



## Communiqué de presse

### Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes : bilan d'activité 2025

## La Banque des Territoires confirme son rôle de partenaire stratégique du développement et des transformations de la région Auvergne-Rhône-Alpes

Lyon, le 23 avril 2026

Mobilisée pour le développement et la transformation durable des territoires, la Banque des Territoires accompagne les acteurs territoriaux dans la concrétisation de tous leurs projets d'intérêt général : conseils, prêts, investissements en fonds propres et quasi-fonds propres, consignations et services bancaires.

En 2025, la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes signe une année record :

- de son volume de prêts aux bailleurs sociaux ainsi qu'au secteur public local de la région Auvergne-Rhône-Alpes (+ 28 %), grâce à une offre de financement long terme attractive, indexée sur le taux du Livret A ;
- elle a multiplié par 3 ses prêts pour financer les projets des collectivités locales ;
- et accru significativement ses engagements en faveur de l'économie et des infrastructures de la région Auvergne-Rhône-Alpes avec 74 M€ d'investissements directs dans plus de 21 projets.

#### Chiffres clés 2025 en Auvergne-Rhône-Alpes

3,6 Md€ de prêts signés dont :  
> 2,5 Md€ pour le logement social  
> 1,1 Md€ pour le secteur public local

74 M€ engagés en fonds propres  
91 M€ de consignations  
26 M€ engagés pour le compte de l'Etat au titre de France 2030

**Philippe Jusserand, Directeur régional Auvergne-Rhône-Alpes, déclare** « En 2025, la Banque des Territoires a amplifié sa mobilisation pour répondre aux enjeux et aux besoins de tous les territoires d'Auvergne-Rhône-Alpes. Les volumes d'activité ont atteint des niveaux inédits pour financer les projets locaux grâce notamment à l'épargne des Français. En combinant partenariat avec l'ensemble des acteurs, que je remercie, proximité et innovation, nous sommes pleinement engagés par toutes nos capacités d'intervention au service de territoires attractifs, durables et solidaires. »

**Premier financeur du logement social via les ressources du Livret A, la Banque des Territoires intensifie son action en région Auvergne-Rhône-Alpes dans un contexte de tension persistante sur le marché du logement**

En 2025, elle a permis l'acquisition et la construction de **14 575** logements sociaux ainsi que la réhabilitation de **15 015** logements en région Auvergne-Rhône-Alpes.

Par des offres innovantes et ciblées, la Banque des Territoires soutient la production de logements accessibles, favorise la rénovation énergétique du parc social existant et accompagne les bailleurs dans l'adaptation de leur modèle économique.

Elle contribue ainsi activement à la transformation écologique et à la cohésion sociale de la région Auvergne-Rhône-Alpes.

**La Banque des Territoires initie également des programmes thématiques** qu'elle déploie pour répondre aux besoins spécifiques de la population et des transformations territoriales.

La Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes a signé **plus de 3,6 Md€ de prêts**, et a investi **74 M€ dans 21 projets d'investissement en fonds propres** sur les territoires auralpins en 2025. Le montant en **conseil et ingénierie** se monte à **6,5 M€**.

**Face au défi du dérèglement climatique et aux enjeux souveraineté et de cohésion sociale et territoriale, la Banque des Territoires a la volonté de maximiser son impact sur l'ensemble du territoire, au bénéfice des Français. Elle déploie à cet égard des programmes ciblés :**

- Plusieurs programmes sont développés dans la région, comme Aquagir, qui accompagne les collectivités territoriales dans leurs projets de préservation de la ressource en eau. Le dispositif vise à encourager la mise en œuvre des projets pour renforcer la résilience des infrastructures tout en maîtrisant les coûts liés à cette ressource vitale. A ce titre, la Régie des Eaux du Grand Lyon a contracté un prêt de 30 M€ pour la rénovation de l'usine de la Pape à Rillieux.
- Le programme EduRénov facilite la rénovation des bâtiments scolaires et éducatifs et aide les collectivités à réduire leur consommation d'énergie. C'est le cas par exemple de la commune de Gières (38) qui construit une nouvelle école maternelle grâce à un prêt de 2 M€, sur un montant total de travaux de 3,9 M€.
- Le groupe Caisse des Dépôts renforce son intervention au service du grand âge et de la santé avec une feuille de route stratégique dédiée et mobilise plus de 25 Md€ entre 2025-2030. Sur le terrain, la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes accompagne le Centre Hospitalier de Thiers pour la reconstruction de l'Ehpad du Belvédère, avec un prêt de 9,4 M€.

**Au travers de partenariats historiques avec les professions juridiques, la Banque des Territoires garantit un accès égalitaire au droit en tout point du territoire : 30 M€ mobilisés en région Auvergne-Rhône-Alpes**

Banquier et consignataire du service public de la justice, la Banque des Territoires a poursuivi, en 2025, son accompagnement de ces professions ancrées au cœur des territoires : notaires, commissaires de justice, administrateurs et mandataires judiciaires, greffiers des tribunaux de commerce. Forte de sa connaissance fine des besoins spécifiques de ces clientèles en financements de projet et en services bancaires, en 2025, la Banque des Territoires a mobilisé **30 M€** en Auvergne-Rhône-Alpes, pour répondre à leurs besoins. La Banque des Territoires sécurise également les intérêts des justiciables par le dispositif de la consignation : **91,2 M€ ont été consignés en 2025** à ce titre.

