



BANQUE des
TERRITOIRES



Direction régionale Bretagne

Septembre 2025

ÉDITO



Face à l'urgence climatique et aux enjeux d'inclusion, la Banque des Territoires œuvre au quotidien pour la **transformation écologique** et la **cohésion sociale et territoriale**.

En Bretagne, 50 collaborateurs au service de l'intérêt général sont mobilisés auprès de leurs clients et partenaires, pour les appuyer dans la réalisation de leurs projets et accompagner les mutations environnementales, sociales et économiques des territoires bretons.

Nous soutenons vos projets en **ingénierie**, en **financement** de long terme ou en **investissements**, dans des domaines aujourd'hui stratégiques pour notre territoire : le logement pour tous, le développement durable, les nouvelles mobilités, le tourisme, la gestion des ressources collectives et des déchets, le commerce ou la reconquête industrielle.

En tant que partenaire privilégié des programmes nationaux « Action Cœur de Ville » et « Petites villes de demain », nous accompagnons actuellement 11 villes moyennes et 135 petites villes de Bretagne.

La Banque des Territoires est un accélérateur de projets au service des élus et des territoires.



Rémi Heurlin

Directeur régional Bretagne

Nos activités

Chiffres-clés
Bretagne
2024

CONSEILLER

Conseil, ingénierie et appui aux territoires

Nos experts territoriaux, juridiques et financiers, vous accompagnent pour formaliser votre besoin, financer et réaliser des études pour sécuriser et monter votre projet.

1,8 M€

PRÊTER

Une offre complète de financement

Nous vous proposons des financements adaptés à votre projet : prêts aux bailleurs sociaux, aux collectivités locales, aux acteurs sanitaires et médico- sociaux, aux universités et aux professions juridiques.

762 M€

INVESTIR

Un co-investissement minoritaire

Aux côtés de partenaires publics (SEM) ou privés (SAS, SCI...), nous prenons part à des projets économiques essentiels pour le territoire.

22 M€

SECURISER

Consignations et banque

Nous permettons à chacun, en tout point du territoire, de bénéficier d'un tiers de confiance pour sécuriser ses fonds, ses engagements et ses projets, et bénéficier de services bancaires.

22 M€

Rénovation du parc public : bâtiments, éclairage



📍 Trédrez Locquémeau (22)

©Banque des Territoires

Reconstruction de l'école Woas Halleg.

Prêt de 340 K€ sur 25 ans dans le cadre du programme Eduréno.



©Banque des Territoires

Remplacement des lampadaires et armoires électriques pour **un éclairage 100% LED**.

3,8 M€ financés par le dispositif Intracting sur 12 ans

📍 Vannes (56)



©Bourgbarré

Construction d'un nouveau groupe scolaire de 8 classes.

Prêt de 6 M€ sur 35 ans

📍 Bourgbarré (35)

Préservation de la ressource en eau



Ploufragan (22)

©Safège

Construction d'une usine de production d'eau potable.

Prêt de 15 M€ sur 30 ans



@Chessyca sur Unsplash

Renouvellement des réseaux d'eau potable et d'assainissement.

Prêt de 9,2 M€ sur 30 ans



Morlaix Communauté (29)



©Pixabay

Construction d'une nouvelle usine d'eau potable pour remplacer les deux sites existants.

Prêt de 19 M€ sur 25 et 40 ans

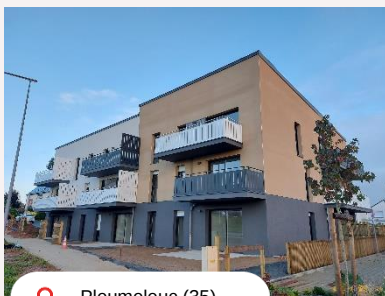


Fougères (35)

Logement Hébergement Santé

**Construction de
15 logements
locatifs sociaux,**
par Néotoa.

Prêt de 1,8 M€ sur
40 ans (50 ans
pour le foncier)



📍 Pleumeleuc (35)

©Néotoa



©Banque des Territoires

**Création d'une maison de santé
pluriprofessionnelle** afin de
pérenniser la présence médicale et
favoriser l'attractivité du territoire.

