

Communiqué de presse

La Banque des Territoires accompagne les ambitions du territoire de Vitré Communauté en matière de formation et de développement économique d'une part, et de valorisation des déchets d'autre part.

Rennes, le 25 avril 2025

A l'occasion du Salon Terres et Maires qui se tient à Rennes ce jour, le soutien à deux projets structurants en faveur de la transformation écologique et de la cohésion sociale sur le territoire de Vitré Communauté a été formalisé. Rémi Heurlin, directeur régional de la Banque de Territoires en Bretagne, Teddy Régnier, Président de Vitré Communauté et Isabelle Dussous, présidente du syndicat S3T'ec, signent deux contrats de prêts visant l'accès à la formation, le développement économique et la valorisation des déchets.

1. Recyclage urbain avec un double projet : formation et développement économique

L'ancien site industriel de l'entreprise Idémia, qui a récemment déménagé, a été acquis par Vitré Communauté. Le lieu va être transformé pour éviter de devenir une friche. L'objectif est de conserver une activité tournée vers l'industrie : proposer des formations industrielles de l'enseignement supérieur d'une part, et développer un pôle dédié à l'innovation industrielle et à l'incubation de jeunes entreprises d'autre part.

Vitré Communauté est un territoire d'industrie : l'industrie représente 40 % de ses emplois quand la moyenne française est à 13 %. Les entreprises présentes sur le territoire (Thales, Vandermoortele, Neushauser, ...) constatent que de nombreuses offres d'emploi restent non pourvues. Malgré 1 000 nouveaux bacheliers diplômés par an, Vitré Communauté subit le départ des jeunes en études supérieures hors du territoire. C'est pourquoi elle souhaite réaliser un état de l'enseignement supérieur, afin d'adapter l'offre de formations, d'attirer de nouveaux jeunes et ainsi répondre aux besoins en recrutement des entreprises.

La Banque des Territoires accompagne la collectivité en finançant l'acquisition du site pour un montant de 3 M€, soit 50 % du besoin global.

2. Valorisation des déchets

Créé en 2019, le syndicat de tri, traitement, transition écologique et circulaire (S3T'ec) est le service public en charge du traitement des déchets ménagers pour les territoires des SMICTOM Sud Est 35 (Vitré), SMICTOM Pays de Fougères et SMICTOM des Pays de Vilaine. Il a en charge le traitement et la valorisation des déchets pour les 158 communes adhérentes, représentant + de 313 000 habitants, et + de 140 000 tonnes de déchets par an.

Le centre de valorisation énergétique des déchets résiduels (CVED) est basé à Vitré. Il reçoit et valorise les ordures ménagères et assimilées du territoire. Vieillissant, le centre a besoin d'être renouvelé. L'objectif est de tendre vers le zéro enfouissement et de multiplier par 5 à 6 la capacité de production d'énergie pour le territoire vitréen via le réseau de chaleur Révertec et la fourniture de vapeur aux industriels.

La Banque des Territoires accompagne les travaux de renouvellement du CVED avec un prêt de 20 M€ sur une durée de 30 ans participant au financement par le syndicat S3T'ec, du projet dans le cadre d'une délégation de service public pour l'exploitation de ce nouvel équipement.

A propos de S3T'ec

Créé en 2019, S3T'ec est le service public en charge de la compétence traitement des déchets Ménagers et Assimilés pour le compte de ses trois adhérents : le SMICTOM Sud Est 35 (Vitré), le SMICTOM du Pays de Fougères et le SMICTOM des Pays de Vilaine. Il est administré par un comité syndical rassemblant 37 élus issus de ces syndicats adhérents.

Son objectif : trouver des solutions locales de valorisation des déchets soit par recyclage, soit en énergie et tendre vers le zéro enfouissement.

S3T'ec assure ainsi, pour les 3 syndicats de collecte, le tri, le recyclage et la valorisation :

- des ordures ménagères,
- des emballages recyclables, des papiers,
- du verre,
- des biodéchets,
- et des déchets déposés dans les bennes des déchèteries.

Son territoire s'étend sur 158 communes, soit un bassin de vie de plus de 313 000 habitants sur 3 657 km². Pour exercer sa compétence traitement des déchets, S3T'ec est propriétaire de huit outils de traitement : la plateforme de compostage située à Guignen, le Centre de Valorisation énergétique des déchets ménagers (Vitré), le réseau d'énergie REVERTEC (Vitré), les Centres de transfert et de valorisation matière de Vitré de Fougères et de Guignen, et les décharges réhabilitées de Cornillé et de Guignen.

Les ressources financières de S3T'ec proviennent en grande partie de la redevance d'équilibre versée chaque année par les deux SMICTOM membres.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de les accompagner dans leurs projets de transformation écologique et de cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

www.banquedesterritoires.fr | X @BanqueDesTerr

Contacts presse :

Banque des Territoires Bretagne – Groupe Caisse des Dépôts

Morgane Vallée, responsable communication : morgane.vallee@caissedesdepots.fr – 06 71 94 72 28

X @BdT_Bretagne