

## Contacts CSA – Pôle Opinion-Corporate :

Jérôme SAINTE-MARIE – Directeur du Pôle / [jerome.sainte-marie@csa.eu](mailto:jerome.sainte-marie@csa.eu) / 01 44 94 59 10 - 11

Claire PIAU – Directrice d'études / [claire.piau@csa.eu](mailto:claire.piau@csa.eu) / 01 44 94 34 14

Nicolas FERT – Chargé d'études sénior / [nicolas.fert@csa.eu](mailto:nicolas.fert@csa.eu) / 01 44 94 59 62



# Ces Franciliens qui rêvent de quitter Paris

Sondage de l'Institut CSA pour PROVEMPLOI,  
le Salon pour vivre et travailler en province

Octobre 2012

# Fiche technique du sondage

- **Sondage exclusif CSA / PROVEMPLOI réalisé par Internet du 1<sup>er</sup> au 4 octobre 2012.**
- **Echantillon représentatif de 1030 personnes âgées de 18 ans et plus résident en Ile-de-France, constitué d'après la méthode des quotas (sexe, âge et profession du chef de ménage) après stratification par département.**

# Principaux enseignements

## *Plus d'un Francilien sur deux envisagent de quitter la région*

Interrogés sur leur envie de quitter un jour l'Île-de-France, **54% des Franciliens** répondent par l'affirmative, parmi lesquels **19% qui ajoutent être certains** de partir un jour. Ce désir est partagé par l'ensemble des catégories sociales de la population (63% des CSP+, comme 61% des CSP-), par les natifs d'Île-de-France (50%) comme par les Provinciaux d'origine (58%), même si l'envie de ces derniers est un peu plus appuyée.

## *Une réflexion qui correspond à une étape de vie : l'accès à l'autonomie et la construction de sa famille*

Ce projet connaît un pic auprès des Franciliens âgés **de 25 à 34 ans** (69% envisagent de quitter la région), l'âge de l'accès à l'autonomie : emploi, logement et construction de sa famille.

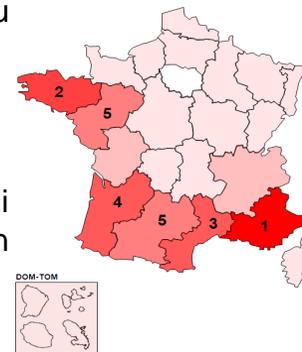
## *Le choix d'une ville à taille humaine*

Les deux tiers de ces Franciliens motivés pour le départ (64% de ceux qui envisagent de partir, soit 35% des Franciliens) ont une **idée assez précise de leur destination**.

Ces candidats au départ se projettent d'abord dans une **ville petite ou de taille moyenne** (moins de 100 000 habitants, pour 51% des Franciliens qui souhaitent quitter la région, soit 28% des Franciliens), devant la campagne ou la grande ville (respectivement, 26% ou 18% des Franciliens concernés par le projet).

## *Le soleil et la mer...*

Et c'est vers les régions du **Sud et de l'Ouest** de la France que leurs projets se tourneraient. 25% des Franciliens qui rêvent de province s'installeraient en Provence Alpes Côte d'Azur, 21% en Bretagne, 19% en Languedoc-Roussillon et 18% en Aquitaine.



# Principaux enseignements

## *Fuir le coût de la vie et l'agitation parisienne en faveur d'un cadre de vie plus agréable*

**68% des candidats au départ sont motivés par la volonté de trouver un cadre de vie plus agréable**, c'est la première des motivations citées, devant le **coût de la vie** (41%) et le « **ras-le-bol** » de l'agitation parisienne (38%). 20% citent également le fait de s'éloigner pour **devenir propriétaire** de son logement, 19% pour **se rapprocher de sa famille ou ses amis** et 13% pour **saisir une opportunité professionnelle**.

Les inconvénients les plus cités par les Franciliens sur la vie dans leur région sont d'ailleurs le **prix de l'immobilier** trop élevé (56%), **l'agitation et le stress** (41%), devant le **temps passé dans les transports** (40%), le **coût de la vie** en général (39%), **l'agressivité** des Parisiens (30%), **le manque d'espaces verts** (21%) et le **climat** (19%).

Les villes moyennes de province apparaissent de ce fait comme un compromis idéal entre grande ville et campagne, protégées des affres de la vie quotidienne en Ile-de-France tout en restant des bassins d'emploi suffisamment importants pour imaginer s'y installer.

## *Reste la crainte de ne pas trouver un emploi satisfaisant*

**La difficulté à trouver un emploi satisfaisant** serait en effet la première raison qui pourraient les faire renoncer au projet (48%), devant **la difficulté qu'aurait le conjoint à suivre** (27%), **la peur d'être éloigné de sa famille** (27%) ou d'avoir **moins de choix pour ses loisirs** (20%). La peur d'être **mal accueilli par les habitants** (17%) ou les éventuelles difficultés de scolarisation (9%) ne sont elles pas réellement perçues comme des freins.

Dans ce contexte, l'élément déclencheur, celui qui pousserait à concrétiser le projet serait d'abord l'opportunité professionnelle intéressante (41%) mais également le ras-le-bol (27%) ou une opportunité immobilière (32%), voire même pour d'autres, l'approche de la retraite (30%) ou le fait de suivre son conjoint (27%).