Prêt de 800 K€ sur 20 ans

📍 Bégard (22)

Construction de l'EHPAD
sur un nouveau site.

Prêt de 8,7 M€ sur 30 ans

📍 Pontivy (56)



©Ville de Pontivy

Cohésion sociale et territoriale

Réhabilitation de l'Hôtel Dieu, création de 8 640m² d'espaces dédiés aux loisirs et services : commerces, hostel, coworking, restaurants, loisirs urbains, logements patrimoniaux... La Banque des Territoires est **co-investisseur minoritaire**, associé au sein de la SAS Hôtel Dieu, société créée pour porter le projet.



Rennes (35)

©Banque des Territoires



©Banque des Territoires

Réhabilitation d'une ancienne halle de fret ferroviaire en un tiers-lieu nommé La Loco.

Prêt subordonné de 240 K€ sur 10 ans



Quimperlé (29)

Développement d'auberges de seconde jeunesse

Prêt subordonné de 200 K€ à l'entreprise « Les Voisins »

Le concept : lutter contre l'isolement des seniors autonomes en les logeant dans les parties inoccupées des hôtels



©Banque des Territoires



Ploufragan (22)

Mobilités décarbonées

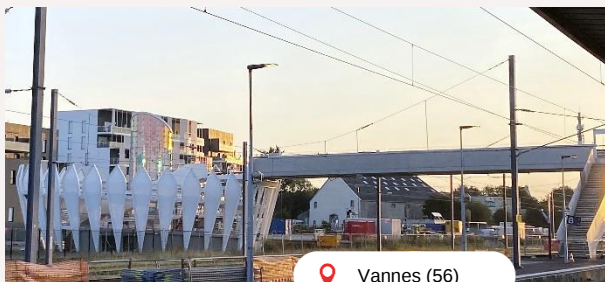


Brest (29)

©Banque des Territoires

Extension du réseau de transport en commun avec la **création d'une deuxième ligne de tramway**, d'une ligne de bus électriques et la création de 6 liaisons de bus.

Prêt de 91 M€ sur 40 ans



©Banque des Territoires



Vannes (56)

Construction d'une **passerelle facilitant l'accès aux voies ferrées** et reliant les secteurs nord et sud de la gare, au sein d'un pôle d'échange multimodal (pistes cyclables, renaturation).

Prêt global de 10 M€ sur 25 ans

Acquisition par la Région Bretagne de 6 **rames électriques de TER** en 2024 et de 3 rames supplémentaires en 2025 pour le réseau BreizhGo.

Prêts de 144 M€



Bretagne



La Banque des Territoires, financeur et partenaire des professions juridiques



©Banque des Territoires

Assemblée générale des commissaires de justice de la Cour d'appel de Rennes en 2024 sur la **sensibilisation à la fraude**.

La Banque des Territoires et la Chambre des Notaires de Bretagne ont organisé une **conférence sur la cybersécurité** le 24 mars 2025, réunissant 800 professionnels pour les **sensibiliser aux risques cyber**.



