



GROUPE



*Communiqué de presse*

*Communiqué de presse*

Paris, le 28 janvier 2015

## **Les 55 lauréats de l'appel à projets des centres d'affaires de quartier**

**A l'issue de l'appel à projets développement des centres d'affaires dans les quartiers prioritaires de la politique de la ville (CAQ), lancé le 26 février dernier dans le cadre d'un partenariat entre le Commissariat général à l'égalité des territoires (CGET), la Caisse des Dépôts, l'Agence nationale pour la rénovation urbaine (Anru) et l'Union sociale pour l'habitat (USH), les 55 lauréats sont retenus.**

L'ambition du Gouvernement en faveur de la création d'entreprises dans les quartiers prioritaires, s'inscrit dans le prolongement de la loi de programmation pour la ville et la cohésion urbaine promulguée le 21 février 2014. La nouvelle étape de la politique de la ville met en effet l'accent sur la promotion de l'entrepreneuriat dans les quartiers prioritaires. Ces territoires disposent souvent de nombreux atouts, et offrent de réelles opportunités de développement économique.

Pour parvenir à concrétiser les projets d'entreprises, la création de centres d'affaires dans le périmètre des quartiers est un impératif stratégique. C'est l'objet de l'appel à projets dont les résultats sont annoncés aujourd'hui. Il récompense 55 centres d'affaires de quartier qui ont une double vocation :

- proposer des locaux « clefs en mains » à loyer modéré pour les très petites entreprises ;
- contribuer au développement du quartier en menant des actions de promotion de la création d'activité, en s'ouvrant aux associations de proximité et aux habitants.

Les 55 porteurs de projet sont eux-mêmes installés dans un quartier prioritaire de la politique de la ville ; ils y occupent des locaux dédiés à l'activité économique, ou parfois, des logements sociaux vacants reconvertis.

Ces projets concourent à la stratégie de développement économique du quartier et ont vocation à être pris en compte dans les futurs contrats de ville. Les lauréats bénéficieront, soit d'un accompagnement en ingénierie de l'Anru, soit d'un apport strictement financier provenant d'une enveloppe de 500 000 euros dotée par l'Etat (ministère de la ville) et par la Caisse des Dépôts.

### Annexe 1 : Liste des lauréats

N° de projet	Région	Nom du projet
81	Aquitaine	Laboratoire d'innovation sociale Rive Droite : Le pôle de la Buttinière à Lormont
58	Basse Normandie	CAQ Hérouville Saint Clair : Création d'une pépinière et d'un hôtel d'entreprises dédiés à l'économie sociale et solidaire
41	Bretagne	Brest Métropole CAQ
42	Bretagne	CAQ Villejean, le Blosne, Maurepas, Champs Manceaux et Cleunay - Rennes
4	Centre	CAQ Saint Jean - Châteauroux
56	Centre	CAQ « Centre Chancellerie » - Bourges
78	Centre	TOURS – Reconversion de la chaufferie Sanitas
12	Champagne-Ardenne	Implantation d'un CAQ multi sites de secteur Chantereigne Montvilliers à la Chapelle Saint Luc
37	Franche-Comté	CAQ de Planoise - Grand Bezançon
77	Franche-Comté	Centre d'affaires du quartier de la Petite Hollande, Montbéliard
1	Ile de France	Centre d'activités Quartier Youri Gagarine - Mairie de Romainville
5	Ile de France	Centre d'Affaires de Quartier : Quartier du Pont de Sèvres Boulogne-Billancourt - Paris Habitat
10	Ile de France	Etude pour l'implantation d'un Centre d'affaires de quartier - Bois de l'Étang - La Verrière - Domaxis
11	Ile de France	Développement du centre d'affaires de proximité des 4 Tours - Premier Conseil
17	Ile de France	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier à Aulnay-sous-Bois - Logements franciliens
19	Ile de France	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier à Dammarie-les-Lys - Logements franciliens
21	Ile de France	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier : Le Mée-sur-Seine - Logements franciliens

