



## Communiqué de presse

Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur : bilan d'activité 2025

### **La Banque des Territoires confirme son rôle de partenaire stratégique du développement et des transformations de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Marseille, le 9 avril 2026

**Mobilisée pour le développement et la transformation durable des territoires, la Banque des Territoires accompagne les acteurs territoriaux dans la concrétisation de tous leurs projets d'intérêt général : conseils, prêts, investissements en fonds propres et quasi-fonds propres, consignations et services bancaires.**

**En 2025, la Banque des Territoires Provence-Alpes-Côte d'Azur signe une année record :**

- de son volume de prêts aux collectivités, aux bailleurs sociaux ainsi qu'au secteur public local de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur (+ 10,5 %), grâce à une offre de financement long terme attractive, indexée sur le taux du Livret A ;
- elle a ainsi augmenté de +5% ses prêts au secteur du logement social et de l'habitat spécifique et de +42% pour financer les projets d'investissement des collectivités locales de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur;
- et accru significativement ses engagements en faveur de l'économie et des infrastructures de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur avec 43 M€ d'investissements directs dans plus de 18 projets.

#### **Chiffres clés 2025 en Provence-Alpes-Côte d'Azur**

**2,1 Md€ de prêts signés  
43 M€ engagés en fonds propres  
155 M€ de consignations  
211,5 M€ engagés pour le compte de l'Etat au titre de France 2030**

**Alexis Rouque, Directeur régional en Provence-Alpes-Côte d'Azur déclare** « Ensemble, avec optimisme, simplicité, solidarité et proximité, nous agissons aux côtés de nos clients pour faire avancer l'intérêt général, transformer nos territoires pour créer de nouvelles opportunités et ouvrir le champ des possibles »

## **Premier financeur du logement social via les ressources du Livret A, la Banque des Territoires intensifie son action en Provence-Alpes-Côte d'Azur dans un contexte de tension persistante sur le marché du logement**

En 2025, elle a permis l'acquisition et la construction de 7841 logements sociaux ainsi que la réhabilitation partielle, dans la majorité des cas, de 39 823 logements en Provence-Alpes-Côte d'Azur. Pour accompagner ces opérations, 1,4 Md€ de nouveaux prêts ont été octroyés, soit une augmentation de 7 % par rapport à 2024.

Par des offres innovantes et ciblées, la Banque des Territoires soutien la production de logements accessibles, favorise la rénovation énergétique du parc social existant et accompagne les bailleurs dans l'adaptation de leur modèle économique. Elle contribue ainsi activement à la transformation écologique et à la cohésion sociale de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

## **Face au défi du dérèglement climatique et aux enjeux de souveraineté et de cohésion sociale et territoriale, la Banque des Territoires a la volonté de maximiser son impact sur l'ensemble du territoire, au bénéfice des Français. Elle déploie à cet égard des programmes ciblés.**

En Provence-Alpes-Côte d'Azur, elle est un acteur clé des **grands programmes territoriaux en lien avec l'Etat**. La Banque des Territoires est un partenaire historique du programme national Action Cœur de Ville lancé en 2018 pour soutenir le développement de 244 villes moyennes.

12 communes de la région Provence-Alpes-Côte d'Azur sont concernées : Arles (13), Avignon (84), Briançon (05), Brignoles (83), Carpentras (84), Cavaillon (84), Digne-les-Bains (04), Draguignan (83), Gap (05), Grasse (06), Manosque (04) et Tarascon (13).

En 2026, 39,8 M€ de prêts ont été signés dans les villes ACV de la région pour financer 16 nouveaux projets. Parmi eux : l'extension et la modernisation du centre hospitalier de Grasse, la rénovation urbaine du quartier prioritaire du Docteur Ayme à Cavaillon ou encore la rénovation énergétique d'écoles à GAP.

**La Banque des Territoires initie également des programmes thématiques** qu'elle déploie pour répondre aux besoins spécifiques de la population et des transformations territoriales.

Ainsi pour accompagner la transformation écologique des territoires la Banque des Territoires en région Provence-Alpes-Côte d'Azur la direction régionale a soutenu des projets structurants à travers ses offres de financement. Citons à titre d'exemple, la reconstruction et la remise en état des infrastructures touchées par les inondations dramatiques de la commune du Lavandou (1M€), la reconstruction des vallées touchées par les tempêtes Alex et Aline (23 M€), ou la rénovation des réseaux d'eau à La Grave dans les Hautes Alpes (272 K€)

En matière de sobriété énergétique des bâtiments, la Banque des Territoires a accompagné la rénovation énergétique de plusieurs groupes scolaires (cf. focus programme Edurenov) elle a également alloué un prêt de 6 M€, au Sictiam, destiné au déploiement du très haut débit dans le moyen et le haut pays des Alpes-Maritimes, pour favoriser l'accès à internet et renforcer la connectivité locale dans les énergies renouvelables.