# Principaux enseignements

## *11% des Franciliens disent envisager le départ dans moins de 2 ans*

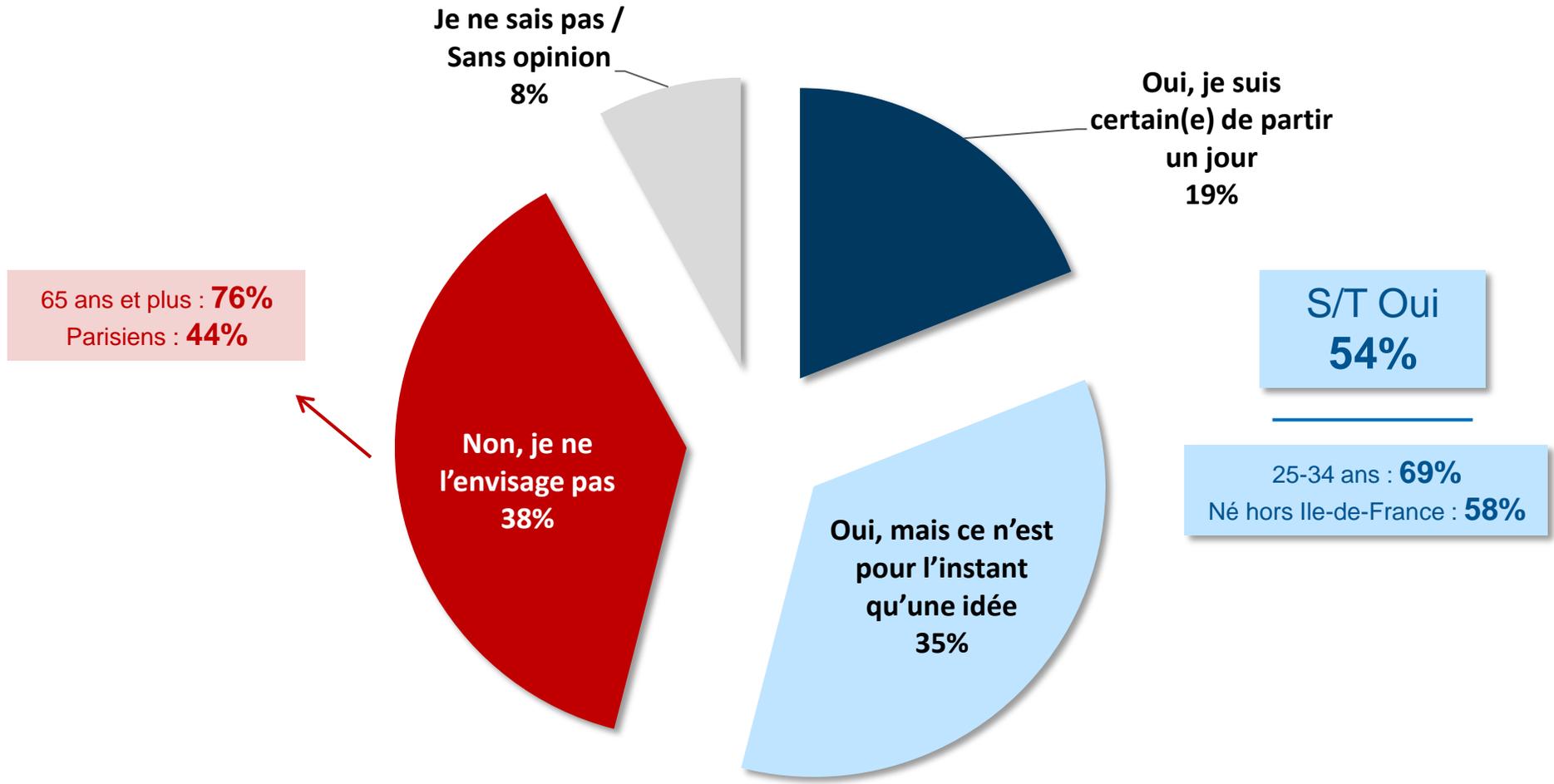
On comprend dans ce contexte, que c'est un projet se prépare sur plusieurs années ; 62% disent vouloir partir dans 3 ans ou plus, bien que **20% des Franciliens concernés disent souhaiter partir dans moins de 2 ans** (soit 11% des Franciliens).

Pour préparer au mieux cette installation, les candidats au départ aimeraient **disposer d'informations** sur l'immobilier local (45%), visiter la région dans laquelle ils pourraient envisager de se rendre (37%), connaître les opportunités professionnelles (36%), devant le classement des villes et régions les plus attractives (28%), les démarches administratives pour préparer l'installation (18%) ou les meilleures solutions pour organiser son déménagement (17%).

