



BANQUE des
TERRITOIRES



Direction régionale Bretagne

Mars 2025

ÉDITO



© Virginie Lehenne

Face à l'urgence climatique et aux enjeux d'inclusion, la Banque des Territoires œuvre au quotidien pour la **transformation écologique** et la **cohésion sociale et territoriale**.

En Bretagne, 50 collaborateurs au service de l'intérêt général sont mobilisés auprès de leurs clients et partenaires, pour les appuyer dans la réalisation de leurs projets et accompagner les mutations environnementales, sociales et économiques des territoires bretons.

Nous soutenons vos projets en **ingénierie**, en **financement** de long terme ou en **investissements**, dans des domaines aujourd'hui stratégiques pour notre territoire : le logement pour tous, le développement durable, les nouvelles mobilités, le tourisme, la gestion des ressources collectives et des déchets, le commerce ou la reconquête industrielle.

En tant que partenaire privilégié des programmes nationaux « Action Cœur de Ville » et « Petites villes de demain », nous accompagnons actuellement 11 villes moyennes et 135 petites villes de Bretagne.

La Banque des Territoires est un accélérateur de projets au service des élus et des territoires.



Rémi Heurlin

Directeur régional Bretagne

Nos activités

Chiffres-clés
Bretagne
2024

CONSEILLER

Conseil, ingénierie et appui aux territoires

Nos experts territoriaux, juridiques et financiers, vous accompagnent pour formaliser votre besoin, financer et réaliser des études pour sécuriser et monter votre projet.

1,8 M€

PRÊTER

Une offre complète de financement

Nous vous proposons des financements adaptés à votre projet : prêts aux bailleurs sociaux, aux collectivités locales, aux acteurs sanitaires et médico- sociaux, aux universités et aux professions juridiques.

762 M€

INVESTIR

Un co-investissement minoritaire

Aux côtés de partenaires publics (SEM) ou privés (SAS, SCI...), nous prenons part à des projets économiques essentiels pour le territoire.

22 M€

SECURISER

Consignations et banque

Nous permettons à chacun, en tout point du territoire, de bénéficier d'un tiers de confiance pour sécuriser ses fonds, ses engagements et ses projets, et bénéficier de services bancaires.

22 M€

Rénovation du parc public : bâtiments, éclairage



Reconstruction de l'école Woas Halleg à Trédrez Locquémeau (22).

La collectivité a bénéficié d'un **Eduprêt de 340 K€ sur 25 ans** dans le cadre du programme **Edurénov**.



A Vannes (56), remplacement des lampadaires et armoires électriques pour **un éclairage 100% LED**.

3,8 M€ financés par le dispositif Intracting sur 12 ans

eMairie de la Malhoure



Réhabilitation d'un ancien bar-tabac pour **créer une MAM (maison d'assistant(e)s maternel(le)s)** au RDC et 2 logements sociaux à l'étage à La Malhoure (22).

Prêts de 40 000 € sur 25 ans pour la MAM et 320 000 € sur 40 ans pour les logements sociaux



Préservation de la ressource en eau



©Safège

Construction d'une usine de production d'eau potable à Ploufragan (22). Prêt de 15 M€ sur 30 ans



@Chessyca sur Unsplash

Prêt de 9,2 M€ sur 30 ans à Morlaix Communauté (29) pour le renouvellement des réseaux d'eau potable et d'assainissement.



Réhabilitation des usines d'eau potable de Châteaulin et Saint-Coulitz (29).

Prêt de 10 M€ sur 25 et 35 ans

Projet et photo Cabinet Bourgois (mandataire) Agence CoMPERE groupe CoBe (co-traitant)

Logement Hébergement Santé

**Construction de
15 logements
locatifs sociaux,**
par Néotoa à
Pleumeleuc (35).

Prêt de 1,8 M€ sur
40 ans (50 ans
pour le foncier)



©Néotoa



**Construction d'une caserne de
gendarmerie** ainsi que de logements de
fonction, à Lannion (22).

Prêt de 11,3 M€ sur 40 ans (50 ans
pour le foncier)

**Réhabilitation/extension d'une
maison d'accueil temporaire**
« Athéol » hébergeant des
personnes en situation de
handicap, adultes et enfants, à
Lamballe (22).

Prêt de 1,2 M€ sur 25 ans



©Terres d'Armor Habitat

Cohésion sociale et territoriale

Réhabilitation de l'Hôtel Dieu (35), création de 8.640 m² d'espaces dédiés aux loisirs et services : commerces, hostel, coworking, restaurants, loisirs urbains, logements patrimoniaux... La Banque des Territoires est **co-investisseur minoritaire**, associé au sein de la SAS Hôtel Dieu, société créée pour porter le projet.