### **Focus programme Edurenov**

La Banque des Territoires s'est engagée en 2025, dans un programme ambitieux de rénovation de 10000 bâtiments scolaires partout en France, dans le cadre du programme Edurenov. L'objectif : Améliorer le confort et la qualité de vie des élèves et des équipes éducatives, tout en réduisant la facture énergétique et écologique des bâtiments.

En 2025, elle a ainsi accompagné plusieurs villes dans la région :

- Gap à travers un prêt de 3,6 M€ pour la rénovation énergétique de plusieurs établissements scolaires
- La Trinité à travers un prêt de 600 K€ pour la réhabilitation et l'extension du groupe scolaire Lepeltier

## **Au travers de partenariats historiques et avec les professions juridiques, la Banque des Territoires garantit un accès égalitaire au droit en tout point du territoire : 46 M€ mobilisés en Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Banquier et consignataire du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi, en 2025, son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance fine des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projet et en services bancaires, en 2025, la Banque des Territoires a mobilisé 46 M€ en Provence-Alpes-Côte d'Azur, pour répondre à leurs besoins. La Banque des Territoires sécurise également les intérêts des justiciables par le dispositif de la consignation : 155 M€ ont été consignés en 2025 à ce titre.

## **Une couverture territoriale densifiée et une mobilisation toujours plus forte à l'échelle nationale, avec une force de frappe plus de 49 Md€ (+36% vs 2024)**

Entre 2021 et 2025, la Banque des Territoires a accompagnée plus de **8600** communes au travers de **46 700** projets. Pour la seule année 2025, ce sont **11 700 projets** qui ont été financés (+23% vs 2024) dans plus de **4300 communes** dont **1200 nouvellement couvertes**. L'ancrage a principalement progressé sur les quartiers prioritaires de la ville et les petites villes.

Au niveau national, la Banque des Territoires a signé en 2025 un montant record **de 41,7 Md€** de nouveaux prêts, en progression de **46,3 %** par rapport à 2024, principalement consacrés à la construction et à la rénovation de logements sociaux et intermédiaires (22,7 Md€).

L'activité d'investissement soutenue de la banque a permis d'engager **1,6 Md€** dans **259** projets structurants au service du développement des territoires et des besoins de leurs habitants. Le portefeuille atteint **9,2 Md€** investis dans **1727 participations** (vs 8,5 Md€ dans 1714 participations en 2024). La politique de rotation du portefeuille reste dynamique avec **94 lignes cédées** pour un montant total de **444 M€**.

**116,8 M€** (+ 16% vs 2024) ont été mobilisés, sur l'année, en ingénierie et accompagnement des programmes thématiques déployés par la Banque des Territoires pour compte propre ou en lien avec l'Etat.

Enfin, l'encours des dépôts moyens mensuels au 31.12.2025 s'élevait à **92,4 Md€**.

**Bilan national de la Banque des Territoires** accessible [cliquez ici](#)

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultramarins.

**Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[banquedesterritoires.fr](http://banquedesterritoires.fr)



## **A propos du Fonds d'épargne et de l'utilisation des livrets d'épargne réglementée (Livret A, LDDS et LEP)**

Au cœur des missions confiées par la loi à la Caisse des Dépôts, le **Fonds d'épargne** transforme une partie de l'épargne réglementée (Livret A, Livret de développement durable et solidaire et Livret d'épargne populaire) en prêts à long et très long terme, jusqu'à 80 ans. Ces prêts, déployés par les directions régionales de la Banque des Territoires, financent des programmes d'intérêt général en faveur de l'économie responsable et de la transformation écologique et environnementale (TEE) désignés comme prioritaires par l'État : logement social, politique de la ville, investissements de long terme des collectivités locales, etc. Une partie des ressources est investie par la Caisse des Dépôts, de manière responsable en actifs financiers, afin de contribuer à la rémunération de l'épargne et d'assurer sa liquidité, tout en finançant l'économie.

[caissedesdepots.fr/en](https://caissedesdepots.fr/en)

in f @ 

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires Direction régionale Provence-Alpes-Côte d'Azur** – Groupe Caisse des Dépôts

Esther Even chargée de communication en Provence-Alpes-Côte d'Azur :

[esther.even@caissedesdepots.fr](mailto:esther.even@caissedesdepots.fr) – téléphone : 06 40 94 83 39