**I. Ils ont envie de quitter l'Ile de France ?**

# Plus d'un Francilien sur deux envisagent de quitter un jour la région parisienne, un sur cinq en étant même certain

**QUESTION** – Pensez-vous un jour quitter la région parisienne pour vous installer en province ?

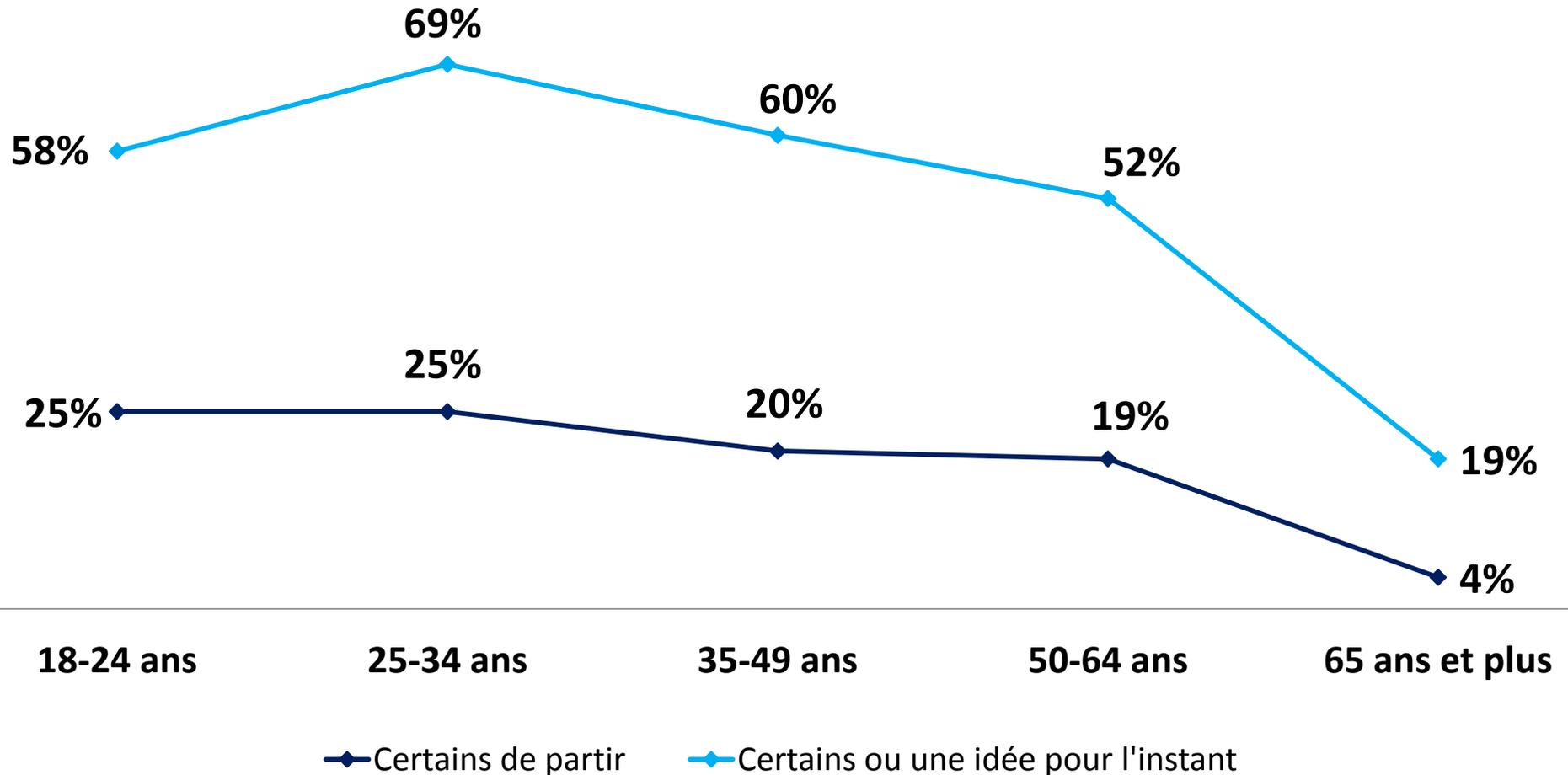


Base : à tous les Franciliens



# Une envie de partir qui correspond à l'entrée dans la vie active et la construction de la famille

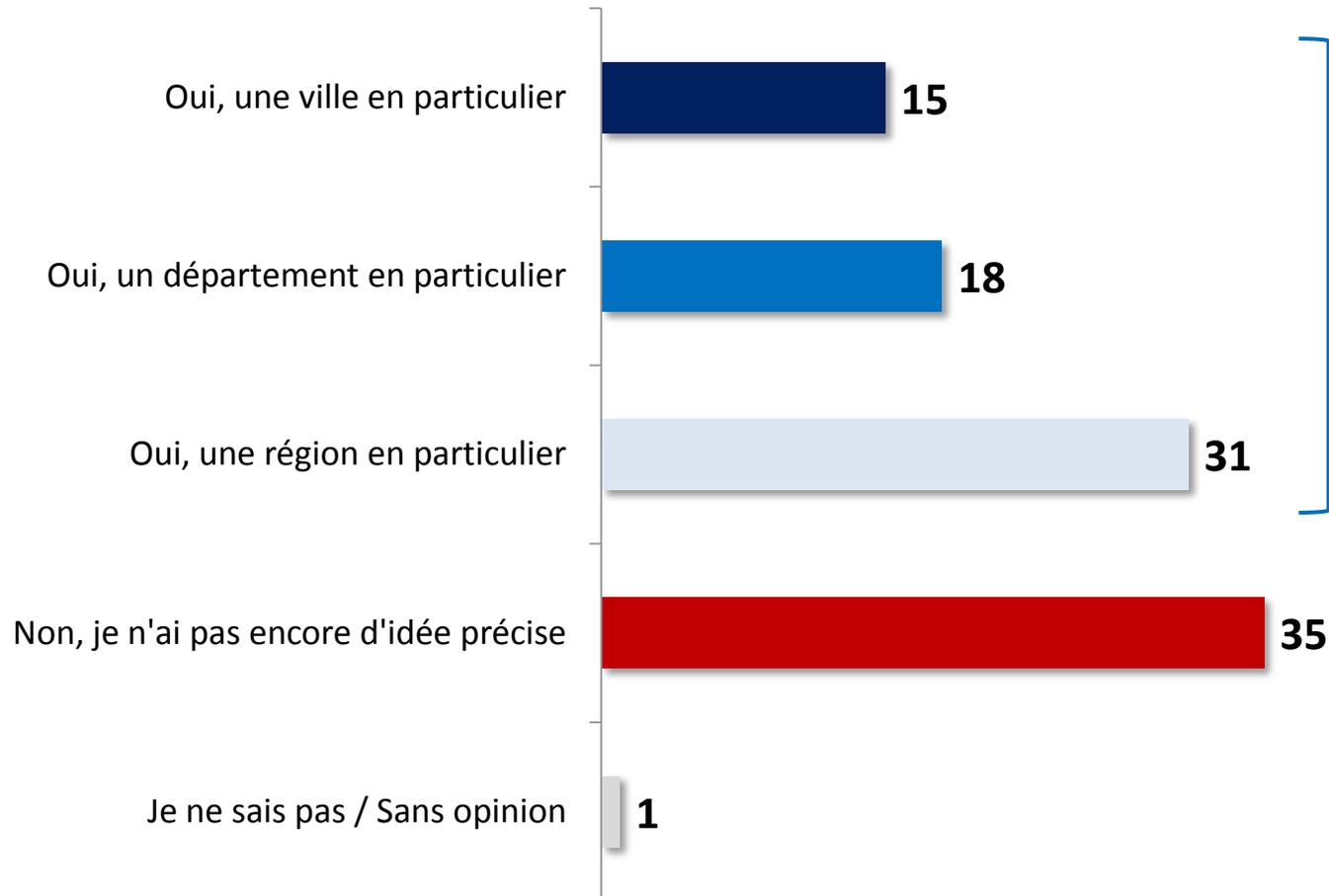
% de personnes certaines ou envisageant de partir selon l'âge



## II. Où et quand ?

# Deux tiers des Franciliens envisageant de quitter Paris ont déjà une destination en tête ...

**QUESTION** – Avez-vous une idée précise de ce que serait votre prochaine destination ?



A une idée  
**64%**

Certains de quitter l'Ile-de-France : **80%**  
50-64 ans : **71%**

Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# ... les villes petites ou moyennes étant privilégiées

**QUESTION** – Et vers quel type de destination pourriez-vous vous installer ?

A la campagne ou dans un village



Ouvriers : **46%**  
Plus de 35 ans : **33%**

Dans une petite ville ou ville moyenne  
(moins de 100 000 habitants)



Dans une grande ville (plus de 100 000 habitants)



Parisiens : **34%**  
25-34 ans : **29%**  
18-24 ans : **27%**  
Cadres : **25%**