A Quimperlé (29), **réhabilitation d'une ancienne halle de fret ferroviaire** en un tiers-lieu nommé La Loco.

Prêt subordonné de 240 K€ sur 10 ans

Prêt subordonné de 200 K€ à l'entreprise « Les Voisins » pour des **auberges de seconde jeunesse** à Ploufragan (22).

Le concept : lutter contre l'isolement des séniors autonomes en les logeant dans les parties inoccupées des hôtels



Mobilités décarbonées



Extension du réseau de transport en commun à Brest (29) avec la **création d'une deuxième ligne de tramway**, d'une ligne de bus électriques et la création de 6 liaisons de bus.

Prêt de 91 M€ sur 20 ans



©Angél Buités - Adobe Stock

Prêt de 112 M€ à la Région Bretagne pour l'acquisition de **6 nouvelles rames TER, 100% électriques**.

A Landéda (29), **création d'une aire multimodale pour randonneurs et cyclistes**, comprenant des WC publics, une station de lavage pour vélos et deux modules à vélo.

Prêt de 369 K€ sur 25 ans



La Banque des Territoires, financeur et partenaire des professions juridiques



Assemblée générale des commissaires de justice de la Cour d'appel de Rennes le 12 avril 2024 sur la sensibilisation à la fraude.



Transformation d'un ancien garage automobile en un **office notarial sobre en énergie**. Prêt d'une durée de 20 ans.

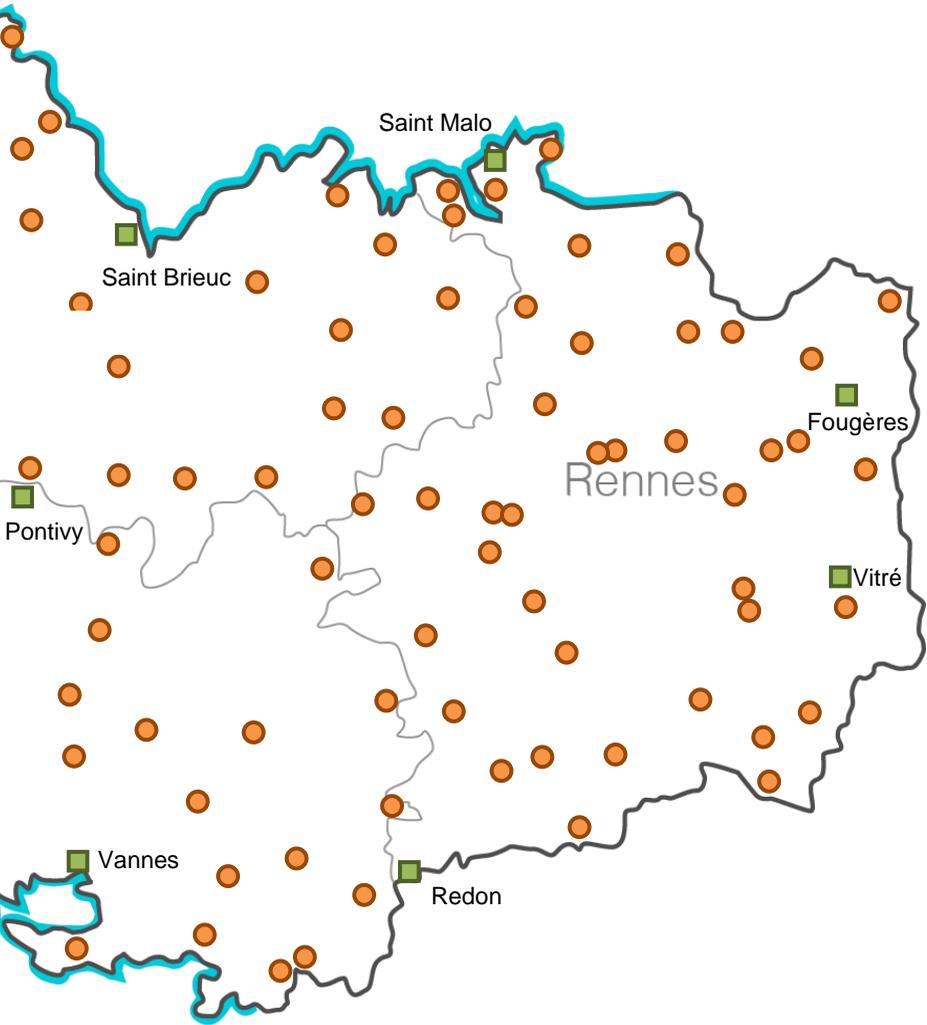
La **fondation "Notaire & Breton"**, que la Banque des Territoires soutient, s'engage à reverser 1 euro pour chaque acte signé dans l'étude d'un notaire engagé. Elle a pour objectif d'aider les familles bretonnes dans le besoin à réaliser leurs projets de vie.



