



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



Caisse  
des Dépôts  
GROUPE

# Hub des Territoires

L'espace d'échanges et de développement  
Banque des Territoires

10 essentiels du pilotage de la  
revitalisation d'une petite centralité

08 octobre 2024



**Petites villes**  
de demain

# Ouverture



**Anne-Sophie Hainsselin**

*Directrice de projet Hub des  
Territoires*

*Pôle Ecosystèmes et  
innovation*

02

## Introduction et mise en contexte

**Franck Chaigneau** *Responsable du service  
programme Petites Villes de Demain  
Banque des Territoires*



**Franck CHAIGNEAU**

*Responsable du service programme Petites Villes  
de Demain  
Banque des Territoires*

<b>01</b>	<b>Opérationnalisation des plans d'actions</b>	<b>6</b>
1.1	Gouvernance et pilotage opérationnel	8
1.2	Animation et mobilisation des acteurs	14
1.3	Priorisation et suivi du plan d'action	18
1.4	Modalités de portage et de contractualisation	22
1.5	Soutenabilité financière	26
<b>02</b>	<b>Pilotage des actions thématiques</b>	<b>30</b>
2.1	Habitat et stratégie de revitalisation	32
2.2	Espaces publics et renaturation	41
2.3	Approche foncière et gestion des friches	46
2.4	Requalification d'actifs immobiliers	50
2.5	Tiers-lieux économiques et culturels	53

