



Un espace test en maraîchage biologique



Le contexte du projet

Du foncier agricole, d'une dizaine d'hectares, disponible sur la commune de Gaillac

Une offre sur le marché des fruits et légumes déficitaire et une demande croissante

Une population agricole active vieillissante et des problèmes de reprise d'exploitation

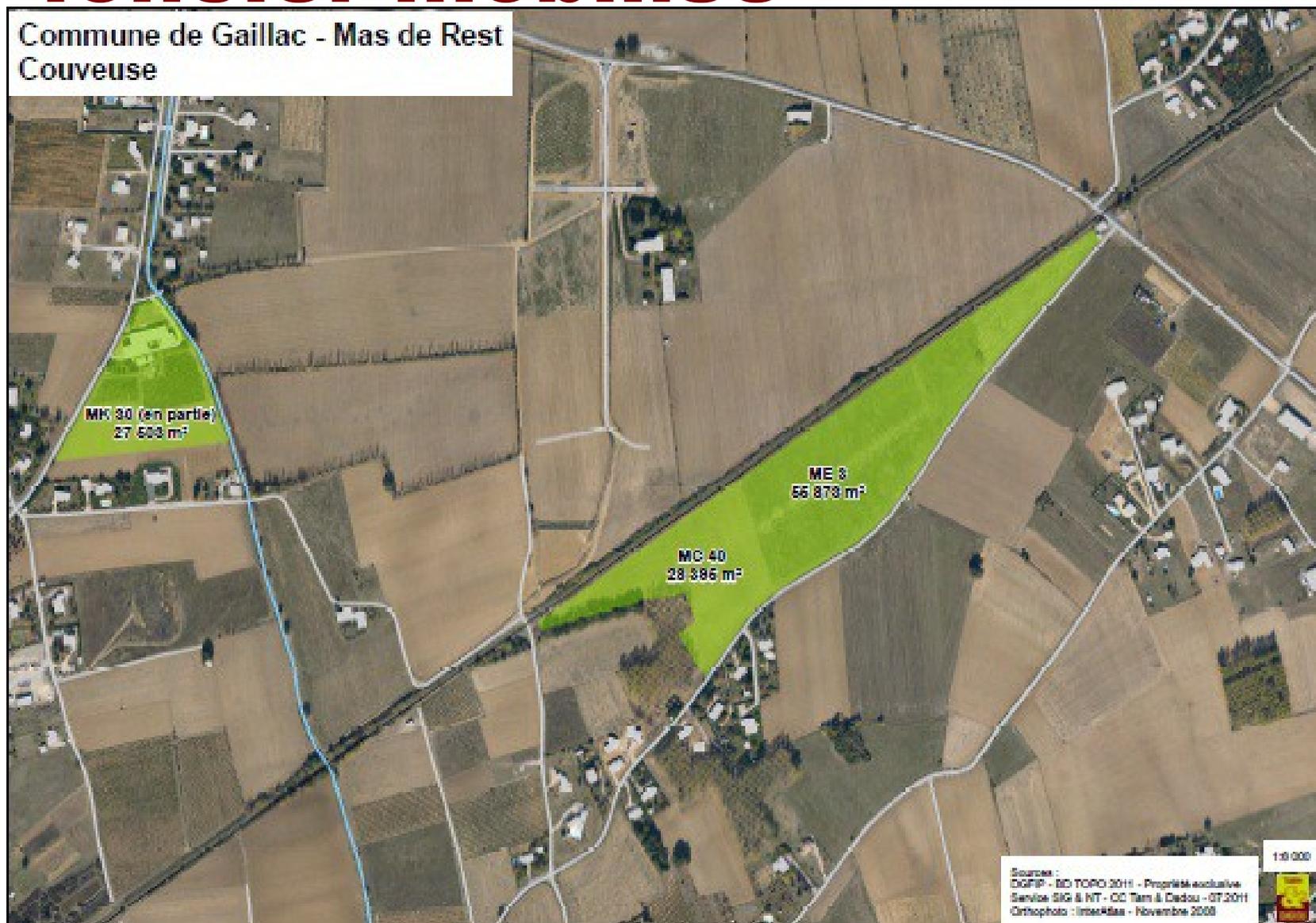
De nouveaux candidats à l'installation présentant un profil spécifique :

- hors cadre familiaux, non issus du secteur agricole
- projets en maraîchage biologique nécessitant un accompagnement spécifique

Un vivier sur le territoire : Ineopole formation MFR Midi-Pyrénées à Brens

Le foncier mobilisé

Commune de Gaillac - Mas de Rest
Couveuse



L'objet de l'espace test agricole

Hébergement juridique et statut des porteurs de projet

Confrontation du porteur de projet avec la réalité professionnelle

Mise en situation réelle de production et de commercialisation en phase de test

Accompagnement professionnel des porteurs de projet

Aide à la mise en place du projet d'installation

L'Essor Maraîcher est un dispositif de pré-installation, professionnalisant de type couveuse d'activité agricole

Les objectifs :

Pour les bénéficiaires :

- tester sans prise de risque son activité de production et de commercialisation
- bénéficiaire d'un réel statut juridique et social pendant la phase de test
- apprendre son métier en disposant d'une infrastructure agricole performante et d'un accompagnement technique et de gestion permanent
- accélérer sa professionnalisation et augmenter les chances de viabilité de sa future installation.

