



## Communiqué de presse

Montpellier, Toulouse, le 16 septembre 2025

– Agriculture –

### **La Foncière Agricole d'Occitanie augmente son capital et s'ouvre au financement participatif citoyen**

**Créé en 2022 à l'initiative de la Région Occitanie, la Foncière Agricole d'Occitanie, première du genre en France, franchit une étape décisive : l'Assemblée Générale, réunie ce 15 septembre 2025, vient de valider son augmentation de capital et le recours à la participation citoyenne. L'objectif ? Diversifier ses financements et ainsi donner à plus d'agriculteurs les moyens de s'installer et de pérenniser leur activité.**

D'ici la fin de l'année, la Foncière agricole d'Occitanie aura déjà permis l'accompagnement d'une vingtaine de projets d'installation sur le territoire et le portage de près de 600 hectares de terres agricoles (voir bilan ci-après). Forte de ces réussites, la foncière entre dans une nouvelle phase de développement avec une **augmentation de son capital, porté à 4,16 M€,** soit 2,7 M€ supplémentaires. Cette montée en puissance est marquée par l'entrée de trois nouveaux actionnaires, dont la Banque des Territoires qui s'engage pour la première fois dans une foncière agricole régionale.

#### **Encourager la participation citoyenne pour accompagner le renouvellement agricole**

Les partenaires de la Foncière agricole d'Occitanie ont également décidé de **donner la possibilité aux citoyens de financer des projets d'installation portés par les agriculteurs régionaux.** D'ici quelques mois, la SCA\* Foncière agricole citoyenne d'Occitanie sera créée et permettra, dès 2026, d'augmenter le nombre de dossiers soutenus et de financer jusqu'à 25% des futurs portages via l'épargne des citoyens et investisseurs privés. Les souscripteurs pourront bénéficier à ce titre d'une réduction d'impôt.

A travers ces évolutions, la Foncière agricole d'Occitanie prévoit d'investir 3,5 M€ par an d'ici 2030 en faveur de l'installation d'agriculteurs sur son territoire.

*« Avec la Foncière Agricole d'Occitanie, la Région et ses partenaires se sont dotés d'un véritable bras armé pour relever le défi du renouvellement des générations en agriculture et ainsi contribuer à la souveraineté alimentaire du territoire. Pour nos agriculteurs, c'est le gage d'un accompagnement sur la durée dans la période de lancement de leur exploitation. La montée en puissance de la Foncière est une très bonne nouvelle pour le monde agricole et pour l'avenir de notre agriculture. »*

**Carole Delga, présidente de la Région Occitanie / Pyrénées-Méditerranée**

*« Ce premier engagement de la Banque des Territoires au sein d'une foncière agricole régionale a pour ambition de soutenir son développement et reflète pleinement nos convictions partagées : accompagner le renouvellement générationnel des exploitants agricoles et favoriser la transition agroécologique des pratiques et la préservation des ressources, tout en assurant une alimentation de qualité et de proximité au plus grand nombre. »*

**Patrick Martinez, Directeur régional Occitanie de la Banque des Territoires**

\*Société en commandite par actions

### Bilan Foncière Agricole Occitanie

- 23 jeunes accompagnés dans leur installation depuis 2023
- 2,4 M€ investis par la Foncière, générant 6,6 M€ d'investissements
- 442 ha de terres agricoles portés à ce jour et près de 585 ha prévus d'ici fin 2025
- 47 % en agriculture biologique, 84 % en élevage (dont une majorité en ovin)



■ **Contact presse :**

**Service Presse :** [service.presse@laregion.fr](mailto:service.presse@laregion.fr)

Toulouse : 05 61 33 53 49 / 52 75 - Montpellier : 04 67 22 81 31

[Tapez ici]

[Tapez ici]