé de développement territorial monteur opérations
Alexis Moisson
alexis.moisson@caissedesdepots.fr
07 87 89 43 43





FIPHFP
Directeur territorial au handicap
Laurent Félix
06 38 13 86 22
laurent.felix@caissedesdepots.fr



Contactez-nous

banquedesterritoires.fr

| @BdT_Bretagne