Je ne sais pas / Sans opinion



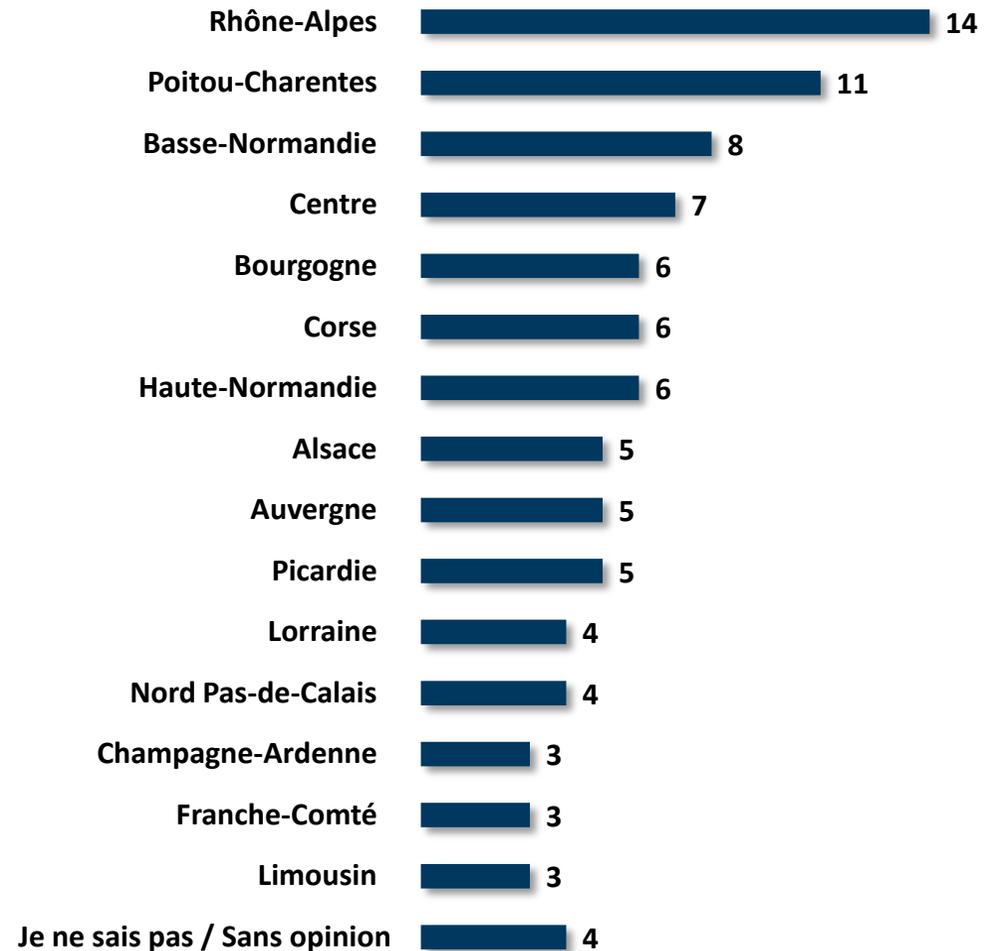
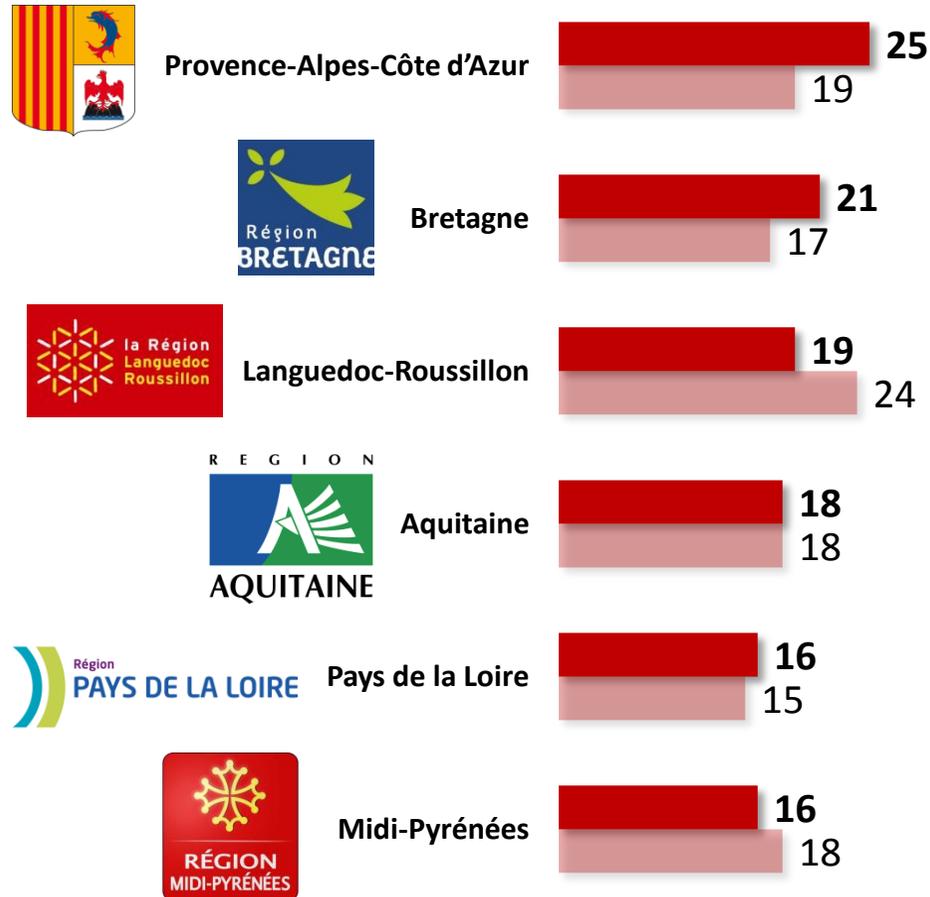
Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# La région PACA première citée chez les Franciliens envisageant de partir

**QUESTION – Dans laquelle de ces régions françaises pourriez-vous vous installer ?**

*Suite des réponses*

■ Ensemble des Franciliens ■ Certains de partir

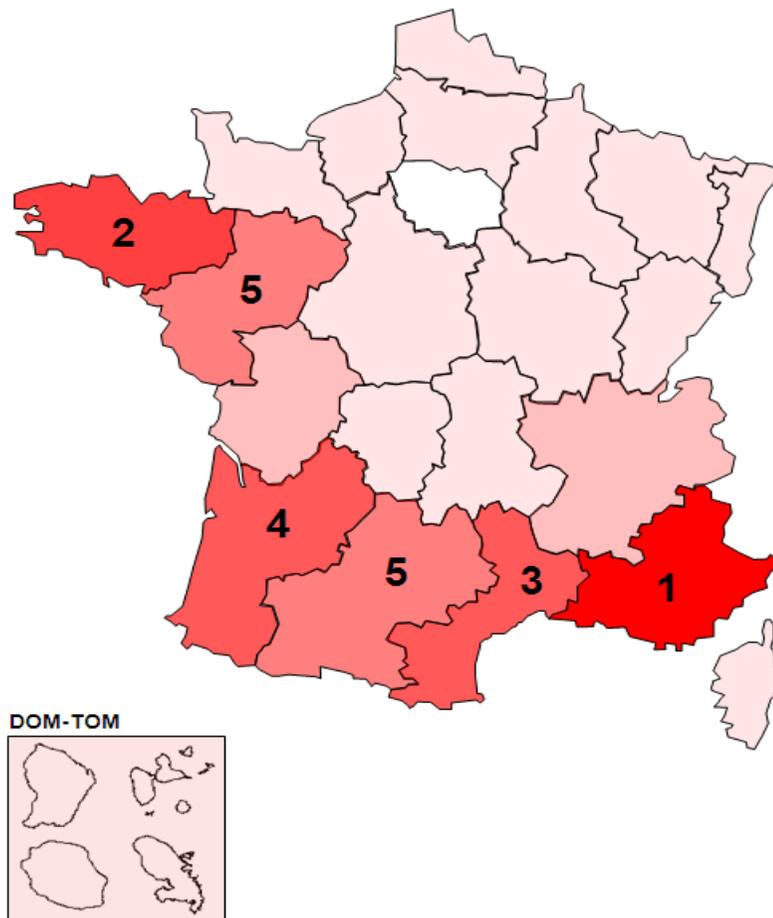


(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner plusieurs réponses.

Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# L'attractivité du Sud et de l'Ouest : la recherche du soleil et du littoral

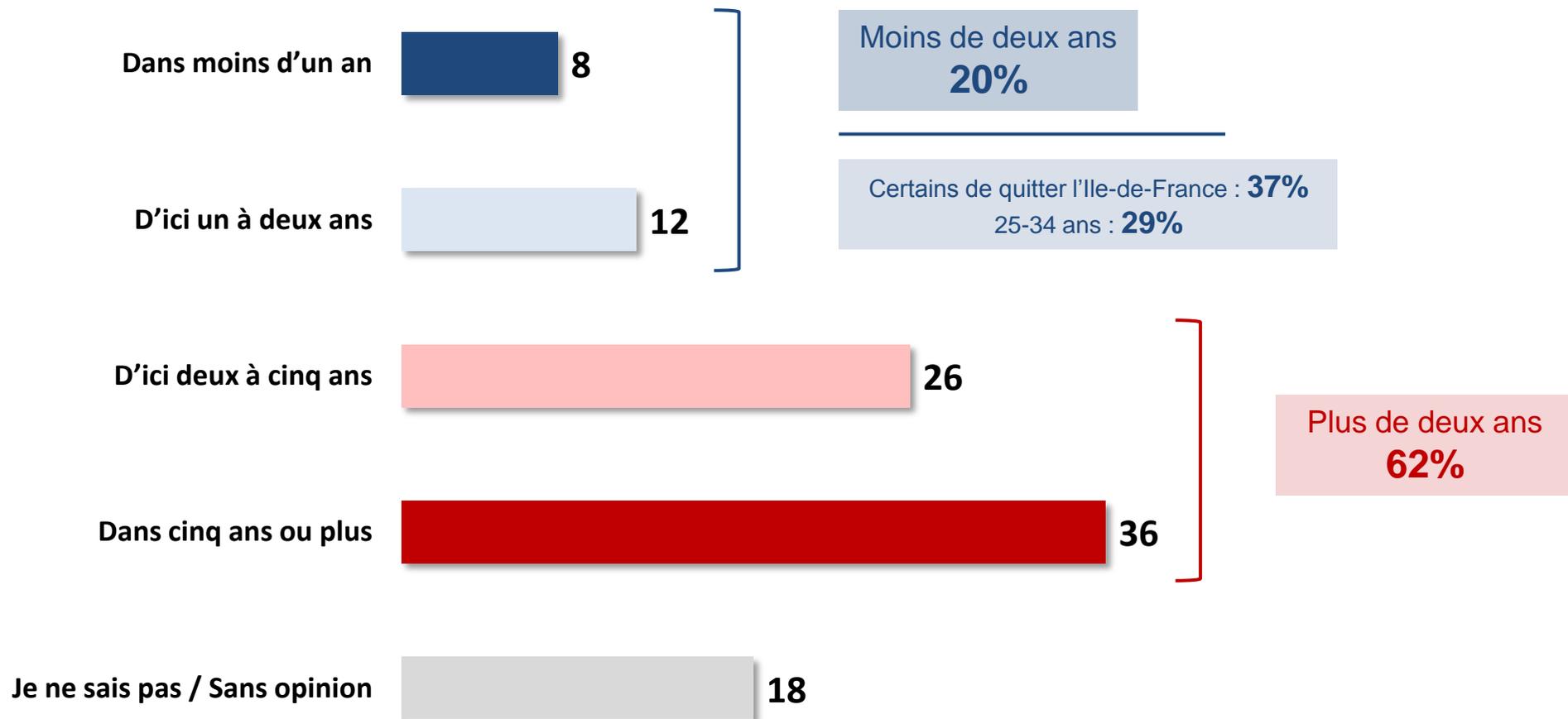
Le classement des régions citées par les Franciliens qui envisagent de partir



*Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne*

# Un départ qui se prépare sur plusieurs années

**QUESTION** – Dans combien de temps pourriez-vous quitter la région parisienne ?



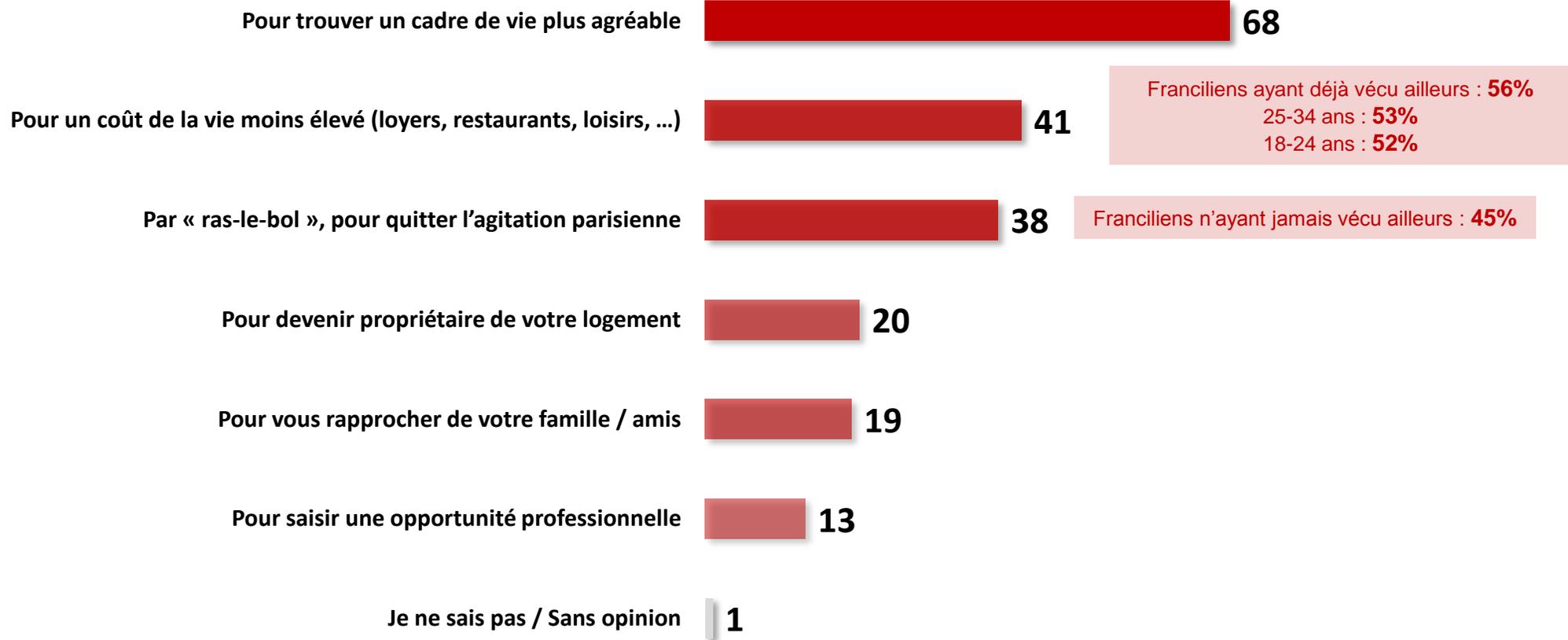
Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# III. Quelles raisons de quitter l'Ile-de-France ?