NOS MOBILISATIONS POUR



LES TERRITOIRES PRIORITAIRES



Direction régionale Bretagne

(c) Virginie Leclère



Rémi Heurlin
Directeur régional

(c) Yves Rousseau



Muriel Klingler
Directrice régionale adjointe
Secrétaire générale
Directrice de l'appui au développement

(c) Yves Rousseau



Stéphane Lafargue
Directeur régional adjoint
Directeur développement commercial et territorial



Contactez-nous

Vos contacts par département

Côtes d'Armor (22)



Directeur territorial

Vincent Fournier

vincent.fournier@caissedesdepots.fr

06 73 37 27 06

Chargé de développement territorial pour le prêt

François Bosca

francois.bosca@caissedesdepots.fr

06 38 44 36 93



Chargée de développement territorial pour l'investissement

Sabrina Marcault

sabrina.marcault@caissedesdepots.fr

06 08 10 22 68

Chargée de développement territorial pour l'investissement

Lucile Rogations

lucile.rogations@caissedesdepots.fr

06 30 87 22 18



Chargée de développement territorial pour les professions juridiques

Lise Michel

lise.michel@caissedesdepots.fr

06 07 76 24 22

Finistère (29)



Directeur territorial
Damien Lambert
damien.lambert@caissedesdepots.fr
06 07 34 56 28

Chargé de développement territorial pour le prêt

Arthur Jacq
arthur.jacq@caissedesdepots.fr
07 85 75 91 94



**Chargé de développement territorial
pour l'investissement**
Claude Kerjean
claud.kerjean@caissedesdepots.fr
07 86 54 73 53

**Chargé de développement territorial
pour l'investissement**

Hervé Renard
herve.renard@caissedesdepots.fr
06 08 37 33 24



**Chargé de développement territorial
pour les professions juridiques**
Guillaume Cozic
guillaume.cozic@caissedesdepots.fr
07 85 78 39 35

Ille-et-Vilaine (35)



Directrice territoriale

Elodie Frefield

elodie.frefield@caissedesdepots.fr

06 07 47 92 99

Chargée de développement territorial pour le prêt

Oriane Baraduc

oriane.baraduc-sisavath@caissedesdepots.fr

06 72 91 56 82



Chargé de développement territorial pour le prêt

Romain Larhant

romain.larhant@caissedesdepots.fr

06 30 11 51 02

Chargée de développement territorial pour l'investissement

Laure Le Glaunec

laure.le-glaunec@caissedesdepots.fr

07 86 11 89 46



**Chargé de développement territorial
pour l'investissement**

Akle Saidoune

akle.saidoune@caissedesdepots.fr

06 77 94 34 19

**Chargée de développement territorial
pour les professions juridiques**

Aliénor François

alienor.francois@caissedesdepots.fr

07 88 25 56 19



**Chargée de développement territorial pour les professions
juridiques et les acteurs publics locaux**

Sophie Clero

sophie.clero@caissedesdepots.fr

07 87 60 99 55

Morbihan (56)



Directeur territorial

Philippe Besson

philippe.besson@caissedesdepots.fr

06 81 40 25 28

Chargée de développement territorial pour le prêt

Fabienne Merlin

fabienne.merlin@caissedesdepots.fr

06 72 84 06 96



Chargée de développement territorial pour l'investissement

Lucile Rogations

lucile.rogations@caissedesdepots.fr

06 30 87 22 18

Chargé de développement territorial pour l'investissement

Matthieu Robin

matthieu.robin@caissedesdepots.fr

06 85 53 76 35



Chargée de développement territorial pour les professions juridiques

Lise Michel

lise.michel@caissedesdepots.fr

06 07 76 24 22

Région-ESS-Programmes nationaux



Directrice territoriale

Jeanne Vergne

jeanne.vergne@caissedesdepots.fr

06 44 14 68 36

Chargée de développement France 2030

Julia Epp

julia.epp@caissedesdepots.fr

06 76 23 57 77



Chargé de développement ESS

Maxime Maillot

maxime.maillot@caissedesdepots.fr

07 88 53 80 92

Chargé de développement territorial monteur opérations

Alexis Moisson

alexis.moisson@caissedesdepots.fr

07 87 89 43 43



FIPHFP

Directeur territorial au handicap

Laurent Félix

06 38 13 86 22

laurent.felix@caissedesdepots.fr



BANQUE des
TERRITOIRES



banquedesterritoires.fr



@BanqueDesTerr