

## Communiqué de presse

---

### Banque des Territoires Bretagne : bilan d'activité 2025

## La Banque des Territoires confirme son rôle de partenaire stratégique du développement et des transformations de la Bretagne

Brest, le 14 avril 2026

**Mobilisée pour le développement et la transformation durable des territoires, la Banque des Territoires accompagne les acteurs territoriaux dans la concrétisation de tous leurs projets d'intérêt général : conseils, prêts, investissements en fonds propres et quasi-fonds propres, consignations et services bancaires.**

**En 2025, la Banque des Territoires Bretagne signe une année record de son volume de prêts aux collectivités, aux bailleurs sociaux ainsi qu'au secteur public local (x2), grâce à une offre de financement long terme attractive, indexée sur le taux du Livret A.**

Elle a ainsi augmenté de 75 % ses prêts au secteur du logement social et presque triplé ses prêts au secteur public local pour financer les projets d'investissement de plus de 110 collectivités locales de Bretagne.

Elle a par ailleurs accru de 12 % ses engagements en faveur de l'économie et des infrastructures de la Bretagne avec 24 M€ d'investissements directs dans 7 projets.

### Chiffres clés 2025 en Bretagne

**1.5 Md€** de prêts signés

**24 M€** engagés en fonds propres

**22 M€** de consignations

**28 M€** engagés pour le compte de l'État au titre de France 2030

**Rémi Heurlin, Directeur régional Bretagne**, déclare : « *L'année 2025 marque un niveau d'activité record pour la Banque des Territoires en Bretagne. Cette dynamique est rendue possible grâce à l'épargne populaire des Français, notamment celle du Livret A, qui constitue un levier essentiel pour financer des projets utiles aux territoires. Elle nous permet d'accompagner, partout en Bretagne, des investissements concrets au service de la transition écologique, de la cohésion sociale et de la qualité de vie des habitants.* »

**Premier financeur du logement social via les ressources du Livret A, la Banque des Territoires intensifie son action en Bretagne dans un contexte de tension persistante sur le marché du logement.**

En 2025, elle a permis l'acquisition et la construction de 6 612 logements sociaux en région Bretagne, dont 1 740 en Finistère, ainsi que la réhabilitation de 6 338 logements en Bretagne, dont 308 en Finistère. Pour accompagner ces opérations, 965 M€ de nouveaux prêts ont été octroyés en Bretagne, soit une augmentation de 75 % par rapport à 2024.

Par des offres innovantes et ciblées, la Banque des Territoires soutient la production de logements accessibles, favorise la rénovation énergétique du parc social existant et accompagne les bailleurs dans

l'adaptation de leur modèle économique. Elle contribue ainsi activement à la transformation écologique et à la cohésion sociale de la Bretagne.

**Face au défi du dérèglement climatique et aux enjeux de souveraineté et de cohésion sociale et territoriale, la Banque des Territoires a la volonté de maximiser son impact sur l'ensemble du territoire, au bénéfice des Français.**

Grâce à l'épargne des Français sur le Livret A, la Banque des Territoires a accordé 631 M€ de prêts pour financer les infrastructures publiques en Bretagne, dont 133 M€ dans le Finistère.

En Bretagne, la Banque des Territoires est un acteur clé des **grands programmes territoriaux en lien avec l'État**.

Engagée en faveur du développement territorial dans le Finistère, elle soutient plusieurs programmes clés pour dynamiser les villes et renforcer les services de proximité. Parmi ses interventions majeures figurent les dispositifs Action Cœur de Ville (ACV), Petites Villes de Demain (PVD) et le financement d'équipements structurants dans les quartiers prioritaires de la Politique de la ville.

Le département compte deux villes bénéficiaires du programme Action Cœur de Ville, Quimper et Morlaix, où la Banque des Territoires cofinance des opérations de revitalisation urbaine et commerciale. À Quimper, son engagement a permis la réalisation d'un projet emblématique : la construction du réseau de chaleur du quartier de Penhars, avec un prêt de 4,8 M€ sur 30 ans. Cette initiative contribue activement à la transition énergétique locale, en réduisant l'empreinte carbone du territoire.

Parallèlement, la Banque des Territoires accompagne les communes labellisées Petites Villes de Demain, comme Lesneven, où elle participe au financement de la reconstruction d'un EHPAD à hauteur de 13,1 M€ sur 35 ans. Ce projet vise à renforcer l'offre médico-sociale de proximité, répondant ainsi aux besoins croissants d'une population vieillissante.

**La Banque des Territoires initie également des programmes thématiques** qu'elle déploie pour répondre aux besoins spécifiques de la population et des transformations territoriales.

Engagée dans la transition écologique des territoires, elle accompagne notamment les projets de gestion de l'eau à travers son programme Aquagir. Elle a ainsi mobilisé 200 M€ de financement sous forme de prêts en Bretagne, répartis sur 36 opérations stratégiques, dont 6 opérations en Finistère. Ces investissements visent à renforcer la résilience des infrastructures face aux défis climatiques, tout en garantissant un accès durable à l'eau potable pour les populations.

