Plus belle ma ville ?

Espace "Ville littorale"

Contexte

Le plateau de jeu représente une partie d'une ville littorale de 10 000 habitants. Proche de la ville centre elle est très urbaine du fait de sa situation dans l'agglomération. Son développement est encadré par la loi littoral, son activité économique est orientée vers le tourisme et sa population est vieillissante.

Enjeux

Accueillir une population active et permettre la mixité sociale avec la construction de logements à loyers modérés.

Objectifs

- **Construire 300 logements**
- **Accueillir 300 emplois**

Quelques règles d'aménagement pour vous guider

- Consommer le moins d'espace possible
- Construire plus resserré pour ne pas gaspiller les terrains
- Offrir des logements diversifiés en tailles et en formes
- Offrir des logements avec des loyers modérés
- Construire en priorité sur le passage des transports en commun
- Permettre de se déplacer où l'on veut à pied et à vélo
- Prévoir des commerces dans les nouveaux quartiers
- Mélanger de l'habitat avec de l'emploi (commerces, bureaux, services)
- Prévoir des équipements culturels, sportifs et de loisirs dans les nouveaux quartiers
- Préserver de grands espaces agricoles, faciles d'accès
- Maintenir l'activité économique et touristique littorale
- Préserver des espaces qui permettent à tous de profiter de la mer et du littoral