03

**Un projet piloté pour  
des actions  
opérationnelles**

*SCET – ARTELIA - EY*



**Lila DEFFAYET**

*Manager Conseil Aménagement- **SCET***



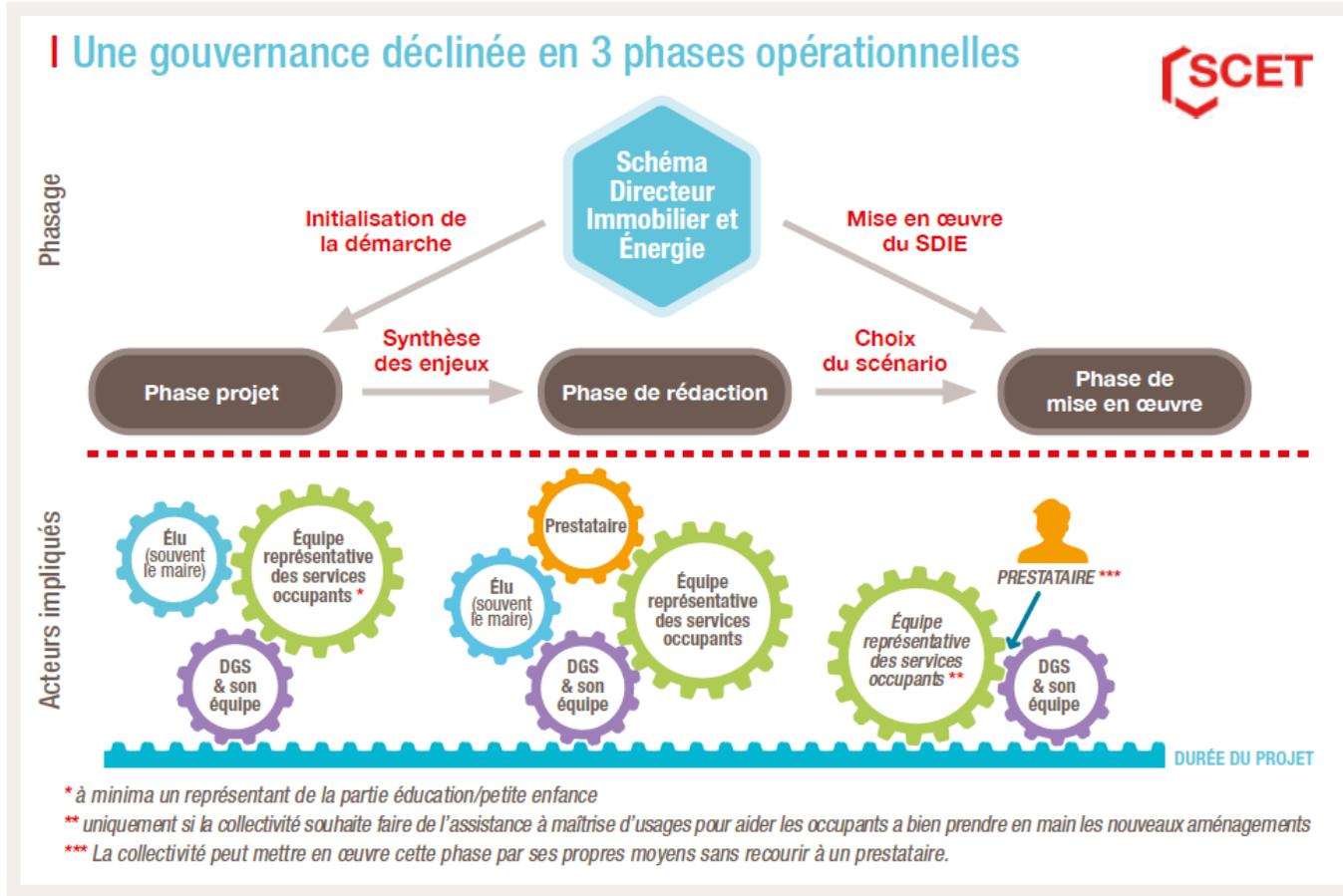
**Emmanuel TREMOUILLE**

*Partner Secteur Public – **EY***



**Marie QUATREFAGES**

*Directrice du département Conseil  
stratégique et opérationnel - **ARTELIA***



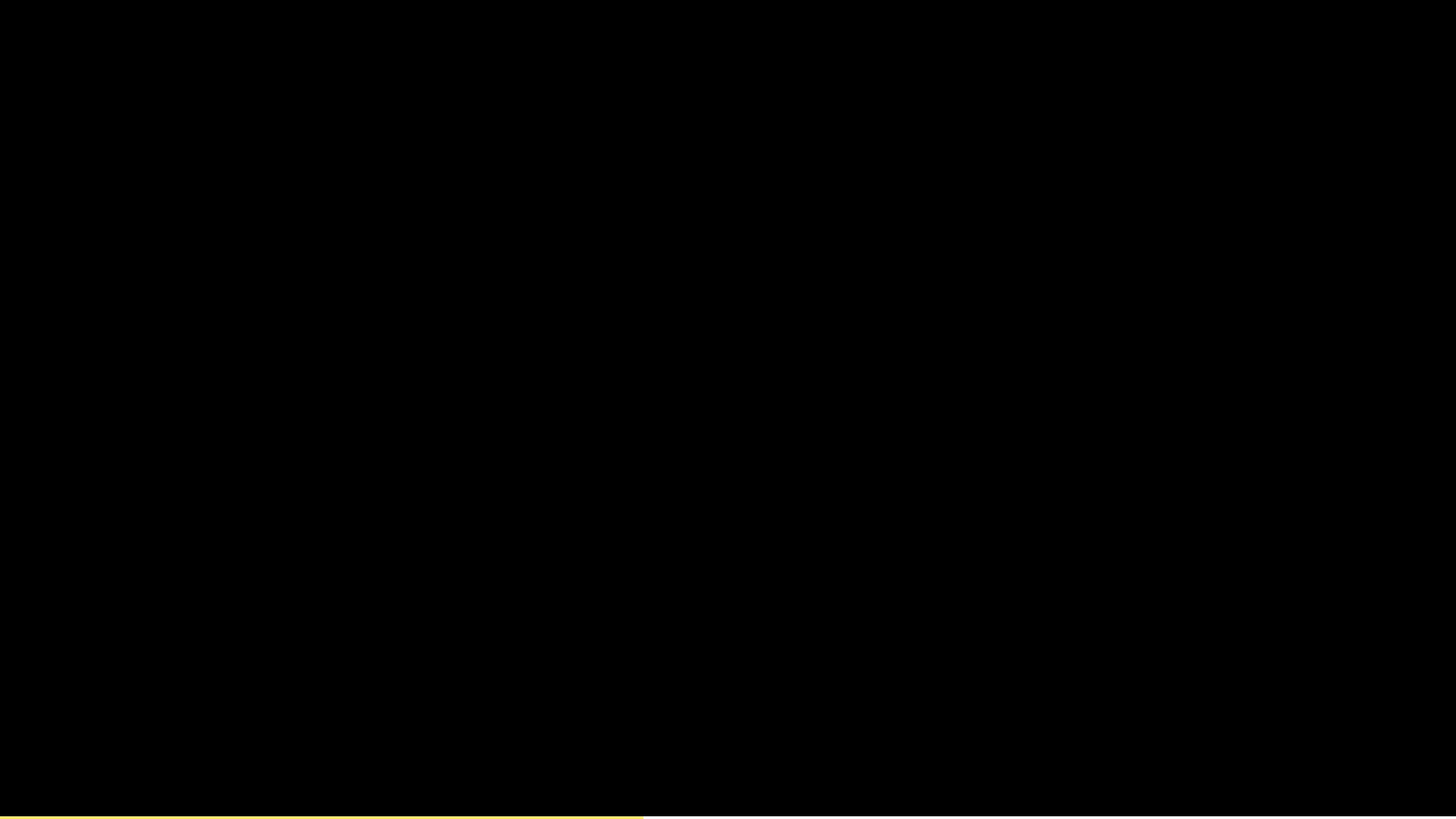
## I Elaboration un plan d'actions



source : Setec Organisation

04

**Un cadre pour agir  
mieux et plus vite;  
paroles d'acteurs**





**Pascal BLACHIER**

*Directeur de projet - SETEC*



**Julia SARREY**

*Chargée de projet PVD –  
Communes de Champlitte*



**Patrice COLINET**

*Maire – Commune de Champlitte*