©Banque des Territoires



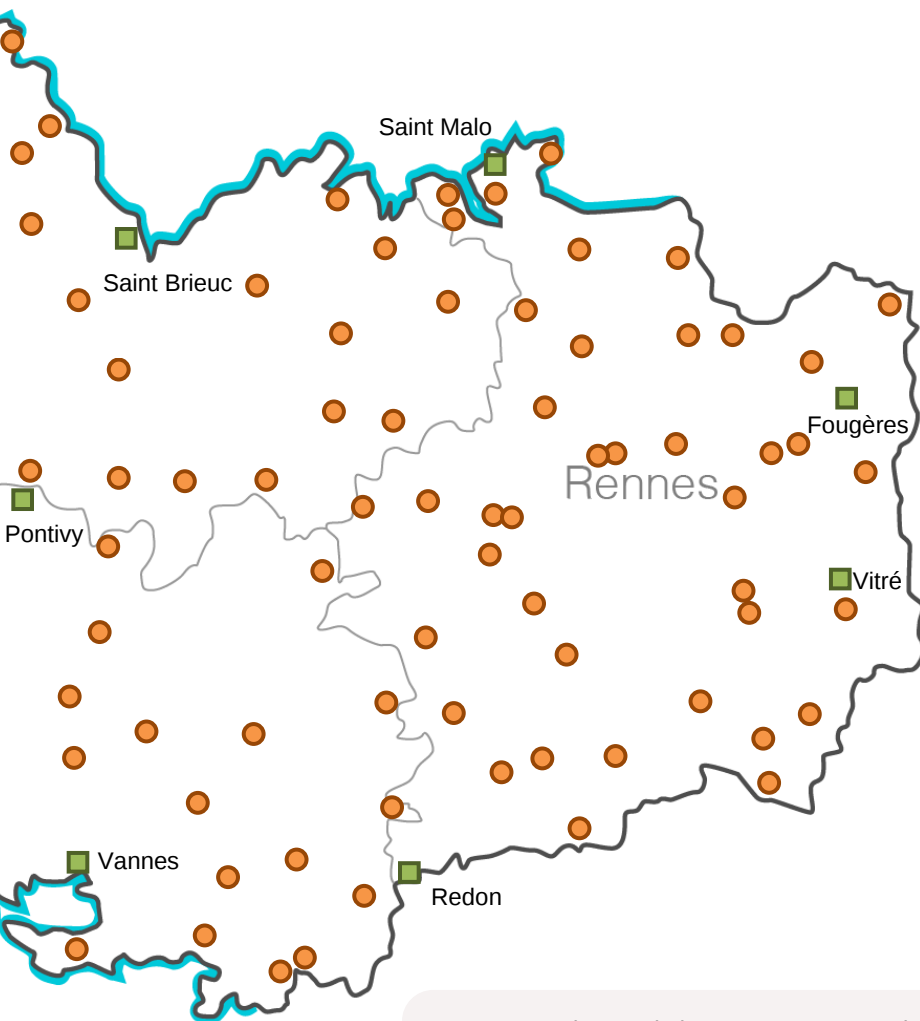
©Banque des Territoires

Assemblée générale de la Chambre interdépartementale de la Cour d'appel de Rennes, en 2024, qui a réuni les notaires des 4 départements bretons et de la Loire-Atlantique sur les **enjeux du notariat et l'engagement de la Banque des Territoires** au côté de la profession.

NOS MOBILISATIONS POUR



LES TERRITOIRES PRIORITAIRES



La Banque des Territoires accompagne en ingénierie et en financement les communes lauréates des programmes « Petites Villes de Demain » et « Action Cœur de Ville » afin de soutenir la revitalisation des territoires et renforcer l'attractivité des centres-villes.

Direction régionale Bretagne

(c) Virginie Léchêne



Rémi Heurlin

Directeur régional

(c) Yves Rousseau



Muriel Klingler

Directrice régionale adjointe
Secrétaire générale
Directrice de l'appui au développement

(c) Yves Rousseau



Stéphane Lafargue

Directeur régional adjoint
Directeur développement commercial et territorial



Contactez-nous

Vos contacts par département

Côtes d'Armor (22)



Directeur territorial

Vincent Fournier

vincent.fournier@caissedesdepots.fr

06 73 37 27 06

Chargé de développement territorial pour le prêt

François Bosca

francois.bosca@caissedesdepots.fr

06 38 44 36 93



**Chargée de développement territorial
pour l'investissement**

Lucile Rogations

lucile.rogations@caissedesdepots.fr

06 30 87 22 18

**Chargée de développement territorial
pour les professions juridiques**

Lise Michel

lise.michel@caissedesdepots.fr

06 07 76 24 22



Finistère (29)