Parmi ces projets phares, la reconstruction de l'usine d'eau potable de Plouédern illustre cette ambition : financée par un prêt de 30 M€ accordé sur 40 ans à la société publique locale Eau du Ponant, cette infrastructure moderne sécurisera l'approvisionnement de Brest Métropole et plusieurs communes limitrophes, couvrant les besoins de 230 000 habitants.

Dans le cadre d'EduRénoV, la Banque des Territoires soutient la rénovation énergétique des équipements scolaires publics. C'est notamment le cas à Rédené, avec un prêt de 491 K€ accordé sur 25 ans pour la rénovation du restaurant scolaire, valorisant la performance énergétique du bâtiment et le confort des écoliers.

Elle intervient également en faveur de l'aide sociale à l'enfance à travers son programme Enfance protégée, avec la construction de deux villages d'enfants et d'adolescents sur les communes de Pleyben et Treffiagat. Le prêt de 12,2 M€ accordé sur 25 ans à l'association Action Enfance permettra notamment d'améliorer les conditions d'accueil des jeunes confiés.

En tant qu'investisseur minoritaire, la Banque des Territoires participe à des projets qui répondent aux défis d'aujourd'hui et de demain. Elle a ainsi apporté son soutien en investissement et en ingénierie à la SCIC Coopérative Climat Bretagne, qui vise à accélérer la décarbonation des activités sur le territoire, aux côtés du Pôle métropolitain du Pays de Brest et de ses intercommunalités.

## **Au travers du financement des professions juridiques, la Banque des Territoires participe à l'accès au droit en tout point du territoire : 18,50 M€ mobilisés en Bretagne.**

Banquier et consignataire du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi, en 2025, son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance fine des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projet et en services bancaires, en 2025, la Banque des Territoires a mobilisé 18,5 M€ en Bretagne. La Banque des Territoires sécurise également les intérêts des justiciables par le dispositif de la consignation : 22 M€ ont été consignés en 2025 à ce titre.

## **Une couverture territoriale densifiée et une mobilisation toujours plus forte à l'échelle nationale, avec une force de frappe de plus de 49 Md€ (+ 36 % vs 2024).**

Entre 2021 et 2025, la Banque des Territoires a accompagné plus de **8 600** communes au travers de **46 700** projets. Pour la seule année 2025, ce sont **11 700 projets** qui ont été financés (+ 23 % vs 2024) dans plus de **4 300 communes**, dont **1 200 nouvellement couvertes**. L'ancrage a principalement progressé sur les quartiers prioritaires de la ville et les petites villes.

Au niveau national, la Banque des Territoires a signé en 2025 un montant record de **41,7 Md€** de nouveaux prêts, en progression de **46,3 %** par rapport à 2024, principalement consacrés à la construction et à la rénovation de logements sociaux et intermédiaires (22,7 Md€).

L'activité d'investissement soutenue de la banque a permis d'engager **1,6 Md€** dans **259** projets structurants au service du développement des territoires et des besoins de leurs habitants. Le portefeuille atteint **9,2 Md€** investis dans **1 727 sociétés de projets** (vs 8,5 Md€ dans 1 714 sociétés de projets en 2024).

**116,8 M€** (+ 16 % vs 2024) ont été mobilisés, sur l'année, en ingénierie et accompagnement des programmes thématiques déployés par la Banque des Territoires pour compte propre ou en lien avec l'État.

## **Bilan national de la Banque des Territoires [accessible ici](#)**

---

### **À propos de la Banque des Territoires**

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultramarins.

### **Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[banquedesterritoires.fr](http://banquedesterritoires.fr)



### **À propos du Fonds d'épargne et de l'utilisation des livrets d'épargne réglementée (Livret A, LDDS et LEP)**

Au cœur des missions confiées par la loi à la Caisse des Dépôts, le **Fonds d'épargne** transforme une partie de l'épargne réglementée (Livret A, Livret de développement durable et solidaire et Livret d'épargne populaire) en prêts à long et très long terme, jusqu'à 80 ans. Ces prêts, déployés par les directions régionales de la

Banque des Territoires, financent des programmes d'intérêt général en faveur de l'économie responsable et de la transformation écologique et environnementale (TEE) désignés comme prioritaires par l'État : logement social, politique de la ville, investissements de long terme des collectivités locales, etc. Une partie des ressources est investie par la Caisse des Dépôts, de manière responsable en actifs financiers, afin de contribuer à la rémunération de l'épargne et d'assurer sa liquidité, tout en finançant l'économie.

[caissedesdepots.fr/en](https://caissedesdepots.fr/en)

in f @ 

**Contacts presse :**

**Estelle Wimmel** – [estelle.wimmel@caissedesdepots.fr](mailto:estelle.wimmel@caissedesdepots.fr) – 06 86 06 29 82

**Clarisse Chalin** – [clarisse.chalin@caissedesdepots.fr](mailto:clarisse.chalin@caissedesdepots.fr) – 06 85 70 54 84