

Communiqué de presse

Fleurance (Gers) - La Banque des Territoires mobilise un prêt de 800 000€ pour contribuer au financement des travaux de rénovation énergétique de l'Hôtel de Ville

Fleurance, le 10 octobre 2025

Partenaire privilégié des collectivités locales, la Banque des Territoires participe à améliorer le confort de vie et d'usage des bâtiments publics au travers de la mobilisation de ses offres de prêts long terme. Située dans le périmètre ORT du programme national Petites Villes de Demain, le bâtiment de la Mairie de Fleurance, datant de 1837, nécessite de lourds travaux de rénovation visant notamment à conserver et entretenir le patrimoine bâti communal, améliorer ses performances énergétiques et faciliter son accès aux usagers.

Ronny Guardia-Mazzoleni, maire de Fleurance, président du PETR Pays Portes de Gascogne, et Patrick Martinez, directeur régional Occitanie de la Banque des Territoires, ont souhaité, en présence de Jean-René Cazeneuve, député de la 1ère circonscription du Gers, président de la Commission de surveillance de la Caisse des Dépôts, valoriser la contractualisation d'un prêt d'un montant de 800 000 € sur 25 ans (46,6% du coût global), pour le financement de la rénovation thermique de l'hôtel de ville.

La Ville de Fleurance et la Banque des Territoires ont ainsi réaffirmé leur volonté commune de lutter contre les effets du changement climatique. Ce projet va permettre à terme, une réduction significative de la consommation énergétique du bâtiment qui passera de 238 kWhep/an/m² à 118 kWhep/an/m², soit une baisse de 50%, ainsi qu'une amélioration du confort thermique pour les agents municipaux, grâce notamment à l'installation d'une ventilation par géothermie.

L'achèvement de ces travaux-là est prévu pour fin 2025.

En présence de Monsieur Ronny Guardia-Mazzoleni, maire de Fleurance, président du PETR Pays Portes de Gascogne, Patrick Martinez, directeur régional Occitanie de la Banque des Territoires, Jean-René Cazeneuve, député du Gers, président de la Commission de surveillance de la Caisse des Dépôts et Alain Castanier, préfet du Gers.

« Si les travaux de rénovation de l'Hôtel de Ville concourent à préserver notre patrimoine et renfoncer notre action concrète en faveur des économies d'énergie, et de la préservation de l'environnement; le financement avantageux proposé par la Banque des Territoires, lui, apporte dans notre gestion rigoureuse des deniers publics les moyens indispensables pour compléter en territoire rural les aides reçues tout en maintenant notre capacité d'investissement sur les autres projets de la Commune. » Ronny Guardia-Mazzoleni, maire de Fleurance, président du PETR Pays Portes de Gascogne.

« La Banque des Territoires est heureuse d'accompagner la ville de Fleurance dans cette nouvelle étape de son engagement en faveur de la transition écologique de son territoire. Un choix pour l'avenir pour la commune, et un symbole de l'engagement durable de la Banque des Territoires auprès des collectivités territoriales » Patrick Martinez, directeur régional Occitanie de la Banque des Territoires.

A propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

www.banquedesterritoires.fr

Contacts presse :

Banque des Territoires Occitanie – Groupe Caisse des Dépôts

Céline Vallée – celine.vallee@caissedesdepots.fr – 06 07 17 23 21

Ville de Fleurance

Solène Lamôle – com@villefleurance.fr – 07 62 08 04 84

www.villefleurance.fr