



BANQUE des  
**TERRITOIRES**



# Intégrer la nature en ville dès la stratégie de revitalisation

Ville de Pontoise



**PONTOISE**  
Ville d'Art et d'Histoire



# Mot d'introduction

Corentin MONCOMBLE  
Directeur Général des Services

Ophélie CHEDHOMME  
Chargée de mission Environnement et  
Développement Durable

# Sommaire

## 01

### Contexte général

Spécificités du territoire

Partenariat avec la Banque des Territoires

## 02

### Nature en Ville à Pontoise

Diagnostic

Stratégie d'intervention

## 03

### Perspectives et enseignements

Fiches actions

Points de vigilance



# Contexte général

## Spécificités du territoire

- *Site Patrimonial Remarquable*
- *Monuments historiques*
- *Ville d'art et d'histoire*
- *Cavités souterraines*
- *Révision du PLU avec OAP TVB*



Les approches doivent être multiples et combinées : habitat, espaces publics, mobilités, cadre de vie, vie commerciale et culturelle.

## Partenariat avec la Banque des Territoires

- Action Cœur de Ville : périmètre d'Opération de Revitalisation Territoriale (ORT)
- Objectifs de l'étude SGREEN : renforcer la végétalisation dans le centre historique et améliorer la résilience climatique

# Nature en Ville à Pontoise

## Diagnostic

- Un **centre ancien emblématique** à préserver : paysages, politique de stationnement, accessibilité



*Place Notre Dame*



*Place du Grand Martroy*

- Une **nature présente** mais un manque de cohérence et de continuité

# Nature en Ville à Pontoise

## Stratégie d'intervention

- Renforcement du maillage vert
- Désimperméabilisation des sols
- Végétalisation des espaces publics



Groupes scolaire Cézanne - Cordeliers



Place Van Gogh

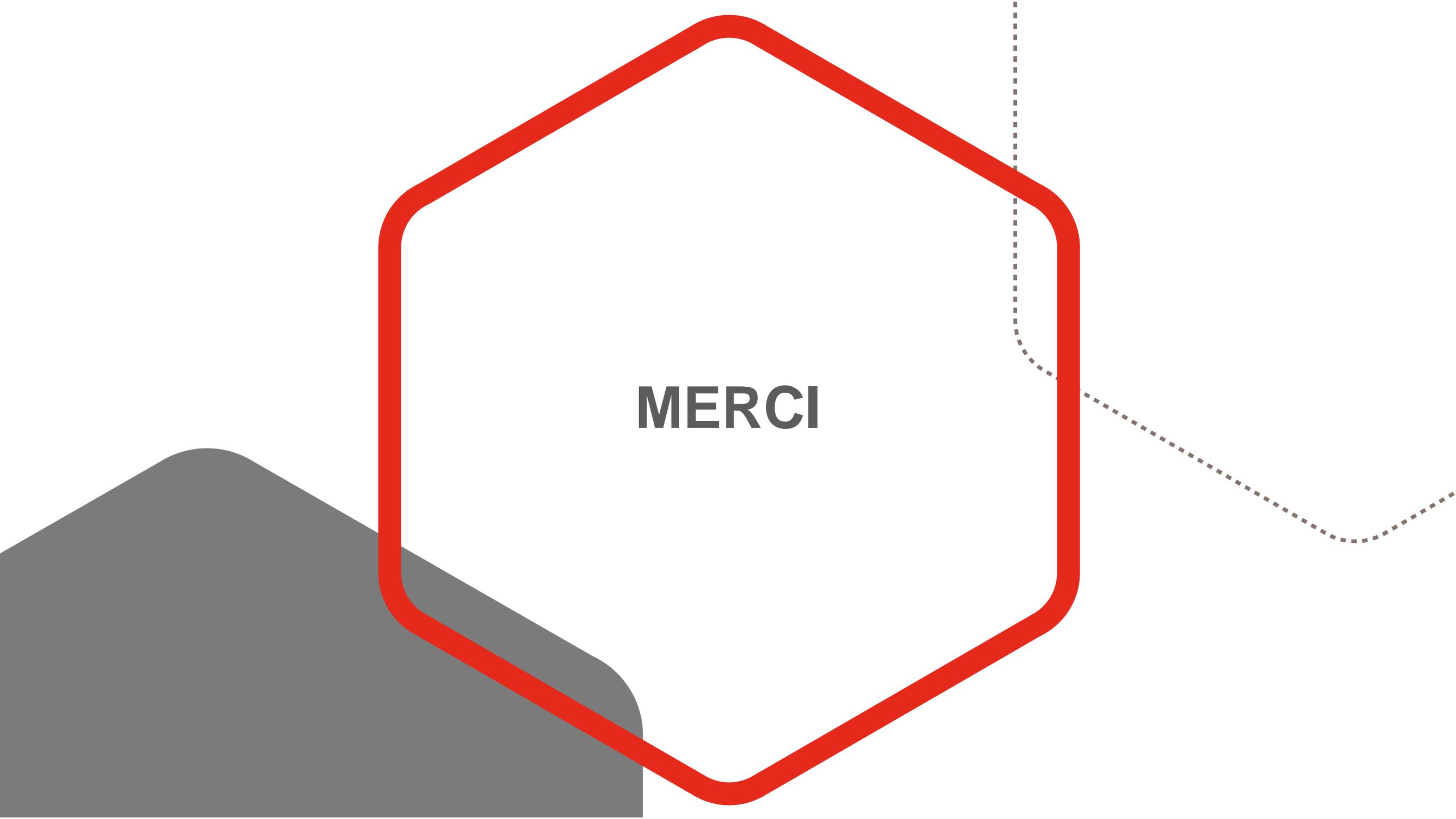
# Perspectives et enseignements

## Fiches actions

- Propositions par typologies d'espaces : Espaces végétalisés - Places et placettes – Parkings - Voies de circulation

## Points de vigilance

- Connaissance du terrain et des usages
- Transversalité et compréhension de la démarche



**MERCI**