

Communiqué de presse

SOLIHA Bretagne et la Banque des Territoires unissent leurs forces pour accélérer la réhabilitation de logements abordables en Bretagne

Rennes, le 31 mars 2026

SOLIHA Bretagne, acteur majeur de l'amélioration de l'habitat privé en Bretagne, et la Banque des Territoires, 1^{er} financeur du logement social, signent une convention de partenariat pour renforcer leur collaboration en faveur de la réhabilitation de logements dégradés et de l'accès au logement abordable. Ce partenariat s'inscrit dans une dynamique de lutte contre l'habitat indigne et de valorisation du parc existant, au service des ménages fragiles et des collectivités bretonnes.

Un soutien financier et technique pour massifier les projets

Grâce à ce partenariat, la Banque des Territoires cofinance un programme d'ingénierie visant à déployer 175 études de faisabilité pour la réhabilitation de logements en Bretagne. L'objectif est de déployer le bail à réhabilitation, un outil encore peu mobilisé sur le territoire, permettant d'engager des travaux sur des logements dégradés ou vacants, au bénéfice de propriétaires occupants en grande précarité, de propriétaires bailleurs ou encore de collectivités.

SOLIHA Bretagne apporte sa capacité unique à repérer les situations, conduire les études et structurer des opérations complexes. Sa singularité réside dans une approche globale alliant expertise technique, accompagnement social et ingénierie juridique et financière, gestion locative adaptée, afin de sécuriser les projets et répondre aux besoins des publics fragiles.

« Ce partenariat avec la Banque des Territoires constitue une étape clé pour notre association. Il nous permet de renforcer notre action sur les territoires et de renforcer notre accompagnement des ménages fragiles vers un habitat digne et durable, un engagement qui est au cœur de notre ADN », souligne Jean-Jacques Haffreingue, Directeur Général de SOLIHA Bretagne.

Une collaboration au service des territoires et des publics fragiles

Les études de faisabilité réalisées seront partagées avec la Banque des Territoires, afin de suivre l'avancement des projets et d'en mesurer l'impact. La collaboration étroite entre les deux partenaires pourra également s'élargir à la participation de la Banque des Territoires au financement des travaux réalisés par SOLIHA Bretagne dans le cadre du programme.

« La Caisse des Dépôts, via la Banque des Territoires, est un acteur historique du logement social en France. Ce partenariat avec SOLIHA Bretagne illustre notre engagement à soutenir des solutions concrètes pour répondre aux défis de l'habitat en Bretagne, en particulier pour les publics les plus fragiles », déclare Rémi Heurlin, Directeur Régional Bretagne de la Banque des Territoires.

Un engagement commun en faveur d'un habitat plus solidaire

Ce partenariat s'inscrit dans la continuité des actions menées par SOLIHA Bretagne pour améliorer les conditions de logement des ménages modestes, favoriser le maintien à domicile et lutter contre la précarité énergétique. Ensemble, SOLIHA Bretagne et la Banque des Territoires contribuent à la réhabilitation du parc existant et au développement d'une offre de logements très sociaux, en faveur d'un habitat plus solidaire en Bretagne.

À propos de SOLIHA Bretagne

SOLIHA Bretagne est une association loi 1901 engagée dans l'amélioration des conditions d'habitat des ménages modestes. Elle accompagne les particuliers, les collectivités et les partenaires locaux dans leurs projets de rénovation, d'adaptation et de production de logements à vocation sociale. Forte d'un ancrage territorial et d'une expertise reconnue, SOLIHA Bretagne déploie une approche globale alliant accompagnement social, ingénierie technique et montage juridique et financier. Elle intervient notamment dans la lutte contre l'habitat indigne, la précarité énergétique et la perte d'autonomie, tout en favorisant le développement d'une offre de logements abordables et durables. Acteur de l'économie sociale et solidaire, SOLIHA Bretagne s'inscrit dans le réseau national SOLIHA, premier réseau associatif au service de l'habitat privé à vocation sociale, et agit au quotidien pour des territoires plus solidaires et inclusifs.

soliha-bretagne.fr



À propos de la Banque des Territoires

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires

banquedesterritoires.fr



Contacts presse :

SOLIHA Bretagne : Pauline Hervé – p.herve@soliha-bretagne.fr – 06 25 96 92 22

Banque des Territoires Bretagne : Estelle Wimmel – estelle.wimmel@caissedesdepots.fr – 06 86 06 29 82