En région Auvergne-Rhône-Alpes, elle est un acteur clé des **grands programmes territoriaux en lien avec l'Etat** :

La Banque des Territoires soutient les 27 villes **Action Cœur de Ville** avec 114 M€ (prêts, fonds propres, ingénierie). Elle a renforcé Cristal Habitat, à Chambéry pour financer 20 M€ de projets (commerces, santé, petite enfance). 30 opérations sont prévues, dont la moitié déjà en cours.

Le dispositif **Petites villes de demain** permet à 226 villes de moins de 20 000 habitants de la région de bénéficier d'un soutien spécifique de l'État et de ses partenaires pour élaborer et mettre en œuvre leurs projets de revitalisation. C'est en tout 152 M€ de prêts signés en 2025, un volume record pour ces petites collectivités, et 2,3 M€ de crédits d'ingénierie attribués.

Le programme **France 2030** finance 17 démonstrateurs territoriaux innovants, répartis en 4 axes : villes durables, transitions agricoles, territoires intelligents et santé numérique. Par exemple : le projet Gratte-Ciel à Villeurbanne, doté de 4,28 M€, optimise la logistique urbaine pour réduire nuisances et impact environnemental, avec un focus sur le dernier kilomètre.

**Quartier 2030**, piloté par Bpifrance et la Banque des Territoires, soutient les entrepreneurs depuis l'idée jusqu'à la phase de croissance via des prêts d'honneur. Objectif : simplifier l'accès aux ressources locales pour les porteurs de projets.

**Territoires d'Industrie** vise la reconquête industrielle locale « par et pour les territoires. En Auvergne-Rhône-Alpes, 150 K€ ont financé l'école La Passerelle à Arpent, qui forme des jeunes aux métiers de l'industrie. Ouverte en 2025, elle prépare au CAP avec une pédagogie "faire pour apprendre".

---

### **A l'échelle nationale, une couverture territoriale densifiée et une mobilisation toujours plus forte, avec une force de frappe plus de 49 Md€ (+36 % vs 2024)**

Entre 2021 et 2025, la Banque des Territoires a accompagnée plus de **8 600** communes au travers de **46 700** projets. Pour la seule année 2025, ce sont **11 700 projets** qui ont été financés (+23 % vs 2024) dans plus de **4 300 communes** dont **1 200 nouvellement couvertes**. L'ancrage a principalement progressé sur les quartiers prioritaires de la ville et les petites villes.

Au niveau national, la Banque des Territoires a signé en 2025 un montant record **de 41,7 Md€** de nouveaux prêts, en progression de **46,3 %** par rapport à 2024, principalement consacrés à la construction et à la rénovation de logements sociaux et intermédiaires (22,7 Md€).

L'activité d'investissement soutenue de la banque a permis d'engager **1,6 Md€** dans **259** projets structurants au service du développement des territoires et des besoins de leurs habitants. Le portefeuille atteint **9,2 Md€** investis dans **1 727 participations** (vs 8,5 Md€ dans 1714 participations en 2024). La politique de rotation du portefeuille reste dynamique avec **94 lignes cédées** pour un montant total de **444 M€**.

**116,8 M€** (+16% vs 2024) ont été mobilisés, sur l'année, en ingénierie et accompagnement des programmes thématiques déployés par la Banque des Territoires pour compte propre ou en lien avec l'Etat.

Enfin, l'encours des dépôts moyens mensuels au 31.12.2025 s'élevait à **92,4 Md€**.

**Bilan national de la Banque des Territoires** accessible [ici](#).

---

### **A propos de la Banque des Territoires**

La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins.

**Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

[banquedesterritoires.fr](https://banquedesterritoires.fr)



## **A propos du Fonds d'épargne et de l'utilisation des livrets d'épargne réglementée (Livret A, LDDS et LEP)**

Au cœur des missions confiées par la loi à la Caisse des Dépôts, le **Fonds d'épargne** transforme une partie de l'épargne réglementée (Livret A, Livret de développement durable et solidaire et Livret d'épargne populaire) en prêts à long et très long terme, jusqu'à 80 ans. Ces prêts, déployés par les directions régionales de la Banque des Territoires, financent des programmes d'intérêt général en faveur de l'économie responsable et de la transformation écologique et environnementale (TEE) désignés comme prioritaires par l'État : logement social, politique de la ville, investissements de long terme des collectivités locales, etc. Une partie des ressources est investie par la Caisse des Dépôts, de manière responsable en actifs financiers, afin de contribuer à la rémunération de l'épargne et d'assurer sa liquidité, tout en finançant l'économie.

[caissedesdepots.fr/en](https://caissedesdepots.fr/en)

in f   

### **Contact presse :**

**Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes** – Groupe Caisse des Dépôts

Anne-Laure Badaut, chargée de communication : [anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr](mailto:anne-laure.badaut@caissedesdepots.fr) / 06 31 06 82 34