# Quitter Paris, avant tout pour un cadre de vie plus agréable

**QUESTION** – Pour quelles raisons pourriez-vous envisager de vous installer en Province ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



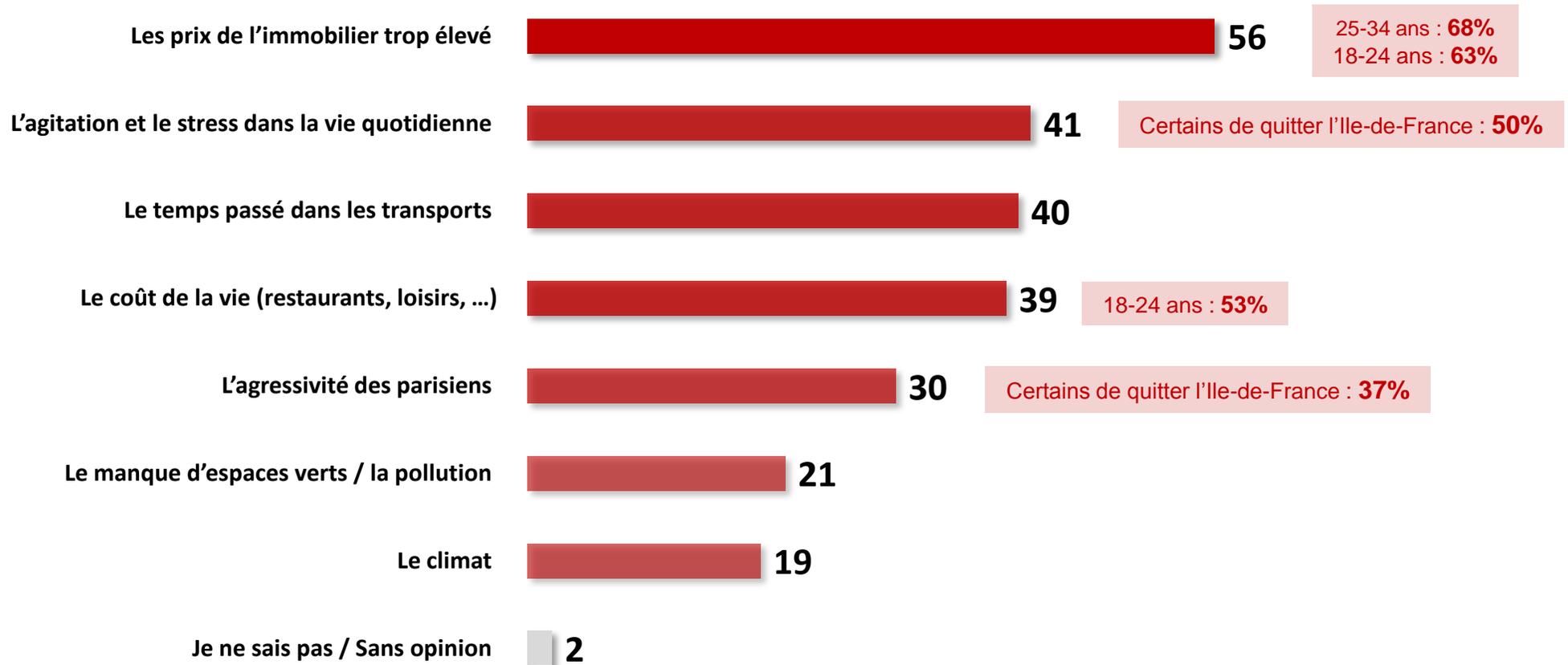
(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# L'immobilier trop cher, première nuisance de la vie en région parisienne

**QUESTION** – Parmi ces inconvénients de la vie en région parisienne, quels sont ceux qui vous gênent le plus ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