**Guillaume BEITZ**

*Directeur du pôle Aménagement,  
développement économique et numérique -  
**ESPELIA***



**Robin ANDRE**

*Chef de projet PVD – **Commune de  
Charlieu***



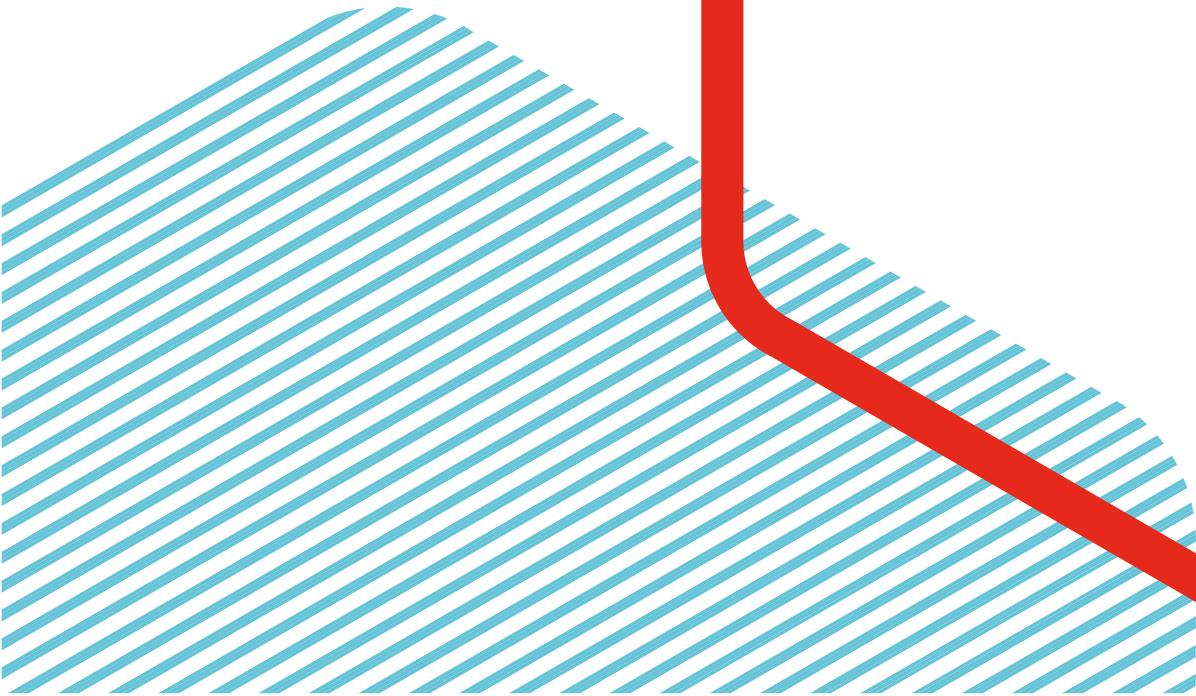
**Elias SOUGRATI**

*Manager stratégie territorial et foncier -  
CITADIA*



**Céline PADERNA**

*Cheffe de projet PVD – Cap Nord  
Martinique*

A large red hexagonal frame with rounded corners, centered on the page. A blue dotted line starts from the top right, goes down, then curves left and then down again, ending on the right side of the page.A blue and white striped pattern in the bottom left corner, consisting of many thin, parallel diagonal lines.

**banquedesterritoires.fr**

X **in f**   | @BanqueDesTerr