

Communiqué de presse

La Réunion : avec plus d'un milliard d'euros injecté en 3 ans, la Banque des Territoires poursuit son engagement pour une île plus verte et solidaire

Saint-Denis, le 31/10/2025

Lors de sa visite à La Réunion les 30 et 31 octobre, Antoine Saintoyant, directeur général adjoint du groupe Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires, a signé plusieurs prêts et conventions de partenariat marquant l'engagement de la Banque des Territoires à aller toujours plus loin dans l'accompagnement du développement du territoire.

La Banque des Territoires est plus que jamais mobilisée auprès des jeunes réunionnais

Auprès du Département, la Banque des Territoires soutient la construction et la réhabilitation des foyers de l'Aide Sociale à L'Enfance (ASE). 6,1 M€ de prêts ont été signés, en début d'année, pour les foyers de Saint-Leu, Terre rouge à Saint-Pierre, Nord-Est à Sainte Suzanne et Villa Viviani à Saint-Denis. Les foyers de l'ASE ont pour mission d'accueillir temporairement des enfants confrontés à des difficultés familiales en leur offrant un cadre structurant.

Au travers de son programme EduRénov, La Banque des Territoires accompagne en ingénierie et en financements les collectivités dans la rénovation des bâtiments éducatifs. L'objectif est triple : améliorer le confort thermique des élèves et personnes enseignants, adapter les établissements au changement climatique et générer des économies d'énergie. A titre d'exemple, les communes de Trois Bassins (9 écoles) et Le Port (10 écoles) bénéficient de cet accompagnement.

La Banque des Territoires travaille dès à présent auprès du CROUS, des bailleurs sociaux et des promoteurs immobiliers, avec pour objectif d'augmenter le parc des logements destinés aux jeunes, qu'il s'agisse de logements étudiants ou de résidences sociales. L'offre est actuellement insuffisante avec 23 000 étudiants pour 1 409 logements disponibles.

La Banque des Territoires fait de la transformation écologique et énergétique l'un de ses grands axes stratégiques

L'efficacité énergétique et le développement des énergies renouvelables produites localement constituent des enjeux majeurs. Dans cette optique, le projet Run'EVA, porté par le syndicat mixte Ileva prévoit une unité de valorisation énergétique des déchets ménagers. Le projet a bénéficié d'un prêt de 25 M€ pour l'unité de méthanisation, signé ce jour (faisant suite à un premier financement de 70M€ accordé en 2020). Run'EVA entrera en service dès 2026. Cette solution industrielle traitera 60 % des déchets des parties Sud et Ouest de l'île, valorisant 74 % des 290 000 tonnes annuelles (66 % en CSR, 8 % en méthanisation), générant 3 % de l'énergie consommée à La Réunion.

, La Banque des Territoires a signé le 30 octobre une convention de partenariat avec La Région sur l'adaptation au changement climatique. Cet accompagnement en ingénierie de la Banque des Territoires a vocation à mieux prendre en compte, dans la construction des politiques publiques, les risques liés au changement climatique (événements climatiques extrêmes – cyclones, vagues submersion, période de sécheresse et risques d'incendie associés...).

Elle **accompagne en financement les cinq intercommunalités réunionnaises** permettant la construction/rénovation d'unités de traitement d'eau potable, le renforcement des berges ou encore la mise aux normes et la modernisation de plusieurs stations d'épuration des eaux usées 45 M€ de prêts ont été accordés par la Banque des Territoires depuis 2022.

La Banque des territoires est par ailleurs particulièrement investie en matière de logement et en appui des collectivités pour leur développement

La Banque des Territoires joue un rôle majeur dans le logement et l'aménagement du territoire, notamment en soutenant des acteurs comme l'Établissement Public Foncier de La Réunion et la SPL Grand Sud pour le portage foncier de futures opérations de construction de logements.

En 2024, elle a accordé 265 millions d'euros de prêts aux bailleurs sociaux, permettant la construction et la réhabilitation de plus de 2 500 logements. Malgré un contexte difficile en 2025 (rareté du foncier, coûts élevés de construction, baisse des opérations d'aménagement), elle maintient son engagement et son niveau de financement pour les bailleurs sociaux.

Afin d'accompagner les communes dans leur développement, la Banque des Territoires intervient au travers de ses grands programmes nationaux comme Action Cœur de Ville (ACV), Petites Villes de Demain (PVD) et le Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain (NPNRU). Grâce au programme NPNRU, ce sont **2,1 M€ d'ingénieries et 9,4 M€ de prêts** (hors financement aux bailleurs) qui ont été réalisés depuis 2019.

La commune de Saint-Louis a récemment intégré le programme ACV pour répondre à ses défis en matière de sobriété foncière et de transition écologique (friches, mobilités et aménagement durable), d'attractivité économique et commerciale (renforcer la centralité et réguler l'offre) et d'économie circulaire et quartiers productifs pour faire de Saint-Louis un laboratoire de production locale, d'insertion et de valorisation des ressources.

Aujourd'hui, 56% du territoire réunionnais bénéficie de l'un de ces programmes.

« A l'occasion de mon premier déplacement à la Réunion, je suis très heureux de pouvoir concrétiser plusieurs partenariats forts mis en place par la Banque des Territoires avec les acteurs du développement de ce territoire jeune et entreprenant. Nous sommes fiers d'être au rendez-vous, pour accompagner des politiques publiques sur des sujets essentiels d'amélioration de la qualité de vie au quotidien : l'aménagement et le logement, l'aide sociale à l'enfance, la rénovation des écoles mais aussi la valorisation énergétique des déchets et l'approvisionnement en eau aux côtés des intercommunalités. Avec plus d'un milliard d'euros investi dans l'économie réunionnaise depuis trois ans, la Banque des Territoires est mobilisée pour répondre à nos engagements au service de la cohésion sociale, de la transition écologique et de la souveraineté des territoires », Antoine Saintoyant, directeur général adjoint du groupe Caisse des Dépôts et directeur de la Banque des Territoires.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr



Contact presse : Banque des Territoires Océan Indien – Groupe Caisse des Dépôts
dorothee.logeais@caissedesdepots.fr – 06 92 39 34 85