<b>N° de projet</b>	<b>Région</b>	<b>Nom du projet</b>
22	<b>Ile de France</b>	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier à Mantes-la-Jolie - Logements franciliens
24	<b>Ile de France</b>	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier à Sartrouville - Logements franciliens
25	<b>Ile de France</b>	Création d'un centre d'affaires de quartier Site Beauregard – Hauts de Melun - Ville Melun
26	<b>Ile de France</b>	CAQ des Tilleuls - Blanc mesnil - Vilogia
27	<b>Ile de France</b>	Etude pour la faisabilité d'un CAQ La Boissière - Noisy le Sec - Immobilière 3F
28	<b>Ile de France</b>	Etude pour la faisabilité d'un CAQ Moulin Neuf- Stains - Immobilière 3F
29	<b>Ile de France</b>	CAQ ZUS Grand ensemble de Clichy-sous-Bois / Montfermeil
46	<b>Ile de France</b>	Etude pour l'implantation d'un Centre d'affaires de quartier Quartier la Chapelle – Paris 18ème FIAC
47	<b>Ile de France</b>	Etude pour l'implantation d'un centre d'affaires de quartier Quartier Rougemont - Sevran FIAC
53	<b>Ile de France</b>	Etude pour l'implantation d'un CAQ dans le Grand Ensemble d'Orly - Valophis
57	<b>Ile de France</b>	CAQ de Massy OPERA - OPIEVOY
65	<b>Ile de France</b>	CAQ Draveil, Montgeron et Vigneux-sur-Seine
82	<b>Ile de France</b>	Pôle d'activités économiques et d'aide à la création d'entreprises du Quartier du Luth à Gennevilliers - GEAI
83	<b>Ile de France</b>	Un Centre d'Affaires de Quartiers pour faciliter l'entrepreneuriat au Mée sur Seine - Commune de Mée-sur-Seine
94	<b>Ile de France</b>	CAQ Gennevilliers - Ville de Gennevilliers
15	<b>Languedoc Roussillon</b>	Centre d'Affaires IN'ESS St Jean St Pierre à Narbonne
48	<b>Languedoc Roussillon</b>	CAQ sur l'immeuble des Grands Magasins Parisiens de Béziers
74	<b>Languedoc Roussillon</b>	Création d'un centre d'affaire de quartiers à Montpellier (Petit-Bard/pergola et Mosson)
16	<b>Limousin</b>	CAQ de Limoges - Ville de Limoges
60	<b>Lorraine</b>	CAQ DE Metz-Borny
51	<b>Martinique</b>	Le projet de centre d'affaire de quartier de Fort de France - Terres-Sainville
76	<b>Midi Pyrénées</b>	CAQ de la Reynerie - Toulouse
38	<b>Nord Pas de Calais</b>	CAQ Hauts Champs Longchamp, Lionderie 3 Baudets, 3 Fermes - Ville de Hem

<b>N° de projet</b>	<b>Région</b>	<b>Nom du projet</b>
68	<b>Nord Pas de Calais</b>	CAQ de la Bourgogne - Tourcoing
90	<b>Nord Pas de Calais</b>	Création du centre d'affaires du faubourg de Béthune - Lille
7	<b>PACA</b>	EURONOVA (Nice- l'Ariane – Saint André de le Roche)
8	<b>PACA</b>	Centre d'affaires de quartier Centre-ville Carpentras - Association RILE
43	<b>Pays de la Loire</b>	Centre d'affaires du quartier de Nantes Nord - Nantes Métropole
44	<b>Pays de la Loire</b>	Centre d'affaires du quartier de Bellevue, Nantes- Saint Herblain - Nantes Métropole
6	<b>Picardie</b>	CAQ nord d'Amiens - Communauté d'agglomération Amiens Métropole
34	<b>Picardie</b>	ROUHER, une ambition partagée - Ville de Creil
36	<b>Poitou-Charentes</b>	CAQ du Champ de Manœuvre à Soyaux - Grand Angoulême
49	<b>Réunion Océan Indien</b>	CAQ de la Possession
52	<b>Réunion Océan Indien</b>	Centres d'Affaires de St-Denis
67	<b>Rhône-Alpes</b>	ARTIS Echirolles et Grenoble.
71	<b>Rhône-Alpes</b>	CAQ de la Duchère - Lyon
72	<b>Rhône-Alpes</b>	CAQ de Vénissy - Lyon
86	<b>Rhône-Alpes</b>	CAQ de Vaulx en Velin dans le quartier du Mas - Activ'Buro

Nombre total de lauréats : 55.