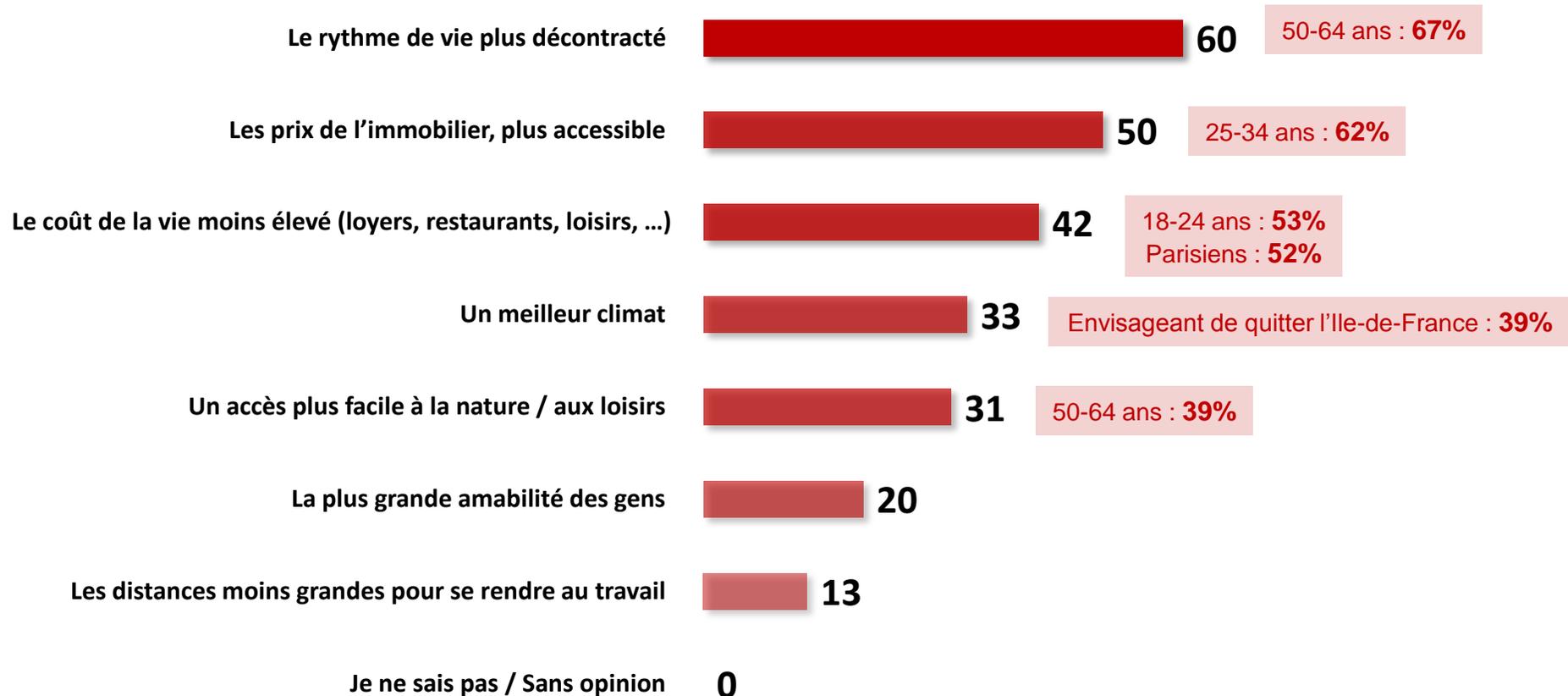
(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

Base : à tous les Franciliens

# Le rythme de vie plus détendu et le moindre coût de la vie, premiers avantages perçus de la vie en province

**QUESTION** – Parmi ces avantages de la vie en province, quels sont ceux qui vous semblent les plus intéressants ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

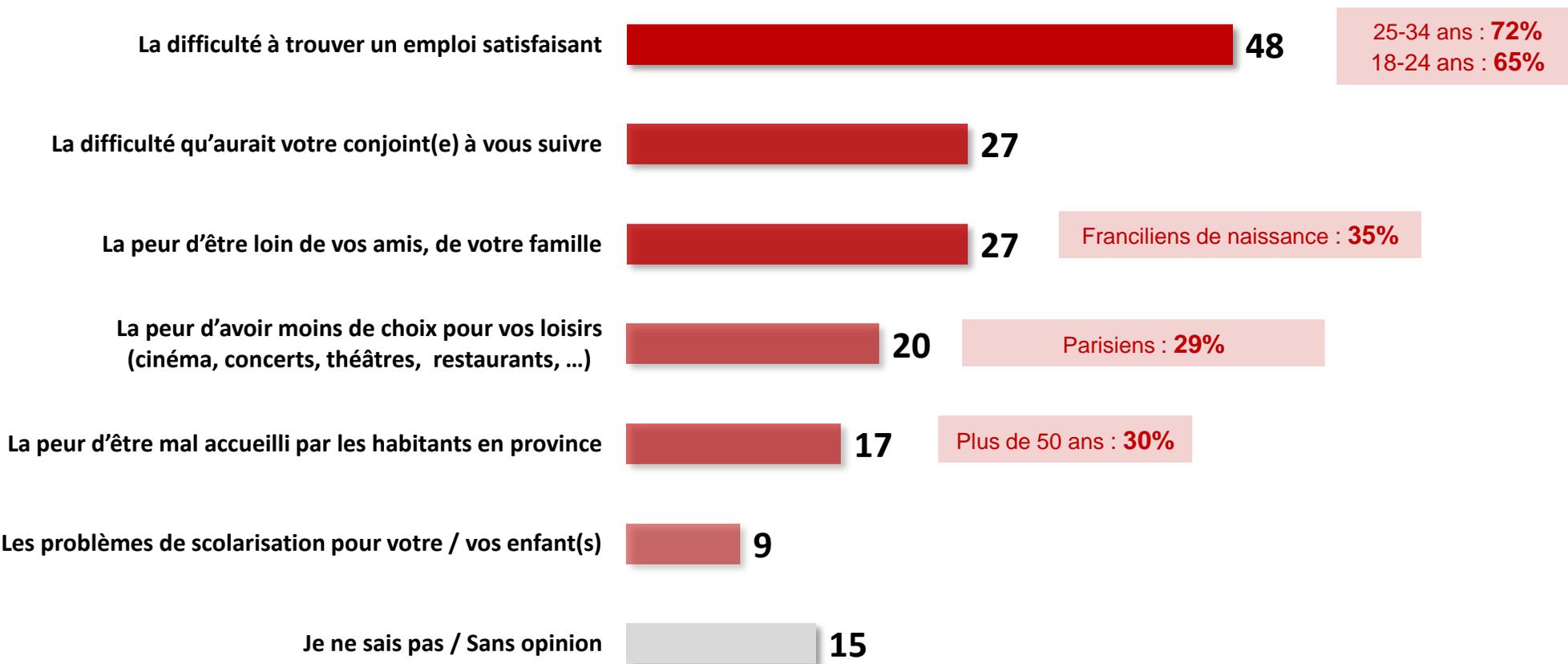
Base : à tous les Franciliens

# IV. Les craintes et les opportunités

# La difficulté à trouver un emploi satisfaisant, première raison qui pourrait s'opposer à un projet de départ

**QUESTION** – Et quelles sont les raisons qui pourraient vous faire renoncer à votre projet de départ en province ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