Directeur territorial
Damien Lambert
damien.lambert@caissedesdepots.fr
06 07 34 56 28

Chargé de développement territorial pour le prêt

Arthur Jacq
arthur.jacq@caissedesdepots.fr
07 85 75 91 94



Chargé de développement territorial pour l'investissement

Claude Kerjean
claud.kerjean@caissedesdepots.fr
07 86 54 73 53

Chargé de développement territorial pour l'investissement

Hervé Renard
herv.renard@caissedesdepots.fr
06 08 37 33 24



Chargé de développement territorial pour les professions juridiques

Guillaume Cozic
guillaume.cozic@caissedesdepots.fr
07 85 78 39 35

Ille-et-Vilaine (35)



Directrice territoriale

Elodie Frefield

elodie.frefield@caissedesdepots.fr

06 07 47 92 99

Chargée de développement territorial pour le prêt

Oriane Baraduc

oriane.baraduc-sisavath@caissedesdepots.fr

06 72 91 56 82



Chargé de développement territorial pour le prêt

Romain Larhant

romain.larhant@caissedesdepots.fr

06 30 11 51 02

Chargée de développement territorial pour l'investissement

Laure Le Glaunec

laure.le-glaunec@caissedesdepots.fr

07 86 11 89 46



Chargée de développement territorial pour les professions juridiques

Aliénor François

alienor.francois@caissedesdepots.fr

07 88 25 56 19

Chargée de développement territorial pour les professions juridiques et les acteurs publics locaux

Sophie Clero

sophie.clero@caissedesdepots.fr

07 87 60 99 55



Morbihan (56)



Directeur territorial

Philippe Besson

philippe.besson@caissedesdepots.fr

06 81 40 25 28

Chargée de développement territorial pour le prêt

Fabienne Merlin

fabienne.merlin@caissedesdepots.fr

06 72 84 06 96



Chargée de développement territorial pour l'investissement

Lucile Rogations

lucile.rogations@caissedesdepots.fr

06 30 87 22 18

Chargé de développement territorial pour l'investissement

Matthieu Robin

matthieu.robin@caissedesdepots.fr

06 85 53 76 35



Chargée de développement territorial pour les professions juridiques

Lise Michel

lise.michel@caissedesdepots.fr

06 07 76 24 22

Coordination régionale



Directrice territoriale Région – ESS - Programmes

Jeanne Vergne

jeanne.vergne@caissedesdepots.fr

06 44 14 68 36

Chargée de développement France 2030

Julia Epp

julia.epp@caissedesdepots.fr

06 76 23 57 77



Chargé de développement ESS

Maxime Maillot

maxime.maillot@caissedesdepots.fr

07 88 53 80 92

Chargé de développement territorial monteur opérations

Alexis Moisson

alexis.moisson@caissedesdepots.fr

07 87 89 43 43



**Chargée de développement territorial
investisseur ESS pour les affaires
régionales, référente de programmes
nationaux**

Sabrina Marcault

sabrina.marcault@caissedesdepots.fr

06 08 10 22 68



FIPHFP

Directeur territorial au handicap

Laurent Félix

06 38 13 86 22

laurent.felix@caissedesdepots.fr

OÙ NOUS RENCONTRER ?

2025

10 et 11 septembre

Forum Economique Breton
Palais des Congrès, Saint Malo (35)

Du 23 au 25 septembre

Congrès USH
Porte de Versailles, Paris Expo (75)

Du 24 au 26 septembre

Congrès des notaires
Montpellier (34)

Du 14 au 16 octobre

Congrès des EPL
Montpellier (34)

Du 18 au 20 novembre

Salon des Maires
Porte de Versailles, Paris Expo (75)



NOTES

[illegible]



banquedesterritoires.fr



@BanqueDesTerr