Les objectifs

Pour les élus du territoire :

- Fédérer autour d'un projet collectif partagé les différents acteurs du développement agricole du territoire permettant de mieux appréhender son évolution
- Générer des activités agricoles performantes et durables répondant aux besoins du territoire
- Conserver des emplois directs et indirects
- Faciliter la réponse à une demande locale par une production locale de qualité, développer les circuits courts
- Mettre à disposition un outil visible et concret sur un site clairement identifié

Les objectifs

Pour les Organisations Professionnelles Agricoles :

- Disposer d'un outil d'accompagnement complémentaire adapté à un nouveau public candidat à l'installation agricole

Pour les collectivités :

- Répondre à l'engagement du Grenelle de l'environnement et proposer 20% de produits biologiques dans la restauration collective
- Accompagner l'Agenda 21 du Conseil Général du Tarn pour favoriser l'installation agricole et la transmission des exploitations, valoriser une agriculture durable et améliorer la restauration collective dans les collèges

Historique :

-  **Création d'un groupe de travail piloté par T&D** : élus, professionnels et techniciens : groupe projet opérationnel en Septembre 2009
-  **Etude d'opportunité** : réflexion autour du projet dans le cadre d'une formation-développement l'ADEFPAT de Janvier à Juin 2010
-  **Etude-action de faisabilité technico-économique** confiée au bureau d'études Scop SAPIE de Novembre 2010 à Juillet 2011 : approfondissement des aspects techniques, juridiques et financiers

Historique (suite)

 **Etude du marché potentiel en légumes biologiques sur le territoire** en Mars et Avril 2011

 **Validation par les élus communautaires :** de la création de la couveuse et de l'association de gestion.
Septembre 2011

 **Mise à disposition d'une formatrice salariée d'Ineopole à T & D** deux jours par semaine pour préparer le démarrage de la couveuse.

Dimensions de l'espace test agricole :

- 11 ha (équivalent à 7 ha de SAU) situés au Mas de Rest sur la commune de Gaillac**
- En conversion AB début 2012**
- 4 candidats au démarrage, possibilité d'augmentation**
- Production maraîchère biologique**
- Commercialisation locale : vente directe, 1/2 gros, RHD (Restauration hors domicile)**

Moyens mis à disposition des maraîchers

LES MOYENS MOBILISES

- **1 ha de SAU plein champ irrigable par candidat + 1 ha supplémentaire**
- **965 m² de tunnels froids irrigués par candidat**
- **400 m² de bâtiments d'exploitation**
- **Matériel et outillage professionnel**
- **Accompagnement des bénéficiaires, évalué à 1 ETP réalisé par les partenaires techniques, complété par une coordinatrice**

Recrutement des porteurs de projet

LES CONDITIONS D'ADMISSION

- **Projet professionnel cohérent, critère déterminant**
- **Formation qualifiante agricole (type BPREA ou plus)**
- **Apport minimum pour les intrants de 1^{ère} année :**
3 000 à 5 000 € selon le projet
- **Participation au fonctionnement de la couveuse de l'ordre de 1 000 à 3 000 € par an**

Aspects juridiques

- **Statut des bénéficiaires : signature d'un CAPE** (*Contrat d'Appui au Projet d'Entreprise*), convention entre une structure d'accompagnement et le bénéficiaire (Loi pour l'initiative économique de 2003).
- **Mise à disposition du foncier par T&D à l'Essor Maraîcher (bail type code Civil) :**
du foncier non bâti équipé de serres et d'irrigation des locaux aménagés pour accueillir l'activité de l'espace test agricole
- **Mise à disposition d'équipements professionnels par par l'Essor Maraîcher** *via la convention et le règlement intérieur*

Préparation de l'installation en fin de test

LA SORTIE DE L'ESPACE TEST

- Hébergement en couveuse de 1 à 3 ans maximum
- Mobilisation des acteurs locaux (Chambre d'Agriculture, SAFALT, élus) pour faciliter l'accès au foncier et aux différentes aides à l'installation
- Accompagnement à la recherche de foncier, à la consolidation des débouchés et au tuilage vers la création de leur entreprise agricole.

Coût de l'action

- Coût des investissements T&D

650 000 € H.T (acquisitions foncières, aménagements parcellaires, serres, irrigation, aménagements des bâtiments)

- Coût des investissements Essor Maraîcher

75 743 € H.T. (matériel d'exploitation, matériel et mobilier de bureau)

- <u>Budget de fonctionnement :</u>	2012 :	25 248 €
	2013 :	65 000 €
	2014 :	98 000 €

Les résultats de l'étude de faisabilité

& CONCLUSIONS

- Objectifs restant liés aux besoins du territoire :

=> Viser à combler la carence de l'offre locale en légumes biologiques

=> Contribuer à la structuration de la filière de production agricole pour satisfaire une demande locale

=> Anticiper le redéploiement des installations agricoles professionnelles et participer au renouvellement générationnel des actifs agricoles du territoire

Point d'étape :

Lenteurs et imprévus du démarrage :

=> 2014 devrait être la première année représentative

Des partenaires mobilisés :

=> Partenariats techniques opérationnels sur le terrain

=> Bonne implication dans la gouvernance de l'association

=> Partenariats financiers confirmés ou en cours de confirmation

Candidats :

=> Information bien relayée sur le terrain auprès des candidats à l'installation par les différents partenaires

Point d'étape :

Lenteurs et imprévus du démarrage :

=> 2014 devrait être la première année représentative

Des partenaires mobilisés :

=> Partenariats techniques opérationnels sur le terrain

=> Bonne implication dans la gouvernance de l'association

=> Partenariats financiers confirmés ou en cours de confirmation

Candidats :

=> Information bien relayée sur le terrain auprès des candidats à l'installation par les différents partenaires