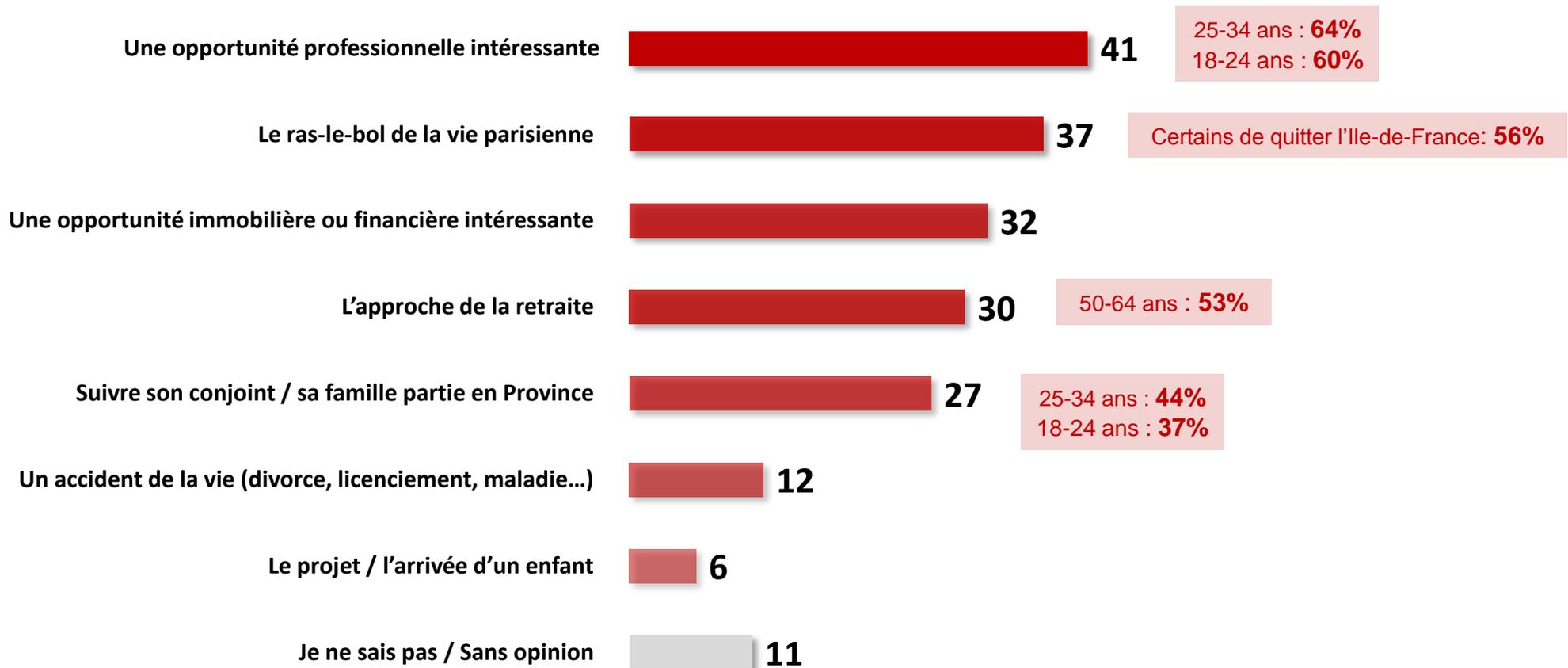
(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne

# Opportunité professionnelle et ras-le-bol de la vie parisienne, les deux premiers déclencheurs possibles d'un départ

**QUESTION** – Parmi les éléments suivants, quels sont ceux qui pourraient le plus vous décider à partir en province ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



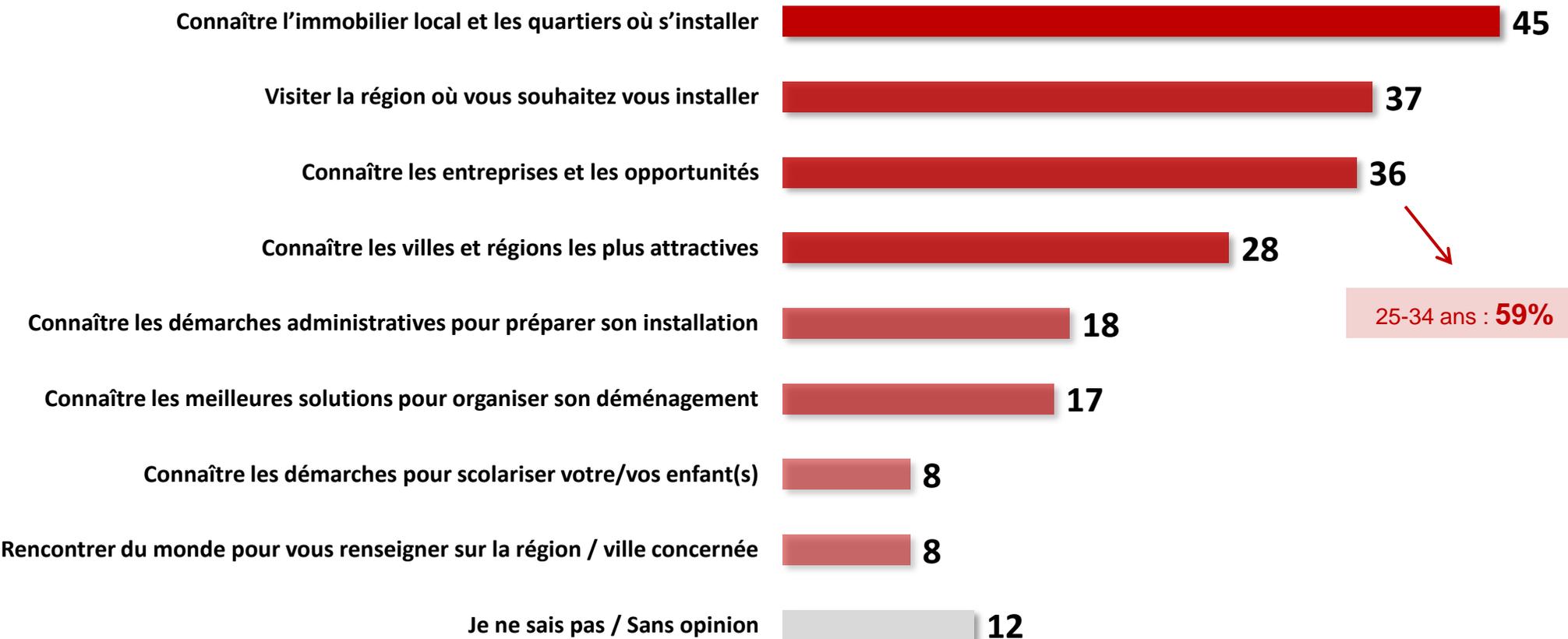
(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

Base : à tous les Franciliens

# Connaître le marché de l'immobilier et les quartiers où s'installer, première information essentielle pour un projet de départ

**QUESTION** – De quelles informations avez-vous besoin pour préparer votre installation en Province ?

(Réponses données à l'aide d'une liste)



(\*) Total supérieur à 100, les interviewés ayant pu donner trois réponses.

Base : aux personnes envisageant de quitter la région parisienne