

Communiqué de presse

Transformation écologique : un partenariat de 3,8M€ avec Cormontreuil et la Banque des Territoires au profit de la construction d'un complexe sportif et culturel durable

Châlons-en-Champagne, le 29 août 2025

Jean Marx, maire de Cormontreuil, et Mélanie Villiers, directrice régionale Grand Est de la Banque des Territoires, ont signé un prêt PSPL « transformation écologique » d'un montant de 3,8M€, pour la construction d'un nouveau complexe sportif et culturel V.O2 à Cormontreuil.



©AAGroup

Le bâtiment abritera un espace culturel équipé d'une salle de spectacle de 400 places, conçue pour accueillir une diversité d'événements comme des représentations théâtrales, des concerts et des projections cinématographiques. Le pôle sportif disposera de deux terrains de futsal, de quatre terrains de padel, d'un terrain de mini-padel et de deux terrains de squash, offrant ainsi des équipements modernes adaptés aux activités scolaires et périscolaires, aux associations ainsi qu'au grand public.

Ce projet s'inscrit dans une logique de cohésion sociale et de dynamisme local, offrant aux jeunes et aux habitants un cadre structurant pour leurs activités sportives et culturelles.

Construction exemplaire sur le plan environnemental, le projet répond à des enjeux environnementaux majeurs, grâce à :

- une façade métallique perforée, jouant avec la lumière naturelle
- une structure bois pour le pôle padel, favorisant l'emploi de matériaux renouvelables.
- des toitures végétalisées et panneaux photovoltaïques, pour réduire l'impact énergétique et améliorer le confort thermique.
- un pilotage intelligent des consommations énergétiques, optimisant le chauffage, l'éclairage et la ventilation.
- 5000 m² de terrain végétalisé, sans création de parking supplémentaire en béton, préservant les espaces naturels et favorisant la biodiversité.

Ce partenariat entre la Banque des Territoires et la commune de Cormontreuil illustre une approche innovante, où l'expertise financière d'un acteur national sert un projet local porteur de sens. Ensemble, ils contribuent à l'amélioration du cadre de vie, à la vitalité économique et à l'attractivité de Cormontreuil, renforçant son image de territoire où il fait bon vivre et grandir.

La signature a eu lieu sur le stand de la Banque des Territoires à l'occasion du Carrefour des collectivités territoriales à la Foire de Châlons-en-Champagne.

À propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires.

www.banquedesterritoires.fr

À propos de la commune de Cormontreuil :

Située aux portes de Reims, dans le département de la Marne, en région Grand Est, Cormontreuil fait partie de la Communauté Urbaine du Grand Reims. La commune s'étend sur 4,62 km² et compte plus de 6 500 habitants. Labellisée Villes et Villages Fleuris (3 fleurs) et Ville Sportive, Cormontreuil allie qualité de vie, attractivité économique et vitalité culturelle et sportive. Son patrimoine est riche : l'église romane Saint-André, plusieurs demeures bourgeoises, ainsi que l'ancien lavoir et moulin récemment restaurés. La ville est également reconnue pour sa grande zone commerciale, l'une des plus importantes de la Région, qui contribue fortement à son dynamisme économique et à son rayonnement régional.

Aujourd'hui, Cormontreuil s'affirme comme un territoire innovant et accueillant, où il fait bon vivre et grandir.

cormontreuil.fr / vo2cormontreuil.fr



Cormontreuil



Contacts presse :

Banque des Territoires Grand Est – Groupe Caisse des Dépôts

Joëlle Lagrange – joelle.lagrange@caissedesdepots.fr – 06 30 80 13 86

Cormontreuil :

Service communication

Nathalie David – communication@cormontreuil.fr – 03 26 35 06 45